

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1418 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1418

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Kristoa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
1.	8557/64	Paulo Lima	Regularização	Resid.	-	57,00	-	-	12	-	14	R. Kristoa	E.128-30	
2.	8558/64	José Dirceu dos Reis Filho	"	"		54,00	-	-	2	-	25	"	E.129-30	
3.	8560/64	João Cruz de Oliveira	"	"		57,00	-	VER OBS	4	-	49	"	E.130-30	
4.	8559/64	José A. Kalandeira	"	"		59,00	-	-	11	-	26	"	E.131-30	
5.	8555/64	Erício Joaquim Terra	Proprietaria	"C"		55,47	-	448.000,00	6	-	77	0,50	15,00	E.33-49
6.	8556/64	Edgar Barbosa	"	"C"		55,47	-	448.000,00	3	-	37	0,50	15,00	E.34-49
7.	8563/64	Waldir Telfes de Andrade (VE OBS)	"	"C"		55,47		448.000,00	1	-	13	0,50	15,00	E.35-49
8.	8553/64	Floderaldo Mariano de Souza	"	"C"		55,47		448.000,00	7	-	78	0,50	15,00	E.36-49
9.	8552/64	Mário Euclides de Melo	"	"C"		55,47		448.000,00	8	-	62	0,50	15,00	E.37-49
10.	8554/64	Delcio Velozo	"	"C"		55,47		448.000,00	10	-	38	0,50	15,00	E.38-49
11.	8551/64	Silvástico Gabriel Passos	"	"C"		55,47		448.000,00	9	-	50	0,50	15,00	E.39-49
12.	1622/65	José Proxedito	(Ver obs)	C		55,47		448.000,00	5		63	0,50	15,00	E.41-45

418

Travação Iguaçu Rua Curitiba

1418

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1.	27.5.64	5324	27.5.64											Resol. 1283 de 10.4.63 Item "D"
2.	"	5326	27.5.64											"D"
3.	"	5325	27.5.64											"D" Pelo proc. 14.925/62 foi transf. para o Sr. Milton Jorge Moura juízo 6228 de 18.3.68
4.	"	5329	27.5.64											A
			UB 490.00											
5.	"	5327	27.5.64	3 meses	27.5.67									
			UB 490.00											
6.	"	5357	27.5.64	3 meses	27.5.67									
			UB 490.00											
7.	"	5323	27.5.64	3 meses	27.5.67									Pelo proc. 13867/74 cancelada esta Proletaria Ver Ordem 13
			UB 490.00											
8.	"	5322	27.5.64	3 meses	27.5.67									
			UB 490.00											
9.	"	5321	27.5.64	3 meses	27.5.67									
			UB 490.00											
10.	"	5320	27.5.64	3 meses	27.5.67									
			UB 490.00											
11.	"	5328	27.5.64	3 meses	27.5.67									
														24/2/78 16.3.78
12.	3.2.65	1823	8.2.65	3 meses	3.2.68									CANCELADA a licença de construção conforme resol. proc. 05/164/88

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1418

DISTRITO 1418

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITUR

SEM. URB

FICHA N.º 1418

Rua Bisboa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13.	13867/74	Manoel Macedo de Paiva	Regulização	Resid.		100,16	75,20	12.120,00	1		17	Rua Bisboa		
14.	05/4291/77	Antônio Teodoro dos Santos	"	"		78,22		30.506,00	7		79	"	"	
15.	04/5870/80	Jose Salvoite Lima		"		33,22			4,3	14	383	"	"	
16.	5/5380/83	Jose Antonio Lavandeiras		acresc.		18,14			12	1.	26.	"	"	
17.	5/6247/85	Guionara Barbosa Leite		resid.		65,49			3	-	37	"	"	
18.	05/164/88	Jose Sant'anna Proxedes e Jorgete Sant'anna Proxedes		Resid.		48,75			5	-	63	Rua Bisboa		
19.	6/2550/89	Matthelimo Kiffer de Camelas				37,99			05	-	63	R. Bisboa		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1418 Nova Iguaçu Rio de Janeiro 1418

N.º DE CRDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
13.	23.10.74	30653	2.1.75					1974	291					
14.	3.1.78	17.943	1.2.78					1978	106					
15.	10/3/81	isento.		Lei	352.			1981	129.					
16.	5/10/83	13.009	13/9/84.	Lei	638.			1984.	568.					
17.	03/9/85	12.767	19/9/85	Lei	638/82 - leg.			1985	497					
18.	02/09/88	56.895	19/5/88	leg	Lei 638/82			1988	128					
19.	21/8/90	88.177	11/10/90	leg	de arquivamento Lei 1507/89									

1833

1891

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS