FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 050- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	304
Quantidade e tipo de documentação	304 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.

Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu e B. Soares

Conjunto Habitacional Santa Laticia - B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
													B. Soares	
1076	5/2788/86	Casarano Edif. Rotdare Decastro Emp. Imob.		usid	62,14						70	R. dos Lírios		
1077											78			
1078											86			
1079											94			
1080											102			
1081											110			
1082											118			
1083											126			
1084											19	R. das Magnólias		
1085											25			
1086											35			
1087											41			
1088											49			

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMOVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1076								1986	49					
1077														
1078														
1079														
1080														
1081	8/8/86	25495	11/8/86	1½ meses	6/12/96							05/4955/87		
1082														
1083														
1084												21/12/87		
1085														
1086														
1087														
1088														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR — UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOCALIDADE Nova Iguaçu — LOGRADOURO Rua Bernardo

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
170	947/48	Ruth Fausto Lazar Rodrigues		Mista	1	30,65	600,00	18390,00			256	(Ver 9/178 e 179)			
170	3490/48	Elipio Martins	Serv. esc. oficio	Revisão				(VER OBS.)			855	(antigo 185)			(VER
171	4051/37	Aptonio do Espirito Santo Morais	Antunes Rodrig. Flores	Revisão				40.500,00			2215	(" 459)			
172	4281/48	Augusto Matthias Marques Lemos		Mista	1	85,00	500,00	27.735,00	1	A	435	(5ª Bienal)	0,50		12 ms
173	3687/48	João Martins Duarte	Serv. esc. oficio	Pinturas e Reparos				7.000,00			1084	(antigo 235)			
174	4497/48	José Paulo Ferreira	" "	Transf. Termino Ferreira							1651	(" 341)			
175	4543/48	Gonçalo Henrique	" "	Reparos				5000,00			2201	(" 457)			
176	4989/48	Higino de Oliveira	Serv. esc. oficio	Mista	1	35,10	500,00	8.775,00			2391	c/I			
177	"	"	"	"	"	"	"	8.775,00			2391	" II			
178	5670/43	Duval da Silva Santos	Lazar Rodrigues	Revisão				1.550,00			1255	Ver 7			
179	"	Transf para Carla Maria Lopes Neves e outro		"	"	"	"	3.840,00							14 ms
180	6210/48	Maria Lobão Araujo	Serv esc oficio	Pinturas		79,60 m²		3.840,00			1261	189			
181	6309/48	Maria Vicente Festa	Maria Scapin	Revisão	1	76,00	600,00	1.000,00			153	(antigo 319)			
182	"	"	"	"	"	"	"	22.800,00			2505	c/II	0,50		15,65
183	6668/48	Adolpho Batistoni	Serv esc oficio	Revisão				45.600,00			2505	c/III			
184	7634/48	Antonio Paz Ferreira	Antunes Rodrig. Flores	Mista	1	59,36	600,00	35.616,00			1985	(antigo 191)			
185	4752/48	Jorge Borghi; João Manhães		Revisão	1	83,235	700,00	58.264,50			1917	Junto Requerente (planta 2 pav. e Mezz			
186	"	"	"	Pinturas		19,05		15.240,00			2843	atual 2849			
187	6043/48	Alvaro Augusto Malheiros Flores		Reparos				10.000,00			2829				
188	8023/48	Alexandre Pereira Magalhães		Revisão	1	99,97	500,00	49.985,00			2153	(antigo 451)			
189	7251/47	Casemiro José Ferreira	Serv esc oficio	Reparos				6.000,00			2977	Legalização			
190	8648/48	Ana Vicenta de Souza	Serv esc oficio	Pena d'agua	Rua	1/39/48		area 60 m²			2393	(antigo 293)			
191	8770/48	João Manoel Fernandes		Reparos		58,00		Proc. 041356/46			2369	(" 483)			(Veiolho
192	9543/48	Raymundo Antonio Pereira		C. (obra)		47,86	500,00	23930,00			2805				
											2655			0,30	

Continua folha 50

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
LANÇADO

GUIA		LICENÇA			OBRIGAÇÃO	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
leg 243,30				169								
-48 482	4-3-48	6 meses	4-9-48			4-3-48	19					
-48 Isenção	ex-ofício				(O.B.S. CONF: PROC: 35/49 FOI TRANSF P/ MARIA DELFINA TEIXEIRA – GUIA 90 DE 14/01/49 GUIA: 11/010345/344 DATA: 08/11/10							Guia 284/49 Requte Mª Delfina Teixeira {Cr$ 8.255,00
2-37 866	1937			171		1937						Reparos Cr$ 8.200,00 = Guia nº 280 de 8-2-49
												GNR 382/148 - Reparo {guia nº 11/
5-48 Isenção	18-5-48	3 anos	18-5-51	172								Ed. ficha 50 1/1 pav 2 Valor Cr$ 5.000,00 Cr$ 8/10/47 a 14-5-
5-48 1302	4-6-48	Isenção - ex-ofício		173								
-48 Isenção ex-ofício				174								
6-48 1545	2-7-48	6 meses	2-1-49	175	Procedido de licença de demolição área de 110,00m² (6 mil) guia 20121/00822/7268 Data 24/07/112							
6-48 1722	23-7-48	Isenção		176		16-6-48	61					
〃 〃	〃	〃		177		〃	〃					
20/10/43 8 2-43 6130	27-10-43	6 meses	27-4-44	178	demolido conf proc 5/1576/88 guia 66220/88	29-10-43	41		*	3083	10-4-44	Transf. p/ Hilton Neves através proc. 05/4592/85 guia
20/10/43 〃 〃	〃	〃	〃	179	anotada área construída regularizada; face planta anexa em 08/11/97	〃	〃	〃		1143	proc. 17/041343	Cr$ 37/46 Pintura – 84 de 27/6/185.
6439/10												
-48 1564	6-8-48	6 meses	6-2-49	180	Transf. p/ Maria Barbosa de Moraes leg 3139/45 guia 95.09217.5							Da ficha 50/5 pagueira
5-48 2004	23-8-48	6 〃	23-2-49	181		17-8-48	80			2769	28-4-49	
〃 Cr$ 558,60		Isenção		182		〃	〃			〃	〃	
5-48		2º ofício		183								
9-48 Cr$ 360,30 2243	21-9-48	6 meses	21-3-49	184		21-9-48	92					Guia 1461/50 Reparos Valor Cr$ 5.000,00
0-48 2405	11-10-48	6 meses	11-4-49	185		7-10-48	98			2341/49	30-3-49	Transf. p/ Manuel Joaquim Marques Ferreira
〃 Cr$ 830,60				186								c/ proc 05/4324/77, guia 12.832/77
10-48 2547 Cr$ 433,10	25-10-48	6 meses	25-4-49	187	*							
10-48 Cr$ 755,10 2484	8-10-48	Legalização				14-10-48	102					Transf. p/ Nely da Paixão Azevedo proc 05/6461/89 guia 47.858
10-48 2662 Cr$ 1007,50	9-11-48	Isenção - ex-ofício			Reparos Vence em 9.5.49 - Vistª Para d'água							demolido conf proc 05/1576/88 guia 66220/88 anotada área construída regularizada; face planta anexa em 08/11/97 Transf. através Ofício de Notas s/ 11.394/05 guia 10.892/68
11-48												
49 Cr$ 489,90 2065	10-10-48	6 meses	1-2-49		Isenção ex-ofício (Transf. p/ Maria							Guia proc 05/3567/86 guia 4518/86
〃		3 anos										Carson fº Tipo e {ctrva 5547 guia 27.735,00

Continua ficha 50 9º

CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTRUMENTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS NOVA IGUAÇU 1891
DIGITALIZADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

CIDADE Nova Iguaçu 50 — PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — em 03/12/07.
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — FICHA N.º 50
LOGRADOURO R. Cel. Bernardino de Melo

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
498	05/05/01213	Ruy Berçot de Mattos		— " —		68,18 m²				LANÇADO	2095		R. Cel Bernardino de Mel	
499	04/05/11909	Catharina Baiocci		resid.		31,00 m²		Jer ord 1495/873		LANÇADO	1627		R. Bernardino de Mel	
1500	05/06/14674	José Edmilsan dos Santos		"		132,74 m²		Jer ord 917		LANÇADO	1768		"	"
1501	04/10/22946	Celio Jerônimo da Silva Cruz		"		77,35 m²		Jer ord. 334	60	LANÇADO	525		"	"
1502	85/5/8281	Francisco Mauro de Souza		"		96,20 m²			41	LANÇADO			Da Dália	
1503	05/06/13.557	anotada nust. def. ficha 266 ordem 1262 em 29/04/96 Tribunal de Justiça do Est. do R. Janeiro		fiscais de especies		5.272,34 m²		Jer ord. 1472		LANÇADO		Rua	Cel Ber	esta Gratificação ao Processo 11.04
1504	05/05/11.156	Silvio Antonio de Souza Amador		resid.		84,45 m²			41	LANÇADO	581		Saúde de	
1505	07/29268	Empresa Construtora do Lar S/A		"		49,12 mt			01	K	01		Rua dos Lírios e rua das Camélias V. Formosa	
1506	"	"	"	"		47,95 m²			"	"	02	"	"	"
1507	"	"	"	"		48,87 m²			"	"	03	"	"	
1508	"	"	"	"		49,44 m²			"	"	04	"	"	"
	08/046563	Mario Baronto Santiago Filho	Jerord-524-	"		3,94 m² + 11,19 m² = 15,13 m² total					apt. 301	nº 2269	Rua Bernardino de Melo.	
	8023	GRINAURIO FERREIRA DA SILVA		RESID.		66,83 M²			154		154		RUA DOS CRI TEMOS.	

N.º de ordem	Aprovação	GUIA N.º	GUIA Data	LICENÇA Prazo	LICENÇA Válida até	PRORROGADA REQtº	PRORROGADA Válida até	PLANTA ARQUIVADA Data	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQtº	VISTORIA PROVISÓRIA Despacho	VISTORIA DEFINITIVA REQtº	VISTORIA DEFINITIVA Despacho	Observações
1498	23.3.05	Isento		Licença de Construção										
1499	11.04.05	053112 090000	22.3.05	Legalização de Aérea.										
1499	04/05/[illegible]	053736 6000	18.7.05	11		11		11						Área d: 30,50 m² Edículo - 46,85 m² as devidas anotações desta ordem foram feitas conf. planta em anexo do proc. nº 04/07/26.131 em 23.11.04.
1500	05/06/14.6	27.07.05	05364 094003	6.7.05		11		11						
1501	04/10/2294	13.11.85	—	—	Vistoria Lei 638/82									
1502	85/05/8281	11.05	Isento	Aprov. de Projeto e Lic. de const.										
[illegible]	[illegible]	[illegible]	00005406	28/06	Legalização									
1505	30.10.07		0007 031726 06	26.11.2007	Licença de Construção									
1506	11	11	11	11	11	11	11							
[illegible]	11	11	11	11	11	11	11							
1508	11	11	11	11	11	11	11							
1509	12.01.09	09/001718 m1	10.3.09	Leg. Acréscimo.										
1510	25/07/09	09/001 808200 6061	29/07/09	LEGALIZAÇÃO DE ACRÉSCIMO.										VER ORDEM 1217

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

Nova Iguaçu ..... 50 — restaurada em 31/01/08

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Cel Bernardino de Mello — FICHA N.º 50

ERI-NTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
03/0 5213	Ruy Berot de Mattos		resid.		68,18m²			—	—	2095		Rua Cel Bernardino de Mello c/ Sebastião Heraclano de Mattos	
1209	Catharina Lacarci		11		310,0m²		Ver d. 1495/878	-	—	1627		Rua Bernardino de Mello	
574	José Edmilson do Santos		11		132,74m²		Ver ord. 917	—	—	4.705	Casa 18	11	11
6	Celio Jerônimo da Silva Cruz		11		77,35m²		Ver ord. 334	60	5	525	-	11	11
	Francisco Mauro de Souza		11		96,20m²			41	11	411	-	Rua Vália	
057	Tribunal de Justiça do Est. do RJ.		Prédios especiais		5.272,34m²		Ver ord. 1472				-	Rua Cel Bernardino de Mello	
04 05/05/1956	Silvio Antonio de Souza Amador		resid		84,65m²			41	38	581	-	Rua Conde de	
05/03/1954		TRANSFERIDO P/ CGO CLÍNICA GINECOLOGIA E OBSTETRICIA LTDA CONFORME PROC. 2010/309183											
05/05/1956	Edmann Silbermann		comércio		145,83					2191		Rua Cel Bernardino de Mello	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1833 NOVA IGUAÇU 1891
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1498	22.3.05	Isento		Licença de Construção										
1499	11.04.05	053142 090000	22.3.05	Regularização de acréscimo										
1500	19.07.05	053736 6000	18.07.05	11		4		11						
1501	27.07.05	05364 094001	6.7.05	11		4		11						resid. 30.50 m² Edículo - 46,85 m². As devidas anotações conf. Planta em anexo 04107/16.131 em 23
1502	13.11.05	—	—	Vistoria		Lei 638/82.								
1503	14.11.05	Isento		Aprovação de Projeto e Lic. Construção										(vist. def. pela Arq. Dr. Mário Guimarães ficha 266 ordem 1262 em 29/04/16
1504	—	060136	28.11.06	Regularização										
1505	19/04/2005	5139 88447	3/04/05	11										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1933 NOVA IGUAÇU 1891

dem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	CONS		LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	TESTADA
198	15/01/01.212	Ruy Barcellos			68, [illegible]				R: 24 Bernardino de	
1396	24/05/11.909	Catharina Vicenzi		Resid.	28,00 m²			1623	R: Bernardino de	
5,00	06/06/14.674	José Edimilson dos Santos		Resid.	132,74 m²			4 405	c/18. R/Col Bernardino	
503	24/10/23.946	Celio Gerencio da Silva Cruz		Resid.	44,25 m²	60	5	525	R/Col Bernardino d	
503	15/5/8281	Francisco Mauro de Souza		Resid.	96,20 m²	41	11	411	R: Dália	
3	05/06/13.557	Tribunal de Justiça do Estado do Rio Janeiro		Juizados de especiais	5.042,34 m²				R: Col Bernardino	
	05/05/11156	Silvio Antonio de Souza Amador		Resid.	84,45 m²	41	38	581	R.º Conde de I	

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ção	GUIA N.º	GUIA Data	L… EN… Prazo	V…	…EQtº	Despacho	Observações
22.03.05	Isento		Licença [illegible]				
	053132						
11.04.2005	090000	22.3.05	Legalização de Acréscimo.				
	053436						
19.07.05	6000	18.07.05	Legalização de Acréscimo				
	05364						
27.07.05	094001	6.7.05	Legalização de Acréscimo				
13.11.85	—	—	Vistoria Lei 638/82				
.11.2005	Isento		Aprov. de Projeto e Lic. de Construção				(mist. def. pela Av. Dr. Mário Guimarães. ficha 266 Ordem 1262. em 29/04/86)
	085031/06	28/11/06	legalização				

resid - 30.50m²
Edículo - 46.85m²

As demais anotações desta ordem foram feitas conf. Planta em anexo ao Processo nº 04/07/16.131 em 23.11.04

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

50

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Cópia

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
337	12650/55	Manoel Joaquim	Jeronimo B. Araujo	LANÇADO loja							1053			
338	〃	〃	〃	LANÇADO 〃		157,20					1057			
339	〃	〃	〃	LANÇADO resid.	2						1051			
340	〃	〃	〃	LANÇADO apt.º		126,50					1055	apt.º	201	
341	〃	〃	〃	LANÇADO 〃		283,70					〃	〃	202	
342	12099/55	Sebastião Hermelindo de Mello	Ver obs	LANÇADO loj. ex oficio - Transferencia							2035 e 2095			
343	6413/56	Joaquim Vaz Martins	Seg. ex oficio	LANÇADO Demolição - garagem demolida							1595	antigo	329	
344	〃	〃	〃	LANÇADO							1603	〃	331	
345	〃	〃	〃	LANÇADO 〃							1609	〃	333	
346	〃	〃	〃	LANÇADO							1615	〃	335	
347	6413/56	Joaquim Vaz Martins	Frutuoso P. Flores	LANÇADO loja		87,00					1599	não foi dado alinhamento		
348	〃	〃	〃	LANÇADO 〃		〃					1595	obra já baixada		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR
INSTITUTO MUNICIPAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Mod. 28

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
337	24/11/55	c 0[illegible]		Seg.				1955	215					Mesma or.º 54
338	"	15102	29/11/55											
339	"													
340	"													
341	"													
342	"			Seg. or. opção										Camp. Proc 05/300 81/73 - fls 3a 415 pta viaria de Rua de Malha J e outras
343	30/05/56													Demolição
344														
345														
346														
347	6/06/56	6336	6/6/56	6 anos	6/12/56			1955	46			4020/57	03/04/57	
348	"	"	"	"	"	"		"	"					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nova Iguaçu F 50

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — F 5

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SECÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGR.

INSCRIPTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
974/48	Sarah Moura Sá	Transf.ª para	Resid.	1	Leg. se. ofício					1				
"	"	" Paulo Moura Sá	"		"	"				2				
4973	"	" Transf.ª para	"		"	"				3				
"	"	" Pedro Moura Sá	"		"	"				4				
582/49	Raymundo Renato de Vasconcellos F.º	Leg. se. ofício. Reparos					8.000,00			2899	(antigo 593 F)			
3246/43	José Mendes Mouzaça	Leg. se. ofício. Gra	94/1ª Repara.	Pequeno	Eduardo grame		6.000,00			2725	(" 555)			
546/49	Hildebrando Martins (dr)		Resid.	1	146,96	600,00	88.158,00			2429		0,50	15 mo	11-2-
1076/49	Silvio Gomes de Carvalho		Negocio	1	63,75	"	38.250,00	3		674		0,50	12 mo	25-2-
2286/49	Leia Iguassuana de Gazetas Ltda		Acrescimo	1	464,70	300,00	139.410,00			2471	(Vêr ordem 1-3-31-)			
2108/49	Alexandre Pereira Magalhães	Leg. se. ofício	Para d'Agua							2949	(antigo 607)			
2752/49	Abel Henriques	Fruteiro R. Flores	Resid.	1	3ª ao 5811	700,00	40.677,00			1149	atual 1135 e/I	0,40	9,50	
3620/49	João Martins Duarte	Leg. se. ofício	Transf.ª	(Vêr ob.)						1095	(antigo 239)			VER ORD 24
4250/49	Guilherme Leicmei	" "	Reparos				2000,00			1639	(" 339)			
3855/49	Leia Imobiliaria Iguaçu S/A		Demolição							S/Nº				
9276/48	Construtora Latinia Ltda	José de	Resid.	1	46,18	500,00	23.090,00			845	(Vêr ob.)	0,40	9 mo	28-
9277/48		Oliveira			34,00		17.000,00			43				
		Coelho					17.000,00			53				
		Passos					17.000,00	14		63	Rua Iguaçu	0,40	36 mo	28-
		"					17.000,00			73				
3639/49	Leia Iguassuana de Gazetas Ltda		Salina	1	22,50	"	11.250,00			S/Nº			40 mo	4-
7550/49	Alberino Augusto Ganido		Resid. Leg. se. ofício. Sentido							1719	(antigo 357) Solrado			
7629/49	Fanzeres da Cunha	Modificação e	Acres.				30.000,00			1107	(Construtora - Delfim Pereira)			
3067/49	Maria Vicconte Festa	Julio Santos	Resid.	1	6,37	600,00	36.822,00			2505	casa II	0,50	15 mo	22-
6733/49	Maria Vicente Festa	João Manhães	Resid.	1	84,15	700,00	58.905,00			2499 e/I atual 2505 e/II		0,40	15 mo	23-
			continua		46,50	1º								

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO INSTITUCIONAL DISCIPLINAR E DE IMÓVEIS
ACERVO DIGITALIZADO
Arquivo Público de Nova Iguaçu

	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
6-12-48			Long. doc. ofício										
4			11										
4			4										
4			4										
1-49	434	Sel 9/06/50 25-2-49	Reparos	Vence T.S 15-8-49 Vist.									
1-943	412	Sel 05/50 23-2-49	Reparo	11 23-8-49 2 Vist									Da ficha 50/3
11-2-49	313	20889/50 11-2-49	6 meses	11-8-49			11-2-49	20			5569/49	4-8-49	Construtor et alai Athaz de Santa Cruz
25-2-49			Sem efeito a 1ª via do Alv.º e filo Pesquisa				ficha 202 9/32)						
24-3-49	1874	Sel 12/62,50 21-7-49	6 meses	21-1-950			25-3-49-32				1685	26-3-52	Construtor Antonio e Funeo de Almeida
25-5-49			Long. doc. ofício										Rua 2345/50 - Postergação
18-5-49	1324	Sel 56/,90 26-5-49	6 meses	28-11-49			18-5-49	54			6933/49	3-10-49	Pelo proc 7499/70 Pintura e reparo Valor 400,00
31-5-49			Long. doc. ofício	(Pelo proc 16.516/59 Valor era 50.000,00		Pinturas e	reparo guia 1563 Data 23-2-60)	Valor era 558,00					Vêr ordem 24
6-6-49			11 4	Reparo									
10-6-49			Taxa de atualização										
28-5-49	Pg pelo	28-5-49	1 ano	28-5-50	(P. 1027/70 Taxa 1º/57 guia 11.108/70		28-5-49	69	Estevão Barreiro)		6128/49	22-9-49	Rua Bernardino Mello
	Sel 50,00												Rua Tamoyo
													11 4
					Promissória Nelson Roberto Xavier de Oliveira									
					Req. 23416/74		pg. Julio						Pelo Proc. 8857 foi cobrado isto e esta Lic: V. ord. 707 Exp
4-6-49							4-6-49	78					11 4
21-10-49			Long. doc. ofício										Indeferido pelo Dr. Prefeito de conformidade parecer do Dr. Procurador Nº 719 (antiga 357 Sol.)
3-11-49	2988	Sel 335,06 4-11-49	6 meses	4-5-50			8-11-49	148					
22-8-49	219	Sel 437,60 22-8-49	6 meses	22-2-50			1949	104			8150/49	25-11-49	
23-9-49	2575	Sel 614,50 27-9-49	6 meses	27-3-50			1949	130			6078/50	31-8-50	Ct notado na ficha proc 6-8-50, a D.E. 14-8-50 dia quarto o prazo
continua ficha 50 10º													

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernadina Ayello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
193	7974/48	Savali Moura Sá	Transferencia para	Resid.	1	Veg esc ofício					1		
194	"	Paulo Moura Sá	"	"	"	"	"				2		
195	7973	" " "	Transferido para	"	"	"	"				3		
196	"	" " "	Pedro Moura Sá	"	"	"	"				4		
197	502/49	Raymundo Nonato de Vasconcelos F.º	Reg: esc: ofício	Reparos				8.000,00			2899 (antigo 593 F)		
198	3241/43	José Mendes Mourão	Reg: esc: ofício Prov: 941/49	Reparos			Eduardo	6.000,00			2425 (" 555)		
199	546/49	Hildebrando Martins (dr)		Reparos		146,96	600,00	88.158,00			2429		
200	10776/49	Silvio Soares de Carvalho	SEM EFEITOS	Negocio	1	63,75	"	38.250,00	3		674		
201	9286/49	Cia Iguaçuana de gasetas	Ltda	Deposito	1	464,80	300,00	139.410,00			2471 (2 ordens)		
202	9108/49	Alexandre Pereira Magalhães	Reg: esc: ofício	Fenologia		59,00					2972 (antigo 607)		
203	2752/49	Abel Henrique Fructuoso R:	Flores	Resid.	1	581,1	100,00	40.677,00			1149		
204	3620/49	João Martins Duarte	Reg: esc ofico Transf:	(Ver obs.)							2095 (antigo 239)		
205	4250/49	Guilherme Foicarsi	" "	Reparos				3000,00			1639 (" 339)		
206	3855/49	Cia Imobiliaria Iguaçu S.A.		Demolição							S/N.		
207	4276/48	Construtora Itatinga Ltda.	dos José de Oliveira	Resid.	1	46,18	500,00	23.090,00			845 (ver obs)		
208	9277/48		José de Oliveira			34,00		17.000,00			43		
209			Coelho					17.000,00			53	Rua Anadé	
210		Ver Obs.	Passos					17.000,00	14		63		
211								17.000,00			73		
212	3639/49	Cia Iguaçuana de gasetas	Ltda	Cabine	1	22,50	"	11.250,00			S/N.		
213	7550/49	Albertino Augusto Jamda		Resid.	Veg. de ofício			Retidão			1719 (antigo 357)		
214	7629/49	Franzeres da Penha	Modificação e Acresc:	Acresc:				30.000,00			1107 (Construtora Delfim Pereira)		
215	3067/49	Maria Vicente Testa Julio		Resid:	1	61,37	600,00	36.822,00			2505 casa VII		
216	6733/49	Maria Vicente Testa João Martins		Resid:	1	84,15	700,00	58.905,00			2499 C/I atual VIII		

continua na folha 50

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Bernadino Mello Nova Iguaçu 1º Distrito Ficha 50

APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
193 16-12-48			Req: ex. ofício										
194 "			"										
195 "			"										
196 "			"										
197 31-1-49	434	106,50 25-2-49	Reparos	Vencto 15-8-49		Vistoria							
198 17-4-943	412	23-2-49	Reparos	"	23-8-49	Vist.							Da Ficha 503
199 11-2-49	213	889,50 11-2-49	6 meses	31-8-49			11-2-49	20			5569/49	4-8-49	Construtor Adail Alves de Sant'Anna
200 25-2-49		(Sem efeito na	Av: Nilo	Peçanha ficha 202 9/132)									
201 24-3-49	1854	21-F-49	6 meses	21-1-950			25-3-49 32				1685	23-6-62	Construtor Antonio Nunes de Almeida
202 5-5-49		Req: ex ofício											Proc: 2345 Posteação
203 18-5-49	1324	28-5-49	6 meses	28-11-49			18-5-49	54			6933/49	3-10-49	Pelo proc: 1499/50 Pintura e reparos valor Cr$ 55800
204 21-5-49		Req: ex. ofício	(Pelo proc: 16.516/59 Pintura e reparos 1503)										Ver ordem 94
205 6-6-49		"	"	Reparos									
206 10-6-49		Tasca de Andaime			(P. 1051/50 Trans. p/ Armando Esteves Soares)								
207 28-5-49	Pg selo	28-5-49	1 ano.	28-5-50	Guia 11.108/50		28-5-49	65			6128/49	22-8-49	Rua: Bernadino Mello
208	Emissão												Rua Inajá
209					Trans. p/ Nelson Roberto Bomer de Oliveira								
210					req: 23.416/54		pg guia		Pelo proc: 8857				foi consultado esta Insc: Vereador Sof.
211													
212 4-6-49							4-6-49	58					Indeferido pelo Drº Prefeito conforme o parecer do Drº Procurador
213 21-10-49		Req ex: ofício											Nº 1719 (antigo 357 Sob)
214 3-11-49	9788	Cr$ 33,50 4-11-49	6 meses	4-5-50			8-11-49	148					
215 22-8-49	2191	Cr$ 437,60 22-8-49	6 meses	22-2-50			1949	109			8156/49	25-11-49	
216 23-9-49	9857	Cr$ 614,50 27-9-49	6 meses	27-3-50			1949	120			6078/50	31-8-50	Anotado na ficha 16/8-50, a D.E

continua ficha 50

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891
1833
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO MULTIDISCIPLINAR
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

LIDADE Nova Iguaçu 57 — DIVISÃO DE VI...

	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TESTADA
25	3274/44	João Martins Duarte	Lavr. e ofício	Reparo				500,00			1107	(antigo 24)			(Proc. 3688/48 - Guia 1163 de 1º
26	4988/45	Jorge Boglu	11 4	Concertos				3500,00			2.829	(4	577)		
-	2746/37	Casemiro José Ferreira		Mudança de Frente	1	63,00		487,50			1357	(11	287)	Lavr. de R. 2. Fre	
28	5252/45	José Antonio Pacheco	Lavr. e ofício	Alvenaria		12,11	500,00	6.055,00			1363	(11	67)	Proc. Casemiro 2x 52 a 25-2-47	
29	4880/45	José Vieira de Moura Sá	11 4	Pinturas e Reparos				500,00			1811	(4	30)		
30	6082/45	José Vieira	Jo. Machado	Resid.	1	114,45	600,00	68.670,00	Entrada		2.685	(interna)		casa I e casa	
1	48-30/45	Leia Iguaçuana Gazetas Ltda	André Monaco	Alvenaria		166,00 x 400,00		67200,00			2471	(Vê 9/1)		(Vêr 9201)	
2	6298/45	José Vieira de Moura Sá	Lavr. e ofício	Pintura e Reparos				1200,00		x	1799	(antigo 379)			
33	940/34	Albertino Augusto Garrido	Fruturoso R. Flores	Alvenaria			(ver obs)	5,00000		x	1711	(11	355)		
34	11/34	11 4	4 4	11						x	1711	(11	357)	(Vêr 940)	
35	1836/34	Augusto da Silva	O mesmo	Alvenaria e galpão				3.840,00		x	1071	(11	23/)		
36	3493/34	Pedro Pimento de Albuquerque	Abaixo Modificação	Modificação e Reconstrução				(minimo)			2.461	(11	503)	Demolido Proc.	
37	3962/34	Albertino Augusto Garrido	Fruturoso R. Flores	Alvenaria		120,00					1723	(11	359)	Proc. 72/0/45	
38	11	11 11	11 11	11				49.0/4,00				4	4	Pinturas	
39	11	11 4	4 4	11								4	4		
40	716/35	11 4	11 4	4						x	1711	(11	354)	(Vêr 9/34)	
41	2343/35	Nestor Paulo Simões	Ant.º C. Almeida	Resid.	2			25.076,00			2345	Contiguo 479		Proc. 12693/	
42	2369/35	José dos Santos Barbosa	Jo. Machado	Alvenaria		43,00 m²		11.786,00		-	2517	x (11	51)	Engo. Jean. Sa	
43	7682/45	Olga Fernandes	Lavr. e ofício	Reparo				2.000,00			1409	(11	297)		
1	1336/36	Benito Espirita Fé, Esperança e Caridade	Ant.º C. de Almeida	Alvenaria	2 Pav.			23,940,00			1569	(11	327)	Ver ofício 483	
45	7791/45	Antonio Matheus	Delfim Pereira	Resid.	1	53,10	700,00	37.170,00			2581	actual 257/e 2575		Proc. 13.09	
	11	Cancelado pelo proc. 12.682/6		Diz o dono demolido				37.170,00			2585	11		0,50	10,00
204	136	José Manoel Fernandes	F. Rodrigues Flores	Resid.	1			74.340,00							
111	1/45	José Carlos Leiemei	Lavr. e ofício	Fasciculação		300,00 m²		11.929,60							

continua ficha 58

ser ord. fl. 1...

SERVIÇO DIGITALIZADO EM PROCESSO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INTERDISCIPLINAR
PROGRAMA DE DIGITALIZAÇÃO DE ACERVOS

	N.º	DATA	HO	VÁLIDA ATE	REQ to	VÁLIDA ATE	DATA	º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
													HISTÓRIA — PROVISÓRIA / DEFINITIVA
5-44													Da ficha 50/5 - Pint.ª e Reparos Proc 3970/
5-45	1763	29-5-45	Legalização de ofício										
5-37	1180	1937	(Proc. 7875/46 - Reparos	cr$ 1.350,00			10-12-37	19					CONFORME PROC. 14/110 014/91 FOI ANEXADA A AREA DE 6300 m² E CONSTA
5-45	1752	25-8-47	(" " ejuia 2454 -	25-7-46 - cr$ 62,30			Planta	6a de 28-8-47	9305/	5-9-47			Sem efeito e no R. Lopes Trovão - ficha 363
6-45													
45	2390	19-7-45	6 meses	19-1-46			4-7-45	47			10.096/	8-2-46	Transf. geraldo Barreiros da Silva guia 30249 de 1-12
45	2426	23-7-45	6 "	23-1-46			9-7-45	48					Proc 7384/50 baixada Tratando-se da casa 144 da
7-45													
3-34	145	1934	Aprovação de Projeto				1934	6					Da ficha 50/6
34	"												Reformas pelo P. 12.170/34 Valor 5.000
34													guia 14.992/34
6-34	457	1934					1934	20					Da ficha 50/6 - Proc. 533/47 - Pintura
34							1934	55				30-11-34	" " " " Certidão sob 20 51/46-229 sua
													" de Marcondes Virgilino Salva
													Proc. 5308/46. Pinturas
0-34	943	1934	Aprovação de Projeto				1934	67				4.4.35	Da ficha 50/6
34			" "										
22.2.35													
2.35			" "				1935	2				4-4-35	Da ficha 50/6
5-35	468	1935					"	14					" " "
5-35	470	"					"	15				21-8-35	" " 50/4
9.45													(devido pelo proc. 5/5581/84)
			Legalização de ofício										
3-36	1244	prator 1936					18-3-36	5		Pelo PROC. 05-317716 foi concedida a licença guia 52005/96			Da ficha 50/1 - Proc 8944/46 Reparos
9-45	3104	21-9-45	6 meses	21-3-46			20-9-45	60			3447/46	29-3-46	transf. p/o proc. 04/4372/76 p/ano
"	"	1822,30	"	"			"	"			"	"	Retalhos Rampas Vide proc 49226/76
36							1936	12			2800	15-4-36	Da ficha 50/1
45	2464	7.50	6 meses	30-1-48	(Reparos)	Demolido	Pelo Proc. 05/13257/99				em 21.6.99		Proc 7969/47 - Reparos Cr$ 48000,00 guia 246
			Foi parcial a área const. 309,00 m²				restante com Proc				03/024/00849		já feita as devidas anotações e R.G.I.
							Ficha 50				em 11.05.2004		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

50

Restaurado

DISTRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu

LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
				Transf. para Gilberto Pereira cad. proc. 06/1225/45 - guia 63793/50										
133	#9355/42	Goes Zanuzzi	Arthur Rodrigues Flores	LANÇADO negocio		137,99m²					1707	antigo	353	(17,75)
134	6052/47	Maria Luiza Mello	Cezar Rodrigues	LANÇADO Sob a guia EFCB #1,10 Pelo proc. 8255/63 - guia 8766/63							1934	C		
135	5097/47	Theocrito Figueiredo Vasconcellos	Serg. ex. oficio	pintura e reforma 5c.co							2356	Transf. p/ Francisco Chagas Martins P. 5/1106/62 guia 98630 (antigo #61)		
136	6919/47	Antonio Martins Bertolo	Serg. ex. oficio	LANÇADO Transf. p/ Tirzo Rez Xavier							2229	antigo #61		
137	7941/47	Joaquim Vieira de Mauricio	Serg. ex oficio	LANÇADO Transf. p/ Gerardo Mauricio				(Proc. 2539/52 guia reforma 1512/52)			1797	e/j antigo 377-1		
138	11										1797			
139	11			LANÇADO							1797	c/III ant. c/2 - 372		
140	11			LANÇADO							1797	c/V ant. c/3-377		
141	11										1797	c/VIII ant. 377 c/4		
142	11			LANÇADO				Sem efeito esta fabrica			1783	antigo 375 Cvs obs		
143	7994/47	Joaquim Vieira de Mauricio	Serg. ex oficio	Transf. p/ Mª Gerardo Mauricio							1795	antigo 377 vs and	235, 236 224	
144	9596/47	Eduardo Arante Reis - Francisco M. Freitas	Igreja	LANÇADO reforma 456,50				ver ordem 1526			2265	Cvs ordem 153 garage		

Mod. 28

ficha 5a

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
133	4/9/42	2539	1942					30-9-42				7371	5/1/43	a área da loja é de 137.79 conf vistoria no local, as anotações foram feitas conf. Processo nº 03/331/20.886 em 5.10.2004
134	21/9/47	1706	2/4/47	6 meses	24/11/47			23/5/47	36			11442/47	7/1/48	Varga sob a parte E.F.C.B.
135	20/12/43			Lacy Ex. apicio		Proc. 6441/47 - reparos e pintura		pintura - guia 5766						Esta casa está sem direito de fornecimento de Força e Luz Da ficha 5a/5 compreende 2350 2º item 946
136	24/4/47			"	"	Proc. 4927/57 - reparos		- guia 2161/52						Proc 9439/55 - reparos e pintura.
137	31/7/47			"	"			area do predio 63m² proc 5/4937/56						Proc. 457/52 - guia 433/53 - guia 7630/55
138	"			"	"									Proc. 2540/62 - guia 1364/62 - reparos
139	"	3890	24/9/56	"	"									Proc. 10 994/56 - guia para cercos
140	"			"	"									pinturas e reparos nº 9990 nº V e VII
141	"			"	"	Pelo proc. 16076/56 - demolido								
142	"	Sem efeito este lançto												Sem efeito
143	31/7/47			"	"									
144	13/10/47	3200	20/10/47	6 meses	20/4/48			1947	73	5272	10/4/62			Pelo proc 12253/66 demolido este predio Ver ord. 153 (garagem) ver ordem 53

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
			Total 1.479.											
1411	6/80216/90	L. B. Q. Engenharia Ltda		LANÇADO resid		141,88			14	C	3.855	R. Bernardino de Mello		
1412	6/4924/90	Fernando Emidio de Carvalho Ferreira		LANÇADO		189,80			Mes		20	R. Inajá		
1413	6/55299/90	Motel Bar e Restaurante Juscelino Ltda		Acrescimo Motel		1.483,36		Jur ord. 33	16	B	359	R. Bernardino de Mello		
1414		Eunice Simões Morais		Loja		20,48					5649 5649	Rua Bernardino de		
1415	14/22.139/91	〃	〃	LANÇADO Rsid.		33,89		ver 035			alteraf 75 c/I 125 c/II	conf. Proc. 02/01/15443 02/01/15443 Mello esquina c/		
1416	14/	〃	〃	Rsid		27,52					alteraf 75 c/II 125 c/II	Sebastião Domingues		
1417	14/110 1370/92	ADALBERTO LOURENÇO		LANÇADO LOJA		80.40					1499	LOJA		
1418		〃	〃	RESID		96.48					1499	APTO	101	
1419		〃	〃	〃		96.48					1499	APTO	201	
1420	14/220132/91	ANTONIO JOSÉ NOBREGA DE GOUVEIA	— 〃 —	LANÇADO Res. D.	— 〃 —	61.65	— 〃 —	— 〃 —	49	4	589	Rua Bernardino de Mello		
1421	06/32158/94	Leonidas de Aquino Bastos		LANÇADO Resid		5800			03	18	3645	*	〃	〃
		p/ a CASA de SAUDE N.S de FATIMA de N. IGUAÇU S/A		CASA DE SAÚDE				Jur ord. 898 a 756 a 704, 887 e 541, 746, 756						
1422	06/30485/95	~~CASA DE SAUDE N.S. DE FATIMA DE NIGUAÇU LTDA~~		Acrescimo		1.067					1465			

Mod. 23

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1411	9/02/90	81237	26/4/90	1 ano	26/4/91							99/11.28.397 16.08.02		Guia do Dist. 02307447000 16.08.2002
1412	16/3/90	87458	17/9/90	12 meses	16/3/91	Licença de const.						06492/90	2694/96	
1413	28/09/90	73247	16/10/90	Leg. de acrescimo lei 1507/89										
1414				Leg. Lei 1507/89										Nº 5649 Lote 20,48 - 125 casa 1 area 33,85 125 casa 1 area 27,52
1415	20/08/91	101776	08/05/92	"	"									Guia 9500041900 Demolição
1416														
1417	30/03/92	100638	30/03/92	Leg. Lei 1507/89										Prédios 125 c/ Fr. 1212/II proc: 19/2027691 02/04 15.445
1418				"	"									
1419				"	"									
1420	20.10.91	101.779	25.11.91	Leg. Lei nº 2602/93										
1421	25-8-94	120305	25-8-94	Leg: Lei 2602/93.										
1422	03/05/95	2067	15/6/95	24 meses 03/05/97. LICENÇA DE CONSTRUÇÃO - VALIDA ATÉ 03/05/97 (24 MESES).								08/12/97 /97	23/09/97	(Incêndio Guia 0002782 - em 19/09/97.)

Aillon Lobo do Fundo
Assessor Técnico da Prefeitura - DCU
PMNI.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Conj. Hab. Franco Nogueira - Jd. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. I. e Jd. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1303	5/2788/86	Casarano Edif. Ltda e	Decasto Emp. Imob.	resid		62,41		LANÇADO			176	R. Jasmins		
1304								LANÇADO			158			
1305								LANÇADO			168			
1306								LANÇADO			146			
1307								LANÇADO	28	01	150			
1308								LANÇADO			134			
1309								LANÇADO			138			
1310								LANÇADO			122			
1311								LANÇADO			126			
1312								LANÇADO			108			
1313								LANÇADO			112			
1314			"VER OBS"					LANÇADO			94			

Mod 25

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1303														
1304														
1305														
1306														
1307	96	94	86		96			96				893/88		
1308	8-	54	8-		02-			1	49					
1309														
1310	8-	25	11-0		02-							05/	29-6-	
1311														
1312														
1313														
1314														OBS: Fundos para Lucas Rodrigues dos Santos Pelo Processo de nº 14/110142792 - Guia nº 105954/93 -

↑ Ver OBS ↑

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

Conjunto Habitacional Santa Luzia - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. S. e B. S.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
													B. Soares	
1128	5/2788/86	Casarano Edif. Ltda e Decastro Emp. Imob.		resid		62,41	LANÇADO				114	R.	dos Antúrios	
1129							LANÇADO				122			
1130							LANÇADO				130			
1131							LANÇADO				138			
1132							LANÇADO				146			
1133							LANÇADO				154			
1134							LANÇADO				06	R.	dos Miosótis	
1135							LANÇADO				14			
1136							LANÇADO				22			
1137							LANÇADO				30			
1138							LANÇADO				38			
1139							LANÇADO				46			
1140							LANÇADO				54			

Mod. 9P

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1128								1986	49					
1129														
1130														
1131														
1132														
1133	8/8/86	25495	11/8/86	6	14 mars 96									
1134														
1135														
1136														
1137														
1138														
1139														
1140														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

DISTRITO

LOCALIDADE N. Y. e B. Soares

(Condomínio Fechado, através do proc. 5/130/88)
Conjunto Habitacional Santa Laetícia - B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1050	5/2788/86	Bascarano Edificações Ltda e Decastro Emp. Imob.		resid		62,41					18	R. das Hortências	B. Soares	
1051											26			
1052											34			
1053											42			
1054											50			
1055		[Transf. p/ manoel dantas fumion conf. o proc. 06/1246/89 guia f 1342/89.									58			
1056											66			
1057											72			
1058											19			
1059											25			
1060											35			
1061											41			
1062											49			

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1050	8-8-86							1986	49					
1051														
1052														
1053														
1054														
1055			11-08-86	114 meses	8/12/96							05/4955/87	21/12/87	
1056		25495												
1057				total										
1058														
1059														
1060														
1061														
1062														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Habitacional Santa Luzia - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. G. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
													B. Soares	
1153	5/2788/86	Casarao Edif. Ltda e Decastro Emp. Imob.		MSid		62.44	LANCADO				42	R. das Papoulas		
1154							LANÇADO				50			
1155							LANÇADO				58			
1156							LANÇADO				66			
1157							LANÇADO				72			
1158							LANÇADO				19			
1159							LANÇADO				25			
1160		VER OBS					LANÇADO				35			
1161							LANÇADO				41			
1162							LANÇADO				49			
1163							LANÇADO				57			
1164							LANÇADO				65			

M-1 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1153								1986	49					
1154														
1155														
1156												19/6/96	05	
1157														
1158	8/8/86	25-495	11/8/86	1 ano	11/8/96							19/6/96	05	
1159														
1160	8/8/86											19/6/96	05	ALTERADO NOME DO PROPRIETÁRIO PARA CARLOS LUIZ DE ALMEIDA BARROS.
1161														
1162														
1163														
1164														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Habitacional Santa Luzia - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. G. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1141	5/2788/86	Casarano Edif. Lotea e Decanto Emp. Imob.				62,41					62	R. dos Miosótes		
1142											70			
1143											78			
1144											86			
1145											94			
1146											102			
1147											110			
1148											118			
1149											126			
1150											18	R. das Papoulas		
1151											26			
1152											34			

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	
1141								1986	49					
1142														
1143														
1144														
1145	8/8/86													
1146		25495		114 meses										
1147			11/8/86											
1148				total										
1149						8/12/96								
1150														
1151														
1152														

												05/4955/87	21/12/87	

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conj. Hab. Franco Nogueira - L. Soares

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 50

LOCALIDADE N.I. e L. Soares

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1363	5/2788/86	Casarano Edif. Lotda e Decasto Emp. Imob.		resid		62,41	LANÇADO				27	R. Palmas		
1364							LANÇADO				35			
1365							LANÇADO				39			
1366							LANÇADO				49			
1367							LANÇADO				53			
1368							LANÇADO				61			
1369							LANÇADO				65			
(1370) 1370							LANÇADO				75			
(1371) 1371							LANÇADO				79			
(A) (1372) 1372							LANÇADO				24	R. Margaridas		
(B) (1373) 1373							LANÇADO		9	3	28			
(A) (1374) 1374							LANÇADO				36			

62,41m² Venc. 1

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1363														
1364														
1365														
1366														
1367	8-8-86		9-7-86		02-8-96 (96)			8-8-86						
1368		254												
1369		494	11-08-86		08-02-96			1986	49			5/1893/88	29/06/88	
1370														
1371														
(A) 1372														Fracionado para Raimunda da Silveira Rocha - Processo nº 14/110086/91 - Guia nº 107975/93 -x-
(B) 1373														
(A) 1374														

ACERVO DIGITAL ZÓDIO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Conj. Hab. Francis Nogueira – B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. I. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1351	5/2798/86	Bavarano Edif. Ltda e Decastro Emp. Imob.		resid		62,41					79	R. Rosas		
1352											24	R. Palmas		
1353											28			
1354											36			
1355											40			
1356											50			
1357											54			
1358											62			
1359											66			
1360											76			
1361											80			
1362											23			

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

anotada a área de acordo c/ o Proc. 06/15 650/00

155,34m²

LANÇADO 69,41

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Mod. 29

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1351														
1352														
1353														
1354														
1355	86		86		96							93/88		
1356	8-	2544	8-		02-			1986				6/1893	29-06-88	
1357			11-0						49					
1358	8-				08-									
1359														
1360														
1361														
1362														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Conj. Hab. Franco Nogueira - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. G. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1231	5/2788/86	Casarano Edif. Lotda e Ducastro Empr. Imob.		resid		62.41		LANÇADO			94	R. Manufaes		
1232								LANÇADO			98			
1233								LANÇADO			106			
1234								LANÇADO			110			
1235						VER OBS. 67.15		LANÇADO			118			
1236						62.41		LANÇADO			122			
1237								LANÇADO			132			
1238								LANÇADO			136			
1239								LANÇADO			13	R. Cravos		
1240								LANÇADO			17			
1241								LANÇADO			27			
1242								LANÇADO			31			

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1231														
1232														
1233														
1234														
1235	8-86		8-86											EM 19/4/94 XFRONX.DX. PREJ. PROC. 05/2788/86. ANOTADX X ÁREA CONF. PLANTA
1236	8-08-94		11-08-86		8-12-96			1986				1893/88		
1237		2544							49					
1238												05/1893/88		
1239														
1240														
1241														
1242												29-06-88		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

NOME			ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
		Julio M. Aranha Peixoto					LANÇADO						
25/2550/85	Higino de Oliveira	(Modificação)	Resid.		128,59					2391		Modificado os prédios nºs 2391 - 2391 casa de fundos, e 2391 fundos, em lugar do prédio de nº 2391	
4664/85	José Roberto Ganem Imóveis		Modificação da garagem		267,70		LANÇADO			2081			
5/4664/85	" " " "		Salão		232,60					2081			
1490/85	A.C. Lobato - Engenharia S/A Antonio Carlos de Souza	Lobato	condomínio com Lobato - 128 unidades		5467,41	(VER ORDENS 900 à 1027)	LANÇADO 446.184.390,00			2385	entrada.		
5/8280/85	- Secretaria de Estado de Obras e Meio Ambiente		casa do Zelador		52,92		4664,086						
5/792/86	Adm. e Incorp. Confiança Ltda	(ver ordens 1401 à 1429)			2.278,74		1.770.353,10			1399		Ver ordens 1401 à 1429	
5/1766/86	Arildo Pimenta de Moraes		acrésc.		50,92		LANÇADO	-	-	2369		"	"
5/2639/86	Posto Paris Ltda	Ver ord 1.400	Posto Assist		234,85		LANÇADO	34	C	15		"	"
5/2743/86	Barcarena Empreendimentos e Participações Ltda		182 unid. - Salão comercial		11.452,86	(VER ORDENS 1219 à 1398)	LANÇADO					R. Gerson Chevalier (mesmo só um metro)	
5/2782/86	Ver OBS: ALTERADO NOME DO PROPRIETARIO PARA CARLOS LUIZ DE ALMEIDA BARROS.	Ver ord 1399 (VER ORDENS 1050 à 1217)	168 unidades		10.484,88		Ver ord 1478 LANÇADO			5000		Rua Bernardino de Mello	
5/8191/87	José Roberto Ganem Imóveis		loja		20,25		LANÇADO	-		2.077 atual 2.075		sala 601	
5/7485/85	Casa de Saúde e Mat. N.S. de Fátima		casa de saúde		598,40		Ver ord 1422,80 LANÇADO	54		1465		R. Bernardino de M.	
5/86/86	Ralph's Motel Ltda.		Bloco A + B Motel		3.150,95		LANÇADO Ver ord 1400 B			1319		"	"

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
887	21/03/85	6.429	15/5/85	15 meses	15/8/86			1985	280					
888	28/5/85	9948	Modificação					1985	408					
889	11	30/7/85						1985	408					
890	01/04/85 18/11/85	5017	03/04/85	11/4 meses	01/10/94	(VER 900 a 1027)		1985	491			5/4785/86	22-12-86	(Retif. o nome do requerente conf proc. 1-490-85) Condomínio Village das Mangueiras
891	18/11/85	isento	12 meses	18/11/86				1985	512					Centro de Saúde Dr. Vasco Barcellos
892	2/5/86	22225	9/5/86	78 meses	2/11/92			1986	137			06/4779/89	9/8/89	
893	4/6/86	23221	19/6/86	Dec 638/82 - 1 ano acrésc.				1986	160					
894	29/7/86	25678	14/8/86	Dec 638/82 - 1 ano				1986	213					
895	8-8-86	25494	11-8-86	114 meses	8-2-96			1986	49			5/893/88	9-6-88	C. Soares
896	8-8-86	25495	11-8-86	114 meses	8-2-96			1986	49			5/4955/87	21/12/87	C. Soares (Entrada pela rua Bernardino nº 4.895. — condomínio fechado)
897	6-9-79	48886	12/9/79	5 anos	6-9-84			1979	443			5/3314/85	2/3/82	Transf. p/ José Milton Selomon conf proc 5/4973/85 guia 32385 de 26-2-87 e anexa conf fiscal de 5-12-86
898	21-10-85	16202	9/12/85	2 anos e 3 meses	21-1-88			1987	389			06/2547/85	03/05/95	
899	27-2-87	34508	24/4/87	9 anos e 6 meses	27-8-96			1987	123			06/2547/89 08/8/89		vistoriados através do proc 06/2547/89, com área 2.260,36 m² referente ao bloco A e B vide conf. 1400

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UERRJ
1853 NOVA IGUAÇU 1891

Condomínio Village das Mangueiras

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.: 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO R. Bernardino de Mel[illegible]

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
900	01/490/85	a. t. Sobato Engenharia S.A.		Resid							4705			
											2185	c/01		
901											2185	c/02		
902											2185	c/03		
903											2185	c/04		
904											2185	c/05		
905											2185	c/06		
906											2185	c/07		
907											2185	c/08		
908											2185	c/09		
909											2185	c/10		
910											2185	c/11		
911	01/490/85										2185	c/12		

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Área por unidade 45,66 m² conf. Alv. 05/4135/86

Nº 4705 conf. Alv. 05/4929/88

ATUAIS Nº 4705 conf. Alv. 05/4929/88

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DE NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	
900														
901														
902														
903														
904	01/04/85	5017	03/04/85	1 1/2 meses	01/10/194			1985	491	05/4785	22/12/	05/86	05/86	
905														
906														
907														
908														
909														
910														
911														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Condomínio Village das Mangueiras

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 5

LOGRADOURO Bernardino

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHA TESTADA
924	01/490/85	A. C. Kobats Engenharia S.A.		resid		45,66 m²	LANÇADO				Atual Nº 2170 5 2185 c/ 25		
25							LANÇADO				2185 c/ 26		
26							LANÇADO				2185 c/ 27		
927							LANÇADO				2185 c/ 28		
928						45,66 m²	LANÇADO				2185 c/ 29		
929							LANÇADO				2185 c/ 30		
930							LANÇADO				2185 c/ 31		
931							LANÇADO				2185 c/ 32		
932							LANÇADO				2185 c/ 33		
933							LANÇADO				2185 c/ 34		
934							LANÇADO				2185 c/ 35		
935	01/490/85						LANÇADO				2185 c/ 36		

área p/ averbação

ATUAIS Nº 4905 05/44 29/88

Comp. área 05

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

OVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
928													
929	4/85	01/04/85					1985				785/86		RETIFICADA A ÁREA PARA 182,77m², FACE INFORMAÇÃO DA A.O.P.
930			5017 —	01/04/85									
931				03/04/85			1985						
932			14 meses										
933													
934				01/10/94			1991				05/47		
935											22/12/86		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE PESQUISAS INTERDISCIPLINAR - UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Condomínio Viarge das Margaridas

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO R Bernardina de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
936	01/490/85	a. C. Bebato Engenharia S.A		resid							2705 2185	c/ 37		
937											2185	c/ 38		
938											2185	c/ 39		
939											2185	c/ 40		
940											2185	c/ 41		
941											2185	c/ 42		
942											2185	c/ 43		
943											2185	c/ 44		
944											2185	c/ 45		
945											2185	c/ 46		
946											2185	c/ 47		
947	01/490/85										2185	c/ 48		

Área p/ edificação 95,66 m²

AVAIS Nº 4982/88 Conf. Art. 85 0,5/4995

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTRUMENTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
936	01/04/85	5017							1985					
937														
938														
939														
940														
941														
942														
943														
944														
945														
946														
947														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

Condomínio Village das Mangueiras

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
												4705		
948	01/490/85	a.c. Kobato Engenharia SA		resid		45,66 m²					2185	c/ 49		
949											2185	c/ 50		
950											2185	c/ 51		
951											2185	c/ 52		
(952)														
952											2185	c/ 53		
953											2185	c/ 54		
954											2185	c/ 55		
955											2185	c/ 56		
956											2185	c/ 57		
957											2185	c/ 58		
958											2185	c/ 59		
959	01/490/85										2185	c/ 60		

área por unidade conforme proj. aprov. em 05/10/1986

Averb. 148 f

ATUAIS Nºs 705 Conf. proc. 05/1422/88

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
LANÇADO

Mod. 1

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
948														
949														
950														
951												1/86		
952	01/04/85	5017	03/04/85	1 1/4 anos	01/10/94			1985	491			05/4785	22/12/86	
953														
954														
955														
956														
957														
958														
959														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Condomínio Village das Mangueiras

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
960	01/490/85	A.C. Lobato Engenharia S.A		resid							2185	4705 c/ 61		
961											2185	c/ 62		
962											2185	c/ 63		
963			Transf. p/ Terezinha da Silva Cruz, conf. Proc 02.02.02455 6 guia 02204943000 27.02.02			15,66 m²					2185	c/ 64		
964											2185	c/ 65		
965											2185	c/ 66		
966											2185	c/ 67		
967											2185	c/ 68		
968											2185	c/ 69		
969											2185	c/ 70		
970											2185	c/ 71		
971	01/490/85										2185	c/ 72		

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Área por unidade conforme memorial descritivo aprovado

ATUAIS Nº 4705 c/ 61 a 72 (Cond. Proc. 05/44.427/88)

ACERVO DIGITAL DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
960														
961														
962														
963														
964	/85		/85	meses	10/94			985				785/86		
965	01/04/	5017	03/04/	11/4	01/10			198	491			05/478	22/12/	
966														
967														
968														
969														
970														
971														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

Condomínio Village das Mangueiras

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
972	01/490/85	A.C. Kobata Engenharia S.A.		resid							4705 2185 c/	73		
973											2185 c/	74		
974											2185 c/	75		
975											2185 c/	76		
976											2185 c/	77		
977											2185 c/	78		
978											2185 c/	79		
979											2185 c/	80		
980											2185 c/	81		
981											2185 c/	82		
982											2185 c/	83		
983	01/490/85										2185 c/	84		

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Área por unidade 45,66 m² Ampliação 65,55 m²

Alt. 4 is 2º Cond. Insc. 05/444/88

Mod. 39

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO DE ARQUIVOLOGIA E MUSEOLOGIA DISCIPLINAR
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
972														
973	<1													
974														
975														
976	01/04/85	5017	03/04/85	1 ano	01/10/94			1985	491	05/4785/86		22/12/86		
977														
978														
979														
980														
981														
987														
983														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
984	01/490/85	A.C. Lobato Engenharia S.A		resid							4705			
985											2185 c/	85		
986											2185 c/	86		
987											2185 c/	87		
988											2185 c/	88		
989											2185 c/	89		
990											2185 c/	90		
991											2185 c/	91		
992											2185 c/	92		
993											2185 c/	93		
994											2185 c/	94		
995	01/490/85										2185 c/	95		
											2185 c/	96		

Condomínio Vill... Marqueiros

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Área lançada duas vezes por engano

O imóvel sofreu mudança na numeração conf. vistoria local passando a ser nº 4705 casa 95 (atual).

ATUAIS Nº 4705 Conf. insc. 6.5.44.00.88

mudança de numeração conf. proc. 12/625670

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
984														
985														
986														
987														
988	01/04/85	5017	03/04/85	1 ano	01/10/94			1985	491	05/4785/86	22/12/86			
989														
990														
991														
992														
993														
994														
995														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Condomínio Village das Mangueiras

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
996	01/490/85	A.C. Kobato Engenharia SA									4705 / 2185	97	
997											2185	98	
998											2185	99	
999											2185	100	
1000											2185	101	
1001											2185	102	
1002											2185	103	
1003											2185	104	
1004											2185	105	
1005											2185	106	
1006											2185	107	
1007	01/490/85										2185	108	

LANÇADO VER OBS

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Área por unidade 45,66 m²

Averbada área comum

Nº 4705 ATUAIS 05/44 82/88 Conf. Inea 05/44 82/88

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISORIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
98													OBS: FAVORECIDO PARA ELISABETE APARECIDA CRUZ, CONFORME PROCESSO Nº 05/33266/94 - GUIA Nº 113731/94
999											05/1485/86		
1000	01-04-85		8				1985						
1001													
1002	5017		1 1/4 meses				491				22/12/86		
1003	03/04/85												
1004													
1005													
6													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Condomínio Vilage das Mangueiras

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1008	01/490/85	A. C. Cabral Engenharia S.A		LANÇADO residencial							4705 / 2185 e/	110		
1009				LANÇADO							2185 e/	112		
1010				LANÇADO							2185 e/	114		
1011				LANÇADO							2185 e/	116		
1012				LANÇADO							2185 e/	118		
1013				LANÇADO							2185 e/	120		
1014				LANÇADO							2185 e/	122		
1015				LANÇADO							2185 e/	124		
1016				LANÇADO							2185 e/	126		
1017				LANÇADO							2185 e/	128		
1018				LANÇADO							2185 e/	130		
1019	01/490/85			LANÇADO							2185 e/	132		

área por unidade: 45,66 m² - Lançado 05/418/86

ATUAIS Nº: 4705 Bernardino de Mello 05/442/82

Mod. 2

ACERVO DIGITAL
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1008														
1009														
1010														
1011														
1012												85/86	86	ver acrésc. ordem 1723
1013	01/04/85	5017	03/04/85	1 ano	01/10/94			1985	491			05/1478	22/12/86	
1014														
1015														
1016														
1017														
1018														
019														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 50

LOGRADOURO Rua Cel Bernardino de melo

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Nº	LOTE Quadra	Nº do Prédio	RUA
1731	15/095607	Sandra Celanth de Souza	Comercial		26,35m²			2153 sala 03	Rua Cel Bernardino de melo
1732	"	" " " " "	Comercial		30,13m²			2153 sala 04	" " " " "
1733	15/095607	Sandra Celanth de Souza	Depósito		24,51m²			2153 Depósito	Rua Cel Bernardino de melo
1734	06/019622	Giselda Gomes de Assis e Outros	Resid		não consta			2905 fundos	Rua Bernardino de melo
1735	16/075300	Onofre Schetini Filho	Comercial		1.077,26m²			2651	Rua Cel. Bernardino de melo
1736	17/006014	Otel Imp Imob Ltda	Resid.		79,68m²	01		2915	Rua Cel. Bernardino de melo
1737	17/003071	Eliete Moulin Pereira e Outros	Resid		190,96m²			1541	Rua Bernardino de melo
1738	17/003071	Eliete Moulin Pereira e Outros	Resid		90,99m²			1549	Rua Bernardino de melo

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N°da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N°	Data	Prazo	Valida até	Reqt°	Valida até	Reqt°	Despacho	Reqt°	Despacho	IMÓVEIS 1731 A 1735 LANÇADOS NO CÓD.
1731	09/12/16	16/008521 2H	09/12/16	Regularização								ver ordem 1728 a 1730
1732	11	16/008521 3H	11	11								11 11 11 11 11
1733	09/12/16	16/008521H 2	09/12/16	Regularização								11 11 11 11 11
1734	06/03/17	Obs	06/03/17	(demolido, anotado		conf. inf. fiscal)						O imóvel sujeito com a ação do tempo; anotado conf. certidão nº 497/2006; proc. 2006/019622 em 06/03/17
1735	27/03/17	17/004691 79	27/03/17	12 meses ap. de Projeto	27/03/18 e Sic. de Construção							
1736	10/04/17	17/004665 03	10/04/17	06 meses Licença de	10/10/17 demolição	(demolição de imóvel não legalizado - foi demolido pelo proc. 17/000614. guia. 17/004665 03 em 09/05/17) de imóvel não legalizado						Registro: 027879-3
1737	02/05/17	17/004811 02	02/05/17	06 meses Licença de	02/11/17 demolição	Foi demolido pelo proc. 17/003071 em 12/07/17 guia. 17/004811402	conf. vistoria fl 44 verso					Imóvel averbado R-1, mat. 34944 fl 22 proc. 17/003071 Registro: 547983-5
1738	02/05/17	17/004813 98	02/05/17	06 meses Licença de	02/11/17 demolição	Foi demolido pelo proc. 17/003071 conf. vistoria verso. em 12/07/17 guia 17/004813982	fl 44					Imóvel averbado R-1, mat. 10.195 fl 19 proc. 17/003071 Registro: 547984-3

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

cong. Hab. Franco Nogueira - b. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. Y. e b. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUARDA			TESTADA	DATA
1339	5/2788/86	Casarano Edif. Ltda e Decasa Emp. Imob.		resid		LANÇADO					99	R. Jasmins		
1340						LANÇADO					113			
1341						LANÇADO 45,16 m²			14	04	117			
1342						LANÇADO					23	R. Rosas		
1343						LANÇADO					27			
1344						LANÇADO					35			
1345						LANÇADO					39			
1346						LANÇADO					49			
1347						LANÇADO					53			
1348						LANÇADO					61			
1349						LANÇADO					65			
1350											75			

Mod

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1334														
1340														
1341														
1342	8-86				8-96							3/88	88	
1343	8-86	194	8-86		2-96			1986				1893/	06-88	
1344	8-86	194	8-86		2-96			1986	49			1893/	06-88	
1345	8-86	194	8-86		2-96			1986	49			1893/	06-88	
1346	8-86	194	8-86		2-96			1986	49			1893/	06-88	
1347														
1348														
1349														
1350														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE: Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO: Rua Cel Bernardino de Mello

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1533	14/013935	Daniel Yomura Martins	Resid	-	67,12 m²	22	"B"	185 cs/03	Rua Cel. Bernardino de Mello
1534	"	" " "	"	-	67,12 m²	22	"B"	185 cs/04	" " " " "
1535	141013935	Daniel Yomura Martins	Resid.	-	68,00 m²	22	"B"	185 cs/05	Rua Cel Bernardino de Mello
Ordem 1536 a 1560	2009/171572	Michele Pimentel Makhlouta e outro	Especif. da Construção Comercial; Transf. p/ Construtora Calper Ltda; proc. 09/171572 em 31/03/15					2201 entrada	Rua Cel Bernardino de Mello
									" " " " "
									" " " " "
									" " " " "
									" " " " "
									" " " " "
									" " " " "
									" " " " "
									Rua Cel Bernardino de Mello

BAIRRO: 001	UTILIZAÇÃO: 03 COMERCIAL	CONSTRUÇÃO: 09/2014
COD: 00037	ÁREA: 1.208,00M²	VALIDADE: 10/2014
LC: 001.000.0000-00	Número: 2201	ZONA FISCAL: 02

COMPLEMENTO	LC FINAL	F. IDEAL	ATC	ACPT	ACPS	GIP
LOJA 01	001	12,12	110,54	110,54		10570
LOJA 02	002	7,93	72,32	72,32		10570
LOJA 03	003	9,36	85,33	85,33		10570
LOJA 04	004	10,14	92,45	92,45		10570
LOJA 05	005	10,02	91,41	91,41		10570
LOJA 06	006	10,02	91,35	91,35		10570
LOJA 07	007	10,00	91,25	91,25		10570
LOJA 08	008	10,00	91,24	91,24		10570
LOJA 09	009	9,99	91,14	91,14		10570
LOJA 10	010	18,71	170,66	170,66		10570
LOJA 11	011	11,50	104,87	104,87		10570
LOJA 12	012	6,33	57,74	57,74		10570
SALA 101	013	5,85	53,36		53,36	10570
SALA 102	014	7,73	70,55		70,55	10570
SALA 103	015	5,74	52,34		52,34	10570
SALA 104	016	5,38	49,10		49,10	10570
SALA 105	017	7,26	66,25		66,25	10570
SALA 201	018	5,85	53,33		53,33	10570
SALA 202	019	7,73	70,54		70,54	10570
SALA 203	020	5,74	52,34		52,34	10570
SALA 204	021	5,38	49,10		49,10	10570
SALA 205	022	7,13	65,00		65,00	10570
SALA 206	023	5,51	50,25		50,25	10570
SALA 207	024	5,33	48,64		48,64	10570
SALA 208	025	5,63	51,33		51,33	10570

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1533	23/02/15	15/000613 7 30	23/02/15									
1534	11	11	11	Regularização								
1535	23/02/15	15/0006137 30	23/02/15									
Ordem 1536 a 1554												
	30/01/2015	2014/0123418	30/01/2015	Vistoria definitiva								ver ordem 1520

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE: Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO: Rua Cel Bernardino de Melo

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1951 vumaro		Michele Pimentel Machado e Outro	SALA 209	026	7,27	66,32	66,32 10570		Rua Cel Bernardino de Melo
		Transf. p/ 09/171572 em 31/03/15	SALA 210	027	7,00	63,88	63,88 10570		" " " " "
			SALA 301	028	5,85	53,33	53,33 10570		" " " " "
			SALA 302	029	7,73	70,54	70,54 10570		" " " " "
			SALA 303	030	5,74	52,34	52,34 10570		" " " " "
			SALA 304	031	5,38	49,10	49,10 10570		" " " " "
			SALA 305	032	7,13	65,00	65,00 10570		" " " " "
			SALA 306	033	5,51	50,25	50,25 10570		" " " " "
			SALA 307	034	5,33	48,64	48,64 10570		" " " " "
			SALA 308	035	5,63	51,33	51,33 10570		" " " " "
			SALA 309	036	7,27	66,32	66,32 10570		" " " " "
			SALA 310	037	7,00	63,88	63,88 10570		" " " " "
			SALA 401	038	5,85	53,33	53,33 10570		" " " " "
			SALA 402	039	7,73	70,54	70,54 10570		" " " " "
			SALA 403	040	5,74	52,34	52,34 10570		" " " " "
			SALA 404	041	5,38	49,10	49,10 10570		" " " " "
6654 no			SALA 405	042	7,13	65,00	65,00 10570	2201 Fracionada	" " " " "
			SALA 406	043	5,51	50,25	50,25 10570		" " " " "
			SALA 407	044	5,33	48,64	48,64 10570		" " " " "
			SALA 408	045	5,63	51,33	51,33 10570		" " " " "
			SALA 409	046	7,27	66,32	66,32 10570		" " " " "
			SALA 410	047	7,00	63,88	63,88 10570		" " " " "
			SALA 501	048	5,85	53,33	53,33 10570		" " " " "
			SALA 502	049	7,73	70,54	70,54 10570		" " " " "
			SALA 503	050	5,74	52,34	52,34 10570		" " " " "
			SALA 504	051	5,38	49,10	49,10 10570		" " " " "
			SALA 505	052	7,13	65,00	65,00 10570		" " " " "
			SALA 506	053	5,51	50,25	50,25 10570		" " " " "
			SALA 507	054	5,33	48,64	48,64 10570		" " " " "
			SALA 508	055	5,63	51,33	51,33 10570		" " " " "
			SALA 509	056	7,27	66,32	66,32 10570		" " " " "
			SALA 510	057	7,00	63,88	63,88 10570		" " " " "
			SALA 601	058	5,85	53,33	53,33 10570		" " " " "
			SALA 602	059	7,73	70,54	70,54 10570		" " " " "
			SALA 603	060	5,74	52,34	52,34 10570		" " " " "
			SALA 604	061	5,38	49,10	49,10 10570		" " " " "
			SALA 605	062	7,13	65,00	65,00 10570		" " " " "
			SALA 606	063	5,51	50,25	50,25 10570		" " " " "
			SALA 607	064	5,33	48,64	48,64 10570		" " " " "
2009/171572		Michele Pimentel Machado e Outro Transf. p/ Construtora Calper Ltda; proc 09/171572 em 31/03/15							
		Especif. da Construção: Comercial							Rua Cel Bernardino de Melo

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE MEMÓRIA E IMAGEM
UERJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
Ordem 1561 a 1589												
	30/01/2015	2014/012346-18	30/01/2015									
				vistoria definitiva								ver Ordem 1520

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Cel Bernardino de Melo

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
7 0094 unpro			SALA 608	065	5,63	51,33	51,33	10570	
			SALA 609	066	7,27	66,32	66,32	10570	Rua Cel Bernardino de Melo
			SALA 610	067	7,00	63,88	63,88	10570	
			SALA 701	068	5,85	53,33	53,33	10570	
			SALA 702	069	7,73	70,54	70,54	10570	
			SALA 703	070	5,74	52,34	52,34	10570	
			SALA 704	071	5,38	49,10	49,10	10570	
			SALA 705	072	7,13	65,00	65,00	10570	
			SALA 706	073	5,51	50,25	50,25	10570	
			SALA 707	074	5,33	48,64	48,64	10570	
			SALA 708	075	5,63	51,33	51,33	10570	
			SALA 709	076	7,27	66,32	66,32	10570	
			SALA 710	077	7,00	63,88	63,88	10570	
			SALA 801	078	5,85	53,33	53,33	10570	
			SALA 802	079	7,73	70,54	70,54	10570	
			SALA 803	080	5,74	52,34	52,34	10570	
			SALA 804	081	5,38	49,10	49,10	10570	
			SALA 805	082	7,13	65,00	65,00	10570	
			SALA 806	083	5,51	50,25	50,25	10570	
			SALA 807	084	5,33	48,64	48,64	10570	
			SALA 808	085	5,63	51,33	51,33	10570	
			SALA 809	086	7,27	66,32	66,32	10570	
			SALA 810	087	7,00	63,88	63,88	10570	
			SALA 901	088	5,85	53,33	53,33	10570	
			SALA 902	089	7,73	70,54	70,54	10570	
			SALA 903	090	5,74	52,34	52,34	10570	
			SALA 904	091	5,38	49,10	49,10	10570	
			SALA 905	092	7,13	65,00	65,00	10570	
			SALA 906	093	5,51	50,25	50,25	10570	
			SALA 907	094	5,33	48,64	48,64	10570	
			SALA 908	095	5,63	51,33	51,33	10570	
			SALA 909	096	7,27	66,32	66,32	10570	
			SALA 910	097	7,00	63,88	63,88	10570	
			SALA 1001	098	5,85	53,33	53,33	10570	
			SALA 1002	099	7,73	70,54	70,54	10570	
			SALA 1003	100	5,74	52,34	52,34	10570	
			SALA 1004	101	5,38	49,10	49,10	10570	
			SALA 1005	102	7,13	65,00	65,00	10570	
			SALA 1006	103	5,51	50,25	50,25	10570	
8694	2009/171572	Michele Pimentel Machado Comercial da Construção Transf. p/ Construtora Calber Ltda proc 09/171572 em 31/03/15						220	Rua Cel Bernardino de Melo

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
IMAGEM UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
Ordem 1600 a 1694				vistoria definitiva								Ver Ordem 1520
869	30/01/2015	2041012346/18		30/01/2015								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Cel Bernardino de Melo

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1	2009/171572	Michele Pimentel Makhoul e Outro Especif. da construção: Comercial Transf. p/ Construtora Caporal Tda. proc. 09/171572 em 31/03/15	SALA 1007	104	5,33	48,64	48,64	10570	2201	Rua Cel Bernardino de Melo
			SALA 1008	105	5,63	51,33	51,33	10570	
			SALA 1009	106	7,27	66,32	66,32	10570	
			SALA 1010	107	7,00	63,88	63,88	10570	
			SALA 1101	108	5,85	53,33	53,33	10570	
			SALA 1102	109	7,73	70,54	70,54	10570	
			SALA 1103	110	5,74	52,34	52,34	10570	
			SALA 1104	111	5,38	49,10	49,10	10570	
			SALA 1105	112	7,13	65,00	65,00	10570	
			SALA 1106	113	5,51	50,25	50,25	10570	
			SALA 1107	114	5,33	48,64	48,64	10570	
			SALA 1108	115	5,63	51,33	51,33	10570	
			SALA 1109	116	7,27	66,32	66,32	10570	
			SALA 1110	117	7,00	63,88	63,88	10570	
			SALA 1201	118	5,85	53,33	53,33	10570	
			SALA 1202	119	7,73	70,54	70,54	10570	
			SALA 1203	120	5,74	52,34	52,34	10570	
			SALA 1204	121	5,38	49,10	49,10	10570	
			SALA 1205	122	7,13	65,00	65,00	10570	
			SALA 1206	123	5,51	50,25	50,25	10570	
			SALA 1207	124	5,33	48,64	48,64	10570	
			SALA 1208	125	5,63	51,33	51,33	10570	
			SALA 1209	126	7,27	66,32	66,32	10570	
			SALA 1210	127	7,00	63,88	63,88	10570	
			SALA 1301	128	5,85	53,33	53,33	10570	
			SALA 1302	129	7,73	70,54	70,54	10570	
			SALA 1303	130	5,74	52,34	52,34	10570	
			SALA 1304	131	5,38	49,10	49,10	10570	
			SALA 1305	132	7,13	65,00	65,00	10570	
			SALA 1306	133	5,51	50,25	50,25	10570	
			SALA 1307	134	5,33	48,64	48,64	10570	
			SALA 1308	135	5,63	51,33	51,33	10570	
			SALA 1309	136	7,27	66,32	66,32	10570	
			SALA 1310	137	7,00	63,88	63,88	10570	
			SALA 1401	138	5,85	53,33	53,33	10570	
			SALA 1402	139	7,73	70,54	70,54	10570	
			SALA 1403	140	5,74	52,34	52,34	10570	
			SALA 1404	141	5,38	49,10	49,10	10570	Rua Cel Bernardino de Melo

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891 1933
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
ordem 1689 a 94												
94	30/01/2015	2014/012346/18	30/01/2015	vistoria definitiva								ver ordem 1520

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE: Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º: 50

LOGRADOURO: Rua Cel. Bernardino de Melo

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
20		Autorizado	SALA 1405	142	7,13	65,00	65,00	10570	
21			SALA 1406	143	5,51	50,25	50,25	10570	Rua Cel. Bernardino de Melo
22			SALA 1407	144	5,33	48,64	48,64	10570	" " " " "
23			SALA 1408	145	5,63	51,33	51,33	10570	
24			SALA 1409	146	7,27	66,32	66,32	10570	
25			SALA 1410	147	7,00	63,88	63,88	10570	
26			SALA 1501	148	5,85	53,33	53,33	10570	
27			SALA 1502	149	7,73	70,54	70,54	10570	
28			SALA 1503	150	5,74	52,34	52,34	10570	
29			SALA 1504	151	5,38	49,10	49,10	10570	
30			SALA 1505	152	7,13	65,00	65,00	10570	
31			SALA 1506	153	5,51	50,25	50,25	10570	
32			SALA 1507	154	5,33	48,64	48,64	10570	
33			SALA 1508	155	5,63	51,33	51,33	10570	
34			SALA 1509	156	7,27	66,32	66,32	10570	
35			SALA 1510	157	7,00	63,88	63,88	10570	
36			SALA 1601	158	5,85	53,33	53,33	10570	
37			SALA 1602	159	7,73	70,54	70,54	10570	
38			SALA 1603	160	5,74	52,34	52,34	10570	
39			SALA 1604	161	5,38	49,10	49,10	10570	
40			SALA 1605	162	7,13	65,00	65,00	10570	
41			SALA 1606	163	5,51	50,25	50,25	10570	
42			SALA 1607	164	5,33	48,64	48,64	10570	
43			SALA 1608	165	5,63	51,33	51,33	10570	
44			SALA 1609	166	7,27	66,32	66,32	10570	
45			SALA 1610	167	7,00	63,88	63,88	10570	
46			SALA 1701	168	5,85	53,33	53,33	10570	
47			SALA 1702	169	7,73	70,54	70,54	10570	
48			SALA 1703	170	5,74	52,34	52,34	10570	
49			SALA 1704	171	5,38	49,10	49,10	10570	
50			SALA 1705	172	7,13	65,00	65,00	10570	
51			SALA 1706	173	5,51	50,25	50,25	10570	
52			SALA 1707	174	5,33	48,64	48,64	10570	
53			SALA 1708	175	5,63	51,33	51,33	10570	
54			SALA 1709	176	7,27	66,32	66,32	10570	
55			SALA 1710	177	7,00	63,88	63,88	10570	
56			SALA 1801	178	8,19	97,07	97,07	10570	
57			SALA 1802	179	5,38	49,10	49,10	10570	
58			SALA 1803	180	7,13	65,01	65,01	10570	Rua Cel. Bernardino de Melo
59	572	Michele Rimentel Machado Arquitetura e Outros							
60	2009/171572	Arquitetura Comercial Proc. 09/171572 Em 31/03/15							
61		Ato Constitutivo Transf. P/ Constitutora Calper Ltda, proc.							

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMAGEM
REGISTRO DE DOCUMENTO
DIREITO MULTIPLICADOR
IMAGEM

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
Ordem 1674 a 5474	30/01/2015	2014/0123461-8	30/01/2015	provisória	definitiva							vem Ordem 1520

DISTRITO: Nova Iguaçu — PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º: 50

LOCALIDADE: Centro — SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO: Rua Cel. Bernardino de Melo

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos		Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1716 a 1718	2009/171572	Michele Pimentel Makhlouta e outro	Comercial SALA 1804	181	5,51	50,27		50,27 10570	Entrada 2201	Rua Cel Bernardino de Melo
			SALA 1805	182	5,30	48,34		48,34 10570		
			SALA 1806	183	17,00	174,01		174,01 10570		
1719	14/553802	Antonio Carlos Grana e sua mulher, marina Nidal Grana	Comercial	-		171,44 m²	-	-	75	Travessa Padre Nicola
1720	15/080865	Casa de Saúde e Maternidade Nossa Senhora de Fátima de Nova Iguaçu S/A	Unid Saúde			711,00 m²			1465	Rua Cel. Bernardino de Melo
1721	14/385059	Unimed Nova Iguaçu Participações S A - Unipasa	Comercial			40.027,36 m²				Rua Cel Bernardino de Melo
1722	15/151054	Daniel Yomura Martins	Resid.			107,57 m²	22	"B"	1855/06	Rua Cel. Bernardino de Melo
1723	16/044411	Celia Maria Ribeiro	Resid.			78,76 m²			2185 casa/118	Rua Cel. Bernardino de Melo
1724	16/057636	Secretaria de Assistência Social e Direitos Humanos	Institucional			719,30 m²			4345	Rua Bernardino de Melo
1725	16/041849	Onofre Schetini Filho e Outro	Resid.	ver obs		186,47 m²			2661	Rua Cel. Bernardino de Melo
1726	16/070057	Maria de Fatima dos Santos Viana Drummond e Outros	Resid.			80,66 m²	11		2649 CS/X	ant. nº 2669 CS/X Rua Cel. Bernardino de Melo
1727	16/070057	Maria de Fatima dos Santos Viana Drummond e outros	Resid.			109,91 m²	11		2669 CS/XII	Rua Cel Bernardino de Melo
1728	15/095607	Jandira Celanth de Souza	Comercial			144,77 m²			2153 loja	Rua Cel. Bernardino de Melo
1729	〃	〃 〃 〃 〃	〃			29,24 m²			2153 sala 01	〃 〃 〃 〃 〃
1730	15/095607	Jandira Celanth de Souza	Comercial			34,54 m²			2153 sala 02	Rua Cel. Bernardino de Melo

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM - INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1716 a 1718	30/01/2015	2014/01123 4618	30/01/2015	Vistoria definitiva			Transf. P/ Construtora Calper Ltda; proc 09/171572 em 31/03/15					ver ordem 1520
1719	20/03/15	15/006895 04	20/03/15	Legalização de acréscimo								ver ordem 885
1720	14/09/15	15/008028 52	14/09/15	6 meses Lic de Reforma sem acrésc de área	14/03/16							
1721	22/04/16	16/006637 43	22/04/16	12 meses Ap. de Projeto e Lic de Const.	22/04/17	(Prorrogação de Lic de Const. com prazo de 12 meses, proc 14/385059 guia 17/00557455 valida de 22/04/17 a 22/04/18)		(Prorrogação de Lic de Const com prazo de 12 meses, proc 14/385059 guia 17/00557455 valida de 22/04/17 a 22/04/18 em 21/07/17)				
1722	20/05/16	16/006778 37	20/05/16	Legalização	(Lançado Geo Iguaçu em 25/05/16)							ver ordem 1531 a 1535
1723	04/08/16	16/007137 27	04/08/16	Legalização de Acréscimo								ver primeira ordem 1012
1724	25/08/16	Isento	25/08/16	12 meses Licença de	25/08/17 Reforma com acréscimo							Isento por tratar-se de órgão público Estadual CIAM BAIXADA
1725	21/10/16	16/006714 83	21/10/16	Demolição imóvel legalizado	(ver ordem 543)			(Registro 71 94H64-1)				Sendo 113,30 m2 legalizado e 67,67 m2 não legalizado, totalizando 186,47 m2 de área demolida
1726	21/11/16	16/008271 74	21/11/16	06 meses Licença de	21/05/17 demolição	Foi demolido pelo proc de imóvel não legalizado		16/107005	7 tm.	21/12/16		Registro 003864-4
1727	21/11/16	16/008271 71	21/11/16			Foi demolido pelo proc		16/107005	7 tm	21/12/16		Registro 54H176-5
1728	09/12/16	16/008552 092	09/12/16	Legalização								Ver ordem 1731 a 1733
1729	"	16/008521 05	"	"								" " " " "
1730	09/12/16	16/008521 16	09/12/16	Legalização								" " " " "

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DE SISTEMAS MULTIDISCIPLINAR

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N. 50

LOCALIDADE N.I — SEMURB -- DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
827	05/4227/80	Cons de saúde e prot. N.S. de Fátima de N.I	Encanta	—	80,80	LANÇADO	1422		—	—	1537		Bernardino de Mello	
828	05.3940-80	Heitor Vieira de Carvalho	Resid	—	93,73	LANÇADO	1.239	4,93	17	—	89			
829	"	"	"	Resid	—	80,80 / 14,19	LANÇADO		17	—	89	Fundos		
830	05/6012/80	Diogo Munhoz Fernandes		C	—	60,00	LANÇADO		43	3	667	R. Bernardino de Mello		
831	05/5421/80	Ebony do Brasil	Cosméticos Ltda	Ind	—	94,90	LANÇADO		—	—	1000	A1		
832	05/5421/80	"	"	"	—	94,90	LANÇADO		—	—	"	A2		
833	"	"	"	"	—	94,90	LANÇADO		—	—	"	A3		
834	"	"	"	"	—	80,80	LANÇADO		—	—	"	B1		
835	"	"	"	"	—	80,80	LANÇADO		—	—	"	B2		
836	"	"	"	"	—	80,80	LANÇADO		—	—	"	B3		
837	"	"	"	"	—	63,50	LANÇADO		—	—	"	C1		
838	"	"	"	"	—	63,50	LANÇADO		—	—	"	C2		

Vai p/ folha seguinte

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	07/07/80			Leo. Lei 352										
828	25-06-80			Inst. de Acesso:										
829	〃			Vistoria										
830	10/7/80			Leg: Lei 352										
831	〃	69.422	30/10/80					1980	660.					
832				Ver						5/4167/81	17/7/81			Informações transferidas para ficha 266 ordem 1390 a 1418, por se tratar da Av. Santos Dumont; atual Av. Dr. Mário Guimarães Proc. 15/068392 em 20/03/17
833	30/07/80			folha										
834				seguinte										
835														
836														
837														
838														

Condomínio horizontal
Aldeia de Iguassu

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 50

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
744	05/2954/77	Rondom Roupas Ltda = Antônio Orlando Machado		salão	3º	326,40	930,00	303.552,00						
745	05/2804/77	Antônio Vieira dos Reis = Legalização		Resid		71,66	390,00	27.948,00	5	13	3560	atual	10, ate 19 da rua	
746	05/2257/77	Casa de Saúde e Maternidade		Casa de Saúde		1.877,9								
747	11	Nossa Senhora de Fátima												
748	11	de Nova Iguaçu S/A										11	11	11
9	05/2783/77	Silas Ramos dos Santos		Resid.	2º	114,65		75.669,00			821	Trav.	Santa Cecília	
		11 11 11 11		11	3º	91,00		60.060,00	11		321	11	11	
751	05/5896/77	Paulista Papelharia e Imprensa Ltda		térreo	1º						33	R.	Imaja	
752	11	11 11 11 11 11		Resid	2º									
753	11	11 11 11 11 11		11	3º									
754	11	11 11 11 11 11		11	4º									
755	05/11054/79	Almeran Basto Jorge	Vitória de 1972	Resid	—	79,95			16	C	41	Rua	das Angélicas	
756	11	11 11 11	11 11 11	11	—	48,02			16	C	41 c/I	11	11	11

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
IMAGEM UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

50 Rua Bernardino de Melo Ilha Fiscal 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
744	18/8/77	16096	6/1/78	30 meses	18/12/79			1977	575			03/806758	13/10/78	
745	19/8/77	9514	11/10/77	Legalização				1977	399					Retificado o nº do prédio e inva conf. Proc: 09/1244/78 ATUAL 9.
746		11078	7/11/77					1978	143					Lançado no sistema, apensado aqui na obs do sistema, compreende o s dos 747 e 748 da ficha 50.
747	20/10/77	11	11	Legalização	60			11	11					
748		11	11	de acordo				11	11					
749	27/10/77	17778	16/2/78	Leg. de acordo				1978	70					
750		11	11	11	11			11	11					
751	23/12/77	16138	13/1/78	180 meses	23/12/80			1978	20					(Retificada p/ Ilocia de Almeida Filho conf. proc. 05/5659/79)
752	11	11	11					11	11					Rua Imaja conf Planta nº 20/78
753	11	11	11					11	11					o prédio nº 33 está pela R. Imaja
754	11	11	11					11	11					
755	14/02/80	59154	07/04/80	Vistoria	Dec 1972			1980	306					
756	11	11	11	11	11			11	11					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA

LOCALIDADE N. Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTI[illegible]ARES

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TE
712	820/74	Casa de Saúde e Maternidade São Miguel Ltda	Seg.	Casa de Saúde		1.244,00	125,00	155.500,00	LANÇADO	—	1231	antigo 1236 a 1241		B. Bernardino	
711	13.606/75	Alencar Bastos Jorge	"	Resid		42,21	40,00	1.688,40	LANÇADO	59	570	Rua Bernardino de			
712	"	"	"	"		35,15	40,00	1.406,00	LANÇADO	57	580	Rua Bernardino de			
713	16.093/75	Luiz Lopes Pipa de Albuquerque - (Substituição de planta)				11,36		454,40		Jaz ord. 1.445					
714	3997/74	Leonardo Coelho de Almeida	Legalização	Salas	1º e 2º	383,40	125,00	47.925,00	LANÇADO		1771 fundos				
715	"	"	"	"	"	538,18	75,00	40.364,00	LANÇADO		1771 (Cantina de Esportes)			Rua Bernardino Coelho	
716	"	"	" (Leg. de Acréscimo)	Salas	3º	359,83 / 1281,41	"	26.988,00 / 115.277,00	LANÇADO		1763				
717	17.979/75	Maria Lourdes Leitão Botelho, Heitor							LANÇADO						
718	"	Soares Leitão, Aurea Leitão Saraiva e				273,00		da ord. 130	LANÇADO		1685 (ant. 347)				
719	"	Rosa Leitão Fernandes							LANÇADO						
720	17.242/75	José Rodrigues da Fonseca Rocha				—		da ord 461			1.519 apto				
721	21.379/75	Martinho Moura Dá - Leg de Acrescimo		Loja		23,48	75,00	1.761,00	LANÇADO		1815				
722	"	" " " " "		"		18,61	"	1.396,00	LANÇADO		1817	Jaz ord. 253			
723	"	" " "	Legalização	Resid	2º	39,18	"	2.938,00	LANÇADO	Jaz ord. 532	1813 apart. 102				
724	22.697/75	Maria de Lourdes Almeida	Serra Freire	"		80,00		da ord 442	LANÇADO		2271 apart. 104				
725	217/76	Casa de Saude e Maternidade Nova				679,30	800,00	543.440,00	LANÇADO		1465				
726	"	Senhora de Fatima de Maia Tavares S.A. (2ª de modificação e acrescimo)							LANÇADO			ver outras ordens			
727	979/76	Rogerio Bello Barbosa		Resid -		43,74		da ord 444	LANÇADO		2.271 apt. 302				
728	630/76	Fernando Gouveia	Segotizacao	Loja		38,20	300,00	11.460,00	LANÇADO	49 04	589 loja				
729	"	" "	" " de Acrescimo			11,50	300	3.450,00	" "		589 Pavil				
730	05/1.668/76	Geraldo Ulisses Santos e Ulisses Simonetti		Salão		38,48	500,00	19.240,00	LANÇADO	69 6	443	Rua Bernardino de Mel			
731	05-1.893/76	RUBENS COELHO DA SILVA		Seg. Resid		62,76	500,00	31.380,00	LANÇADO	10 F	25	"	"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMAGEM
CEDIM

	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	N.º	VISTO PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVO REQ to	DEFINITIVO DESPACHO	OBSERVAÇÕES
			Logo										Foi demolido 1.231,75 m2, restando 12,25 m2 legalizado. Demolido pelo proc. 10/313235 guia 15/2000/2168 em 04/03/75
75			"										Não existe averbação 1.176 V. carece Ordem 13
9.75	32.486	19.9.75	Retificação de planta				1975	268					Não existe averbação 1.176 V. carece Ordem 14.
11.11.75	39054		Legalização										
"	39.055	18/10/76	"				1.976	284					
"	39.054		" de Averbação										Lic. Pinheiro e Referat - 3012 - 85.686/81.
	33.436	7.10.75	Transferencia										
	"	"	"	"									
	"	"	"	"									
	"	"	"	"									
	34.788	13.11.75	"	"									
24/12/75	63.095	25/6/90	Leg. de Averbação										
"			"										
"			Legalização										
	36.445	12/12/75	Transferencia										
2.76	40.067	26.2.76	30 meses	26/8/78			1976	16					
"	"	"	"										
			Transferencia										
5.76	51464	29/11/76	Leg.										
	51463	29/11/76	Leg. de Averbação				1976	344					
186	46013	20/7/76	1 ano	16/7/77			1.976	125					
876			Leg										

Mod. 28 - Meriah Silva

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

CALIDADE

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

DE EM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	A TEST.
	2152/74	Antonio Borges		Loja		114,60	75,00	8.595,00	44		651	R. Bernardino de M.			
	"	"	"	Rel.		64,48	"	4.836,00	44		6 apart. 101 R. Jaimirillo, esq.				
	"	"	"	"		64,36	"	4.827,00	44		6 apart. 102 R. Jaimirillo esq.				
89	"	"	"	"		98,92	"	7.419,00	44		6 apart. 202 R. Jaimirillo esq.				
90	11.700/74	Jorge Borghi e Leopoldo Canale	Legalização acrescimo	Loja e depósito		342,36 / 40,30	40,00	1.612,00	sem		1835	R. Bernardino de Melo			
91	11700/74	" " " " "	" " "	" "		30,00	40,00	1.200,00	"		1841	"	"	"	"
92	11700/74	" " " " "	" " "	" "		27,70	40,00	1.108,00	"		1845	"	"	"	"
93	11700/74	" " " " "	" " "	Escritório		20,00	40,00	800,00	"		1849	1843 atual	"	"	"
94	11700/74	" " " " "	Legalização	Sala	2º Pav.	10,80	40,00	432,00	"		1839	sala 22	"	"	"
95	11700/74	" " " " "	" " "	"		21,20	40,00	848,00	"		"	" 24	"	"	"
96	11700/74	" " " " "	" " "	"		23,50	40,00	940,00	"		"	" 26	"	"	"
97	11700/74	" " " " "	" " "	"		22,00	40,00	880,00	"		"	" 28	"	"	"
98	11700/74	" " " " "	" " "	"		23,00	40,00	920,00	"		"	" 30	"	"	"
99 a	11700/74	" " " " "	" " "	"	1º Pav.	15,50	40,00	3.820,00	"		"	" 12	"	"	"
100	15.906/74	Noel Borges Alexandre e s/m.		Resid.		60.53		da ord 662			409 - apt. 202, Bl. "B"				
101	xx	Maury do Nascimento Alexandre													
102	9771/71	Manoel Joaquim - Legalização		Casa		58,65	40,00	2.346,00			1051				
103	22.129/73	Eunice Soares		"		63,46		da ord. 457			1519 apto 101				
104	3632/25	Casa de Saúde Nossa Senhora de Fatima - Sergio C. Quintella - Hospital -		Terreo		310,00	150,00	46,500,00			1465	R. Bernardino de M.			
	3692/75	" " " " "	Vide ord. 14321	"	2º Pav.	310,00 / 620,00	150,00	46,500,00 / 93.000,00			1465	"			
	8640/75	Oscar Leandro		"	1º Pav.	57,00		da ord. 458			1519	apto 201	"	"	"
	8857/75	Nelson Roberto Bornier de Oliveira - Leg:		Resid. c/ dependencias		134,01	75,00	10.050,75	14		63	R. Itaoca			
	10.628/75	Maria do Carmo Fraes Machado e outros - Inv. da Reforma e Ampliação (Loja)		de Empregada		245,20	—	20.000,00			1925 a 1931	Av. Bernardino Melo			

Continua 50

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
LANÇADO

	PRORROGAÇÃO				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
							PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
7932	6-2-74											R. Bernardino Mello
4933	6-2-74											R. Jaguarão esq. c/ R. B. Mello
7933												4 4 4 4 4
7933												4 4 1 4 4
		Leg: do acrescimo										
												Conf. Proc. 17.295/74 estes prédios foram unificados tomando o numero atual 1841 retificado o numero 1843 antigo 1849
		Legalização										
13.383	21-8-74	Transferencia					15.906/74					
"	"	"										
		Legalização										Cia Bernardino Mello
17.890	1-11-74	Transferencia										
		Lic: de construção				1975	64					
24.798	11-4-75	do acrescimo						06/3485/95		03/05/95		
25.073	17-4-75	Transferencia adq.: Balthazar Barcellos				1975	109					
27258	23-5-75	Leg:				1975	179					
29 661	16-7-75	Lic:	15/7/76									

Mod. 58 - Moriah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRGS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NI

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE O

ALIDADE Nova Iguaçu 50

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N., DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHA TESTADA
6./36/167	Pedro Gomes dos Santos	Modificação e aprovação de Projeto			LANÇADO			1561/1567		541 apto 101-102-201-202-201-H-202				
16.352/167	Nelson Gomes de Oliveira (Pedro S. Oliveira)		Resid.		138,00 20,000		2760.000	1		2,695			0,50	10,00
050/167	Almeida Fregonassi	Ver Obs.: Iraz (Galpão Tipo Saletão)			259,35 20.000		5.187,000			2585 Ver Obs.				
134/165	Martinho Moura Sá (Rudily A. Barboza)		Resid.	2º 3º	168,00	30.000	5.043,000	Ver Obs.		103 apto 201 e 301			Atual: 101 e 201 Ver ant. 203	
20/166	Manuel da Silva Falcão	Iraz								103 antigo 219				
190/167	Maria do Carmo Frois Machado, Zuleika Manhães	Loja								193				
11	Paulo Frois Machado, Deodecio Dias Machado Filho (Reforma)	11					2.000,00			4				
11	Maria José Frois Machado, José Frois Machado, Heloisa Frois Machado	11								13			Praça Antonio Flores Teixeira	
	Diogo Menhoz Fernandes Junior		Resid.		55,00 30.00		792	42	3	66 Atual 677			0,50	10,00
	11 11	Omany Bloch (de 3 Vill)											Rua Bernardino Mello	
3/168	Maria Cordélia de Sá Tavares	Iraz	Deposito		49,60 20,00		992.00			1795			Deposito fumos	
3/168	Gabriel Pereira Santos	Iraz (VER OBS)	Resid.		9176 20.00		835,20			899			Rua Bernardino Mello	
896/168	Casa de Saude e Maternidade Nossa Senhora de Fatima Ltda	Iraz e reforma e aprovação projeto	Casa de Saude	1º 2º	160,00 20.00		3.200,00	Ver Obs 1492		1465	11		11	11
14/1/169	Antenor Soares da Silva	Iraz	Resid.		18,80 20,00		376,00			261			Rua Bernardino Mello	
22.447/169	Wilson da Silva de Assunção	(Ver Obs)	Resid.		11,61 20,00		232,20	18		30			Ipiaçá	
11	11 11	11 11	11		35,51 20,00		710,20	18		28			11	
18.061/169	Antonio Borges	Roberto B. Soares	Loja		128,10 30,00		3843,00	4/4					Rua Bernardino de Mello	
	11 11	11 11	Reside											
1563/171	Elias dos Santos	Matildes da S. Morais	11		97,69 30,00		2930,70			889			0,50	10.00
2595/172	Benato Macacial Leiteria	(Roberto B. Soares)	Resid. e garage		138,07 50,00		6904.00			2711			0,50	40,00
12.221/169	Luiz Lopes Pipa de Mesquita	Antonio S. Almeida	Deposito Funeb.		21.30 30,00		810.00	Ver Obs 237 (1421)	2	XXX	Rua Bernardino de Mello			
1509/170	Olinda de Araujo Baia	Iraz	Reside		32,10 20,00		642,00		4	815	E/I	Rua Bernardino de		
11	11 11	11 11	11		33,20	11	664,00		4	815	E/II	11	11	11
							1306,00							

Foram mudados por ter sido fora de ordem na ficha) continua

ANO	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	ANTA ARQUIVADA DATA	N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
9-67	1126	25-9-67	(Mod. aprovação de Projeto)				1966	76					
11-67	2561	8-11-67	6 meses	8-5-68			1967	229					
11-67	4440	9-11-68	Isenção				1968	18	(transf. p/ Rebelem 23/dez proc. 04/437 2/76	Rebelem 8.49.326/76			Rosal 1870 Ltda 4440
1-66	078	4-1-66	6 meses	4-7-66	76226/80	31/12/69	1966	2			76226/80	17/6/80	área do Nº 301 - 37,33 m²
3-66													área do Nº 801 - 37,15 m²
1-68	4762	1-2-68	6 meses				1968	37					
11	4	4	4				4	4					
4	4	4	4				11	11					
4-68	6372	3-5-68	6 meses	04-10-68							13452/68	22-1-69	Isenção de Construção, Rua Bernardino M
1	11	4	11	11							4	11	11
12-68	16-740	5-12-68			Isenção		1969 = 119						Multa nº 1920
3-69	18-788	10-3-69	(VER OBS)		4								com proc. 1765/70 - os prédios s/ ruinoso nº 3/100 do tempo 13/01/73
2-69	3120	9/11					1969 = 250						Multa nº 3545
11	11	9/12	Isenção de Construção e aprovação de projeto										
10-69	7318	14-11-69	543 Isenção				1969	298	foi demolido, vide ordem 1725 Proc 16/041849 em 21/10/76				Multa nº 5515
7-70	16.205	22-7-70	Isenção de Construção				1970	373	Transf. p/ Ernesto Delgado Matias - proc: 5/551380 guia = 61.630/80.				Multa nº 8035
11	16.204	11	Isenção				11	11					
10			Isenção de construção até 8-10-71										Rua Bernardino de Mello
1			1 ano 13-4-72										
4-71													Rua Bernardino de Mello
3-72	43-771	6-3-72	15 meses	21-6-73			1972	43	Sit. pelo proc. 2395/72, despacho de 06.03.72.				4
1-69	3335	23-7-69	6 meses	17-1-70			1969	170					pelo proc. 16.043/75 esta data já foi incorporada na ordem 227
5-70			Isenção										Isenção de Construção (ficando o total de 145,38 m²
11													Multa nº 8075 Deposito nº 41/169

(foram anuladas por estar fora de ordem) na ficha

continua folha nº 2216

Mod. 98 - Meriah Silva

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 5

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Bernardino

NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHA TESTADA
2. Alberto Boccozza S. A.	Emiliano (R. Flores. Joresimo					10.500,00.			1847	(antigo 389)	
2. Alberino Augusto Carvalho	" "	Resd (Loja)	74	32,00		27.700,00			1797	atual	61 c/I)
" "	" " " "		75						" "	"	61 c/II) 1735 c/4
" "	" " " "		76	m2					"	"	61 c/III)
anoel Reis (dr)	Loç: exc. Ofício Transf: p/ José Joaquim Irmão		77			(Ver obs)			2059	"	431)
deiros de todas fachada de Barros	Loç: exc: Ofício -	Reparos	78						2237	atual	(2243) 463
o Martins Duarte	Loç - exc. Ofício	Reparos	79	80,00	P.5223/74	7600,00			1097	"	239) Soterado
guêu de Oliveira Carvalho	Loç: exc. Ofício. Transf: p/ Francisco	Parede	80			(Ver obs)			1465	"	305)
ônio Joaquim de Andrade	Ant: Nunes Almeida	Resd-1	81	64,67	6000,00	38.802,00 (Ver obs)			2749	exec demolição c/alem 1527	
146. Magdalena Avila	Loç: exc. Ofício	Particular	82						2179	(antigo 455)	
6 146. José Coelho Guimarães	" " "	Reparos	83			8.600,00			1201	"	261)
147 141. Manoel Soares Pinto	Carlos S. Carvalho	Resd.	1 84			(Ver obs) 2.250,00			1161	"	253)
666 141. Aurélio Augusto Dias	Ant: Nunes Almeida	Resd.	1 85						2585	CI atual	(Ver obs)
			86	43,89	VER OBS	29.000,00				C II "	IV VII
			87							C III "	
			88							C IV "	IX
141.	José da Costa Feitosa R: Flores.	Resd.	1 89	57,81		14.200,00			1551	atual	1549 (ver obs)
			90								
181 146	Antônio Adriano e Delfim de		91						S/N.		
	Almeida Aguinésio	Loç: exc. Ofício. Averbação de área	92						"		
			93						"		
			94						"		
			95						"		
José Carlos Loicuci	Loç: exc: Ofício	Transf: p/ Catarina Loicuci					86		47. 1627	1.122 conf: P.1843/72	

Mod. 28

LANÇADO

Rua Bernardino Vello — Nova Iguaçu — 1º Distrito

AÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇ
10-11-39	78.	1939					22-4-40	32.					Da ficha 50/3
18-10-39	4281.	1940					1-12-40	1					" " 50/2
"	"	"					"	"					" " "
"	"	"					"	"					" " "
21-3-46			Loç: exc. Ofício			Pelo proc: 05/8168/79							
18-5-46			"	"	Transf p/ CNUW. CHUNG.		1944,	P 05/12981/78	guia 19077/F8.				(Proc: 65, f1/47 Reparos Cr$ 5,0 Cx Prazino Reis Mayer - 8
11-6-46	1902 Cr$ 60,20.	17-6-46	6 meses	17-12-46	Loç: exc ofício						11.242/47	14-1-48	Transf: p/ Maria da Guia 87.067 f 50
12-6-46					(Transf: p/ 3188/71 N. S. de Fátima				casa saúde de maternidade guia 25.396/71				Tranferi para Felica pelo proc: 14.300/65
6-1-47	2375 Cr$ 42,00.	19-1-46	Pelo proc: 05/105/72 este 6 meses	19-1-47	Rádio foi conf: guia Nº 33.258/28. Domingos Ferreira		Foste 13-1-48	3.			9904/46	17-10-46	Transf: pelo proc: Nº 681. Andrade e outros Proc: 6222/69. Pedia demolição p/ 2 m² 2 m.
19-1-46			Loç: exc ofício										
26-1-46	2631. Cr$ 89,80.	1-8-46	6 meses	1-2-47)	Loç: exc ofício								
21-5-41	1139.	25-5-41	Guia 209. Cr$ 81,30. 6 meses	27-7-48.	conf: murino	proc: 8/13.567	P/84 área de 61,48 m² 1941	9.			10.139/73	25-10-73	Proc 104/48 alinhamento Da ficha 50/3 Cr$ 1.200,00 guia 2 Transf: pedro 25 (6 C/ III Bom Nasc. guia 8435 169 (aguardando Solução)
5-8-41.	1966.	18-8-41					18-8-41	15					
5-8-41.	"	" Ofs (P 12.880/70 Transf p/ Gliarina Garcia Abreu)					"	"					Da ficha 50/3
5-8-41.	"	"					"	"			f111/45	19-9-45	
5-8-41.	"	" (proc: 12.880/70 Transf p/ Gliarina Garcia Abreu									"	"	
8-10-41	3553	10-10-41	conf: proc: 05/108/17/78. Transcrição p/ Untura e reparos		10-10-41								Transf: P. 5958/f1 - Sebastião Botelho Da ficha 50/3. Guia 36.410/71
14-9-46			Regularização esc: ofício										
"	"		"										
"	"												
							(Transf: p/ 11.843/72 guia 38762 f2		René Grancado Fello)				(Casa frente para Av. São Paulo P. guia 3155 de 30-11-50 proc: f129/50 Reparos Cr$ 6.000,00 Cx.)
30-9-46			Loç: exc ofício (Pelo P. 8262/f1 cancelado)										

continua na ficha 50 5ª

ANOTADA A ATC; CONT. REG. ATRIBUTO JUNTO AO PROC. 20100 - BAIXADO - MAT 33158 F. 01

DISTRITO _____ PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IG... FICHA N.º 50

LOCALIDADE N. Iguaçu SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Av. Bernardino Cl...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
756	05/7605/78	Casa de Saude e Maternidade Nossa Senhora de Fatima Ltda	Jose Ovid 1422 (Ver fls)	Casa de Saude	1º	598,40	1.800,00	LANÇADO 605.112,00	Ver Ovid 541		1422 80		VER
757	11	"	"	"	2º	598,40 1196,80	1.800,00	LANÇADO 605.112,00 1.210.224,00			146		OBS
758	05/8745/78	Ilma Silva da Silveira	Sez. dec. 1882	vend	—	65,52	500,00	LANÇADO 32.760,00	1	C	16		(atual nº 4451.)
759	05/3290/79	Norival Ferreira da Silva Pinto	(Lourenço Black do Amaral e Valle)	(Licença das modificações interna)		127,50		LANÇADO 60.000,00			2179	Apart.º 201 e 202	
760	05/12.699/78	Francisco Fernandez Barbello, Francisco				627,00		LANÇADO					
761	"	Galhardo Galhardo e Manoel Fernandez Barbello		HOTEL		591,00					195		
762	"	" " " " "				591,00							
763	"	" " " " "				591,00 2.400,00							
764	05/3288/79	Rosalia Grama Coelho	- sem efeito, Ver ficha 2661 Lic. de Construção	491 C		66,00		LANÇADO			67	Trav. Sobe e Desce	
765	04/8082/78	Camargo Quintella Construções Ltda.		Apt.	Terreo	493,50	1.462	LANÇADO Sem efeito			2461		
766	"	" " " " "		Apt.	2º	105,41	"	LANÇADO			2461	apt. ~~101~~ 201	
767	"	" " " " "		"	"	105,41	"	LANÇADO			2461	apt. ~~102~~ 202	

Continua na fls. 34

ACERVO DIGITALIZADO REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
	8/8/78	28.922	24-8-78	Prorrogação de Prazo 15 meses	8/5/82			1978	389	CANCELADA ESSAS ORDENS CONS.				Lei de Ocupações e
257	11	11	11					11	11	BRDE: 06/304/85/95				Lei de Arrolamento Aprovação de Projeto.
258	28/12/78	49639	27/9/79	Legalização				1980	2					
259	3/5/79	65587	19/8/80	15 meses	3/8/80			1980.	130					
	28/5/79	44385	11/6/79					1979	433					Rua Bernardino Mello Bairro Santa Branca
	11	11	11	36 meses	28/5/82			11	11					
	11	11	11					11	11					
263	11	11	11					11	11					
264	31/5/79			3 anos	31/5/82									
265	20/06/79	67979	30/9/80	108 meses	10/06/88			1980	652.			5/6358/81	26/11/81	
266	11	11	11	11	11			11	11					
267	11	11	11	11	11			11	11					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu — PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE Centro — SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1506	13/229955	Unimed Nova Iguaçu Cooperativa de Trabalho	Resid. Médico Ltda	—	200,00m²	01	—	178	R. Bernardino de Mello
1507	10/308085	Cancelada a dicença em questão com base no art.º 198 1.º da Espólio de Pedro Gomes dos Santos vercabs Ver ord. 263 ficha 25	Clínica Comercial	—	Lei nº 3120, de 18/08/2000 pelo proc 87748m²	—	—	1561	R. Cel. Bernardino de Mello
1508	13/007496	Unimed Nova Iguaçu Cooperativa de Trabalho	Médico Ltda	—	anotada a ret. da ordem 1519 ficha 50 pelo proc 13/007496 em 23/12/14 2164,03m²	—	—	1877 atual 130	R. Cel Bernardino de Mello
1509	12/035865	Intercâmbio Prestadora de Serviços Financeiros Ltda	Resid.	—	1 308,19 m²	1	"A"	1435	R. Cel Bernardino de Mello
1510	10/291825	Leonardo Arestides da Silva	Resid	acréscimo	Ver ordem 1278 146,42m²	1	4	160	Rua dos Bravos - Ver ord. 1278

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1506	19/06/13	13/01/211489 9	19/06/13	Demolição c/ reforço								Averbado RGI matrícula 45502 fl. 3
1507	24/04/13	13/01/19772 22	24/04/13	Reforma e lic. de acréscimo	(6 meses)	ver anterior 20						Reforma (363,59 m²) Licença de acréscimo (508,89 m²)
1508	22/07/13	13/012562 66	22/07/13	Licença de modificação e acréscimo 12 meses	22/07/14	Baixa alterações de endereço para rua (ant.) rua 1 p/ Normalização de nome nº 1519 passando a constar nº 130 pelo proc 13/2438						área ref a modificação - 1.996,75 m² área ref ao acréscimo - 167,28 m² ATC - 2.164,03 m²
1509	25/07/13	13/012584 05	25/07/13	ap. de Projeto e Licença de Construção 12 meses	25/07/14	Prorrogação de Licença de Construção com prazo de 24 meses; pelo proc 12/03565 guia 2 15/00634476 valida de 25/07/14 a 25/07/16 em 05/03/15						
1510	26/12/12	12/004588 74	18/12/12	Regularização de acréscimo	-					18/12/12		Transferido prep pelo proc 12/2979/15 aut vistoria termica p/ licenciado/venda.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Recenseado (ARS)

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernardino Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
481	10358/63	Hugeno de Oliveira		Resid.		31,00					2391	fundos.		
482	1493/63	Joaquim Moreira		"		LANÇADO					1319	c/I e c/II.		
483	1534/63	Pedro Gomes dos Santos		aprov. projets.							1561 e 1567/1569	Lojas apts.	203, 204, 301, 302 101, 103, 201, 202	
484	137/64	Silvestre da Silva Jorge.		Resid.		LANÇADO					280	c/I		
485						LANÇADO 50,89					280	c/III		
486						LANÇADO 50,96					280	c/II		
487	494/64	Albertino Augusto Jesuino		Resid		LANÇADO 46,15					1735	c/VI		
488	495/64	"		Resid		LANÇADO 46,15					1735	c/II		
489	2396/64	Colegio Iguaçuano		Colegio	2º	250,00					1763	(Atual 1575 Apt 501)		
490	6057/64	Predial Graginos		Resid.	5º	961,38					1519	apto 501 e 502		
491	2832/64	Norival Ferreira da Silva Pinto		Loja	1º	121,50					2175			
492	"	"	"	"		LANÇADO		Vereda 1469 - 493			2177			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
481	16-7-63	—	—	Legalização				Resol. 1283 de 10-09-63				Item A		
482	16-9-63	10319	11-11-63	Lic. p/ reparo										
483	05-11-63	—	—	Aprov. de projeto				1963	269					Na ord: 539 consta aprov. de projeto conf. proc. 16.744/66 o mesmo da ord: 493.
484	20-02-64	3791	23-4-64	Legalização				—	—					
485	"	"	"	"	"			—	—					
486	"	"	"	"	"			—	—					
487	02-03-64	Isento		Leg. ex-ofício antes 44				—	—					
488	"	Isento		"	"	"		—	—					
489	02-04-64	"	"	6 meses	2-10-64			1963	348			05/528/32	25-05-82	
490	02-06-64	5674	5-06-64	6 meses	02-12-64			1964	14			150/9/67	21-9-67	Nº Atual 1575 ANTE 501 - Aprov. 26/01/12 Proprietário Maria Conceição Conforme processo 2012/004215
491	07-07-64	4256	13-7-64	Legalização título particular				1964	28					
492	"	"	"	"	"	"		1964	28					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO - IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernardino Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
217	6090/49	Leonardo Carrelo de Moreira C. Rodrig.		Acres.	1	50,00	500,00	8.700,00			1757			
218	"	"	"	"	"						1763			
219	5979/49	Antônio Gonçalves Macedo	"	Resid.	1	36,76	600,00	34.056,00			37		0,40/5 mts	25/8/49
220	1577/50	Antônio Vaz Teixeira Luiz		Certidão							1917	(antigo 349)		
221											1921	(" 401)		
222											1917	fundos " 399)		
223	1649/50	Henriqueta Lopes de Castro		Pintura				3000,00			2783	(antigo 567)		
224	7720/49	Maria Sudelia Sá Tavares		Reforma	1			20.000,00			1795	6,20	6,20	Ver ordem 235-236 143
225	1910/50	Custódio Alfredo		Pinturas reparos				6.000,00"			1561			
226	3056/50	Augusto da Silva		Transf.							1067	(ant 2311)		
227	2433/50	Luiz Lopes Pipa de Mesquita		Loja e salas	Área do terreno	145,88m			19	11		loja		
228	"	"	"	"	"	"	Construtor Furtuoso	"	3 Pav.	420	2023,80	850.000,00			" 10-10 mts	0,20

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

RUA BERNARDINO MELLO NOVA IGUAÇU 1º DISTRITO FICHA 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
		LEG. 160,00												
217	25/8/49	2236	26/8/49	6 MESES				1949	110			6090	3/3/50	
218	"	"	"	"				"	"					
		LEG. 418,80												
219	25/8/49	2234	26/8/49	6 MESES				1949	112			2267	13.4.50	
220	16/2/50		LEG. EX. OFÍCIO											
221														(PEDIU MODIFICAÇÃO P/ A LOJA 1917 FUNDOS VALOR 7.659,00 NOVOS) GUIA 3336/69 PROC 12.201/69)
222														
		LEG 152,50												
223	2/3/50	1025	20.450	- LEG. EX OFÍCIO REPAROS										TRANSF. P. 11.487/71 NÉLIO BRAGA / CHIAMBORELLI GUIA 32.568/71 — JR/USF. PROC. 9177/75 Pª ELIZABETH TEIXEIRA DA CRUZ — GUIA 30.338/75
		LEG 252,50		LEG 252,50										
224	25/11/49	2215	23/11/49	2215	23/11/49	6 MESES	5/5/50	1949	162	CANCELADA				CANCELADA PELO P/O 3628/50.
225	23/3/50			LEG. EX. OFÍCIO		REPAROS								
226	5/4/50			LEG. EX OFÍCIO										
227	21/3/50	1956	50			PEDIU / GUIA	MODIFICAÇÃO PARA AS LOJAS E FUNDOS VALOR 7.659,00 NOVOS / 3336/69 — PROC 12.201/69							PELO PROC 5672/50 PEDIU DEMOLIÇÃO
	"	"	"					1950	30					DOS PRÉDIOS Nº 1917 E 1921 } GUIA 1956 DE 27.7.5
														E- CR$ 55,00

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO RD

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Fernandino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
732	05/2623/76	Rosalem Roupas Ltda	Antonio dos Santos Machado	Fabrica	térreo	326,40		97.920,00			2571	(aut. 2785) Rua Bernardino Mello		
733	"	" " " "		"	2º	326,40					2571	"	"	
734	"	" " " "		"	3º	326,40	"	"			2571	"	"	
735	05/2680/76	Leonardo Coriolo de Almeida	(Arraury Irmãos da Cunha Valle)	VER OBS 1º, 2º e 3º SALAS		979,20 866,80		260.040,00			Entrada 1747			
736	05/3174/77	Silas Ramos dos Santos Leg.		Resid		95,51	400,00	47,755,00	6		921	Bernardino de Mello Travessa Pantaleão		
737	05/3467/77	J.R.F. Participações e Empreendimentos S/A		Resid		5532,36	500,00	2.766.280,00	5		Entrada 2919			
738	"	" " " "		"	"	5532,36	"	2766.780,00	2		2925 (entrada)			
739	"	" " " "		"	"	4073,45	"	2.036.725,00	3		2935 (entrada)			
740	3616/77	Santos Jaime Empreendimentos Imobiliário S/A				627,81		313.905,00	Jazend. 501 SIE		2865 fls 201, 202, 321, 322, 401 e 402			
741	4975/43	Antônio Joaquim de Andrade	Leg ex of.	Resid							2761 da ficha 50 frequesia			
742	05/2680/76	Leonardo Coriolo de Almeida	Leg. de corésimo	Iguaçuano		533,50	500,00	426.750,00			1747	1º, 2º, 3º Pavimento		
743	05/2954/77	Rosalem Roupas Ltda = Antônio Orlando dos Santos Monteiro		2º LAÇÃO	2º	326,40	930,00	303.552,00			2585			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

50 RUA BERNARDINO DE MELLO - NOVA IGUAÇU 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
732	21-10-76	39.126	25-10-76	21 MESES	2-7-78									Retificado as áreas através do proc: 17/13982 1º pavimento Tenho 291,20m². 1º pav. telhado 24,18 m² 315,38m² total.
733	11			Aprovação do Projeto								05/8057/78	13/10/78	
734	11	R. 127	25-10-76	Aprovação do Projeto				1976	291					2º pav. Tenho 291,20m² 3º pav. tenho 291,20 m² 897,78 m² total.
735	4-11-76	-	-	36 MESES	4-11-79	CANCELADA, VER ORDEM 742								RUA BERNARDINO DE MELLO
736	16-02-77	3516	22-7-77	Legalização			1º	1977	272					11 11 11
737	9-8-77			5 ANOS	9-3-82									cancelado pelo proc. 17/006014, por se tratar de licença de construção vencida em: 10/04/17
738	11	42	3/1	5 ANOS	9-3-82	5/868/82	10-5-83	1977	24					
739	11	55	10	5 ANOS	9-3-82	5/2404/84	26-4-85							
740	10-3-77	55849	22-3-77	27 MESES	10-6-79			1977	234					
741	7-7-43			Legalização anda 44										Pelo proc 05/104/77 transf. para Juan Augusto Gomes guia nº 54.369/77 (~~área 291,20 m² 2º pav. tenho 305,20 m²~~) SEM EFEITO
				Obs: Diga legalização conf. planta requisitada no arquivo em 19/05/17										
742	7-6-77	1032	20-6-77	Leg de averbação				1977	222					
743	18-8-77	16096	6/1/78	30 MESES	18/12/79			1977	375			05/8067/78	13/10/78	

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº

LOGRADOURO Cel Bernardino de Melo

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
			Ver ord 1345				LANÇADO					Cel	Bernardino de Melo	
	093/93	Luiz Lopes Pipa de Mesquita		Sala		13,90m²			-	-	3919	Sala	12	" "
	"	"	"	"		13,50m²	LANÇADO		-	-	3919	Sala	13	" "
	"	"	"	"		13,80m²	LANÇADO		-	-	"	"	14	" "
	"	"	"	"		12,50m²	LANÇADO		-	-	"	"	15	" "
461	"	"	"	"		"	LANÇADO		-	-	"	"	16	" "
462	"	"	"	"		"	LANÇADO		-	-	"	"	17	" "
463	"	"	"	"		"	LANÇADO		-	-	"	"	18	" "
464	"	"	"	"		5,60m²			-	-	"	"	19	" "
465	"	"	"	"		13,80m²	LANÇADO		-	-	"	"	20	" "
466	06/ 15.492/98	José Antonio Del Rio Pereira		resid		113,42m²			13	G.	4.595	Cel Berna.		" "
467	05/ 11.631/00	Alcemar Antonio Assad.		comercial		114,51m²			9 10 11 12	A		Cel Bernardino de Melo c/ R. Lidia		
468	02/02/02/99	Transf. para Atel Imp. Imob Ltda, pelo proc. 17/005016 em 10/04/17 Giselda Soares de Assis e outros		resid.		89,12m²			-	-	2.905	R. Bernardino de M		

Mod.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1457	9/9/75	32486	19/9/75	Autenticação de Planta				1975	268					
1458	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
1459	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
1460	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
1461	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
1462	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
1463	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
1464	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
1465	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
1466	30/11/99	004008 97000		06/6/2000 6 meses de 8/8/00 a 8/8/01		Regularização								Rememb. de uma área de: 1.557,66 m² Lotes 9, 10, 11, e 12.
1467	8/8/2000	004288 27000		22/8/00 Lic. de Construção										
1468	12/07/2000	004366 94001		25/9/2000 Regularização		(Licença de demolição de imóvel legalizado; com prazo de 06 meses; pelo proc. 17/006016. Guia 17/00 186535 Em: 10/04/17 Registro 027881-5 Foi demolido pelo proc. 17/006016 Em: 16/05/17)								Lançado Geo Iguaçu Em 25/04/17

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Recuperada ARA

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernadida Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
361	6413/56	Joaquim Saz Martins		Resid.		LANÇADO					586		R. Barão de Tinguá	
362				"		188,54					590			
363				"		LANÇADO					602			
364				"		LANÇADO					606			
365				Apto		LANÇADO					588	apto 301		
366				"		315,14					588	" 202		
367				"		LANÇADO					604	" 201		
368				"		LANÇADO					604	" 202		
369	14409/56	Célio Geronicio da Silva Cruz	cancelada	Resid.		LANÇADO		Ver ord 334	60	5	525			
370	14352/56	Luiz Xavier Botelho		"		55,47			80		239	Ver Ficha 248 ord: 42		
371	16476/56	Manoel Rabelo Guimarães		LANÇADO		864,00					1771	antigo 371		
372	16476/56	Leonardo Coriolo de Almeida		Escola		1.211,62		Instituto Iguaçuano de Ensino			1771	antigo 371	Ver Ficha 500 ord: 16	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
361	06-06-56	6836	6-06-56	6 meses	6-12-56			1955	46			4029/57	03-04-57	
362														
363														
364														
365														
366														
367														
368														
369	12-11-56	Pg. selo	12-11-56	3 anos	12-11-59			Cancelada conf. Processo Nº 04/30/22.946-28.07.2005						
370	12-11-56	"	12-11-56	3 anos	12-11-59			S/EFEITO						
371	12-11-56	Isento		Leg. ex-ofício										Transcrito na ficha 500 ord. 16.
372	18-12-56	3896	22-12-56	Legalização				Resol. 519 de 1956						

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. BERNARDINO MELLO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
157	1148/47	J. C. PASSOS - JOSÉ DE OLIVEIRA	COELHO PASSOS	LANÇADO					9		831	R.	B. MELLO	
158				LANÇADO					18		30	RUA	A	
159				LANÇADO					19		36	"	"	
160				LANÇADO					12		47	"	"	
161				LANÇADO					13		53	"	"	
162				LANÇADO							83	"	"	
163				LANÇADO					17		89	"	"	
164	114/48	EDMUNDO LOPES DE SOUZA - LEG.		LANÇADO RESID.	1	63,60	500,00				956 c/Tx			
165	"	"	"	LANÇADO "	1						956 c/Tx			
166	128/48	CARDINA MOREIRA LEITE	LEG. EX OFÍCIO	LANÇADO CERTIDÃO							1763	(ANTIGO 389)		
167	263/48	PEDRO LUIZ FERNANDES		LANÇADO REPAROS							713			
168	"	"	"								713	A		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
157	13/1/48													
158		P6. SELO	13/1/48	1 ANO				13/1/48	3			668/49	1/2/49	TRANSF. P/ 32471/69 P/ WILSON DA SILVA DE ASSUMPÇÃO GUIA 16/2013/70
159												11	11	
160														
161														
162												668/49	1/2/49	R. IMAGEM
163												11	11	11
164	19/1/48	152		6 MESES	20/7/48	LEG.		19/1/48	6					SEM EFEITO É NA R. NILO PEÇANHA, FICHA 202 207 E 108
165	11		20/1/48											
166	3/2/48			LEG. EX. OFFICIO										
167	17/2/48	377		6 MESES	20/8/48									ESTES PRÉDIOS FORAM AVALIADOS EM 1935
168	11		20/2/48											

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conj. Hab. Franco Fiqueira - B. Soares

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.: 50

LOCALIDADE: N.Y. e B. Soares

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO: Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUADRA			TESTADA	DATA
1279	5/2788/86	Basarano Edif. Lotda e Ducastro Empr. Imob.		Centro comunitário		94,24m²	LANÇADO				20	R. Bravos		
1280				resid			LANÇADO				07	R. Gerânios		
1281							LANÇADO				09			
1282							LANÇADO				19			
1283							LANÇADO				23			
1284							LANÇADO				31			
1285							LANÇADO				35			
1286							LANÇADO				45			
1287							LANÇADO				49			
1288							LANÇADO				57			
1289							LANÇADO				61			
							LANÇADO				71			

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
1279														
1280														
1281														
1282														
1283	9-86				02-96			9-86						
1284	08-08-86	94	8-86		8-02-96			1986				1893/82		
		2549	11-88					49-88				05-1-88		
1287												29-06-88		
1288														
1289														
1290														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU 1833 1891

Conj. Hab. Franco Nogueira - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. G. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1384	S/2788/86	Casarano Edif. Fotda e Decasto Emp. Imob.		resid			LANÇADO		11	B	53		R. Margaridas	
1385							LANÇADO				61			
1386							LANÇADO				65			
1387							LANÇADO				75			
1388							LANÇADO		06	04	79			
1389							LANÇADO				24		R. Camélias	
1390							LANÇADO				28			
1391							LANÇADO				36			
1392							LANÇADO				40			
1393							LANÇADO				50			
1394							LANÇADO				54			
1395							LANÇADO				62			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
CENTRO DE CONHECIMENTO MULTIDISCIPLINAR – UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1384														
1385														
1386														
1387	8-86		8-86		8/96									
1388														
1389	8-		11-08-					1986	49			3/88		
1390	8-	494			8/21									
1391		25										05/1893		
1392													29-06-	
1393														
1394														
1395														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

50

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. Bernardina de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
49	1963/37	João da Costa	Frutuoso R. Flores	resid							321		1541	
50	4063/36	Alberticio Augusto Garrido	Frutuoso R. Flores	vila		area 1245.00		a preço	1781		363 c/1		1737 c/	IV
51	"	"	"	casas		total de terreno		1745 qd.	sobredita		363 c/2		1737 c/	VI
52	"	"	"	"		"		casa apres	492/64		363 c/3		1737 c/	VIII
53	"	"	"	casas		casas inclusive					363/4		1737 c/	X
54	"	"	"	"		54.45m²		Ver ficha 2.923 end 9			363 c/5		1737 c/	XII
55	"	"	"	"		custo 363 - 365					363 c/6		1737 c/	XIV
56	"	"	"	"		66.55m²		Ver end 1.483			363 c/7		1737 c/	XVI
57	"	"	"	"							363 c/8		1737 c/	XVIII
58	4431/37	Manuel da Silva Telles	Baptista Carvalho	resid							213	atual	995	
59	"	"	"	loja							217		995	(217)
60	3609/45	Casemiro José Ferreira	Leg de espolio	loja e pintura							291	"	1385	(291)

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
49	12/05/37	635	21/5/37		Leg.			24/05/37	25					Da ficha
50	31/10/36	42	16/1/37	Aprovação de Projeto (Lic de Const. Pelo proc 12198/56 o predio 1736 c/ VI										Proc. 19415/44, gui demolido. o predio 1751 - guia 92394 gui transf para
51	〃	〃	〃		Antonio Garrido			guia 9734/56						Pelo proc 15794/74, foram transf. para Leonardo Corrêa de Almeida, os seg: prédios 1741, 1745, 1751 e 1737, Casa VI - guia 16964/74 e pelo mesmo proc foram demolidos os predios 1741, 1745 e 1751 e 1754 Casa IV
52	〃	〃	〃											
53	〃	〃	〃					18/01/37	32					
54	〃	〃	〃	área do Nº 1737 c/ XII e de 54,45m² conf Proc. 05/517/82 e 4063/36 e Proc. 5/898/84 e Proc 021/10/22.397										Da ficha 5071 conf. proc. 5/17892/52 área do predio 54,45 conf. proc 05/1362/80 guia 60850/80
55	〃	〃	〃											
56	〃	〃	〃											Transf. para Maria Ferreira do Nascimento ficando a área da unidade conf. o Processo Nº 021/08/18530
57	〃	〃	〃											
58	24/8/37	1175	6/10/37					6/10/37	38					Da ficha 5071
59	〃	〃	〃					〃	〃					Proc. 7762/60 reparos e pinturas
60	14/12/45				Leg. ex. ofício									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DE IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

50

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Barão de Mesquita

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
49	2963/37	João da Costa	Gustavo R. Flores	resid.							321	atual	1340	
50	4063/36	Alberto Augusto Garrido	" " "	Vila	cinco	area 1244,00					363 c/1	atual	1737 c/	IV
51	4			8 casas	total	do terreno		o predio 1751			363 c/2	atual	1737 c/	VI
52	"	ver obs			onde estão estes			1745, par subdi.			363 c/3	"	1737 c/	VIII
53	"				casas inclusive do			vendido com proc.			363 c/4	"	1737 c/	X
54	"					54,45m²		497/64			363 c/5	"	1737 c/	XII
55	"	ver obs				antigo 363 365 1741 e 1751					363 c/6	"	1737 c/	XIV
56	"										363 c/7	"	1737 c/	XVI
57	"										363 c/8	"	1737 c/	XVIII
58	4431/37	Manuel da Silva Falcão	Baptista S. Carvalho	resid							215	atual	985	
59	"	" "	" "	"	"			loja (ver obs)			217	"	995	
60	3609/45	Casemiro José Ferreira	loja de ferro		limpeza e pintura						291	"	1385	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
IMAGEM DO ACERVO
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
49	18/05/37	633	21/5/37	Seg.				24/05/37	25					Da ficha
50	31/10/36	42	11/1/37	Aprovação de Projeto (1ª Const.) Pelo proc. 12.147/36 o prazo 1736 vi gui. nº 3734/36										Pelo proc. 19415/44, foi deferido o prazo 1751 - guia 22.894 para José Antonio Gervide
51	11	4												Pelo proc. 17794/74, foram Transp. para Sebastião Cândido de Almeida, os seg. prédios 1741, 1745, 1751 e 1737c/II - guia 16464/74 e pelo mesmo proc. foram deferidos os
52	11	4												prédios 1741, 1745 e 1751 e 1737c/II
53	11	4						15/01/37	32					
54	11	4												Anotação a área de resid. conf. Proc. 07/10.22.397, 05/517/84 4063/36 e 5/892/84 Da ficha 5071 — Conf. proc. 5/7892/82 avalia predio 54,45
55	11	4												Conf. proc. 05/1362/80 guia 60850/80
56	11	4												Transf. para Maria Terezinha do Nascimento
57	11	11												
58	24/03/37	1175	6/10/37					6/10/37	38					Da ficha 5071
59	11	11						11	11					Proc. 7762/60 - reparos e pinturas
60	14/11/45			Seg. ex. oficio										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1833 NOVA IGUAÇU 1891
REGISTRO DE IMÓVEIS

CERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

...IDADE Penha Iguaçu — 50 — ...DO DE VIAÇÃO E OBRAS — ...E OBRAS PARTI...

REQUERIMENTO	NOME: PROPRIETÁRIO	NOME: CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR: DO M.º	VALOR: TOTAL	LOTE: N.º	LOTE: QUADRA	N., DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAM.: TESTADA
241	5947/50 - Alzino José d'Ávila	Fruttuoso	Loja		170,16	1$				2/63	Loja Terreo 1ª Parte			
242	〃	〃 Rodrigues	〃			Pav. x 1.000	170.160			2/69	〃			
243	〃	〃 Flores	Escada 3º Pav.							2/65	Entrada para 3º Pav.to apart.s			
244	〃	〃 〃	Resid.	3	196,80	2º Pav. x 1.000	196.800			14	Resid.	Travessa Paraguaçu		
245	〃	〃 〃	〃							20	〃	〃		
246	〃	〃 〃	Escada 2 Pav.s		137,02 / 503,48	2º Pav. x 1.000	137.020 / 503.480			16	Entrada p.s 2º Pav.to apart.s 102			
247	7/58/58 - Ettore Martino Augusto Cyanido	Laeg. esc. ofício Franz.s								1733 (antigo 36/47)	2	2	2	
248	250/43 - Joaquim Vieira	Franc.s Nbr. Fent. Jgl.	Resid.	1	75,46 m²		18.865			2679	Ver ord 229	0,60	1,3 mo.	
249	308/49 -	Cinema	Ver ficha 1/6		9,37					1945				
250	308/49 -	〃	〃 〃		9,38					1947				
251	8351/50 - José Lopes de Castro	Laeg. esc. ofício	Reparo				9.000			1879 (antigo 393)				
252	8750/50 - Martinho Moura Sá	Fruttuoso	Loja (Obs.s)		235,71	1.000	117.855			1811	15 m/m	15 m/m	0,20	15 m/m
253	11454/55 - 3º p.s Loja nº 1817	Rodrigues	〃		59,94 m²		117.855 / 235,71			1817 -			Ver ord. 722	
254		Flores	Resid.	2	218,58	1.000	109.290			1815	1 Part.e	2ª Parte	Loja nº 1 BIS Ver ord. 722	
255							109.290			1815	〃 2		26,32 m²	
256				3	144,60	1.000	72.300			1815 -	〃 1	3ª Parte		
257							72.300			1815	〃 2			
258	1632/51 - José Paulo	Laeg. esc. ofício			598,89		595.890			1665	antigo 343			
259	4601/50 - Sergio Rodrigues Moreira	Palhano	Limpeza e Reparos				7.000			283	25 m/m	R. B. Mauá 35 m/m	0,50 m/m	52 m/m
260	〃	〃 〃	Loja	2	246,40	1.000	246.400			9	R. S. Leidia Passos p.e			9 -
261	4451/51 - Samuel Pimentel de Moraes	Laeg. esc. ofício	Construtor Serafim M. Pereira		186,08	〃	186.080			2387	(antigo 487)	(Vêr dos)		Penha d'Oeste 434
262	2667/51 - Consuelo Ermida	Laeg.	Loja				21.392			2129			7 mo	
263	〃 〃	〃 〃	〃				32.040			2131			〃	
264	2776/52 - Nazareo dos Santos	Guimarães (Ver ficha 3/15/18)	Barr...				20.000,00	56		565			0,50	35 mo

continua... 50/1º

	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	PLAN	VADA	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
4-8-50	bxa 2339												Alinhamento 37,12 ms — Proc 649/50 neste proc consta a guia
11	344		6 meses	9-8-51	Vêr								Soleira 0,40
11		9-2-51	guia requerida 2163 a 2165 (Terreo)		ordem		1950	110					Marquises 23,70
11	967	31-3-52			274 a						657/57	5-2-52	Andaime 37,12
11		bxa 2947	Proc 657/52										
11	968	bxa 880			286								
16-10-50			Sem efeito										
31-3-43	3577						1943	4			3286	16-6-43	5381/44 - Baixa Territorial (ficha 50/3
							1950	47					Vêr ficha 116 e 37 e 38
1-51		Sem efeito											
2-51	65523	12/8/80											
2-55	Fiscal Amaro	intima-se no local não encontrou obra executada alguma							obs: predio foi demolido proc 85.714/12-80 area 655,80				
	9178	bxa 406,20 8-6-55	6 meses	8-12-55	13041/57	8-4-57	p/ proc 4545/55	nº 1817			3628/57		especialmente p/ as lojas nºs 1811 e 1817 (Em efeito substitutivo p/ proc 14545/55 Admin. Especial Loja nº 1817
							1951	8					
27-2-51	720	bxa 148,50 3-3-51	3-3-51	Sem efeito	Vence 1º 3-9-51 Visit								
9-3-51	730	bxa 3963	6 meses	14-9-51			1951	24			3998	18-7-51	
11		14-3-51											Rua S. Isidia Casson p/ ficha 424/1c Transp. 13044/70 p/ a Oliveira Pimenta de Oliveira guia 27.448/71
30-5-51		bxa 1980	Sem efeito										
27-7-51	2027	14-7-51	Sem				1951	84					
11	11	11	11										
2-5-52	P.g pelo	2-5-52	2 anos	2-5-54	Pelo proc 17.247/6								

continua [illegible] 2º para ficha 315,18 ma. seguinte

Med. 28 Mariah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1ª

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50.

LOGRADOURO Rua Bernardino Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
941	5947/50	Alzino José d'Avila Jª Eutuoso		loja	170/6		1ª				2163	loja	Terreo 1º Pav.to	
942	" "	" " Rodrigues		"			Pav.to 1,00	170,160,00			2169	"		
943	" "	" " Flores		Escada 3º Pav.to							2165	Entrada para 3º Pav.to apt. 1e 2		
944	" "	" "		Resd.	3	168 e 2º	Pav. x1,00	196,800.			14	Resd. Travessa Paraguaçú		
945	" "	" "		"							20	" "	"	
946	" "	" "		Escada 2 Pav.to		137,02	1º Pav. x1,00	137,090 503,980.			16	Entrada 2º 1º Pav.to apt. 102.		
947	7158/58	Albertino Augusto Garrido.	Borg: esc: ofício Transf.								1733 (antigo 361 A) 2 sl e 202.			
948	250 143	Joaquim Vieira Franci:	" "	Resd.	1.	65,46		18,865			2679		06 13 ms	
949	308 149		Cinema				Ver ficha	116 237.			1945			
950	308 149		" "	"			" "	d 38.			1947			
951	8351 150.	José Lopes de Castro	Borg: esc: ofício	Reparos				9,000			1849 (antigo 393)			
952	8750 150.	Martinho Moura Sá Ernesto		Loja (Ver:)		235,710	1,000.	117,855			1811	15 ms	15 ms 0,20	
953	" 4545 155.	Só para loja nº 1817.	Rodrigues	"				117,855 235,710			1817			
954			Flores	Resd.	2.	218,58	1,000.	109,290.			1815	Apart. 1º 2º Pav.to		
955								2,300.			1815	" 2		
956					3.	144,60 596,89	1,000.	2,300. 598,890 1,000			1815	" 3 3º Pav.to		
957											1815	2		
958	1632 151.	José Carlos Loiacuci Borg: esc: ofício		Limpeza	Reparos						1665	antigo 343 R. Bento Hoteo		
959	4601. 150	Sergio Rodrigues Moreira Paulino		Loja.	2.		1,000	246,400			283			
960	" "	" " "	Construtora Serafim A. Pereira		186,08.		"	186,080			9	R: Silveira Passarela da 424.6		
961	4451 151.	Samuel Pimentel de Soares Borg: esc: ofício		Pena d'água							2387 (antigo 487) Ver obs:)			
962	7667 151.	Consuelo Cruz da Resd.	Borg. legalizado	Loja.	40,05			21,372.			2129			
963	" "	" " "	" "	"	26,74			32,040			2131			
964	8776/52	Narciso dos Santos Guimarães (Ver ficha 315, 18)		Rest. ant.	30,00			20,000,00	56.		565			

continua ficha 50

Mod.

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE PESQUISAS DA UFRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Bernardino Coelho Nora Iguassú 1º Distrito — Ficha 50

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
241	29-8-50	Loreto 2335												Alinhamento 37,12 mts Proc. 649/50
242	" "	344		6 meses	9-8-51	Vêr								Soleira 0,40 nesta proc: consta
243	" "		9-2-51	Guia referente aos nºs 2163 a 2165 (Terreno)		ordem		1950	110.					Sarjeta 23,70 a guia.
244	" "	967	31-3-52			274 a						65746/52	5-2-53	Andaime 37,12.
245	" "		C.B. 2947	Proc: 657/53										
246	" "	968	a/880			286								
247	28-10-50		Loreg: ex. ofício					1943	4.			3286	16-6-43	5381/44. Baixa Territorial (ficha 50/3
248	31-3-43	3577.						1950.	47.					Vêr ficha 1169/37 e 38
249														
250														
251	15-1-51		Loreg: ex. ofício											
252	12-1-51	65.523 Fiscal.	12/1/50 Amargo	estive no local não encontrei obra executada alguma										
253	1-6-55.	9178.	8-6-55.	6 meses.	5-12-55.	1304/56	8-4-57.							Obs: prédio foi demolido proc: 05/7412/50 guia 65523/50. Inicialmente 2 casas 2 lojas nº 1811 1817 proc: 4548/55 para efeito substituição
254														
255								1951.	8					
256														
257														
258	27-2-51	720.	C.B. 148,50 13-3-51		Vencidas 13-9-51 Vist.									
259	9-3-51	730.	a/3963	6 meses	14-9-51.			1951.	94.			3998.	18-7-51.	
260			14-3-51.											Rua S. Bibia passou p/ ficha 424,16
261	30-5-51.			Loreg: ex. ofício										
262	11-1-51	C.B. 1.980. 3027	17-1-51.		Loreg:			1951	84.					
263	" "	"	"	"	"									
	9-5-52.	pg selo	2-5-52	2 anos	2-5-54	Pelo proc: 17.277/60 foi transf: para ficha 3/5,18								

ACERVO DIGITALIZADO
CPDOC FGV CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS NOVA IGUAÇU 1891

Recuperação

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
373	16476/56	Sancho Moura Jr.		Loja		72,43					1783			
374	"	" " "		Resid.	2º	77,98					1779			
		Transf. p/ Stamax Serpa Engenharia Ltda pelo proc. 14/397588 em 05/11/14												
375	17085/56	Radioarte Ltda.		Fabrica		440,86					3039			
376	9121/56	João Manoel dos Santos		Loja							20	x Rua Thibau		
377											14	x "		
378						949,53					06	n/c		
379											2329	N/C		
380											2331	N/C		
381											2335	N/C		
382	15564/57			Resid.	2º	307,05					2337	apto 201 e 301		
383	"			"	3º	307,05					10	apto 201 - 30		
384	0124/56	Albertino Augusto Garrido		"		55,30					1737	c/ II a		

Ver ficha 287/233

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Vide 335

Vide 335

ACERVO DIGITALIZADO
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
373	20-12-56	114	4-1-57					1956	309			6693/57	06-06-57	
374	"	"	"					"	"					Transf. p/ Chow Chung Hau proc. 05/684/58 guia 20299.
375	20-12-56	—	21-12-56	Legalização				Resol. 519 de 10-8-56						
376	25-07-56	8305	27-7-56	6 meses	25-1-57			1956	178			9753/57	20-8-57	
														Transf. p/ Manoel Marques Antunes o apto 201 area 83.50m2 proc. 05/1078/57 guia 56439/57.
-57	11261	9-12-57	6 meses	5-6-58										Transf. p/ Chow Chung Hau proc. 05/7781/59 guia 47573/59
	"	"	"	"										
	10143	1-10-56	6 meses	21-3-57				1956	284			1594/59		Transf. p/ Leonardo Coriolo de Almeida proc. 1594/59 guia 16964/59.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

1º

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 50

E Nova Iguaçu

LOGRADOURO Cel. Bernardino de Melo

QUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	VALOR	LOTE		Nº do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2 TOTAL	Nº	Quadra			TESTADA	DATA
2/15.847/98	Norival Norival Ferreira da Silva Pinto		loja		158,67 m²	Ver ord. 492			2.377	Cel	Bernardino de Melo	
2. 15.847.98	Norival Ferreira da Silva Pinto		resid.		74,60 m²	Ver ord. 498			2.379	Apt 301	"	"
.847.98	Norival Ferreira da Silva Pinto		resid.		74,60 m²				2.379	Apt 302	"	"
	Tribunal de Justiça do Estado do Rio de		Janeiro		6.174,28 m²	Ver ord 503					"	"
1473	Adhemar Freitas de Aguiar e Moreira		resid. José da Silva		162,80 m²				1737 c/ 18		"	"
0/03/05279	Maria Alice Miranda Braga		resid.		118,44 m²	Ver ord. 874			80	Apt 503	R. Mauricio Portiga	
1475	Adhemar Freitas de Aguiar e Moreira				63,22 m²				1737	c/ 18	Cel Bernardino de	
	" " "		"	"	63,22 m²				1737	Apt 101	"	"
	" " "		"	"	36,36 m²				1737	Apt 202	"	"
478	09/05/09653 Carlos de Lyra Bantana		resid.		66,00 m²		14	3	75		Dos Jasmins	
1419	99.11.28394 L. B. C. Engenharia Ltda		resid.		66,00 m²	Ver ord 1411	14	C	3.855	R. Bernardino de		
	" "		resid.		66,00 m²		14	C	3.865	"	"	"
	" "		resid.		66,00 m²		14	C	20	R. Pasteur		
	" "		resid.		66,00 m²		14	C	22	"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1469	11. 5. 99	03429 640001	05.10.01	Regularização de Acrés.										
1470	11. 5. 99	03429 640001	05.10.01	Regularização de Acrés.										
1471	11. 5. 99	03429 640001	05.10.01	Regularização de Acrés.										
1472	01. 11. 2001	145087 8000	01.11.01	6 meses Lic. de construção	30.10.02	p. 30.04.02		cancelado pelo proc 15173 ver ficha 266 ordem 1202		4089	em			29/04/16
1473	04. 01. 02	01459 912001	5.12.01	Regularização		Obs: que o prédio foi dividido em 3 unid. ver end 1.475								
1474	15.04.02	Transferência		Guia 02210047000 07/03/2002										
1475	04.01.02	01459 912001	5.12.01	Regularização		Modificação								Cancelado c/o processo nº. 02/04/0 [illegible] as dúvidas anteriores. Verificamos que o prédio nº 37 c/18 foi dividido em 3 unidade cfs a end 1473 - 1475 - 1.477
1476	"			"		"								
1477	"			"		"								
1478	04.07.02	02240 418000 023044	06.05.02	Transferência										
1479	19.08.2002	2000.33	16.08.02	Regularização de Acréscimo										conf. o Proc. 99/11/28.347 fa foi c a Dist. de uma área de 141,88m² e a Dep de acres de uma área de: 122.40m²
1480	"	"	"	"	"	"								
1481	"	"	"	"	"	"								
1482	"	"	"	"	"	"								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº .....

LOGRADOURO Cel. Bernardino de...

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1.483	02/08/58.530	Manuel Tabalipa Teixeira		acess. residencial	—	69.27m²		desenho 56	—	—	1.737	c/16	Cel Bernardino de Melo	
1.484	02/08/17.038	Rogeria Martins		residencial	—	LANÇADO 183,61m			—	—	362	Apt 501	atual Mario Guimarães Santos Dement	
85	99/03/7969	Carlos de Melo Bruerberg e S/M		residencial		LANÇADO 183.61m²		desenho 876	—	—	362	Apt 905	Dr. Mario Guima	
486														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Ordem	Aprovação	GUIA N.º	GUIA Data	LICENÇA Prazo	LICENÇA Válida Até	PRORROGADA REQtº	PRORROGADA Válida Até	PLANTA ARQUIVADA Data	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQtº	VISTORIA PROVISÓRIA Despacho	VISTORIA DEFINITIVA REQtº	VISTORIA DEFINITIVA Despacho	OBSERVAÇÕES
		02314												Pav. Térreo - acrés. ¿ 2.72m²
1.483	14.09.02	253000	16.09.02	Regularização de Acrésimo										Pav. Sup. 66.55m acrés.
		023032												
1.484	11.09.02	82000	05.08.02	Transferência										
		044259												
1.485	10.12.02	984000	16.3.99	Transferência										
1.486	X				X				X				X	
	X				X				X					

DISTRITO 1º — PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Bernardino de Mello

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1520	2009/17115 72	Michele Fernanda Correia Rodrigues e outros	predio comercial	ver obs	10.553,78m²	—	—	2201	R. Cel. Bernardino de Mello
1521	121044858	CLAUDIA JANSSEN CHAMPARELLI	RESID.		58,76M² + 105,94M²	TOTAL 164,80 M²		1937 CS X	R. CEL. BERNARDINO DE MELLO
1522	121047191	Cristiane Barreto Moreira de Sousa	galpão	ver obs —	231,00m²	2	—	5329	R. Cel Bernardino de melo
1523	131260645	Eric Fuchs Gripp	Resid	—	60,84m²	7	31	10	Rua dos Imperadores
1524	131260645	Eric Fuchs Gripp	Resid	—	56,25m²	7	31	50	Rua dos Girassóis
1525	131260645	Eric Fuchs Gripp	Resid	—	56,25m²	7	31	52	Rua dos Girassóis
1526	131271358	Fabio José de Freitas Santos e Outros	Comercial	ver obs.	949,58m²	—	—	2265	Rua Bernardino de melo
1527	141004956	Luzia de Fátima Jesus machado e Outros	Resid	ver obs	70,00m²	-	-	2749	Rua Bernardino de melo
1528	13/007496	Unimed para Iguaçu Cooperativa de Trabalho médico Ltda	Comercial	-	1419,83m²	-	-	1839	Rua Cel Bernardino de Melo
1529	13/007496	Unimed para Iguaçu Cooperativa de Trabalho médico Ltda	comercial	ver obs	2.164,03m²	-	-	1879	Rua Cel Bernardino de melo
1530	15/000930	Solimar Antonio da Cunha	Resid.	-	106,45m²	-	-	2355	Rua Bernardino de melo
1531	141013935	Daniel Yamura martins	Resid	-	63,00m²	22	"B"	185 cs/01	Rua Cel. Bernardino de Mello
1532	141013935	Daniel Yamura martins	Resid.	-	67,12m²	22	"B"	185 cs/02	Rua Cel. Bernardino de Mello

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFERRJ
1891 1833 NOVA IGUAÇU

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1520	17/09/12	2012/008 48571	03/09/12	prorrogação da licença de construção			30/08/13	Foi anotada Exist. Reg. pelo proc. 09/171572 guia 13/01283921 em 03/10/13 ordem 1536 a 1718 em 30/04/15				Lic. de const. prorrogada de 17/09/13 até 17/09/14 pelo proc. 09/171572 guia 13/01283921 em 03/10/13
1521	26/12/12	12/0103 0818	18/12/12	LEGALIZAÇÃO								ANOTADA A ATC DE 58,86 M², CONF. RGI E PROT. 12/044858.
1522	05/12/12	12/008855 74	05/12/12	legalização								Sendo 105,00 m² de área não legalizável e 231,00 m² de área legalizável, totalizando 336,00 m²
1523	20/12/13	13/013784 99	20/12/13									
1524	20/12/13	13/013785 38	20/12/13	legalização								ver ordens 1493 e 1494
1525	20/12/13	13/013785 2	20/12/13									
1526	28/11/13	13/013115 94	28/11/13	3 meses Licença de reforma, sem acrés de área	28/02/14							ver ordens 144, 153, 505 a 507, 1431 a.
1527	17/04/14	14/0054575 8	17/04/14	demolição	(ver obs)							Demolição, sendo 64,67 m² legalizado e 5,33 m² não legalizado Primitiva ordem 31
1528	23/12/14	13/012852 79	23/12/14	6 meses Licença de Demolição	23/06/15	(ver ordem 123 e 697)						
1529	23/12/14	14/009995 94	23/12/14	histórica definitiva	(ver ordem 1508)							Prédio comercial 1 668,52 m², terraço 495,51 m² = área total 2 164,03 m²
1530	06/02/15	15/006014 097	06/02/15	licença de 6 meses demolição	demolição 06/08/15 de imóvel não legalizado							ver ordem 665 Registro IPTU 569680-1
1531	23/02/15	15/006137 30	23/02/15	legalização								
1532	23/02/15	15/006137 30	23/02/15									

CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1º CERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 10

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernardino Mo[illegible]

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
301	6697/52	Alberticino Augusto Gomes Furtuoso R. Flores		LANÇADO resid	2	66,59	1.000,00	66.590,00			— 1737			
302	7806/52	Alvaro Malheiros Alves-Antonio Nunes de Almeida		LANÇADO resid	3 Pav.									
303	1673/53	Fernando de Gouveia Leg		LANÇADO loja		37,59	800,00	30.072,00	149	4	589			
304	6040/53	Certuliano Pereira de Mello Leg ex ofício		LANÇADO terreno		00,00					1515	antigo 101		
305	6366/53	Narciso dos Santos Guimarães		LANÇADO resid		60,00	60.000,00	30.000,00	56					
306	9283/53	Higino de Oliveira Leg ex ofício		LANÇADO resid							2391	ver ordem 887		
307	3107/54	Jose Coelho Guimarães e outros Cofan.		LANÇADO resid		63,20		63.200,00			1211			
308	11	11 11 11	J. Rodrigues	LANÇADO sobr.		136,60		136.600,00			1213	area 65,00 P. 142/72		
309	8204/54	Diogo Nunhez Fernandes - Leg		LANÇADO resid		35,15		35.150,00	43		669	ver ordem 273		
310	2/55	Augusto Martins Duarte Leg ex. ofício		LANÇADO							1171			
311	385/57	Candido Ferreira da Silva Pinto Instituto		LANÇADO colégio		1500,00	1500,00	807.291,00			1379	Terreno esquina c/c		
312	11	11 Silva Pinto (compt Carlos Santos		LANÇADO Comercio			11				1379	sobrado		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Rua Barrandino Mello – Nova Iguaçu 2º distrito Ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
			Cr$ 721,00											
301	31-10-52	0746	7-1-53	6 meses	7-7-53			1952	237					2º pavimento sobre a garagem Térreo - 341.46 m² 2º Pav - 356.73 m² 3º Pav - 356.73 m² 1.054,92 m² total
302	22-10-52			Projeto de construção				1952	248					
		Cr$ 593,00												
303	30-3-53	935	23-3-53	leg				1953	34					Multa nº 218 (juros)
304	10-8-53			legalização ex-ofício										
		Cr$ 573,00												
305	19-8-53	2942	21-8-53					ex-prod. B.L						Vide ordem 288
306	21-12-53			leg ex-ofício										Vide ordem 887
		Cr$ 1.300,00		(Proc. 3065/56 - guia nº 73.19 Cr$ 910,00										
307	25-6-54	2652	30-7-54	prorrogação de 11-7-56 até 30-7-56)				1954	125	3065/56	27-7-56			Transf. p/ proc. 3021/75 p/ Luiz Cardozo
308	11	11	11	11	11	1891	11	11	11			11	11	guia 36.334 - 16/12/75
309	13-12-54	4539/54		leg				1954	229					Isento de Multa resolução 384
310	18-1-55			legalização ex-ofício										
311	21-2-57	isento		legalização ex-ofício										
312	11	isento		legalização ex-ofício										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 56

LOGRADOURO Bento Ribeiro de [illegible]

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
875	5/4235/82	Const. Joia Ltda.		Aptos	- Lic. construção - Aprov. Projeto			LANÇADO É DE UM PREDIO						
876	5/4235/82	Const. Joia Ltda.		Aptos	—	100,00	Apt 501 ex end 1484	LANÇADO			n=362 q=7 101	à 1501	Santos Dumont	
877		Obs:	área do construção de: 154,76m² * área do terreno 2.977,00m² fração ideal 29,67m²			100,00		LANÇADO			102	à 1502.		
878			Nº 362 da Rua Santos Dumont.			90,74		LANÇADO			103	à 1508.		
879						90,74		LANÇADO			104	à 1504		
880			CERTIDÃO. 940/84.			100,00		LANÇADO			105	à 1505		
881						100,00		LANÇADO			106	à 1506.		
882	5/2404/84	J.R.F. Participações e Emp. S/A.		MODIFICAÇÃO DE PROJETO.	—	6.822,20 m² 5.602,92 m²		LANÇADO	1.	-	2915	ENHBADA.		
883					—	5.602,92 m²		LANÇADO	2.	-	2925			
884					—	4.069,63 m² 15.275,46		LANÇADO	3.	-	2935.			
885	5/7068/84.	Manoel Oliveira de Souza.		Retific. ALTERADA A ATC P/ CONF. PROC. 10/1354/57	—	149,34 m²		LANÇADO	5	F	4401. ATUAL	Benedino de Abreu Nº 1151 CONF. PROC. 10/1354/57		
886.	5/7937/84.	Magnólia de Belchior Nazareth.		"	—	194,64	9.993.012,20.		247	-	743.			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
875.	11. 11. 82.	106.262	22.11.82	Lic. Const. e Aprov. Projeto				1984.	489.			05/2778/85	Certidão nº 356/85	Anotação da vistoria conforme Processo de nº 05/2778/85 e Certidão nº 356/85 --
876				dos: Drs. Raimundo Ronaldo Bittencourt.	Granado									Guia de Contribuinte do Retirado da Certidão nº 4288/85 - Valor: 5.600,00
877				Pelo Proc. 08/22071/00										
878				11 1/2 meses.	11. 1. 92									
879						(x)								
880														
881.												05/2778/85	Certidão nº 356/85	
882	24. 9. 84.	21.415.	24. 10. 84	modificação/projeto	24/04/84.	26/1/85.		1984.	636					Cancelado pelo proc. 17/006014 por se tratar de licença de construção vencida. Em 10/04/17
883														
884.														
885.	25/7/84.	19.686	28/9/84	Lei 638.				1984.	665.					
886	10. 8. 84.	085	28.12.84	15 meses.	20. 11. 85.			1985.	108			2011/0107 9503	07/06/17	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DO IMÓVEL
INSTITUTO DE PESQUISA DO RIO DE JANEIRO E IMAGEM
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 5 a

LOGRADOURO Rua Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
61	3583/45	Honorio Pimentel de Souza Moraes	Serg. ex officio	Amelia P. Moraes LANÇADO p/ Margarida Apolonio e							1139	alteado	2391	
62	3066/38	Domingos Antunes Braga	Antunes B. Flores	resid. LANÇADO				Dec ord. s. 239			569	atual	2793	
63	5012/38	João dos Santos Barbosa	João Jose da Costa	LANÇADO mog.							511A	11	2511	
64	7233/38	Socrates Sant'Anna Gaulart	Baptista S. Carvalho	LANÇADO resid. 105,00							209	11	947	
65	1135/46	A. F. Andrade Filho - requerente (ver obs)		LANÇADO							1939			
66	138/38	Augusto da Silva	Baptista S. Carvalho	LANÇADO							1071	atual	231	
67	155/39	Manoel Gama dos Santos	11 11 11	resid.							1317	atual	1319 (c/1 - 3 - 5 - 7)	ver obs
68	11	11 11 11	11 11 11	LANÇADO							1/	11	1/	
69	11	11 11 11	11 11 11	LANÇADO							1/			
70	11	11 11 11	11 11 11	LANÇADO							1/			
71	615/39	Jose Januzzi	Jose Martins	Sec ord. 131 e 48 modif. sacrif. - carta proc. 05/7723/79*				guia 4728/79			349	atual	1697	
72	1919/39	Manoel Gama dos Santos	Jose Martins	barraco		44,10					279	11	1305	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM - UERJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
61	01/12/45			Isen. ex-officio										
62	25/04/38	568	1938	"		"		10/05/38	18					Da guia 5071
63	13/2/38	110	1938	2854/44	reparos			17/8/38	31			6196	17/10/38	" " 3776/44 { aumento de lançamento 4001/44 e cauto de prédio
64	13/12/38	469	1939	Isen				1938	45					Proc. 9255/46 - reparos " " 5072 guia - 3376 - 21/10/46
65	13/02/46	593	26/2/46	reparos										Este prédio está lançado em nome do Proprietário
66	08/04/39	3250	1939					21/8/39	5					
67	17/06/39	2275	1939					29/06/39	13					Da guia 5079 retificada exp. 4943/46
68	"	"	"					"	"					" " " "
69	12/06/39	"	"					"	"					" " " "
70	"	"	"					"	"					" " " "
71	4/03/39	603	1939					16/3/39	24					" " " "
72		817	"					19/4/39	29					" " " "

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

50 — Copia

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
61	9583/45	Honorio Pimentel de Souza e Maria	Seng. de aguiar	Transf p/ Margarida		Anulado	P. Moraes	apostamento			839	atual	2390	
62	3066/38	Domingos Antunes Braga	Francisco R. Flores	Resid		79,40					569	"	2793	
63	5012/38	João dos Santos Barbosa	João Jose do Couto	Resid							5114	"	2511	
64	7233/38	Socrates Sant'Amparo Gaulat	Baptista Carvalho	Resid							209	"	947	
65	1135/46	A.F. Andrade Filho - requerente (ver obs)		pinturas e reparos							1939			
66	138/38	Augusto da Silva	Baptista S. Carvalho	reparos							1071	antigo 231		
67	155/39	Manoel Jorge dos Santos	" "	resid							1317	atual	1319 (ver obs 1-3-5-7)	
68	"	" "	" "	"							"	"	"	
69	"	" "	" "	loja							"	"	"	
70	"	" "	" "	"							"	"	"	
71	615/39	Jose Jannuzzi -	Jose Martinez	Comp. proc. 08/7723/79 - gen. 4728/79 Pintar - reparos							349	atual	1697	(1697)
72	1919/39	Manoel Jorge dos Santos	Jose Martinez	Barracão		44,10					979	"	1305	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
61	01/12/45			Seg. ex. ofício										
62	25/04/38	563	1938					10/05/38	18					Da ficha 5071
63	13/08/38	110	1938		2354/44	reparos		17/8/38	31			6196	17/10/38	" " 3776744 { cumento de barracão 4001/41 const. depósito
64	13/12/38	469	1939		Seg			1938	45					" " 5072 { Proc. 9455/46 - ofício 3376 - 2/10/46 - reparos
65	13/02/46	593	26/2/46		reparos									Prefeitura Este predio acha-se localizado em terreno de
66	08/04/39	3250	1939					21/3/39	5					
67	17/06/39	9275	1939					29/6/39	13					Da ficha 5072 retif. carp. 14943/63
68	"	"	"					"	"					" " " " "
69	17/06/39	"	"					"	"					" " " " "
70	"	"	"					"	"					" " " " "
71	04/03/39	603	1939					16/3/39	24					" " " " "
72		817	"					19/4/39	29					" " " " "

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Conj. Hab. Franco Nogueira - G. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. G. e G. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
(B) 1372	5/2788/86	Casarano Edif. Rotta e Decasthro Emp. Imob.		LANÇADO res'd		62,45m²					40	R. Margaridas		
(A) 1373				LANÇADO		11					54			
(B) 1374				LANÇADO		11					60			
1375				LANÇADO		11					66			
1376				LANÇADO		11					72			
1377				LANÇADO		11					76			
1378				LANÇADO		11					80			
1379				LANÇADO		11					23			
1380				LANÇADO		11					27			
1381				LANÇADO		11					35			
1382				LANÇADO		11					39			
1383				LANÇADO		11					49			

ACERVO DIGITALIZADO
1833 NOVA IGUAÇU 1991
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
(B) 1372														
(A) 1373														
(B) 1374														
1375														
1376	96		86		96							1893/88	1893/88	
1377	8-	35494	11-08-86		08-02-			1986	49			05/1	06/	
1378														
1379														
1380														
1381														
1382														
1383														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	CONSTRUÇÃO	DE PAVIMENTOS	CONSTRUÇÃO	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL
Alberto Boccozza S.H.	Fruturoso R. Flores	Acresc				10.500,00
Martino Augusto Garrido	" "	Resid (Loja)		3,00		
" "	" "	"		13,145		27.700,00
" "	" "	"		mº²		
1/76 - Manoel Reis (Adv)	Loteamento - Transf.	Pº José Boccozza		7 lotes		(Verbs)
1/76 - Heordina de Carlos	Ver obs (ver pós) Loteamento de Barros	Loteamento		Reparos		
1/76 - João Martins Duarte	Loteamento	Reparos		80,00	P. 5223/74	2.600,00
1/76 - Joaquim de Oliveira Carvalho	Loteamento - Transf.	Pº Francisco Pereira				(Ver obs)
1/76 - Antonio Joaquim de Andrade	Ant.º Nunes Almeida	Almeida - Resid.	1	64,67	600,00	38.802,00 (Ver obs)
1/76 - Magdalena Avila	Loteamento	Loteamento				
José Coelho Guimarães	" "	Reparo				8.600,00
Manoel Soares Caetano	Baptista S. Carvalho	Resid.	1		(Verbs)	7.250,00
Emilio Augusto Dias	Ant.º Nunes Almeida	Resid.	1			29.000,00
Pascoal da Costa	Fruturoso R. Flores	Resid	1	57,81		14.500,00
" "	" "	"		67,81		
1/76 - Antonio Adriano e Delfim de Almeida Mauricio	Loteamento	Loteamento - Averbação de area				
[illegible]	Loteamento	[illegible]				

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO DE DISCIPLINAR - UERJ
ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1933 1990

VALIDA ATÉ | DATA | N.º

22-4-40 32
7-12-40 1
" "
" "

Da ficha 50/3
" " 50/2
" " "
" " "

ofício (Pelo proc 05/816817, este prédio num)

(Proc 65?/149 - Reparos Cr$6.000,00 - Eufrozina Reis e Meyer - guia 249)

" Transf. p/ CHUW CHUNG [redacted], P.05/1281/78, guia 19097/78 (Transf. p/ m ...id da Assunç... guia: 69.067/80).

12-46 Seug. exe. ofício " (Transf. P.3/887/71, Teara Grande e Maternidade e N. Sª de Fatima guia 25.396/71 Guia nº 53.258/72) 11242/47 14-1-48

Transfere para Fehee Francisco Pa... pelo proc. 14.300/65

77 este prédio foi transf. para ...-1-47 Domingos Pereira Toste 13-7-46 51 9904/46 27-10-46

Transf. pelo proc nº 6.8/8/65 para Maria Andrade e outro

{Proc. 6222/64 Pediu demolição pº o nº 2/79 C...

e. ofício

7-2-47 Seug. exe ofício
...1,30 ...28 } mesmo CONF. PROC. 5/B.564/84 AREA ... 61.48 m².
1941 7 20.139/73 25-10-73

Da ficha 50/3 {Proc 104/48 - alim... 10 m² Cr$1.200,00}
Transf. prédio 2585 c/III Barão guia 8435/69 (aguardar Sol...

18-8-41 15

Da ficha 50/3

Transf. pº ...Abreu)
" " 7711/45 19-9-45

Transf. pº ...Abreu)
" " " "

Transf. P.5958/71 - Sebastião Rebello
Da ficha [redacted] (guia 36.780/7...)
TRANSF. P/ SEBASTIÃO REBELLO CONF. PRO. 5458/71.

...5/30817/78 - guia 35.266/78
...intura e reparos. 10-10-41 16

" " " "

Transf. P. 11.843/72 René Granado Filho
...guia 3963/...

...o P. 8262/71 cancelado)

...ficha 50 6º

Com frente para Av. São... (Proc 7.129/50 Reparos ...) guia 3/... Cr$14...

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Recuperada

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
824	05/14518/79	Hilton Soares		Apto	LANÇADO						24	apto 203	Rua	
825	"	"	"	"	LANÇADO							4 204	Iguaçu	
826	05/14518/79	Hilton Soares		Terreo	LANÇADO	288,50					24	Terreo	4	

ACERVO DIGITAL DO CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
824	22/04/80	51	22/2/80	Aprov. de projeto				1980	190					
825														
826				Aprov. de projeto				1980	190					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUACU — FICHA N.º 50

LIDADE Nova Iguacu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO R Bernardino de N

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPEC. F. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
			Sex exd. P13											
1445	16.093/15	Luiz Lopes Pipa de Araujo		LANÇADO Loja		15f,34m²			-	-	1921	Bernardino de	Pelo	
1446	"	"	"	LANÇADO Sala		43,50m²			-	-	1919	Sala	1	
1447	"	"	"	LANÇADO "		43,90m²			-	-	1919	"	2	
1448	"	"	"	LANÇADO		43,50m²			-	-	1919	"	3	
1449	"	"	"	LANÇADO		43,80m²			-	-	1919	"	4	
1450	"	"	"	LANÇADO		12,50m²			-	-	1919	"	5	
1451	"	"	"	LANÇADO		12,50m²			-	-	1919	"	6	
1452	"	"	"	LANÇADO		12,50m²			-	-	1919	"	7	
1453	"	"	"	LANÇADO		12,50m²			-	-	1919	"	8	
454	"	"	"	LANÇADO		5,60m²			-	-	1919	"	9	
55	"	"	"	LANÇADO		8,1fm²			-	-	1919	"	10	
	"	"	"	"		13,50m²			-	-	1919	"	11	

ACERVO DIGITALIZADO
GEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1991

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
15	9/9/75	89.486	19.9.75	Autenticação de Planta				1975	268					
	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
447	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
8	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
449	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
450	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
1451	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
1452	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
1453	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
1454	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
55	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

DISTRITO 3.º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

LOGRADOURO Rua Bernardino de ...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME – PROPRIETÁRIO	NOME – CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR – DO M.²	VALOR – TOTAL	LOTE – N.º	LOTE – QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. – TESTADA
672	3384/73	Irene dos Santos Marinho		Resid		81,90 [LANÇADO]		Ver ord. 382			2.337	apt.	301		
673	3386/73	Isabel dos Santos Ribeiro		"		113,75 [LANÇADO]		" " 383			10	"	201 atual 103		
674	3382/73	Arnaldo dos Santos		"		113,75 [LANÇADO]		" " 388			10	"	304 atual 303		
675	3387/73	Tereza dos Santos		"		111,40 [LANÇADO]		" " 383			10	"	202 atual 102		
676	3385/73	Paulo Roberto dos Santos		"		111,40 [LANÇADO]		" 383			10	"	301 atual 202		
677	3389/73	Maria Edilete dos Santos, Rita		"		113,75 [LANÇADO]		" 383			10	"	302 atual 203		
678	"	Maria dos Santos, João Manoel		"				" "							
679	"	dos Santos Neto, Shirley Maria		"				" "							
680	"	dos Santos, Fátima Esperança dos		"				" "							
681	"	Santos, Luiz Américo dos Santos		"				" "							
682	3383/73	Conceição dos Santos Vieira		"		111,40 [LANÇADO]		" 388			10	apt.	303 atual 302		
683	3388/73	João Manoel dos Santos		"				" 382			2337	"	201		
684	"	" "	" "	Loja				" "			"	"	201		
	"	" "	" "	"				" 379			2329				
	"	" "	" "	"				" 381			2.335				
	"	" "	" "	"		165,47		" 376 a 378			20				
	"	" "	" "	"				" "			14				
	"	" "	" "	"				" "			6				
	"	" "	"												
	"	" "	"												
	"	" "	"												
683	20.139/73	Helio Silvestre Varazetti		Resid		[LANÇADO]		da ord. 84			1.161				
684	15.046/73	Magda Dumortout		"		[LANÇADO]		da ord. 637			409	aptº	202		
685	21.889/73	Antonio Barroso Vargas	(Helio Martins Confort)	Unif		52,65 [LANÇADO]	150,00	7.897,50	2º11		85			0,50	1...

S/efeito — Ver ficha 287 — Transferência pelo proc. 3388/73 — ordem 920 à 934

co... 30

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM — CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM — INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
2.73	14.061	11.4.73	Transferência	da	ord. 382							
"	14.468	"	"	"	" 383							
"	14.470	"	"	"	" 388							
"	14.058	"	"	"	" 383							
"	14.060	"	"	"	" 383							
"			"	"	"							
"			"	"	"							Transferência concedida a ord. 677 vem para cá, pois a ord. 676 está compreendida das ord. 677 a 681
"	469	11.4.73	"	"	"							
"			"	"	"							
"			"	"	"							
"			"	"	"							
"	14.059		"	"	388							
										20.139/73	25.10.73	
1.73	3252	26.10.73	Transferência									
11.73	3706	14.11.73	"									
.73		1 ano	21/12/74									

Ana Inajá

Mod. 98 - Moriah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

50 Restaurada

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Bernardina de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
97	9737/76	George Barghi	Antonio Nunes de Almeida	Vr obs		84,85					2335	I		
98	"					"					2335	III		
99	"					"					"	V		
100	"					"					"	VII		
101	"	guia 4744/76 - Crédito Banqal Comercial Trauss. pelo proc 04/1738/76 para				"					"	IX		
102	"					"					"	XI		Vr obs
103	"					"					"	XIII		
104	"					"					"	XV		
105	"					"					"	XVII		
106	"					"					"	XIX		
107	"	Vr obs				"					"	XXI		
108	"					"					"	II		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
97	02/10/46	Transf para Belmiro Mendes												
98	〃	Havendo - proc 08/369/79 guia 44 398/79												a prorrogação de 6 meses pelo
99	〃									Pelo proc. 9421/67 foi				proc 7317/47 - Importou em pg de
100	〃									Transf p/ João Esteves Braga emolumentos sobre cr$ 43 000,00 para				Transf p/ Jozé Soares de - proc 43/3540/2
101	〃													Termino das obras. Guia - 3392/46
102	〃	33 92 — Cr$ 3.793,00	10-1946	6 meses	07/47	2	07/48	6	Transf. pelo proc 17399/70 para Emilio de Oliveira Soares					guia de prorrogação nº 2403 de 28/07/47 até 28/1/48 (6 meses)
103	〃							03/10/46	Transf Para Jaboa Ferreira de Sales proc 20964/67			10	24	
104	〃													
105	〃													
106	〃													Transf proc 12306/72 José de Oliveira Pinho - guia 4888/72
107	〃													Pelo proc 5516/73 e guia 14946/73 foi
108	〃							Transf pelo proc 20127/75 para Jorge Luiz Pereira Dias						Transf para José João Soares de guia 304/67 de proc 19041/64 foi Transf para Alvaro Marques

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1333 NOVA IGUAÇU 1891

Recuperada

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
816	05/8190/79	José Roberto Cyanem Soares		Sala							2075	Sala 704		
816												4	705	
816												4	706	
816												4	707	
816												4	708	
816												4	709	
816												4	710	
816												4	711	
817												4	801	
817												4	802	
817												4	803	
817	05/8190/79	José Roberto Cyanem Soares		Sala							2075	4	804	

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Retif o nº Conf. proc. 05/5324/81

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
816	6/9/79	48886	12/9/79					A979	443					
816														
816														Transf. de João Martins Laranja Neto proc. 5/10184, guia 9793/84
816														Transf. de Antonio da Silva Antunes, proc. 5/8843/84, guia 8843/84
816														
816														
816												5/3319/81		
817												9/1318/2		
817														
817														
817	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

DE EM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHA TESTADA
433	5784/61	Joaquim Moreira	Jerônimo B. Araujo	Resid.		37,63		12.890,00			1319 e/VII	somente aprovação de p.			
434	12.706/61	Armando Basto		"		300,00	4.000,00	1.200.000,00			347	c/apart.s 201-203-205-202-204 e 206			
435	9526/61	Fabrica de Laranja e Para Olinda Ltda	Jerônimo B. Araujo	Fabrica		788,00	2.360,00	2.360.000,00			1067	Pelo proc. nº 47.776/63 (Ver Olinda)			
436	"	"	"	"							1067	ex nº 1067 e 1071			
437	"	"	"	"							1071	passou de nº 1081 Ver ordem 4/58			
438	17.298/61	Eduardo Evaristo Pires	Aprovação de projeto								1081	Proc 13.133/62 Pedem demolição			
439	13.111/62	José Carlos Siqueira Lage	Lage e Siqueira	Resid.		77,00						casa existente			Ver ordem 4/58
440	"	Rosaria Siqueira Staite (espolio)	"	"		1600					2241	c/apart.s 102-104-106-202-204-206-302			
441	"	"	"	"		4000					1665				
442	5272/62	Eduardo Evaristo Pires	Armindo Martins de Miranda (VER OBS).	Resid.	1º	133,00					1665	c/I			
443	(ver obs)	"	"	"	2º	238,30	400,00	95.320,00		Ver ord. 472	1665	c/II			
444	"	"	"	"	3º	944,00	"	377.600,00			2241	c/apart.s 102-104 e 106			Ver ord. 4/71
445	21.115/62	"	"	"		26,30		2.965.000,00			2241	c/apart.s 202-204 e 206			
446	7/56/62	Maria José Gonçalves Barreto	Leg e Oficio	Resid.		36,00					2241	c/apart.s 302-304 e 306			
447	13.133/62	Aquilino Domingos	Ary Afranio Peixoto	Fabrica		1077,30 x 4000,00		4.309.200,00	9	B	66	R. das Angelicas			
448	"	Quintas (Fabrica de Laranja diga erva) Santa Helena	Olinda Ltda	"							1081		0,30	20,00	
449	10425/62	Abel Henrique	Lage	Resid. (Vitrola)		20,00		30.000,00			1135	c/I	Rua Bernardino Mello		
450	19494/62	José Prata	C			55,47		42.000,00	S/Nº		2417			24,60	
451	17956/62	Maria Margarida North Lage		Resid.		33,00	2000,00	66.000,00	19		36	c/ [illegible]	[illegible] 42 casas II		Ptos antigos
452	"	de Faria e Padilha de Assis		"											
453	8763/61	João dos Santos Barbosa	Lage	Loja e apart.s		60,00					2250	5	Rua Bernardino Mello		
454	6824/71	Helena Duarte Allegre		Transferencia		43,20					2271	apt.º 102			
455	21.530/71	Maria Izilina de Oliveira Gomes da Silva									2271	apt.º 106			
456	8057/72	Aracy dos Santos		Resid.							1519	apt.º 302			Vide Ob

continua

Da. ord 466

AÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
-61			6 meses	25-10-61		até 17-3-64	1961	119					Aprovação de projeto somente
-61	4943	Cr$ 11.550,00 11-8-61	4	10-2-62	2413	16-3-64	1961 = 344						
8-61	7246	Cr$ 92,40 Cr$ 1.680,00 20-12-61			12.784	167 14-4-63	Cr$ 92,40 + Cr$ 104,00 Cr$ 1.680,00 = 1.671 passam a ser as de nº 1081						Multa nº 2456
4	4	4	6 meses	14-2-62	4	4	conf.ª a ordem 458						Proc 13/33/62 Gadim demolição da casa nº 1081 casa antiga. Vêr ordem 458
4	4	4					1961 = 296						
1-61			Aprovação de projeto				1961 = 306				1995	164 15-6-64	
-62			Sage. dos. fiscais antes de 44										
4			4	4	4								
4			4	4	4								
62	2355	Cr$ 17.748,00 13-4-62	6 meses	9-10-62	2616	163 9-4-63	Cr$ 848,00 Transf. proc.		22-697	2/12/11 36	4995	164 15-6-64	Maria Lourdes Almeida Lima Pinheiro e outro
4	4	CONF: PROC: 14/110 1544/93. GUIA - 108606 DC 30/8/93 Foi TRANSF: P/ MARIA APARECIDA RODRIGUES DOS REIS — APTO 202					306						Pelo Proc. 17.607/67 area do apt. 106 é de 73 m2 conf. Proc. 04/2849/80 guia 64.107/80 Transf. e RET. p/ José Antonio Rodrigues Antunes.
2-63	1615	Cr$ 9.724,00 5-3-63	6 meses	/-8-63	(area do apt 306 é 49.00 mts proc. 4/5328/85)						11	11	Pelo proc. 04/4740/76 foi transf. para: Deus de Carvalho, o apto 49,82 m2 Deus nº 57/132
2-62	6411	Cr$ 240,00 3-10-62	Sage. dos. fiscais				Resol 630 art I						Transf. Proc. 20.411/75 Valdir Gouvêa Ferreira guia 34.150/75
12-62	1374	Cr$ 36.043,00 21-2-63	6 meses	4-4-63	13/33	162 14-4-63	1963	18			4776	163 9-5-63	
11	4	4	11	11	4	4	11	4			4	4	
4	11	11	4	4	4	4	4	4			4	4	
2-62			Legalização		(Pinturas e reparos Valor Cr$ 8.400,00 guia 40.556/72 P. 7499/70)								Multa nº 1233
11-62	8062	Cr$ 333,00 6-12-62	3 anos	30-11-65							2081	170 23-3-70	Rua Bernardino de Mello
1-63	4198	Cr$ 1.537,00 21-5-63	Legalização				1963 = 100						Rua Jaraguá - Multa nº 1499
4	4	4	4				4	4					4 4 4
-63	7538	22/8/63	Legalização				Resol nº 1283 de 10-4-63 art 1º i						
5-71			Transformação										R. B de Mello
4-72	4344/71	24-3-72	4										
5-72	1554	15-6-72	Transferencia										Transf. P. 6024/73 José Lopes da Silva guia 13.498/73

continua

208

Med. 28 - Meriah Silva

Distrito 1º — PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — Ficha 50

Localidade Nova Iguaçu — SEMCID - SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE — Logradouro Bernardino de Mello

Nº da Ordem	Requerimento	Nome: Proprietário	Nome: Construtor	Espécie da construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	Valor: Do m²	Valor: Total	Lote: Nº	Lote: Quadro	Nº do Prédio	Soleira	Alinhamento: Testada	Alinhamento: Data
1511	2009/018118	José Ferreira de Almeida Filho	Resid.			20,00 m²			Vendas		4145 C/1		R. Bernardino de Mello.	
1512	2009/173572	Michele Pimentel Correia	Comerc			Vendas					2201		11	11
1513	10/015894	Telemar	Norte Leste SA		galeria de dutos e infraestrutura				do	poste	2.535		11	11
1514	09/144792	11	11	11	11	54,00	metros lineares		CS# 781	CS#780			R. Bernardino de Mello	
1515	11	11	11	11	11	70,00	metros lineares		CS# 781	CS#782			Av. Nilo Peçanha ?	
1516	09/144792	11	11	11	11	42 m.	lineares		CS# 716	CS# 251			entre Av Bernardino de Mello e Av Getúlio Vargas	
1517	10/296310	Casa de Retiro e Maternidade Nossa Senhora de Fátima				297,16 m²					1115		R. Bernardino de Mello.	
1518	11	11	11	11	11	55,20 m²	Área de lazer não edificável				1115			
1519	11/025042	MICHELE PIMENTEL CORREIA	MAKHLOUF	PRAÇA CÍVICA		10.553,78 m²					2201		R. CEL BERNARDINO DE MELLO	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria				Obs.:
										Provisória		Definitiva		
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Data	Nº	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1511	12-08-09	0091 9774	13-07-09			OBS: Remoção de imóvel não legalizado								(autorizado pelo Senhor Rodnei Costa da Silva em 12-08-09 pelo ref. proc.)
1512	09-03-09	2010 0007	854	28-03-10										OBS: → Pavimento térreo - 881,14 m²
1513	29/06/10	aguardando				Aprovação e de carga de Obra				implantação de testes. Rua Augusto Paes				II garagem 1 - 872,10
1514	11	[illegible]		Aprovação e licença dos dois						testes de furos a fogo / Remoção de cabo				II garagem 2 - 872,10
1515	11			11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	II garagem 3 - 872,10
1516	11			11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	II garagem 4 - 368,50
1517	26/11/10	2010/0007190		legalização										P.U.C - 328,02
1518	11	08/11/2010												Pavimento tipo - 5.896,00
1519	30/08/11	24/08/11	30/8/11	Prorrogação de L.V. de construção por 12 meses										II cobertura - 314,28
														cobertura técnica - 149,34
														total - 10.553,78

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UERJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE m Iguaçu 50-B

PREFEITURA MUNICIPAL DE VA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO URBANISMO

FICHA N. 50-B

LOGRADOURO Bernardino de mpe

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
B99A	5/372/88	VER OBS Panorama Edificações LTDA	(Construtora ordem 896)	LANÇADO Centro comunitário		122,96					5.000	6142		
1400	06/2547/89	Lights Motel Ltda		Bloco LANÇADO Motel		733,96								
1401	05/792/86	Trauma - Ortopedia Traumatologia e Fisioterapia Ltda		LANÇADO		89,30					1399	Sala 101		
1402				LANÇADO		73,15					1399	Sala 102		
1403				LANÇADO		73,15					1.399	Sala 103		
1404				LANÇADO		89,93					1.399	Sala 104		
1.405		Jefferson Martins		LANÇADO		89,30					1399	Sala 201		
1.406				LANÇADO		73,15					1.399	Sala 202		
1.407				LANÇADO		73,15					1399	Sala 203		
1.408				LANÇADO		89,93					1399	Sala 204		
1.409		Luciano Nogueira Ramalho Junior		LANÇADO		89,30					1399	Sala 301		
1410				LANÇADO		73,15					1399	Sala 302		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		FOR	ADA	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	DA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	
399	25/4/88	68654	2/5/89	2ag lei 635/82				1989	20					ALTERADO NOME DO PROPRIETÁRIO PARA CARLOS LUIZ DE ALMEIDA BARROS.
				Lei 1507/89										
400	08/8/89	73.802	16/8/89	Legalização de Acréscimo										Ver end - 399
401	02/05/86	22225	09/5/86	78 meses	02/11/92			1986	137					
402														
1403														
1404														
1405														
140														
140														
1409														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — LOCALIDADE Nova Iguaçu — LOGRADOURO Bernardino de Mello — FICHA N.º 50

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Restaurado

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
97	9787/46	Jorge Borghi	Antonio M. Alencar	C		77					2335	c/I		
98				LANÇADO							2335	c/III		
99				LANÇADO							11	c/V		
100				LANÇADO							11	c/VII		
101		Transf. pelo proc 04/1788/76 para Ercilia Prangel Carvalho qui 47439/76		LANÇADO							11	c/IX		
102				LANÇADO							11	c/XI		
103											11	c/XIII		
104				LANÇADO							11	c/XV		
105				LANÇADO							11	c/XVII		
106				LANÇADO							11	c/XIX		
107				LANÇADO							11	c/XXI		
108											11	c/II		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UERJ

ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
97	02/10/46	3382	7/10/46	Transf. para Benedita Mendes Habarato proc. 08/369/79 - guia 44393/79										
98														a prorrogação de 6 meses pelo proc 7317/47 - Sujeito ao pg. de emolumentos sobre Cr$ 45.000,00 para terminar as obras
99										Transf para Zezinho - Estivas Braga - proc 9460/67				
100														Transf. p/ Zezé Soares proc 4/2540/84 - guia 3392/84
101														guia de prorrogação nº 2403 de
102										Transf p/ 17399/70 - Estudio de Oliveira Lemos Ltda 3283/74				26/07/47 Cr$ 4683,20 - até 25/1/48
103										Transf p/ Felix Fernandes de Souza proc 20964/67				6 meses
104														
105														
106														Transf. para Jose de Oliveira Filho, dep Pedro, - guia 4858/72 Proc 12506/72
107														Pelo proc. 8316/73, Transf. para Jose Soares de guia 14946/73
108										Transf. p/ Jorge Luiz Pereira D'Oca proc. 20127/75				Transf. para Alvaro Marques proc. 19041/67 - guia 3041/67

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MOACYR DISCIPLINAR - UNIG
1833 NOVA IGUAÇU 1947

DISTRITO

LOCALIDADE N I

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1028	5/1793/87	Pedreira Vigné S/A	Ver Obs:	apart.º		110,21					Atual Entrada dos Apt. P/ Nº 632 da R: Barão de Tinguá 1639	apart.º 101		
1029		Marival Rangel Pereira											102	
1030		Maria do Carmo Prata Penha											103	
1031		Laura Felix Teixeira da Penha											104	
1032		Ana Maria Martins Wegner											201	
1033		Ana Beatriz Losada Aires											202	
1034		Nilber Alves Risso											203	
1035		Nilber Alves Risso											204	
1036		Francisco Gallardo Gallardo											301	
1037		Jorge Mello Vianna											302	
1038		Rogerio Granado Bittencourt											303	
1039		Belmiro Martins Ferreira											304	
1040		Sonia Arrapal da Costa									1639	apart.º 401		

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1991

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1028	19-06-87	46967	9-12-87		1912-94			1987	295					Transf. P/ Inclet Vigne Sarcher Conf. Procs. Nº 08/04/08089 guia 0262861 5000 11.04.02
1029														
1030														Conforme Vistoria no
1031														local: foi dada a
1032														numeração de entrada
1033														para o Apt de Nº 832 da
1034														R. Barão de Tinguá
1035														Conf. Proc. 01/22/00696
1036														
1037														
1038														
1039														
1040														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
833 NOVA IGUAÇU 1891

Condomínio Village das Mangueiras

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1020	01/490/85	A. C. Kobato Engenharia S.A		resid		45,66					4705 / 2185 e/ 134			
1021						45,66					2185 e/ 136			
1022						45,66					2185 e/ 138			
1023						45,66					2185 e/ 140			
1024						45,66					2185 e/ 142			
1025		José Saulo Postore (ver obs)				45,66					2185 e/ 144 (144)			
1026						45,66					2185 e/ 146			
1027	01/490/85	A. C. Kobato Engenharia S.A				45,66					2185 e/ 148			

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Atuais Nº 4705 Conf. proc. de 5/4/89/88

Mod

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA			
										PROVISORIA		DEFINITIVA	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
1020	01/04/85	5017	3/4/85										
1021													
1022													
1023													
1024				1 1/4 mes	01/10/94			1985	491			05/4785/86	22/12/86
(1025)													
1025													
1026													
1027	01/04/85	5017	3/4/85										

OBSERVAÇÕES

Transf p/ José Paulo Pastor conf. proc. 2020/008863 / guia 2020/009376-12 07/07/20

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Recuperada

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUARDA			TESTADA	DATA
813	05/8130/79	José Roberto Cyanem Soares		pala		20,25	LANÇADO anotada a área conf Proc 5/325/85				2075	pala	401	
813						20,25	LANÇADO					4	402	
813							LANÇADO					4	403	
813							LANÇADO					4	404	
813							LANÇADO			4		4	405	
813							LANÇADO			4		4	406	
813							LANÇADO			4		4	407	
813							LANÇADO			4		4	408	
813							LANÇADO			4		4	409	
813							LANÇADO			2		4	410	
813							LANÇADO					4	411	
814	05/8190/79	José Roberto Cyanem Soares		pala							2075	4	501	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Retif. do nº Conf. proc. 05/53 24/81

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
813	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					
813														
813														
813														
813														
813												5/3	9/3	
813														
813														
813														
813														
813														
814	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO _____ PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N. 30

LOCALIDADE (N F) SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Boulevard de Apto.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
375	5/3310/82	Luiz Claudio Lopes de Souto		Resid.	–	191.10		LANÇADO	1	F	1365	c/1	–	
376					–			68 LANÇADO				c/2		
377					–			8 101 LANÇADO				c/3	–	
378	5/3285/82	Luiz Mauri Christiano Chio.		~	–	137.00	1	588.200,00 LANÇADO	–	–	1627.		desc Excl 144 ~	~
379	5/10380/79	Manoel Barbosa		~	–	01.00		LANÇADO	7	1	3747		~	~
380	5/3707/83	José Elói Coutinho		R	–	31.04		LANÇADO	08	X	50.		~	~
381	5/1232/83	Geraldo Casemiro de Lima		Resid.	–	131.05		LANÇADO			1685			
382				Acresc.	–	11,13		LANÇADO			1685 c/1			
383	5/1787/83	Alves Teixeira		Resid.	–	30,81		LANÇADO			573 c/1			
384					–	30,81		LANÇADO			573 c/2			
385	5/10492/83	Antonio Carlos Gama	ver ordem 1719	Passou de residencial p/ comercial, proc 141553802 com 2053/15		5310		LANÇADO			75. Travessa Padre Vieira			
386	5.5603.84	Olyntho Chaubarelli		Resid.	–	131,82		LANÇADO			1777 c/1. Barão do Rio Apto.			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DE NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVA	GUIA		LICENÇA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	DATA	Nº	PROVISORIA REQ.to	PROVISORIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	
	2/10/82	103.333	31/3/82	15 meses	2/1/83.					5/4138/83	14.5.83	
877.						1582	633.					
878.	1/1/83.	110.492	2/3/83.	15 meses	1/4/84	1583.	84.			04105/11909	13/09/104	Proc 0405.11909 - em 13.09.04 Anotada Vistoria conforme RGI e arquivado ao Proc.
879	26-8-81.	5468	25-5-83.	lei	638.	1583.	485.					
880.	16.10.83.	5616	28.11.83	Lei	638.	1583.	644.					
881	20.10.83.	6240.	8-12-83.	lei	638.	1584.	03.					
882.	/	/	/	/		/	/					
883	01.02.84	10.255	29.2.84	Lei	638	1984	186					
884	/	/	/	/		/	/					
885	22/2/82	10307	28/2/84	lei	638/82.	1984.	215					
886.	16.06.84	15.680	12/7/84.	lei	638.	1584.	388.					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO Benjamin de [illegible]

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
	05/1258/81	"Ver obs"			AUMENTO	ÁREA TOTAL								
B64	5/258/81	Ebal y Comercial empreendimentos Ltda		4 lojas	94.60	378.60		LANCADO						
5				2 "	80.80	161.60								
B66				5 "	63.50	317.50		LANCADO			3.033		Benjamin de [illegible]	
B6				5 "	43.20	216.00		LANCADO						
B6				6 "	61.61	363.66		LANCADO			4575			
B69	5/3702/78	José Jacob Maia		Resid	113.15	m²		LANCADO	11	6	4575		Benjamin de [illegible]	
70	5/1695/81	Camargo Quintella	const.	Acresc.	—	110.41		LANCADO (Resid 165)			2461	apt. 801		
Bf1				4	—	110.41	3.731.858,00	LANCADO				802		
Bf2				4	—	110.41		LANCADO				803		
Bf3				4	—	110.41		LANCADO				804		
Bf4	5/7653/81	José Cicero Marques de Menezes e outro.		Resid. 1 apto	—	2.921,15	(a área do prédio é de: 104,33 mp c/ nt. conf. inf. proc. 051 de 93/87)	4.668.717,00	40 11	—	80		atual Mauricio Rodrigues Fran	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MUNICIPAL DE SCHILIAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
364														
365	4/2/81.			6 anos	4/2/87.									
366														Cancelado pelo proc.º 5/6317/84.
367														
368														
369	9/10/81.	85.086	30/3/81	Lic.	415.			1982.	10.					
370														
371	30/12/81.	90.448	12/1/82	Lic. const.				1982	51.					
372				Acrescimo										
373														
RP 1.	27/11/82.	91.597	5/1/83.	10 anos	27/1/92.	anotada a área da opt.ª 803 de 118,14m² conf. o Proc. 02/04110/82		1982	368					301 a 304 - área de 118,14m² cada uma 401 a 404 - área de 118,14 m² cada uma 501 a 504 - área de 118,14 m² cada uma 601 a 604 - área de 118,14 m² cada uma 701 a 704 - área de 118,14 m² cada uma 801 a 804 - " " " " " " 901 a 904 - " " " " " " conforme o proc. 02/04110/2000.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

35 50

TRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA [illegible] — FICHA N.º

CALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBA[illegible] — LOGRADOURO R. Bernardino A[illegible]

EM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO [illegible]
780	04/8082/78	Camargo Quintella	Inc. de Constr. Construções Ltda	Apt.	5º	105,44	7.462,	LANÇADO			2461	apt.	403	501
781	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt.	404	504
782	"	"	"	"	6º	"	"	LANÇADO			2461	apt	501	601
783	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt.	502	602
784	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt.	503	603
785	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt.	504	604
786	"	"	"	"	7º	"	"	LANÇADO			2461	apt.	601	701
787	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt	602	702
788	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt.	603	703
789	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt.	604	704
790	"	"	"	"	8º	"	"	LANÇADO			2461	apt.	701	801
791	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt.	702	802

Cont. na 36

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM DISCIPLINAR UFRRJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1833 NOVA IGUAÇU 1891

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	f	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
20/06/79	67.749	30/9/80	108 meses	20/06/88			1980	652			5/653/484	24/11/82	
f81	"		"	"									
f82	"		"	"									
f83	"		"	"									
f84	"		"	"									
f85	"		"	"									
f86	"		"	"									Transf. p/ Nilton Crespi - proc. 5/6905/84. Junc. 21.322/84.
f87	"		"	"									
f88	"		"	"									
f89	"		"	"									
f90	"		"	"									
	"		"	"									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891
REGISTRO DE IMÓVEIS

50 — Restaurada

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
109	8737/46	Jorge Borghi	Antonio Nunes Almeida			34,39					2335	IV	+4	
110											2335	VI	+6	
111												VIII	+8	
112												X	+10	
113				22								XII	+12	
114												XIV	+14	
115				Vide Cem								XVI	+16	
116												XVIII	+18	
117												XX	+20	
118												XXII	+22	
119	9963/46	Nelson Trugueiro		Prob.C		55,47			13		2621			
120	10419/46	Elizabeth Teixeira da Cruz	Nicolau C. Pereira	Resid		114,13			14		2609			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
109	02/10/46	3392	7/10/46	6 meses	7/04/47			(Transf. Planta aprovada proc [illegible] guia [illegible])						
110														
111								Transf. para Emilio Oliveira de Farias proc 05/5435/79 - guia 47640/79						Pelo proc. 10.223/71 - Transf. para Evaristo de Jesus Silveira - guia 12084/72
112														
113														Transf para Gerson Chevrichevo proc. 05/6190/73 - guia 27747/73
114						7/3/47	7	02/10/46	03			14/7/47		Transf P/ José Silveira Pimentel, Proc. 05/443/73 - guia 20332/73
115														Transf. proc 7273/69 Para Evaristo de Jesus Fernandes Ferreira - guia 4077/69
116								Transf para Jose Antonio Raposo Ramalho guia 23612 - proc 05/663/56						Transf. Para Mª Goretti de Freitas Bueno - Proc 5/13036/79 - guia 76951/81
117														Transf. para Elisor Gomes de Mello Franco Proc 11417/73 - guia 247/73
118														Pelo proc 5346/73 - Transf para Manuel de Oliveira Gonçalves - guia 14765/73
119	10/10/46			3 anos	10/10/49	(Baixa pelo proc 5174/51)								area 47,86 Passou para o Tipo e proc 3749/48
120	26/10/46	4142	26/11/46	6 meses	26/5/47			26/10/46	53			14/47	4/1/47	Denunciado proc 254/68

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

DISTRITO ... 1º

LOCALIDADE ... Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEÇÃO — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº ...

LOGRADOURO Coronel Bernardino...

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALIN TESTAD
1486	02/12/2/24080	Atila Baldoino de Freitas Lima		Apt		181.76m²			—	—	362	Apt 1.406	Av. Dr. Mario
1487	03/06/15.221	Myriam Faria Scafuna Morelli		Resid		109,54m²			—	—	4.705	c/54	R: Bo
1488	16.81.28/14	Marlene Braga do Prado		Apt		84,95m²					1.575	Apt 301	
1489	15.889/69	Elsa Rodrigues Quaresma		Apt		84.95m²					1.575	Apt 302	
1490	11/05/1138	Antonio Caldas Leitão		Apt		84,95m²					1.575	Apt 303	
1491	11.630/71	Algemira Vieira do Nascimento		Apt		84,95m²					1.575	Apt 304	
1492	04/04/08949	Antonio Fernando Gonçalves da Rocha				153,60m²					1.679	B: Coronel Bernardino de F	
1493	08/11/26.616	Isaida Maria Gonçalves de Freitas		Resid.		86,00m²			7	37	48	B: Dos Passarinhos	
1494	"	"	"	Apt		86,00m²			7	37	48	Apt 101	" " R: Bernardino de Melo.
1495	04/05/11909	Catharina Lemos Barcellos	—	Telheiro	—	35,28m²		Obs: Ver obs. 888 e 1444	—	—	1631		
1496	05/12/8.281	Francisco Mauro de Souza sem efeito		Resid. Comercial				Ver ficha 5933	41	31	431	B: Dalia	
1497	09/08/8.332	Federação Intermunicipal de Estabelecimento de Ensino		Prédio		285.20m²					2.761	B: Bernardino de F	
		Baixada Fluminense		—	x	—			—	x	—		

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891 1933

Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA				HABITE-SE PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º			Despacho	REQtº	Despacho		
	023746														
01.03	00000	11.12.02	Transferência												Requisição 0000 3916
	033989														1º Pav. acesso - 54.77 m²
03	23001	10.1.03	Regularização de Acréscimo												2º Pav. acesso - 54.77 m²
	—	—	Transferência				Transf. P/ Geraldo José Ferreira Of Apt 201 - Guia 18.486 3.7.03								Req 0053732
+ —	—	—	Transferência												
— x —	56.435/A1	—	Transferência												
— x —	87.906/A1		Transferência												
402	05.05.2004	Isento	Licença de Construção Acréscimo e Modificação de Uso									04/04/08949			
		043408													
403	26.07.2004	14000	14.1.2004	Legalização								14.03.2005			
		043408													
404	26.07.2004	35000	14.1.2004	Legalização											
405	14.09.2004	Isento	—	Licença de Construção			Resp. Célia Catharina Lucas Carvalho Carta Proc. 04/05/11.909					04/05/11 909			Guia 0531 19 7000 em. 05.12.2005
												11.04.2005			
6															
	21.12.04	Isento	Licença de Construção												

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º Nova

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 50

LOGRADOURO Rua Bernardino Amelio

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
661	Predial	Gomães / Mauricio LTDA								4	409	"	102-103- e 104	
662				2º		60,53 m²				1	409	"	201-202-203 e 204	
3				3º						B	409	"	301-302-303 e 304	
	Ver obs			4º							409	"	401-402-403 e 404	
665	10.154/71	Olivia Moreira de Melo	ver ordem 1530 legal	Residindo Demolido pelo proc. 15/000930, sendo 42 m² 90,43 m² demolido qua 15/000604097		42/4		842,80			2355	C.I	Rua Bernardino de Melo	
666	16.364/71	Jose Antonio da Silva	calculado/lei	Resid.		30,00		600,00	41		687	C/I	Ver obs.	"
	/71	Carlos Alberto Loureiro	calculado a/ lei	"		30,00		600,00	41		687	C/I	Rua Bernardino Melo	
	73/72	Joselino Raimundo da Silva		Resid.		109,75		4.390,00	19		201	Rua	C. Bernardino de Melo	
59		79/69	Olivio Vargas Coimbra	leg. I.P. Popular	Resid		39,60	1.584,00	20	A	93	"	Ver ord. 14/30 atual 85 c-II	
7		20295/72	Deolinda Tomas de Almeida Tuna		Resid.		28,35	1.134,00	16		87	C. III	Rua I Rune	
671		"	"	"	"	"	"	28,35 / 56,70	1.134,00 / 2.268,00	16		87	C. I	atual 85 C. I	

Ver ficha 29ª

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1947

Rua Bernardino Avello Nova Iguaçu 1º Distrito Ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
661														
662														
663														
664	Transf. P.	Francisco Freire do Prado e Silva						Wilma Alexandrino do Prado, of. Proc. 05/771/78 guia 18.856/78						
665	30-8-71	35915	08-1º-71-1 ano		30-8-72			(Transf. P/ maria olivia chagas monteiro com of. Proc. 5/774/69/85 guia 13795 de 17/10/85 1971-218						16-691/18-9-75 Proc. 5/1106/82 guia 98637/8
666	13-10-71	Calculado c. Lic. (sem efeit. Vez ord. 667												
667	13-10-71	36-414	15-10-71	Calculado c. Lic.				1971-	224					
668	22-8-72			Cef. of.										
669	21-11-72	6936		21-12-72				1972						Transf. P/ Antonio Barros Proc. 06-454918/ vez ord. 143
670	23-01-73	10-844	24-1-73					1933	8					
671														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891 833

Bernardino Vitória de Araújo

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N. 50

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO R. Bernardino de Melo

CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
	Mista							2185	c/ 13		912
								2185	c/ 14		913
								2185	c/ 15		914
								2185	c/ 16		915
								2185	c/ 17		916
								2185	c/ 18		917
								2185	c/ 19		918
								2185	c/ 20		919
								2185	c/ 21		920
								2185	c/ 22		921
								2185	c/ 23		922
								2185	0/ 24		923

LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO

45,66 m² do Madeira 05/4785/86

área por unidade Acréscimo cons. Insp. obr.

2705/

ATUALIZADO 2705

Cons. Insp. 05/4927/88

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DISCIPLINAR
INSTITUTO MUNICIPAL
IMAGEM
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		
										PROVISORIA		DEFI
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to
912												
913												
914												
915												
916												
917												
918												
919												
920												
921												
922												
923												

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO
1333 NOVA IGUAÇU 1891
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. BENARDINO MELLO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
145	9591/47	ALBERTO COCOZZA		LANÇADO							1835	LOJA ESQ. MOURA Sp		
146				LANÇADO							1841	UNIFICADOS	CONF. PROC. 11.70-176	
147				ANDAIMES LANÇADO VER OBS	3	263,95	100,00				1845			
148				LANÇADO		700,00 m²	CONF. PROC. 6/5.407/90		INF. 38/4/90		1849	ESCRITÓRIO ATUAL	1843	
149				LANÇADO		314,61	700,00	VER OBS			1839	ENTRADA 1º ANDAR	SALAS 11-13-15-17 19	
150				LANÇADO		322,11					1839	Nº 11 SALAS 21-23-25-27-29		
151				LANÇADO GALPÃO		2.332,88					1853	PASSAGEM		
152	10784/47	JORGE RUFINO DA COSTA		LANÇADO EX-OFÍCIO - TRANSF. P/ JORGE BORGHI							2963	(ANT. 605) DEMOLIDO VER OBS.		
153	10899/47	EDUARDO BRANTES PIRES - FRANCIS NOEL FONTANES IGLESIAS		LANÇADO GARAGE			700,00	490,00	SOL OCIDENTAL	1526	2265	(RUINDO CASA I VER OBS. 1414)		
154	11498/47	J. C. PASSOS - JOSÉ DE OLIVEIRA - COELHO PASSOS		LANÇADO		45,60	600,00				809	R. B. MELLO		
155				LANÇADO							813	" " "		
156				LANÇADO							825	" " "		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
145	29/9/47							VER ORDEM 122 a 127						ACRÉSC. DE PROJETO Nº 493/47
146														DEMONSTRAÇÃO
147														ÁREA VALOR
148		3064	7/10/47					1947	7			3991/48	15/48	AUMT. 903,67 x 700,00 = 632.569,00
149		CONFORME PROC. 09/158220 OS PREDIOS 1843 (ATUAL 1843 LOJA) E 1743 GALPÃO (ATUAL 1853 GALPÃO) E ESCRITÓRIO QUE TINHA O ACESSO PELO Nº 1743 (ATUAL 1739), ANOTADOS NO RGI MATRICULA 1881 FICARAM DEMOLIDOS. CONFORME GUIAS APENSADAS AS FLS. 53 DO PROC. 09/158220 (GUIA 11/012744947 EM 29/09/47) E RGI ANEXADO A FICHA.						ANOTADA CONF. O PROC. 06/514061947		AREA SALA 23 50,00 m²				DEMOLIDO CONF. PROC. 09/158220 GUIA: 11/012744947 DATA: 27/09/47
150														ANTESIA 557,00 x 700,00 = 389.900,00
51		TRANF. P/ JOAQUIM MARTINS DUARTE FILHO E OUTROS DS/3023/53												DEMOLIDO CONF PROC. 09/158220 GUIA: 11/012744947 DATA: 27/09/47
152	21/11/47			LEG EX-OFFICIO										EXCESSO 346,67 x 700,00 = 242.669,00
153	27/11/47	3668	17/12/47	6 MESES	17/6/48			27/11/47	82			5272/62	10/4/62	DEMOLIDO O PREDIO CONF. O PROC. Nº 1945/62
154	13/1/48							13/3/48	3			668/49	3/2/49	
155								"	"			"	"	
156								"	"			"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1533 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Habitacional Santa Luzia - B. Soares

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.: 50

LOCALIDADE: N. G. - B. Soares

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUARDA			TESTADA	DATA
													B. Soares	
1189	5/2788/86	Casarano Edif. Lobo e Nicastro Emp. Imob.		Resid		62,41					58	R. das Dalias		
1190											66			
1191			(Ver Obs.)								72			
1192											80			
1193											88			
1194											19			
1195											25			
1196											35			
1197											41			
1198											49			
1199											57			
1200											65			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1189								1986	49					
1190														
1191														Transf. p/ Maria Lúcia conf. o proc. 5/496/89 guia nº 383/89.
1192	8/8/86													
1193														
1194		25495	11/8/86	114 meses								05/4955/87		
1195	8/						8/12/96						21/12/87	
1196														
1197														
1198														
1199														
1200														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE

LOCALIDADE Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO D

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME — PROPRIETÁRIO	NOME — CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR — DO M.²	VALOR — TOTAL	LOTE — N.º	LOTE — QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO — TESTADA
385	12340/56	Antonio Paz Teixeira	Frutuoso R. Flores	4º e 5º Pav.to sobre a Loja			23,00	346.500			1946 e 1947	Pela Rua B. Mello e			
386	10192/57	Joaquim Candido Novaes	Serg. Ver Obs.	Resid		42,00		63.000	8		835				
387	10162/57	Alice de Carvalho Soares	Ver Obs.	"		36,75		55.125	69	6	475	Ver Obs.			
388	15.564/57	João Manoel dos Santos	João Meanhães	Resid	4º	307,05	1.500	460.575	(Verso	674)	10	Apart.º 303-304 - R. Dr. Thibau			
389	14.490/57	Helena Martins Fernandes e		Resid		74,05	1.500	111.575			2235 c/ I				
390	"	Rosalina Martins Fernandes	Ary Barbosa	"							2235 c/ III				
391	4044/58	Esther Soares Chagas (Ver Obs.)				55,47		42.000	9	1	atual 2729 2728	Retificado o nº 3199	vendo	pelo proc. 0,50	5246/62 1200
392	10828/57	Antonio Augusto da Silva (Ver Obs.)	Serg.	Resid		70,00	1.800	126.000			3205 c/ II e IV				
393	"	"	"	"		46,33	"	83.394			3199 c/ IX				
394	"	"	"	"		12,00		12.000 / 221.394			3199 c/ XI				
395	10209/60	Joaquim Moreira	Serg. ex-oficio antes de 44								1319 c/ V	(V			
396	14943/63	Joaquim Moreira	Serg. para reparo e pinturas								1319 c/ I - III				
397		Cicero Alves	Jeronimo B. Araujo	Resid		49,632	4.000,00	198.528,00			2669 c/ II				
398		"	"	"		49,632	"	198.528,00			2669 c/ IV				
399		"	"	"		49,632	"	198.528,00			2669 c/ VI				
400		"	"	"		49,632	"	198.528,00			2669 c/ VIII				
401	7769/61	"	"	"		49,632	"	198.528,00			2669 c/ X				
402	5938/60	"	"	"		49,630 / 297,790	"	198.520,00 / 1.191.168,00			2669 c/ XII				
403	7762/60	Manoel da Silva Falcão	Serg.	Galpão		42,16	2.500,00	105.400,00			995	(Acrescimo a Loja)			
404	11.309/60	Maria Delfina Teixeira	Serg.	Resid		53,50	3.000,00	160.500,00			851				
405	6148/60	José Dias Ferreira	"	"		75,30		225.900,00			733				
406	"	"	"	Galpão		85,80		171.600,00 / 397.500,00			737				
407	16.288/60	Empresa Imobiliária Guimarães Ltda	Serg. ex-oficio; antes 44			[illegible]	4.200		40	3	701				
408	"	"	"	"		"					703				

continua ficha 50 / 18ª

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM — CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM — INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	ARQUIVADA DATA	ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
-56							1956	291					Vêr detalhe na ficha 116 / 64 a 67
-57	7974	23-8-57	Legalização				Recol 566	fls 24-4-57					Transferido para Sidney Vaz de Lima 47.115/76.
-57	9201	27-9-57	- transferido pelo proc 05/1.568/76				para Geraldo Veloso Bento e Vitorino						Simonelli - guia. 46.012/86
-57	1161	5-12-57	6 meses	5-6-58			1957	146			9330/58	16-2-60	Ver ord. 674 e 682
-57	033	2-1-52	6 meses	10-6-58			1957	145			4268/58	21-5-58	Transf. p/ Julio Marques de Mattos conf. processo 5/7453/8 guia 14470 em 25/10/85.
"	1261						"	"			"	"	
-58	P.g. pelo	30-5-58	3 anos	30-5-61	Pelo proc 4535/64 retificado e cancelado								Pelo proc 6695/59 foi deferido 2ª via do planto- guia 4585/58 em 3/5 ~~proc 05/7626/80 guia~~
-59	8309	30-12-59					17-2-60	62	(Vêr p/ autuos e reapensados proc. 05/110239/78 guia 50207/79)				
"	4345		Legalização				18-2-60	64					Multa nº 1/58
"	"	"	"				"	"					
			Baixa de ofício										Pelo proc 10209/60 - Pintura e reparo - valor cr$ 26,00 7673 em 8295-3-11-60
							17-6-60	173					Obs: Inicialmente vai construir a casa 2669 casa DH ordem 411
-61	4231	11-7-61	6 meses	30-12-61									
-60	1856	27-3-61	6 meses	30-11-60			4769	30-7-61					
-60	5434	13-7-60	Legalização										Multa nº 3314
-60	7098	4-10-60		6			1960	313					Multa nº 3903
-60	6939	23-9-60		4			1960	369					Multa nº 3914
	"	"		"									
-60			Leg. - por ofício	art. 44									
			"	"									

Cr$ 2.083,00
Cr$ 1.845,00
Cr$ 4.635,00
Cr$ 840,00

Mod. 28 - Morlah Silva

CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

Ficha 50 18ª

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGU

LOCALIDADE Nova Iguaçu — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — FOLHA Bernardino

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME: PROPRIETÁRIO	NOME: CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR: DO M.²	VALOR: TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAM. TESTADA
13	4007/53	Filhos de Iguaçu Foot-Ball Club	Antonio Pinto de Almeida	Loja Resid		42,02	1000	42.020,00			3/33	5,50	5,50	0,80	11,70
14						39,86		39.986,00			3/39				
15						39,86		39.986,00			3/45				
16						39,86		39.986,00			3/55				
17						39,86		39.986,00			3/61				
18						39,86		39.986,00			3/71				
19						39,86		39.986,00			3/81				
20						39,86		39.986,00			3/91				
21						39,86		39.986,00			3/99				
22						39,86		39.986,00			3/109				
23						39,86		39.986,00			3/117				
24	4786/53	Barretos Santa Ana	Gouvêa Luz	Resid		44,93		44.930,00			93 e/I	Retificado o nº atual 136			
25	"	"	"	"		35,00		35.000,00			" e/II	Rua Guanabara (frente)			
26	7/167/53	Henrique Rodrigues Dimas	Luz	Reg	7,00	35,00	1 a 7 000,00	35.000,00			2/				
27	"	"	"	Resid		34,50		34.500,00	39		25				
28	232/55	Alexandre Pereira Magalhães	Ant. de Almeida	Resid	79,44	44,94	1 a 7 994,00	44.940,00			297 e/I		0,60	10,00	
29	"	"	"	"	89,20	44,60	1 000,00	44.600,00			297 e/II		"	"	
						44,60	"	44.600,00							
						89,20		89.200,00							
30	203/55	Joaquim Luiz Martins	Projeto de Construção												
31	4793/55	Alcio Lahamtarelli	Luz	Resid		68,20	1.000,00	68.200,00			2775				
32	10976/55	João Francisco da Silva	João Manhães	"		91,48	"	91.480,00			609 atual 663	compl.to impl.to do fiscal proc. 0,40		10,00	135
33	7260/56	Diogo Menhoz Fernandes	Luz	Resid	5/9 de 10-8-56	35,00	1500,00	52.500,00	47	4	669 atual 609	compl.to impl.to fiscal proc.			173
34	1785/59	Celso Geroneio da Silva Luz		e		55,47		42.000,00	60	5	525	Iprod 1504 Iprod 369	0,50	33,00	8 ant.
35	4473/60	Maria Cortes de Araujo	Luz	Resid e ofício	antes de 44	60,00					1495	art. 97 (Vereador)			
	"	"	"	Ser obs	"	60,00					1505	ant. 94			

continua ficha 50 16ª

	GUIA				PROROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
26-6-53	—	—	Aprovação de Projeto				1953	95					
10-7-53	2516	Cr$ 430,00 23-7-53	Legalização				1953	107			6721/53 28-9-53		Pagamento de ehmulta resal 329 de 9-4-53
15-9-53	3800	30-9-58	11				1953	172					349
11-2-55	1865	Cr$ 984,00 14-2-55	6 meses	14-8-55			1955	30			5434/55 30-5-55		Transf. p/ folha de pagto Abilio proc nº 05/644/79 fls 44-85
7-3-55			Projecto de Construção				1955	46					
31-5-55	2555	Cr$ 18,40 8-8-55	Baixa				1955	87					
17-10-55	1639	Cr$ 28,700 25-10-55	6 meses	25-4-56			1955	190					Multa nº 840
24-1-57			Legalização										
2-3-59	P.g.-pbo	2-3-59	3 anos	2-3-62							11069/66 5-7-66		
4-4-60			Baixa por ofício										Selo Fre 4473/60 - Reparos e Pinturas Valor Cr$ 90,000 e terceiro de 40,000 Valor Cr$ 160,000 p/o Valor Total
11	Cont Inic. 85/120 14/79 guia 58 328 180 Transf p/ a Casa de Saude e Maternidade Nª Sª de Fátima de N. Iguaçu S/A.												

continua ficha 50 152

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DA IMAGEM
INSTITUTO MOREIRA SALLES UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Mod. 28 - Moriah Silva

DISTRITO 1º Nova de Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 5

LOGRADOURO Rua Bernardino

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALIN TESTADA
326	7167/53	Henrique Rodrigues Simões	Eng. LANÇADO			34,50		34.500,00	39		21		
327	〃	〃	〃 〃	〃 LANÇADO	Resid.	44,94		44940,00			25		
328	1232/55	Alexandre Pereira Magalhães	Antonio N. Almeida LANÇADO	Resid.		44 60		44.60000			297 H/C I		
329	〃	〃	〃 〃	〃 LANÇADO	〃	44,61 00 / 89,20		44.600,00 / 89.200,00			297 C III / 297		
330	2031/55	Joaquim Vaz Martins	Prof. de Const. LANÇADO										
331	4793/55	Alvino Chambarelli	Eng. LANÇADO	Resid.		68,20		68200,00			2775		
332	10976/55	João Francisco da Silva	João Manhães LANÇADO	〃		91,48		91.480,00			609		compr. inc. atual
333	17260/56	Diogo Munhoz Fernandes	Eng. Resid. 5/9 obs. 10-8-56 art. 2º = 3500 1º CASO					52.500,00	47	4	669		ã
334	1785/59	Celso Gumercio da Silva Cruz	LANÇADO	C		55,47		42.000,00	60	5	325		
335	4473/60	Maria Bortes de Araujo	Eng. of. legal of. art. 44 LANÇADO			60,00					1505		ant.
336	〃	〃	〃 〃	〃		〃 60,00							

continua ficha 50

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DISCIPLINAR
INSTITUTO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891

CÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
	3800	30-9-58		Legal.			1953	172					Sanit. de multa resal: 329-de 9-4-53
	〃	〃					〃	〃					〃 〃 〃 〃 〃
	1865		6 meses	14-8-55			1955	30			5437/55 30-5-55		Transf. P/
	〃	14-2-55					〃	〃			〃	〃	Proc. Nº 05/644/79 - 47-858
55	Projeto de Construção						1955	46					
	12252	8-8-55	Leg.				1955	87					Multa Nº 840
	16398	25-10-55	6 meses	25-4-56			1955	190					
		Legal											
		2-3-59-3 anos		2-3-62									11-060/66-5-7-66 Pelo Proc-4473/60 Rep. e Pinturas
		Leg - ex. Ofício											
		comb. Proc: 05-120-14/72 guia 58320/80											
		Transf. P/ Casa de Saude Nº 5ª Maternidade de Fatima de N. Iguaçu S/A											

Continua ficha 50/5ª

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª Dist.
1. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 30

LOGRADOURO Bernardino de Melo

NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
Joanir Vereza Maia		Res. Comercio		366,43 m²	LANÇADO		10C		2673	Bernardino de Melo	Rua	
1978 Romildo Ervatti		Residencia		166,84 m²	LANÇADO				Na vista via		Rua Bernardino de Melo	

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Mod.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVA
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	ATA	N.º	PROVISORIA REQ.to	PROVISORIA DESPACHO	DEFINITIV. REQ.to	DEFINITIV. DESFACHO	
123	19/06/98	98003 64200	24/07/98	Legalização										
124	13/07/98	98003 64400	24/08/98	Lic. de Construção										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891
REGISTRO DE IMÓVEIS

34

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Bernardino [illegible]

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTA	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
768	04/8082/78	Camargo Quintella	Lic. de Const. Camargo Quintella Construções Ltda	Apt.	2º	105,41	1.462,	LANÇADO			2461	apt. 103	203	
769	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt. 104	204	
770	04/8082/78	"	"	"	3º	"	"	LANÇADO			2461	apt. 201	301	
771	"	"	"	"	3º	"	"	LANÇADO			2461	apt. 202	302	
772	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt. 203	303	
773.	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt. 204	304	
774	"	"	"	"	4º	"	"	LANÇADO			2461	apt 301	40	
775	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt 302	402	
776	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt. 303	403	
777	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt. 304	404	
778	"	"	"	"	5º	"	"	LANÇADO			2461	apt. 401	50	
779	"	"	"	"	"	"	"	LANÇADO			2461	apt 402	5	

Área de terreno 1.268,75 m²

Cont. na 35

ACERVO DIGITALIZADO PELO CEDIM
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	LIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
	20/06/79	67.749	30/9/80	108 meses	20/06/88			1980	652			3/6537/81	24-11-81	Transf. o apto 204 p/ Emilia Guimarães Ribeiro Conf. proc. 5/85 12/85 - guia 20446 de 7-4-86 —
	"			"	"									
	"			"	"									
	"			"	"									
	"													
	"													Transferido o apto. 304, para Salomar Torres da Silva conforme processo 5/368/85 - guia 6735 de 22/5/85. —
	"													
	"													
	"													
	"													
	"													
	"													
	"													
	"													
	"													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO Rua Bernardino

DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
601	20.876/69	Predial Imaã	Mauricio Ltda	Lojas	1º	487,64	30,00	14.629,20			411				
602											413				
603											415				
604											417				
605											419				
606											421				
607											423				
608											425				
609											427				
610											429				
611											431				
612											433				
613											385				Bloco A
614											387				
615											389				
616											391				
617											393				
618											395				
619											397				
620											399				
621											401				
622											403				
623											405				
624											407				

LANÇADO

[Anotada 57,40m² cons?. a proc. 06/5148/90 imó. 16/15/90]

continua ficha 60

GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
-69		3 anos	20-1-69			1969	145			5228	17/1 1971	

Mod. 28 - Morlah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N. 50

LOCALIDADE N. Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO R. Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1218	4257/43	Maria Amélia Kelli Marques				50,00			-	-	3415	Rua Bernardino de Melo		
1219														

Ficha restaurada

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Mod. 28

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1918	21/07/43			Registro de IPTU nº 001200-9 Leg. Inc. Edifício Art. 144		Foi demolida pelo proc. 09/170477 Guia 41/00504 de 59 tm 05/06/44 Demolida 50,00 m² de área demolida desplizada e 64,40 m² de área demolida não legalizada totalizando 114,40 m²								Grade a cuid. com 05/06/39 Planta P/ Casa de Saúde e Maternidade Nossa Senhora de Fátima da MISA pelo proc. nº 09/170477.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Ficha restaurada

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1218	4257/43	Transf. p/ Casa de Saúde e Maternidade Nossa Senhora de Fátima de p/ s/ Apelo proc nº 4117/1943 Maria Amélia Kelli Marques	Resid.		50 p/m²	-	-	1415	Rua Bernardino de Melo

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1218	21/07/43			Registro de D1200-9 Leg. Ilrc. Officio Circ. 44	IPTU nº	Foi demolido pelo proc. 07/1704/77 em 05/03/24 sendo 50,50 m² de área demolida 94,40 m² de área demolida de 144,40 m²				Guia 1H/00554657 de área demolida legalizada mais legalizada. Totalizando uma		Anotada a área conf. Proc. 05/163/83

Cong. Hab. Franca Nogueira - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. I. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Diversas

N. DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N. DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1267	5/2788/86	Basarano Edif. Lotea. e Diecasto Emp. Imob.	LANÇADO	resid		62,41					88	R. Bravos		
1268			LANÇADO								92			
1269			LANÇADO								70			
1270			LANÇADO								74			
1271			LANÇADO								128			
1272			LANÇADO								132			
1273			LANÇADO								110			
1274			LANÇADO								114			
1275			LANÇADO								168			
1276			LANÇADO								172			
1277			LANÇADO								156			
1278			LANÇADO						Ver ordem 1510	1	4 160			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR — UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

IDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1267														
1268														
1269														
1270	-				96									
1271	08-08-86													
1272		2544	11-08-86					1986						
1273									49					
1274					08-02-96							05/1893/88	9-06-88	
1275														
1276														
1277														
1278														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Vorg. Hab. Franco Nogueira - C. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. Y. e C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1243	S/2788/86	Casarano Edif. Lotta e Dicastro Emp. Imob.		usid							39	R. Cravos		
1244											45			
1245											51			
1246											55			
1247											65			
1248											69			
1249											77			
1250											81			
1251											91			
1252											95			
1253											103			
1254											107			

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ITEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1243														
1244														
1245		—												
1246														
1247					8-96									
1248	08-08-86	2549	11-08-86					1986	49			05/1893	29-06-88	
1249														
1250														
1251														
1252														
1253														
1254														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE FILOSOFIA E CIÊNCIAS SOCIAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conj. Hab. Franco Nogueira - B. Soares

TO

DADE N. I. a B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB -- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO Diversas

D.M	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPEC. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1396	5/2788/86	Casarano Edif. Lotea e Decastro Emp. Imob.		LANÇADO							66		R. das Camelias	
1397				LANÇADO							76			B. Soares
1398				LANÇADO							80			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1396	86	1	11-08-86		8-2-88			1986	49			5/1893/88-1	29-06-88-1	
1397	8'	2544							49					
1398	8'								49					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernardino Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAM TESTADA
							LANÇADO				1133		
289	3565/52	Abel Henrique Cesar Rodrigues		lojas		32,20	1.000,00	32.200,00			1033		4-
							LANÇADO				1139		
290				11		30,10	1.000,00	30.100,00			1083		
							LANÇADO						
291				Resid		20,00	1.000,00	20.000,00			8	Nº 10	
							LANÇADO						
292				11		20,00	1.000,00	20.000,00			10		
							LANÇADO						
293	676/52	João da Silva - Eng. ex dicio. Transferencia. Transf p/ Aurora Miranda Monteiro Conf. RGI mat. 45796 pelo proc. 12/05 3960.									51 Nº		
							LANÇADO						
294	6671/52	Marista Bentolo Miranda Leg		loja		51,86	1.000,00	51.850,00			2223		14-10-52
							LANÇADO						
295	8251/52	Benedito José Silveira Leite Leg		deposito		42,90		42.900,00			625 (antiga obs)		
							LANÇADO				Nº atual		
296	6932/52	Antonio Augusto da Silva Leg				52,50	800,00	168000,00			3199 c/I.		
							LANÇADO						
297						52,50					c/II e III	conf. o proc 10823/59	
							LANÇADO						
298						52,50					c/III e II	existe mais prédios nesta	
							LANÇADO					ordem 398 e 400	
299						52,50					c/II e III		
							LANÇADO						
00	4933/52	Marista Bentolo Miranda Leg		garage		51,86		51860,00			2223		

Mod. 23

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMOVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Rua Bernardino Mello - Nova Iguaçu. 1º Distrito Ficha 20

DE	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTÓRIA PROVISÓRIA REQ to	VISTÓRIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTÓRIA DEFINITIVA REQ to	VISTÓRIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
	-7-52				4-1-53			1952	1414					R. Bernardino Mello
	11													11 11 11
	11											267/53	20-2-53	Iguaçu Particular
	11													11 11
293	4-9-52			Leg em dicio										R. Bernardino Mello
294	17-10-52	3755	20-10-52	leg	Cr$ 115,00 Lote proc. 19.832/68 pinturas e reparos valor cr$ 4.000,00 = 124.519/69			1952	192					11 Multa nº 2056
295	5-12-52	1567	14-5-53	leg	Cr$ 489,00			1952	218					Multa 2406 Transf P. 14236/70 p/ Balthazar Gois guia 28.462/71
296	9-10-52				Cr$ 2.289,00									
297	11	3654/52		leg				1952	224					Multa nº 804
298	11													Lote proc. 15.909/75 foi autenticada esta planta de construção do prédio 199 casas V e VI
299	11				cancelado através do proc. 05/1487/86, ver end. 294 - 10º existe no local o prédio nº 2233 loja.									
300	30-10-52	3962	4-11-52	leg				1952	228					Multa nº 1811

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Habitacional Santa Luzia → B. Soares

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 50

LOCALIDADE N. S. e B. Soares

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1063	5/2788/86	Rosmaro Edif. Lobta e Lucastro Emp. Imob.		resid		62,41					57		B. Soares R. das Hortências	
1064											65			
1065											71			
1066											79			
1067											87			
1068											06		B. Soares R. dos Lírios	
1069											14			
1070											22	X		
1071											30			
1072											38			
1073											46			
1074											54			
1075											62			

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

EM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1063								1986	49					
1064														
1065														
1066														
1067														
1068	8/8/86											05/1955/50		
1069		25495	11/8/86	114 meses	11/12/96								31/12/87	
1070	8/8/86											28/		
1071														
1072														
1073														
1074														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1533 1891

DISTRITO 1º NOVA Iguaçu — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE ..... — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Bernardino Mell

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO D
313	4007/53	Filhos de Iguaçu Foot Ball Club		Loja Resid.	42.00			420.000			31.33		116.70	
314					39,986			39.986,00			31,39			
315					399,86			39,986,00			31,45			
316					399,86			39986,00			31,55			
317					399,86			39986,00			31,61			
318					399,86			39986,00			31,71			
319					399,86			39,986,00			31,81			
320					399,86			39.986,00			31,91			
321					399,86			39.986,00			31,99			
322					399,86 / 441,93			39.986,00			32,09			
323					39,986			39,986,00 / 441.930,00			32,17			
324	4786/53	Socrates Sant'Anna Goulart	Legal.	Resid.	35,00	35,00		350,00,00			939			
325	"	"	"	"				35.000,00			"			

C. I. Retif. 136 e 140 do numero atual
C. II Rua passara a ser
Proc. 111/15/76

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Rua Bernardino de Mello Nova Iguaçu — Ficha 50

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
26-6-53							1953	95					
316													
317													
318													
19													
320													
321													
322													
323													
324	10-7-53	2516	23-7-53	Leg.			1953	107	6721/53	28-9-53			Isento de multa segundo Art. 329 de 9-4-53

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

50

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Restaurada

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
		Transf p/ Albano Peixoto conf proc 05/10228/75 guia 6379/80												
133	4935/42	José Jannuzzi	Arquitetura R. Flores	Residencia							1707	aut. 353		
134	6052/47	Maria Thereza Mello - Cegas Rodrigues		Sob os H1,10 Terreno parte E.F.C.B. Proc. 3265/65 pintura e preparos							1934			
135	8097/43	Theocrito Figueiredo Vasconcellos	Engº ex ofício	guia 5766/65 - 8000							2355	aut. 451	Transf. p/ Prefeitura encargos durantes proc 5/1106/82	
136	6919/47	Antonio Martins Bertolo	Engº ex ofício	Transf p/ Terezinha Rosa Xavier Proc. 2539/82 - guia 1517/82							2229	" 461		
137	7941/47	Joaquim Vieira de Moura Sá -	Engº ex ofício	Transf p/ Sonia Maria Sá							1797 c/I	aut. 377 c/1	Pelo proc 05/15467/72 unificação dos prédios I + III dão 1797 c/ guia 1373	
138	"										1797 c/III	aut. 377 c/2		
139	"										1797 c/V	aut. 377 c/3		
140	"										1797 c/VIII	aut. 377 c/4		
141	"										1753	aut. 375		
142	"		Deu expto. este lote											
143	7994/47	Joaquim Vieira de Moura Sá	Engº ex ofício	Transf p/ Maria G. Moura Sá							1795	aut. 377	235 vis ord. 936,224	
144	5596/47	Eduardo Arantes Pires	Fernando M. Figueiredo	Residencia		156,55					2265		vis ord 153 garagem	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
133	4/9/42	9.539	1942					30/9/42				7377	31/1/43	
134	21/9/47	1706	9/4/47	6 meses	9/4/47			23/5/47	36			11442	7/5/48	Varejo sob a ponte E.F.C.B.
135	20/12/43			Leg. ex. ofício										Neste caso está em causa ocupação dessas obras
136	24/4/47			Leg. ex ofício										Da ficha 3a/3 proc. 457/52
137	31/7/47			"	"									Proc. 457/52
138	"			"	"									muro 12,30
139	"			"	"									Proc. 2540/52 - guia 1364
140	"			"	"									reparos
141	"			"	"									Proc. 10994/56 - guia Para casos
142	"	Sem efeito		Leg. ex ofício										Pintura de reparos a.º 9390 n.º V e VII
143	31/7/47			"	"									Sem efeito
144	13/10/47	3200	20/10/47	6 meses	20/4/48			1947	73			5272	10/4/62	Pelo proc 12259/60 - deferido Ver ordem 153 garagem - este predio Ver ord. 536

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR - UERJ
INSTITUTO MOREIRA SALLES
REGISTRO DE IMÓVEIS

50

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Barão de

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHA TESTADA
13	3366/44	Adelice Teixeira Soares	Seg. ex agcio	Construção	1	87					2365		
14	3091/44	Cassiano José Ferreira	"	Reparos							295	atual	1399
15	3353/44	Honorio Pimenta Souza Moraes	"	Construção	1	87					483	Atual	2373
16	3304/44	Scandelari											
17	9715/44	Tenorio Costa	Seg. ex agcio	Const. de galpão (vestiario)							1225	antiga	265
18	"	"	"	"	"	"	Joaõ Martins - Const. de galpão				265	atual	1225
19	9616/44	Sebastião Tolins de Azevedo	Seg. ex agcio	Const. provisoria de dois pavimentos							493	atual	2413
20	51 33/44	Custodio Abarca	"	"	Pintura - limpa - reparos						325	atual	1861
21	2535/45	Joaquim Vieira	"	"	reparos		62,33				2689	proc 7394/	80 - certidão
22	3439/45	Raul Machado Mendes	"	"	Certidão						269	atual	1241
23	3166/45	Joaõ Martins Durante	"	"	limpeza e reparos						237	atual	1059
24	3165/45	"	"	"	Reparos						239	atual	1095

LANÇADO

VER ORD. 204

Mod. 28

OVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
01/12/44													
14 05/12/44													Proc 169/47 - pintura demolido conf insp fiscal 13/03/86 proc 05/792/86
15 06/12/44													
16 11/12/44	Pg. solo	11/12/44	2 anos	11/12/47									
17 22/01/45					Proc 6885/45 - reparos								Transp para Roberto Arruda Cabral proc 11730/70
18 11	692	3/2/45	6 meses	3/8/45									Proc 5442/55 - pinturas e reparos - guia 9094
19 24/01/45			7279/45	reparos	Transp pelo proc 4401/63 para Wilson Esteves de Azevedo e outros								Proc 4333/43 - reparos - area - 375,00
20 03/3/43													
21 10/03/45		Proc 7334/50 - cart. Insc.					12/03/45	19	anotado na averb - Conf. fiscal pelo proc 05/839/87				Ver ficha pequena construida ainda pel o 547 atual 2639
22 22/03/45													Proc 6304/48 - reparos
23 21/3/45	1116	9/04/45											
24 11	1127	9/4/45											Proc 8136/47 - reparos - guia nº 1456

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino Avillez

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
649	20.876/69	Predial Irmãos Mauricio LTDA.		Resid.	4º						409	abt.	401-402-403 e 404	Bloco B.
650					1º						409	"	101	
651					1						409	"	102-103 e 104	
652					2º						409	"	201-202-203 e 204	
653					3º						409	"	301-302-303 e 304	
654					4º						409	"	401-402-403 e 404	
655					1º						409	"	101	
656											409	"	102-103 e 104	
657					2º						409	"	201-202-203-204	
658					3º						409	"	301-302-303 e 304	
659					4º						409	"	401-402-403 e 404	
660					1º						409	"	101	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Bernardino de Mello - NOVA IGUAÇU 1º Distrito — Ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
649	20-11-69			3 anos	20-11-72			1969	145			52.28	19-1-71	
650			66/67											
651		Isenta												
652			Deliberação											
653														
654	Transf. P/ Francisco Freire do Prado						e silva William Alexandrino do Prado, of. Proc. 05/471/78 guia: 18.856/78							anotado a data o apt. 403 é de 60,53 m² conf. Proc. 05/4731/87
655	30-8-71	35915	08-01-71	1 ano	30-8-72		Transf. P. maria Olivia Chagas Monteiro		218					conf. Proc. 5/7469/85 - Transf. P/ Francisca Chagas Monteiro - guia: 13795 de 17/10/85-1971 16.691/18-9-75 - Proc. 5/1106/82 guia 98.639/82
656	13-10-71	Calculado C. Lic.				Sem efeito		Vêr Ord. 667						
657	13-10-71	36-414	15-10-71	Calculado C. Lic.				1971	224					
658	22-8-72			Legal.										
659	21-11-72	9636	21-12-72					1972	390					Transf. P/ Antonio Baruso Vargas Proc. 06/4549/8 - (Ver. Ord. 1430)
660														

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO CULTURAL
CEDIM
REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — FICHA N. [illegible] Jardino [illegible]

ITEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
457	16/14/63	Predial Granfina S/A		Resid.	1º						atual 1575	15/9	apt.º 101 e 102		
458		〃 〃	〃			57,00						15/9	〃	201 e 202	Ver obs.
459		(Ver obs.) 〃	〃		2º							15/9	〃	203 e 204	Ver ord. 706
460		(Ver obs. 9473 〃	〃			16,62/2						15/9	〃	301 e 302	Ver 9473
461		〃 〃	〃		3º							15/9	〃	303 e 304	Ver 9720
462		〃 (Ver Obs)	〃									15/9	〃	401 e 402	
463		〃 〃	〃		4º e 5º							15/9	〃	403 e 404	Ver ord. 501 e 502
464	17095/63	Adelia Aguiar Pacheco	Leg. de oficio	Resid.		48,00					do atual 89		Rua das Angelicas		
465	296/63	Camilo D'Almeida	Ary Affonso Peixoto	Loja	VER OBS.	etc.		194,28 (Vai obs.)	11	B	1337		com a impl.		
466				〃	VER OBS.	253,12	4.000,00	101.448,00			1341		nº 9053/63	0,40	36,00
467			Ver ord. 497										ao lote 1337 e 1341		
468											1347		não foram construidas ficando		
469													a loja 1347	x	〃
470				Resid.		46,62								〃	〃
471					2º pav.	308,00	4.000,00	1.232.000,00			15	apt.º	201	〃	〃
472												〃	202	〃	〃
473												〃	203	0,40	36,00
474												〃	204	〃	mts.
475					3º pav.	308,00	4.000,00	1.232.000,00				〃	301	〃	〃
476												〃	302	〃	〃
477												〃	303	〃	〃
478												〃	304	〃	〃
479					4º pav.	308,00	4.000,00	1.232.000,00				〃	401	〃	〃
												〃	402	〃	〃
												〃	403	〃	〃
												〃	404	〃	〃

ANCADO
LANCADO
ANCADO
LANCADO
LANÇADO

Amtdo 233,00 0,6 3477,90 + 516,90

Continua of. Lha 50 21ª [illegible] 80,00

VAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
-9-63	68 9[illegible]38,00 10-11	26/11/63			até 12/9	30-3-65 / 27-1-65							Apt. 101 - faixa C Rec. 102 - faixa B 87,10m² Apt 501 - A.P.P - 69.10 502 - A.C.P - 125.85 transferido para Eurico Soares
			6 meses	30-3-64			1963	255			1246/65	14-8-68	101 - 86.67m² 102 - 86.67m² 201 - 84,95m² 202 - 84,95m² 203 - 84,95m² 204-8 301 - 84,95m² 302 - 84,95m² 303 - 84,95m² 304 - 84, 401 - 84,95m² 402 - 84,95m² 403 - 84,95m² 404 - 84,9 501 - 146,97m² 502 - 147,92m²
			Feitas as devidas anotações referente as áreas dos Apt.										Área comum Privada - cada unid. 64,98m² Área comum - 21,97m² cada uma unid.
			conforme o Processo 02/12/30031										
11-63	88/10 2054,00 1946	6-3-64	Se legalização				Resol Nº 1283 de 10-4-63 aut. 1ª "H"						Canceladas as lojas nºs 1337 e 1341 pelo Processo 05/246/83.
-1-63	88/10 290,00	15-1-63	6 meses	14-7-63					9053/65	16-3-66			Dna Bernardino de Mello
					Proc 22.947/63 Guia 62-16 Praso 30-6-67 Cr$ 33.985,00								
	guia 6894 data				Valor 1468364		1964	1119	Vistoria a Título provisório				Lopes Trovão
					embargado até 30-12-64 guia 10-456 Cr$ 1853500								

Folha 50-2/1ª

Mod. 28 - Mortah Sil

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

50

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMU / B — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

cópia

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
13	3366/44	Adelia Teixeira Soares	Sleg. ex-ofício	Certidão 3566							2265			
14	9081/44	Casemiro Jose Ferreira	" "	reparos							295	atual	1399	
15	3353/44	Honorio Prudente Souza Moraes	" "	certidão nº 371							485	atual	2373	
16	3304/44	Leandrino												
17	9715/44	Jaime Costa	Sleg. ex ofício - const. de galpão (Cavalos)									265	atual	1295
18	"	"	" "	João Martins		38,20 - const. de galpão						265	atual	1295
19	9616/44	Sebastião Esteves de Azevedo	Sleg. ex ofício - aprov. de desmembramento									293	"	2413
20	5138/43	Custodio Afonso	" "	Pinturas e reparos ver ordem 1507								325	"	1561
21	2835/45	Joaquim Vieira	" "	Pinturas e reparos - proc 3224 proc 9496/43 62,33								2689	certidão proc 7394/50	
22	3439/45	Raul Machado Mendes	" "	certidão								269	atual	1241
23	3166/45	João Martins Duarte	" "	limpeza e reparos								237	"	1089
24	3165/45	" "	" "	reformas								239	"	1095 ver 1204

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
13	01/12/44													
14	05/12/44													Proc 169/47 - pintura {demolido comp Proc. 05/799/36
15	06/12/44													
16	11/12/44	Pg adm	11/12/44	2 anos	11/12/44									
17	23/01/45					Proc 6895/49 reparos guia 2694/ de 7/10/49								Transf para Roberto Arnaldo Cabral Proc 5242/55 guia 9094 de 7/06/55
18	11	692	8/2/45	6 anos	5/2/45									
19	24/01/45			7973/45 reparos		Transf pelo proc 4401/63 para Nilson Esteves de Azevedo - outros								Proc 4333/43 - proc 375 de reparos
20	03/03/43													Do fecho 307 Transf 3131/43 ver fecho pequeno
21	10/03/45	proc 7354/50 - certidão Leg						12/3/45	19	{autorizado a ceder comp insp. quick nos proc 05/2339/57}				Const. ainda qui o 547 atual 2639
22	22/03/45													Proc 6304/48 - reparos
23	26/03/45	1116	9/4/45			pequeno limpeza		ver ordem 453 -		este predio foi demolido pelo proc 17375/71				
24	11	1117	9/4/45			11	reparos							Proc 5136/47 - reparos guia nº 1435

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1833 NOVA IGUAÇU 1891

50

DISTRITO 1.º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO B. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
337	1265o/55	Manoel Joaquim	Geraldo Mo B. Araujo	loja							1053			
338	11			11		157.20					1057			
339	11			Resid	2						1051	fdo		
340	11			apt.		1963o					1055	apt. 201		
341	11			11							11	11 202		
342	12029/55	Sebastião Hernandes de Mattos (ver obs)		Serv. ex oficio - Depos		283.70		Obs:			2085 e 2085 fundos			
343	6413/56	Joaquim Vaz Martins		Serv. ex oficio		Demolição - garagem alvenaria					329 atual 1595			
344	11	11	11	11							331	11	1603	
345	11	11	11	11							333	11	1609	
346	11	11	11	11							335	11	1615	
347	6413/56	Joaquim Vaz Martins	Construtora R. Flores	loja		37.00					1589	R B de Mello		
348	11	11	11	11		11					1595	11		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR - UFRJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
337	24/10/55	11 CR	995		Legalização			1955	213					Multa nº 54
338	〃	18/02	99/11/55		〃	〃		〃	〃					
339	〃	〃	〃		〃	〃		〃	〃					
340	〃	〃	〃		〃	〃		〃	〃					
341	〃	〃	〃		〃	〃		〃	〃					
342				Legalização				Nº 2095 - 300,80 m² Nº 2095 fundos - 300,80 m² total 601,60 m²		as anotações foram feitas conforme listam 20 local atende a 213 - 05/03/01213 em 22.03.05 Processo nº 05/01/01213		Proc 03/30811/73 - guia 30415 Fo Florence para a reforma da Rua de Mello 1 e outros		
343	30/05/56													Demolição
344	〃													
345	〃													
346	〃													
347	06/06/56	6836	6/6/56	6 meses	6/12/56			1955	46			03/04/57		R. Bernardino de Mello
348	6/06/56	〃	〃	〃	〃			〃	〃			〃		〃

03/04/57 a 10/04/57

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE D.G. e B. Soares

Loteamento Habitacional Santa Luzia - B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
													B. Soares	
1115	5/2788/86	Casarao Edif. Lobda e Decastro Emp. Imob.		resid		62,41					57	R. das Violetas		
1116											65			
1117											71			
1118											34	R. dos Antúrios		
1119											42			
1120											50			
1121											58			
1122											66			
1123											74			
1124											82			
1125											90			
1126											98			
1127											106			

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1991

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1115								1986	49					
1116														
1117														
1118														
1119			9											
1120	8/8/86	25495	11/8/87	1 ano	8/12/96							5/4955/87	21/12/87	
1121				114 meses										
1122														
1123														
1124														
1125														
1126														
1127														

ACERVO DIGITALIZADO
NOVA IGUAÇU 1833 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Conjunto Habitacional Santa Luzia - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. Y. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUARDA			TESTADA	DATA
													B. Soares	
1165	5/2788/86	Casarano Odf. Lotta e Decastro Emp. Imob.		Mista		62,41					71	R. das Papoulas		
1166											79 A			
1167											87			
1168											19	R. das Orquideas		
1169											25			
1170											35 A			
1171											41			
1172											49			
1173											57			
1174											65			
1175											71			
1176											18			

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1165								1986	49					
1166														
1167														
1168														
1169														
1170	8/8/86	25495	11/8/86	114 meses	8/12/96							05/4955/87	21/12/87	
1171														
1172														
1173														
1174														
1175														
1176														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Habitacional Santa Luzia - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. Y. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1177	5/2788/86	Casarano Edif. Ltda e Decastro Emp. Imob.		resid	área 62,41	LANÇADO					26	R. das Orquideas	B. Soares	
1178						LANÇADO					34			
1179						LANÇADO					42			
1180						LANÇADO					50			
1181						LANÇADO					58			
1182						LANÇADO					66			
1183						LANÇADO					72			
1184						LANÇADO					18	R. das Dálias		
1185						LANÇADO					26			
1186						LANÇADO					34			
1187						LANÇADO					42			
1188						LANÇADO					50			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1177								1986	49					
1178														
1179														
1180														
1181														
1182	8/8/86	25495	11/8/86	114 meses	8/12/96									
1183														
1184														
1185														
1186														
1187														
1188														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1533 NOVA IGUAÇU 1891

50 Restaurado

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
121	10323/46	Imaculada de Lourdes Veiga	Serg. ex ofício	Rua d'água		Concluído					2075	antigo 436		
122	493/47	Alberto Locazzo s/a	Fortunato R. Flores	Loja		?					1835	(esquina loja)		
123	"	"	"	"		257,50					1839	(Sobrado)		
124	"	"	"	"		120,00					1841	(Loja)		
125	"	"	"	"	2	229,58					1845	(")		
126	"	"	"	"							1849	(")		
127	"	"	"	"		total 657,08					1853	(Passagem)		
128	1695/47	José Martins Pacarte	Serg. ex ofício	Transf. por Abel Henrique							1135	antigo 977		
129	934/47	Antonio de Souza Fernandes	Serg. ex ofício	Pintura							1615	antigo 335		
130	2276/47	José Carlos Lencioni	Serg. ex ofício	Transf. p/ José Lencioni e Bilyo.		Vmora 717					1685	antigo 347	Comp. Proc. 657/71 Corr. 273,20	
131	89 35/42	José Zanuzzi (Zanuzzi)	Fruttuoso Rodrigues Negócio	Comp proc 03/7823/79 - gme 47284/79 - transf p/pintura e reparos							1697	antigo 349	17,75	
132	"	"	Flores	"			Isr ord. 71,48				1703	antigo 351		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
121	11/11/46			Segs ex. o ofício										Pelo proc. 05/2165/79 este prédio pass
122	3/2/47													Ver ardeu 145 à 161*
123	〃													
124	〃													
125	〃	66	10/2/47	1 ano	10/2/47		4/2/47	7				3974/48	8/5/48	
126	〃	〃	〃	〃	〃									
127	〃	〃	〃	〃	〃									
128	14/2/47			Segs ex. ofício										
129	24/2/47	634	3/3/47	6 anos	3/9/47		Segs ex. ofício							Pinturas e reparos pelo proc. 15743/56
130	3/3/47	1891	22/7/49	Proc. 5/30/49 - reparos - marquise - guia 1891			Canf. proc. 267/71 - transp. para Marguerite Louise Assenti e outros - guia 23944/7							Guia 12 174
131														* Da ficha 50/3 proc. 4240/47 - reparos
132	4/9/42	2539	1942					30/9/42				7377	8/1/43	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

Restaurado

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
109	9737/46	Jorge Borghi	Antonio Nunes Almeida	Li		34,03					2933	c/ IV		
110	11	Trans. para o nome Sansão proc. 03/3004/81 - Guia 9/1992/82		LANÇADO		11					2938	c/ V		
111	11	Ver obs		ANÇADO	Cons	11					11	c/ VI		
112	11			LANÇADO		11					11	c/ X		
113	11	Ver obs		LANÇADO		11					11	c/ XII		
114	11	Ver obs		LANÇADO		11					11	c/ XIV		
115	11	Ver obs		LANÇADO	Ver	11					11	c/ XVI		
116	11	Ver obs		LANÇADO		11					11	c/ XXIII		
117	11			LANÇADO		11								
118	11	Ver obs		LANÇADO		11					11	c/ XXII		
119	9968/46	Nelson Nogueira	Ver obs	Prol-c		55,42			13		2621			
120	10419/46	Elizabeth Teixeira da Cruz	Nicolau C. Pereira	resid	1	114,13			14		2609			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
109	02/10/46													
110	11													
111	11													Pelo proc. 10223/71 - Transf. para Terezinha de Jesus Silveira - guia 42034
112	11	3.793	4/10/46							Transf. p/ Emilio Oliveira de Souza - guia 47640/73				
113	11									Guias proc. 05/3435/73				Transf. p/ Gerson Chevrichovo Proc. 05/6190/73 - guia 27747/73
114	11													Transf. p/ José Silvares Pimentel, proc. 05/4431/73 - guia 20352/73
115	11	8398	04/10/46	6 anos	04/10/47	17/10/47	08/10/53	03/10/46	45			14/47	11/11/47	Transf. proc. 4273/69 - Terezinha de Jesus Fernandes Ferreira - guia 4077/69
116	11					Transf. para ano de Edmundo Ramalho	guia 23612	proc. 05/6631/76						Transf para Mrs. Joselia de Arruda Barros Proc. 8/130036/79 - guia 76231/81
117	11													Transf proc 11417/73 - Disc - Jesus de Mello Franco - guia 247/73 - area 28.000
118	11													Pelo proc. 8346/73 - Transf. para Manuel de Oliveira Lourenço - guia 14765/73
119	10/10/46			3 anos	10/10/49	baixa pelo proc. 8174/51								Passam para o Tipo C - area 47,56 Proc. 3749/48 - aluguel anual 12m anuais
120	26/10/46	41142	26/11/46	6 anos	26/05/47			26/10/46	53			14/47	11/11/47	A demolição proc. 854/68

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MICROFILMAGEM INSTITUCIONAL MULTIDISCIPLINAR
1333 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
803	05/8190/79	José Roberto Cyrineu - Imóveis		Loja		85,70	LANÇADO					2069	atual	2067
804						20,25	LANÇADO					2071	atual	2069
805							LANÇADO					2073	atual	2071
806							LANÇADO				X	2075	atual	2073
807				Loja								2079	atual	2077
808				Garagem			LANÇADO					2081	atual	2079
809				Loja			LANÇADO					2077	atual	2075 entrada
A 809							LANÇADO				no 2077 atual 2075	2075	Loja 15	✓
B 809							LANÇADO			X		2075	Loja 17	—
C 809							LANÇADO					2075	loja 19	—
D 809							LANÇADO					2075	loja 21	✓
E 809	05/8190/79	José Roberto Cyrineu Imóveis		Loja			LANÇADO					2075	loja 23	✓

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTRUMENTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Retif. o nº Conf. Ipuc. 05/5324/81

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
803	06/09/79	48886	12/9/79					1979	443					anulada a área conf. Ipuc. 06/522494/90, mf. fiscal 24/5/90
804														
805														
806														
807														
808														
809														
809														
809														
809														
809														
809	06/09/79	48886	12/9/79					1979	443					

5/331/1981

9/3/1982

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE NI

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernadino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
								Atual	Entrada p/ os Apt.s Nº 632 da R. Barão de Tinguá					
1044	5/1793/87	Paulo Rodrigues Luiz		apart.º	LANÇADO	110,21					1639	apart.º	402	
1045		Rui Heber de Castro Ávila				110,21							403	
1046		Carolino Augusto Vibeiro Filho				110,21							404	
1047		Belmiro Martins Ferreira				222,32							501	
1048		" " "				LANÇADO							502	
1049		" " "				LANÇADO							503	
						LANÇADO							504	
				cobertura		188,16							601	
		Maxsir Felix de Carvalho Jarmios		"		214,56					1639	apart.º	602	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1041	19-6-87	46967	09/12/87	6 anos e 6 meses	19-12-94			1987	295			06/5/1972/90	18/11/92	Conforme Vistoria no local foi dada a numeração de entrada para o Apt. de: Nº 632 da R. Barão de Tinguá Proc. 01/11/20.696
1042														
1043														
1044														
1045														
1046														
1047														
1048														
1049														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Habitacional Santa Luzia - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. G. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
													B. Soares	
1201	5/2788/86	Casarano Edif. Lda e Decasto Emp. Imob.		usid		62,41					71	R. das Dálias		
1202											34	R. das Crisantemos		
1203											42			
1204											50			
1205											58			
1206											66			
1207											74			
1208											82			
1209											90			
1210											98			
1211											106			
1212											114			

Ver observação

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	
1201								1986	49					
1202														
1203														
1204														
1205	8/8/86	25495	11/8/86	1 ano	8/12/96							05/4955/87	21/12/87	
1206														
1207														
1208														
1209														
1210														
1211														
1212														

Transf. p/ Agaldo Teixeira de Souza, prot. 06/50.514190, guia 90.639 em 07/10/91.

x Souz

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. S.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Bezerradino de

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DAT
864	5/12.166/80	Jorge Araujo da Silva.		Resid.	—	81.28	LANÇADO		9	F.	444	~	~	~
865	5/533/81	José de A. Costa da Costa.		Apt.	—	7.700,82	92.409	840,00	1	—			Bezerradino	de Ale
866	5/5459/81.	Heitor Peixoto da Silva.		Acresc.	—	51.63	LANÇADO		—	—	3175	c/5	~	~
867	14/22012/91	Isabel Lourenço.		Rem		66.00					10	Rua Tiradentes		
868	05/1845/85	ROSA MARIA OLIVEIRA DE SOUZA		"		2098			24	B	82	Rua Marcarido Bezerradino		

ordens repetidas

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1964	7/10/81	86314	21/10/81	Lei	415			1981	80					
1965	12/10/81	83.730	4/9/81	10 anos	12/10/91			1982	90					
1966	1/11/81	isento		Lei	352			1982	99					
1967	30/10/91	101944	12/12/91	3 anos	12/10/94									
1969	16/05/85	105114	17/11/85	Regularização										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

50

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Copia

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
01	2020/44	Cia Iguaçuana de Gasolina LTDA	Andre Mancuso	Aerea		65.54		LANÇADO			2471	(Ver 732)	Incorporação ao bus	7583/44
02	441/44	Antonio Jose de Andrade	Serv. ex-oficio	- baixa requerida				LANÇADO			2735	(Ver obs)		
03	3468/43	Soajaide Nascimento Esmeraldino e Heraldo Torrents	"	"		em nome de Pequeno Nascimento e Cia LTDA Relig. do predio		7583/44 - incorp de bus - Cia Iguaçuana de gasolina LTDA LANÇADO			605	atual	2475	
04	4045/44	Gabriel Pinheiro de Moraes	"	"	Limpeza	proc 5/2975/56					2321			
05	5465/44	Jose Hermido	"	"	Pintura	VER FICHA 69 ORDEM 25,26,57		Comp. imp. predial 9/8/39 LANÇADO 55,00 (proc C/1005/39)			439	atual	2107	
06	5913/44	Jose Vieira de Moura Sc	"	"				3336/45 - Pintura LANÇADO			1821			
07	"	"	"	"	"	"		LANÇADO			1325			
08								LANÇADO 1661/44 - reparos			1277	(Ver obs)		
09	4363/43	Joaquim Moreira	Serv. ex oficio	conc 44				LANÇADO			1257		lote 4 - area 54,00 Proc 14857/67	
10	"	"	"	"	"			56,00 proc 25/3113/77 LANÇADO			1313			
11	3895/43	Luiz Mª Ribeiro da Costa	"	"	Construção	nº 320 - 4536/44					2499	antigo 509		
	5143/44	Casimiro Jose Ferreira			Construção						239	atual 1379		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DA FOTOGRAFIA E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
01	09/3/44	84	11/3/44	6 meses	9/9/44					(Ver Nº 201)		ficha 5073		5078 - 3463/43 Transf.
02	13/03/44			Transf. pelo proc 6313/63 para Mrs. Augusto de Andrade										Pelo proc 05/405/77 este prédio foi transp. para Domingos Pereira Teste - guia 53253/77
03	17/03/44											1635	26/3/62	Nº 805 antigo - atual 2471 - ficha 5073
04	13/5/44													
05	23/06/44													979/46 - reparos
06	18/07/44													Proc 2741/41 - reparos - guia 764
07	25/07/44	Idem		Segue ex ofício datado de 1944										Proc 3411/61 - colocação de grades
08				atual comprador Jesus Moreira										
09	30/07/43													Pg taxa p/ pinturas e reparos proc 05/ 05/3198/77
10	11													Proc 8475/44 Transp. para Mrs Vicente Teste ficha 5074
11														Demolido conf. proc 05/792/36 e inf fiscal
12	13/11/44													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU

Conj. Hab. Franco Nogueira - G. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. G. e G. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUADRA			TESTADA	DATA
1291	5/2788/86	Casarano Edif. Lotda e Decastro Emp. Imob.		ssid			LANÇADO				75	R. Gerânios		
1292							LANÇADO				83			
1293							LANÇADO				87			
1294							LANÇADO				97			
1295							LANÇADO				101			
1296							LANÇADO				111			
1297											115			
1298							LANÇADO				123			
1299								24/01			127			
1300							LANÇADO				186	R. Jasmins		
1301							LANÇADO				190			
1302							LANÇADO				172			

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
NÚCLEO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1291														
1292														
1293														
1294														
1295	8-06-96		8-06		02-96								8-06	
1296	8-06	494	8-06		08-06			1986				05/1893	29-06-88	
1297	8-06	25	11-06		08-06			19-06						
1298														
1300														
1299														
1300														
1301														
1302														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1333 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

PREFE

SEM

FICHA N.

	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA				N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	LOTE	QUA-DRA			TESTADA	DATA
	5/2788/86	Casarano Edif. Ltda e Decastro Emp. Imob.	resid		6241	LANÇADO				34	R. das Violetas	B. Soares	
1103						LANÇADO				42			
1104						LANÇADO				50			
105						LANÇADO				58			
1106						LANÇADO				66			
1107						LANÇADO				72			
1108						LANÇADO				80 x			
1109						LANÇADO				88			
1110						LANÇADO				19			
1111						LANÇADO				25			
1112						LANÇADO				35			
1113						LANÇADO				41			
4						LANÇADO				49			

Mod. 08

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	N.º			PRORROGAÇÃO VALIDADE	PRORROGAÇÃO REQto			VISTORIA PROVISORIA REQto	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQto	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
							1986	49					
1102													
1103													
1104													
1105													
1106													
1107													
1108	8/8/86	25 495	11/8/86		total 14 meses	8/12/96					5/4955/87	21/12/87	
1109													
1110													
1111													
1112													
1113													
1114													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Conj. Hab. Franco Nogueira - B. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. Y. e B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1327	5/2788/86	Casarano Edif. Roda e Decasthro Emp. Imob.		LANÇADO Resid.							22	R. Jasmins		
1328				LANÇADO							04			
1329				LANÇADO							08			
1330				LANÇADO							09			
31				LANÇADO							11			
1332				LANÇADO							31			
1333				LANÇADO							35			
1334				LANÇADO							55			
1335				LANÇADO							59			
1336				LANÇADO							71			
1337				LANÇADO							75			
1338				LANÇADO							95			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1327														
1328														
1329														
1330														
1331	8-	11	8-		9-			1986	119			15/1893	8-	
1332	8-	2549	11-08-		8-									
1333														
1334	8-												29-06-88	
1335														
1336														
1337														
1338														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

36

Recuperada em 23/8/85.

DISTRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 50

LOCALIDADE N. Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
£92	04/30082/78	Camargo Quintella Construções Ltda		Aptº	8º	1054,462		LANÇADO			2461	aptº 803		
£93	〃	〃	〃	〃	〃	〃		LANÇADO			2461	aptº 804		
£94						3454,50	—	5.050.479,00						
£94	04/11522/79	TRANSFERIDO P/ GGO CLÍNICA GINECOLOGIA E OBSTETRÍCIA LTDA CONFORME PROC. 10/300788 VER ORD. 1505 Colman Silberman = Colman Silberman Ltda		Comercial Resid. loja e salão		149,40	1.462,00	218.862,00			2191			
£95	06/31118/78	Prodelino Industria e Comercio de Calçados		Salão	—	322,52	902	290.913,04	—	—	1101			
£96	05/13010/78	Antonio Abreu		Resid.		65,50					2813			
£97	06/27510/84	Diogo Antunes e Fernandes		Ed. de apart.		36,49			42	3	677			
£98														
£99														
£00														
800														
801														
803														

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	PROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
f92	20/06/f9	6ff44	30/9/80	108 meses	20/6/88			1980	652			09653f/81	24/11/81	
f93	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃			〃	〃	
~~f94~~														
f95	28/11/f9	53360	05/12/f9	15 meses	28/02/81			1980	13			09200/81	01/06/81	OBS. alterada para comercial pela PMC 05/03/81
f96	30/11/f9			Leg: Dec: 1882.										
f97	05/01/f9	50019	12/08/f9	Legalização										
f98	10/10/89	27984	06/11/89	Legislação de acrescimo										
f99														
f44														
~~800~~														
800														
801														
802														

Continua

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N.I

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 5

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
851	05/ 54 JA/80	Ebony do Brasil Cosméticos Ltda		Resid	—	43,20					LANÇADO 1000	Ds		
852	"	"	"	"	—	43,20					LANÇADO	" Ds		
853	"	(TRANSF. P/ ARACY ALVAREZ CONFORM PROC: 14/NO 2993/91 - GUIA Nº 6674 DE 11/12/95 —)	"	"	—	43,20					LANÇADO	" D7 "	Rua Santa Quiteria	
854	"	"	"	"	—	43,20					LANÇADO	" D8		
855	"	"	"	"	—	43,20					LANÇADO	" D9	Bernardino de Mello	
856	"	"	"	"	—	43,20					LANÇADO	" D10		
857	"	"	"	"	—	43,20					LANÇADO	" D11		
858	"	"	"	"	—	43,20					LANÇADO	" D12		
859	"	"	"	"	—	43,20					LANÇADO	" D13		
						1.723,70								
860	05/13703/79	Antonio Pereira de Souza		Resid.		68,27	902,00	61.579,54			LANÇADO 115		c. Bernardino de Mello	
861	"	"	"	Depósito		18,09	902,00	16.317,18			LANÇADO 115	Depósito	"	"
						86,36		77.896,72						
862.	05/1953/80	Martinho Maura Sá		Loja.		Alvenaria 87,00 m2 conf. inf. 415/90		0 mod. 6 52 175/90			área cont. 538,30 m² 1809 LOJA.			
	"	"	"	Apt.os		290,20	12	586.676,09			LANÇADO 1811	Apt.os 101 e 102	B. de Mello	

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM — INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
851		69422	30/10/80					1980	660.			5/4167/81.	14/7/81	Informações transferidas para ficha 266 ordem 1390 a 1418, por se tratar da Av. Santos Dumont, atual Av. Dr. Mário Guimarães Proc. 15/068392 em 20/03/17
852	30/04/80			segundo										
853														
854														
855														
856				Ver	Ver									
857														
858														
859														
860	22/8/80	84.652	14/9/81	Decreto lei 315 Justiça dec 1942				1981	536.					
861	22/8/80			"	"									
862	16/10/80	68572	15/10/80	18 meses	16/5/82			1980	627.			5/24369.	14.7.81.	
(3)	"	"	"	"	"			"	"					

" Condomínio horizontal aloula Ole Iguassu

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE M-I

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Bernardino de Medeiros

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
839	05/ 5421/ 80	Ekomy do Brasil Comércio Ltda		Pavil		63,50					1000	C3		
840	"	"	"	"		63,50					"	C4		
841	"	"	"	"		63,50					"	C5		
842	"	"	"	"		63,50					"	C6		
843	"	"	"	"		63,50					"	C7		
844	"	"	"	"		63,50					"	C8		
845	"	"	"	"		63,50					"	C9		
846	"	"	"	"		63,50					"	C10		
847	"	"	"	"		43,20					"	D1		
848	"	"	"	"		43,20					"	D2		
849	"	"	"	"		43,20					"	D3		
850	"	"	"	"		43,20					"	D4		

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANT. ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	
839	30/10/80	69.422	30/10/80	Meses	10/85			1980	660.			5/ 4167/81	17/7/81.	Informações transferidas para ficha 266 ordem 1390 a 1418, por se tratar da Av. Santos Dumont, atual Av. Dr. Mário Guimarães Proc. 15/068392 em: 20/03/17
840														
841														
842														
843														
844														
845														
846														
847														
848														
849														
850														

"Condomínio Horizontal Alameda de Iguassu"

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. BERNARDINO MELLO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
229	2433/50	〃	〃 LANÇADO	RODRIGUES FLORES	〃	AREA DO 1º E 2º	150,24 m²	cada		•	1919	SOB (SALAS 1 à 10 E 11 à 20 (2º e 3º)		
230	SEM	EFEITO												
231	3164/50	LUIZ ANTONIO DE ARAUJO	LANÇADO	C		55,47		42.000,00			2890			
232	3505/50	SEM EFEITO.	LANÇADO											
233	3522/50	RISOLETA MARINHO — LEG.	LANÇADO	RESID.	1	49,50		20.000,00			1071 C/I		DEMOLIDO O PRÉDIO COMPRO PROC. Nº 4776/63	
234	4969/50	ALVARO MALHEIROS ALVES	LEG. EX. OFÍCIO LANÇADO	PINTURA REPAROS				6.000,00			2145	(ANTIGO 447)		
235	3027/50	MARIA GUDELIA TAVARES	LANÇADO	MODIFICAÇÃO							1795	ATUAL VER ORDEM 143 UNIFICARAM		
236	〃	〃 〃 〃	(VER OBS. LANÇADO					40.000,00			1793	1795 VER 〃 224 os 1793 e 1795	VER OBS.	
237	6013/50	MARIA VICENTE FESTA	LANÇADO DEMOLIÇÃO								2449			
238	6942/50	IGREJA PRESBITERIANA DE	N. IGUAÇU LANÇADO DEMOLIÇÃO								2095			
239	7389/50	JOAQUIM VIEIRA	LEG. EX. OFÍCIO LANÇADO CERTIDÃO					Jer ord 248			2679			
240	8685/50	JOÃO DA SILVA 〃	〃 LANÇADO	BAIXA TERRITORIAL							S/Nº			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
229	27/3/50 "	1956 "	30 "					17/10 "	30 "				5338/51	PELO PROC. 5672/50 PEDIU DEMOLIÇÃO 27/7/50 cr$ 55,00 17/7/51 DOS PRÉDIOS Nº 1917 E 1921 (GUIA 1956 DE)
230	17/4/50		17/4/50	3 ANOS	17/4/53		SEM EFEITO							
231	17/4/50		17/4/50	3 ANOS	17/4/53	2578/54	17-4-54			2578/54	30/4/54			
232	SEM EFEITO													
233	8/5/50	1222	10/5/50	LEG.				1950	36					
234	29/6/50	0238	23/8/50	LEG. EX. OFÍCIO	REPAROS									
235	4/8/50	979	9/4/51	6 MESES	9/10/51			1950	99					PROC. 11.187/68 UNIFICAÇÃO DOS PRÉDIOS 1793 E 1795 ATUAL 1795
236	"	LEG. 986,00		"	"			"	1					
237	30/8/50		DEMOLIDO											
238	28/9/50		"											
239	19/10/50		LEG.	EX. OFÍCIO										TRANSF P/ ASSOCIAÇÃO DE INST. APOS. PROC. 9493/51 DO IND. OCTÁVIO JOUBAS GUIMARÃES
240	22/1/51			"										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1991

50

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
349	6413/56	Joaquim Vaz Martins	Antunes R. Alves	loja		57m.00					1599	R B de Mello		
350	〃			LANÇADO							1605			
351	〃			LANÇADO		183,345					1543	cpt 201 R B de Mello		
352	〃			LANÇADO							〃	〃 202		
353	〃			LANÇADO							1597	el I		
354	〃			LANÇADO		26,948					〃	el II		
355	〃			LANÇADO							〃	el III		
356	〃			LANÇADO							〃	el IV		
357	〃			LANÇADO	apt	153,345					1601	apt 201		
358	〃			LANÇADO	〃	957,17					〃	〃 202		
359	13612/56	Mª Bastos de Sauza		LANÇADO	Sobrado	103,62					1601	el I, II, III e IV	Serg	
360	1332/58	Genecilde Cardoso		C		55,47			18	B	243			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
349	06/06/56	6336	6/6/56	6 anos	6/12/56			1955	46					
350	〃	〃	〃											
351	〃	〃	〃											
352	〃	〃	〃											
353	〃	〃	〃											
354	〃	〃	〃									4/9/57	3/04/57	
355	〃	〃	〃											
356	〃	〃	〃											
357	〃	〃	〃											
358	〃	〃	〃											
359	26/06/57	1159	5/2/57	5 anos										Demolido proc. 20913/67 ✓ prédios em cons. 20681 Cons. I, II, ~~III~~ e ~~IV~~.
360	20/02/58	Pg selo	20/2/58	2 anos	20/2/60	5349	18/4/60	28/5/62				5/5/62	18/4/62	Trans. p/ Célio Geraldo da Silva. Cons. Proc. 20000/66

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

50

Cópia

DISTRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
349	6413/50	Joaquim Vaz Martins	Fernandes & Flores	loja		370,00					1599	R. B. Mello		
350	"			"		"					1605			
351	"			apart°	2	153,845					1593	apt. 201		
352	"			"		"					"	" 202		
353	"			Resid.		"					1597	c/ I		
354	"			"		269,48					"	c/ III	Dos	
355	"			"		"					"	c/ II	Bernardino	
356	"			"		"					"	c/ IV	de	
357	"			apt°		153,845					1601	apt. 301	Mello	
358	"			"		"					"	" 202		
359	13612/56	Maria Brites de Souza	Seeg	(Data de 1944)		10,362			vm obs		2661	c/ I, II, V, IV - leg.		
360	1332/58	Gumercindo Cardoso		C		55,47			18	B	943			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
349	06/06/56	6836	6/6/56	6 anos	6/12/56									R Barão de Mello
350	〃													
351	〃													
352	〃													
353	〃	6836	6/6/56	6 anos	6/12/56			1955	46					
354	〃													
355	〃													
356	〃													
357	〃													
358	〃													
359	03/01/57	1159	5/2/57	Segs. em espera	- Segregação			Demolido cfme proc 20913/67 os prédios em causa. 2661 e case I, II, III e IV				4695/57	03/04/57	
360	20/2/58	Pg. selo	20/2/58	3 anos	20/2/61	5349	13/4/62	28/5/62		5459/62	13/4/62			proc 20.000/66 Transf p/ Célia Gervasio da Silva Cruz

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU (Restaurado)
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50 — LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
121	10323/46	Tomaclado de Souza Azevedo	Seg. ex. opcio	Res. ásgio				Cancelado			2075	cintage	436	
122	493/47	Alberto Cacozza S/A	Fruturoso Rodrigues Flores								1635	(esquina loja)		*
123	4					257,50					1639	(sobrado)		*
124	11		Vr andrew								1641	(loja)		
125	4		145 à 151		2						1645	(11)		
126	11										1649	(11)	Insp 1843.	*
127	11							Total 557,00			1653	(passagem)		
128	1695/47	José Martins Duarte	Seg. ex. opcio	Trans p/ Cbd. Henrique							1635	aut. 247		
129	939/47	Antonio de Souza Fernandes	Seg. ex. opcio	Pedreiro							1685	aut 335		
130	2276/47	José Carlos Saccomi	Seg. ex. opcio	Trans p/ Ja silveira				Saccomi Belas. (v. end 747) Canc. proc. 05/4723/79			1655	aut 347	Proc. 287/71 area 273,00	
131	4935/42	José Tamazzi	Fruturoso Rodrigues	Negocio				Guia 4726/79 - Pinturas e reparos			1697	aut. 349	17,75	
132	11	11	11	11							1703	aut. 351		

Mod. 28

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

ficha 50

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
121	11/11/46				Leg. ex. ofício									Pelo proc. 05/2165/79 este prédio reuniu
122	3/2/47													ver ordens 145 à 151
123	11		7/4/47	5 anos										
124	11	6	2/				4/2/47	7				3997/48	25/5/48	averbação
125	11	6	10/	6										
126	11	Anos	4/		9/4/47									
127	11													
128	14/2/47					Leg. ex. ofício								
129	24/2/47	634	3/3/47	6 anos	3/9/47	11		11						
130	3/3/47	1891	22/7/49	Proc. 5/30/49 reparos ao marquise - guia 1891		11		11		Canc. proc. 257/71 Transf. Margarida Luiza. Assente à outras guias		25244		Pinturas e reparos pelo proc. 15743/56 - guia 12174
131	4/9/42	2539	1942					30/9/42				7377	5/1/43	Do folha 50/3 proc. 4240/47
132	11	11	11											

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891

Recupera da 1803

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
811	05/8190/79	José Roberto Cyanem - Imoveis		pala		31,65 m²					2075	pala	211	
812						LANÇADO					2075	4	301	
812						LANÇADO					2075	4	302	
812						LANÇADO					2075	4	303	
812						LANÇADO					2075	4	304	
812						LANÇADO					2075	4	305	
812						LANÇADO					2075	4	306	
812						LANÇADO 28,00					2075	4	307	
812						LANÇADO					2075	4	308	
812						LANÇADO					2075	4	309	
812						LANÇADO					2075	4	310	
812	05/8190/79	José Roberto Cyanem - Imoveis		pala		LANÇADO					2075	4	311	

Idem obs.

anotada a area construida. 06/56489/80

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Relig. o nº conf. proc. 05/53 24181

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
811	6/9/79	48886	12/9/79	Transf. p/ Carlos Henrique Piantel conf. Proc 03/06/53.255 e área.				1979	443			5/11/1984	9/12/1984	
812														
812														
812														
812														
812														
812														
812														
812														
812														Transf. p/ Augusto Cidal Moura da Silva, conf. proc. 5/11.849/84, guia 20.960/84
812														
812	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOCALIDADE Nova Iguaçu — LOGRADOURO Rua Bernardino

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
265	4976/51	Teresa Rosa Xavier	Antonio Soares de Almeida	Resid.		93,43	1.000,00	46.715,00			2235	c/I			
266	〃							46.715,00			〃	〃/III			
267	〃						100,08	1.000,00	50040,00			〃	〃/V		Rua 1285/52 - Dibre a pagar 6,65 = 6.650,00
268	〃								50.040,00			〃	〃/VII		
269	5174/51	Nelson Duarte Pinto	Cmte. Pde. Almeida	Resid.		193,51		193.500,00							
270	7484/51	Pedro Lopes Fernandes	Diog. Sec. Silva	Resid.	Baixa de imp. territorial	115,47	1.000,00	115.470,00	13		2621			0,50	12 mo 17
271	8288/51	Leandelina Mello	Julio Santos	Loja		42,53	1.000,00	42.530,00	44		733	antigo 159			
272	〃	〃	〃	〃		22,25	1.000,00	22.250,00			649			0,50	36 mo
273	420/52	Diogo Menhoz Fernandes	(Ver Nº			42,78		64.780,00			655				
274	5947/50	Alzino José D'Ortila	Fº Fortunato Rod. Flores	Loja		55,47		42000,00	43		667			0,50	11 mo 3
275				〃		46,41 m²	(46,41)				2163	Loja	R.	B. Mello	
276				〃		54,68 m²					2169	〃			
277				Resid.	1º Part.º	170,16	1.000,00	170.160,00	Terreo		14	Resid.	R. Paraguaçú		
278				〃	Terreo	30,38	(Ver adt.)				20	〃			
279				Entrada							2165	Entrada			
280				Resid.		53,04 m²					2165	apart.º 201	R.B. Mello		
281				〃	2º Part.º	196,80	1.000,00	196.800,00	2º		〃	〃 202			
282				Entrada	2º Part.º				andar		16	Entrada	Rua Paraguaçu		
283				Resid.		36,26 m²					16	apart.º 201			
284				〃		40,71 m²					〃	〃 202			
285				Entrada					3º		2165	Entrada			
286				Resid.	3º Part.º	137,02	1.000,00	137.020,00	andar		2165	apart.º 301	R.B. Mello		
287	1833/52	Yb orvojina Souza Passos		〃		54,60 m²					〃	〃 302			
288	7769/55	José Augusto Filho		C. Barbeiro		503,98		503.980,00							
						55,47		42.000,00	41		687			0,50	10 mo
						30,00		20.000,00	59	5	535	atual 533	retif. 41 para 04/6		3038/164 1.000

continua ficha 50 13ª

ARQUIVO PÚBLICO MUNICIPAL 1833 NOVA IGUAÇU 1891 — SERVIÇO DE DOCUMENTAÇÃO E INVENTÁRIO MULTIDISCIPLINAR — REGISTRO DE IMÓVEIS — LANÇADO

	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA PROVISÓRIA		HISTÓRIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
6-6-51	2058	19-7-51									1285/52	7-8-52	
11	4	4											
26-6-51	2058	19/10/51	6 anos	19-1-52			1951	69			1285/52	7-8-52	
4	4	19-7-51	Proc 65	4524/50	por cópia fl.	idanea Certidão							
25-7-51	2155	27-7-51		25-1-52			1951	93			2143/52	21-11-52	Pelo proc 7486 - alinhamento 11,80 de meio fio fornecido pelo proprietário guia 034 de 7-1-53 Cr$ 834,00
28-9-51			Sem ofício										
-11-51	3316	12-11-51	6 meses	12-5-52	7/03/52	12-11-52	1951	152	Pelo proc. 515/46 este		5763/53	22-7-53	Proc 7/03/52 - Para d'agua e pagar novo
4	4	4	1	1	1	4	4	1	prédio foram				emolumento cr$ 64.750,0 o prazo vencido
-1-52	Pago pelo	30-1-52	3 anos	30-1-55					concedidos 4		6072/52	21-11-52	Pelo proc 8204/54 - O requerente pede direito das
-8-50							Pelo proc 14992/46 requerido Pintura						vantagens proletarias
							e reparos Valor 750,000,0						As guias estão no proc 6491/50 e 657/52
344	2-2-51												
	Cr$ 339,00												
													Juntada a area conf. proc. 6/54097/90. area de 30,88 m² Vistoria 30,38 m²
							1950	110					avaliado a area conf planta nº 110/150
967	3/-3-52										657/52	5-2-52	
	Cr$ 2947,50												
968	Cr$ 880,10												
3-52	P.g pelo	3/-3-52	3 anos	3/-3-55									
7-55	P.g pelo	21-7-55	2 anos	21-7-57									
											3382/53	5-5-53	Reparo Pelo P. 16-564/71
											17034/60	2-1-61	Valor Cr$ 1.000,00 guia 36.413/71

continua 50 1º

Mod. 28 - Meriah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO Rua Bernardino de

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME: PROPRIETÁRIO	NOME: CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR: DO M.º	VALOR: TOTAL	LOTE: Nº	LOTE: QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO: TESTADA	ALINHAMENTO: D.
577	468/1962	Predial Ymatos	Mauricio Lobato	Resid		344,00	30,00	103.200,00	1º		415	depart.º	12	0,40	(84,00)	
578											409	"	12			
579											415	"	101-201-301-103-203-303			
580									2º		415	"	102-202-302-104-204-304			
581									3º		429	"	101-201-301-103-203-303			
582									4º		429	"	102-202-302-104-204-304			
583									1º		389	"	12			
584											403	"	12			
585											389	"	101-201-301-103-203-303			
586									2º		389	"	102-202-302-104-204-304			
587									3º		403	"	101-201-301-103-203-303			
588									4º		403	"	102-202-302-104-204-304			
589									1º		48	"	1-2-3-4		+	
590									2º		48	"	101-201-301-103-203-303			
591									3º		48	"	102-202-302-104-204-304			
592									4º		68	"	1-2-3-4			
593									1º		68	"	101-201-301-103-203-303			
594									2º		68	"	102-202-302-104-204-304			
595									3º		9	"	1-2-3-4			
596									4º		9	"	101-201-301-103-203-303			
597									1º		9	"	102-202-302-104-204-304			
											29	"	1-2-3-4			
											29	"	101-201-301-103-203			
											29	"	102-202-302-104			

Selo pior 20.846/59 este projeto por outro projeto

Ver ordem 646 ex 685

Rua B.

continua

3894,28

300,00

1.629,00

Emitido

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDI
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
8-5-65			1 ano	8-5-70			1969	145					Ana Bernardino Mello
	10												
		16											

Sobrado 66/67

Mod. 98 - Meriah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

DE Nova Iguaçu — LOGRADOURO Rº Bernardino — FICHA Nº Norte

QUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO D.
2681/69	Predial Irmãos Mauricio Ltda		Loja		243,82	30,00	7314,60			411	grupo A				
							LANÇADO			413					
							LANÇADO			417					
							LANÇADO			419					
							LANÇADO			421					
							LANÇADO			423					
							LANÇADO			425					
							LANÇADO			427					
							LANÇADO			431					
							LANÇADO			433					
							LANÇADO			385					
							LANÇADO			387					
							LANÇADO			391	grupo A1				
							LANÇADO			393					
							LANÇADO			395					
							LANÇADO			397					
							LANÇADO			399					
							LANÇADO			401					
							LANÇADO			405					
							LANÇADO			407					
41/3270	Brizabelia de Barros Palladino	Residencial			31,90	20,00	638,00			2237	Rua Bernardino e Natal				
805/70	et/mise Cel - Ilmaia de et/Andrade - Loja Cel Teixeira	Residencial			35,80	20,00	716,00			2835 e/4	"	"	"	"	
5285/70	Fabrica de Bebidas Nova Olinda Ltda	(Loja Fabrica de Bebidas Galpão)			688,50	30,00	20.655,00			1037	"	"	"	"	
239/69	Dyonisia Francisca Santos	(Terreno Construindo) Residencial			109,21		3.277,00	3		905			0,50	10,00	
		continua ficha			50	25%									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDOC
PROIBIDO DESCARTE DE BENS MÓVEIS

[AP]ROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
8-5-69.	Isento	Deliberação 66/67.	1 ano	8-5-70			1969	145					Rua Bernardino Mell[o]
28-4-70	13171	29-4-70	Legalização				1970	53	Foi demolido pelo proc. 13/252185 guia 2100633447 em 25/06/14				Multa nº 9802 Decreto nº 41/69
27-7-70	17076	26/8/70	Legaz. Acrescimo						Transf. p/ José Silveira Pimentel, p. 05/443/78, guia 20.382/78				
8-9-70	19-752	15-10-70	Licença Construção		(LEGALIZAÇÃO sem prazo		1970	455					
10-9-70	18668	22-3-70	15 meses	10-12-71			1970	252			44/72	1-2-72	Rua Bernardino de Mello

continua ficha 50 25º

Med. 28 - Marioh Sil[...]

Recuperado USE

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
817	05/8190/79	José Roberto Cyanen Imóveis		Sala		39,00m	LANÇADO				207 fds	sala	806	
817							LANÇADO					4	807	
817							LANÇADO					4	808	
817							LANÇADO				207 fds	4	809	
817							LANÇADO					4	810	
817	05/8190/79	José Roberto Cyanen Imóveis		Sala			LANÇADO				207 fds	4	811	
818	05/14518/79	Hilton Somma		Aptº	1º		LANÇADO		4		24	aptº 101	Rua	
819					1º		LANÇADO					4	102	Imaja
820					1º		LANÇADO					4	103	
821					1º		LANÇADO					4	104	
822					2º		LANÇADO					4	201	
823	05/14518/79	Hilton Somma		Aptº	2º		LANÇADO		4		24	4	202	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1533 NOVA IGUAÇU 1891

Retif. o nº Conf. Proc. 03/53241/81

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
817	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					área privativa 19.58m² área uso comum 13.38m² feita as devidas anotações conf. o Processo nº 02-01.02282
817												5/33141/81	8/3/82	
817														
817														
817	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					
818	22/4/80	57197	Aprov. de projeto					1980	190					
819														
820														
821														
822														
823	22/4/80	57197	Aprov. de projeto					1980	190					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu 50-A

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO R. Bernardino de M

N. DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
1399	5/2574/88	Luiz Antonio Flores Valente	(Primitiva ver FICHA 50 ord 894)	Resid.	-	51,05			13	C	10	R. Bernardino de
1400	5/1641/88	Posto Paris Ltda.		Resid acrésc	-	339,90				C	15	R. Bernardino
1401	5/1576/88	Milton Neves		resid	-	86,34					1955	Apt.º 101 R. Ber
1402			LANÇADO		-	(114,99) 114,99					1955	Apt.º 102
1403	5/1576/88	Milton Neves	LANÇADO	Resid	-	108,00					1955	Apt.º 201 R
1404	5/1576/88	Milton Neves		AREA COMUM PORTARIA + ESCADA	-	65,83				-	1955	R. Bern
14												

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01/8/88	62046	11/8/88	Lacg lei 638/82				1988	193					
18/5/88	61331	28/7/88	Lacg. lei 638/82-acresc.				1988	194					
5/88	66269	27/12/88	Lacg lei 638/82				1989	23					
	)	)	)	)			)	(					
8	66269	22/12/88	Lacg lei 638/89				1989						
	66269	22/12/88	Lacg lei 638/82				1989	23					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

50

DISTRITO 1.º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 50

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO R. Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DAT.
01	2020/44	Cia Iguaçuana de Gêneros Ltda	Andre Marmo	aver		69,94					2471	(ver 734)		
02	#41/44	Antonio Jose de Andrade	Seeg. ex opcio - baixa de imp Ferrat								2735	(ver obs)		
03	3468/#3	Seagate Nascimento	Seeg ex opcio em nome de Primato Nascimento e Cia					(Incorporação 7.883/44 de Reis)			1505	Cia Iguaçuana de Gêneros 4704 atual 2475		
04	#045/44	Gabriel Primato de Alvarez	Seeg. ex opcio	Tempos (Proc 9114/56							2321			
05	5465/44	Jose Hermido CERQUEIRA	Seeg ex opcio - Pintura - Serve 33 de casa								439	atual 2107		
06	5913/44	Jose Vieira de Moura Jr	" " "			8336/45 - pintura					1821			
07	"	" " "	" " "								1325			
08						7687/44 - reforma					1977	ver obs		
09	#368/43	Joaquim Moreira	Seeg. ex opcio autos 44								1297	Proc 14557/67 - lote 4 area de 54 mc		
10	"	" " "	" " "			56 mc		averbar divisão - cons prec cb/31/10/74			1313	(contigo 509)		
11	3585/43	Seeg Mc Pereira da Costa	Seeg ex opcio	(#366/44 - reforma							1499			
12	8143/44	Companhia Jose Ferreira	" "	Costa é							259	atual 1249		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1	09/03/44	84	11/3/44	6 meses	9/09/44			17/03/44		(ver 7201)		5073		e 5048 - 3463/43 Transp. Pelo proc. 105/72, este predio vai Transp. para Domingos Soares
2	13/03/44		Transp. pelo proc. nº 6818/63 para Srª Augusta de Andrade e outra									5074		Teste - guia 3333/72
3	17/03/44											16/55/62	26/3/62	ver 7201 nº 3471 - atual nº 805 antigo ficha 507
4	18/05/44													
	23/6/44													979/46 - reparos cr$ 7300
	18/07/44													reparos cr$ 1800,00 - carteira 87.00
7	18/07/44	Idem	Doeg 20 espelho antes de 1944											Proc. 9741/48 - guia 764 de 6-4-48
8			Atual Comprador Firmo Moreira											Proc. 4341/60 - colocação de grades no mu
09	30/07/43													
10	11													Pg. pinturas e reparos - proc 03/3113/71 (Transf. para o Vasconcelos Freire)
11														Do fecha 5074 3475/44
	18/11/44													Terreno mede 6m.m² frente por 22 de fds

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU

Recuperada

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
815	05/8190/79	José Roberto Cyanem Imoveis		palos							20fs	sala	603	
815												4	604	
815												4	605	
815												4	606	
815												4	607	
815												4	608	
815												4	609	
815												4	610	
815												4	611	
816												4	701	
816												4	702	
816	05/8190/79	José Roberto Cyanem Imoveis		palos							20fs	4	703	

20 ff atual

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Retif. do nº Conf. proc. 05/5324/81

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
815	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					
815														
815														
815														
815														
815												5/5324/81		
815														
815														
815														
816														Transf. p/ Antônio da Silva Santos sobre 701 e 702, proc. 5/8844/84, guia 17 932/84
816														
816	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO ..... 1º ..... (Recuperada em 12/06/1997 / Smsoares)

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 30

LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1423	05/792/86	Adm. Confiança Ltda		Sala		13,15					2399	Sala 603	Bernardino de Mello	
1424		〃		〃		89,93					〃	〃 604		〃
1425		Rubem Lopes Teixeira		〃		89,93					〃	〃 701		〃
1426		Regina Coeli Vianna Di Grigório		〃		77,13					〃	〃 702		〃
1427		Sebastião José Leite		〃		77,13					〃	〃 703		〃
1428		Paulo Roberto dos Santos Malheiros Elias Frest e		〃		82,00					〃	〃 704		〃
1429	05/792/86	Sergio Kanetani Hrieme									〃	—	—	〃
1430	06/5547/89	Antônio Barroso Vargas		Resid.		45,15			204			95	Rua Inajá	
1431	08/3915/89	Josafá do Nascimento	Seg. Marcismo	1º Pavto		122,30		Ver Obs.			2185	Casa	Bernardino de Mello 81 - atual nº 705	Casa 81
1431-A	08/3915/87	Edmardo Frantes Pires	—	Galpão		397,89m²		Ver Obs.			2265	Fundos	〃	
1432	04/11332/94	Wanderley de Oliveira Ribeiro		Mercearia		109,08					2775		〃	
1433														

Sem Efeito

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA REQtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA REQtº	DEFINITIVA Despacho	
1423	02/05/86	22225		18 meses	02/11/92			1986	137			06/11/89	09/8/89	Ratifico que o nome do proprietario mudou Para Valeria Maria Ribeiro Alboni Orphão conforme o RGI - Matrícula 28.191, sob nº R-1 conforme o processo: 2012/003035
1424														
1425														
1426														
1427														
1428														
1429														
1430	07/12/89	75610	29/12/89		Leg. 1507/89					—	—	—	—	
1431	05 março/89	0088907	05/03/89		11		11			—	—	—	—	Térreo 61,15m² Superior 61,15m²
1431 A	15/06/89	75610	24/7/89 28/11/97		11		11							
1432	16/10/97	9600234464			Leg. de Havaizinho com modificação									
1433														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

Recenseado AREAS.

DISTRITO 1º

LOCALIDADE D. Eguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 5

LOGRADOURO R. Bernardino de M

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DA
493	2832/64	Norival Ferreira da Silva Pinto		salão		127,50		LANÇADO	e 1470 e 492		2179	sob. atual	2179 apto 201 e 202	
494	4535/64	Esther Soares Chagas		Resid.		55,47		LANÇADO	9	1	2729			
495	12744/64	Eduardo Arantes Pires		modif. de const.		188,00		LANÇADO Efeito			2265		Sem efeito.	
496	15669/64	José Dias Ferreira		acresc. Galpão		46,20		LANÇADO			737			
497	18463/64	Camilo D'Almeida.		apto				LANÇADO (ver ant. 167)			15	apto 501		
498						308,00		LANÇADO			15	" 502		
499								LANÇADO			15	" 503		
500								LANÇADO			15	" 504		
501	8504/64	Adelaide Garcia Ribeiro.		ex-ofício Resid.		68,88		LANÇADO			2865		ver ord. 740 e 516	
502	"	" " "		"				LANÇADO			2871			
503	11369/65	Construtora Latinga Ltda		galpão		134,00		LANÇADO			777			
504	14159/65	Maria Lopes Chamarelli		ex-ofício Resid.		50,00		LANÇADO			2771	antigo 327.		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
493	07-07-64	7255	13-7-64	6 meses	7-01-65	05/6364/28	06-07-68	1964	28					
494	30-07-64	9389	27-8-64	Legalização				Resol. 1283 item A						Ver ord. 397 consta cancelamento de projetos
495	28-08-64	—	—	Sem efeito.				Vai apresentar novo Projeto						—
496	21-10-64	—	—	Leg. de acesc.				—	—					
497	21-01-65	1144	26-1-65	6 meses	21-07-65			1964	99			9053/65	16-03-65	
498														
499														
500														vist. a título precário.
501	03-02-64	Isento		Leg. ex-ofício antes 44				—	—					
502	"	"		"				—	—					
503	8-07-65	9894	9-7-65	Lic. a título precário				—	—					Este prédio está com Frente para Rua Irajá.
504	29-07-65	Isento		Leg. ex-ofício antes de 44.				—	—					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

Rua Iguaçu — LOGRADOURO Rua Bernardo — 2ma e

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N., DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
9 14/12/760	Armando Bastos	Pedro Santos Oliveira	Loja			LANÇADO				341			0,30	12,00
10 "	"	"	"	1º	300,00	4.000,00	1.200.000,00			345				
11 "	"	"	Resid			LANÇADO				347	Entrada dos predios do fundo (Terreo) E			
12			"	2º	270,00	4.000,00	1.080.000,00	17		347	(1º de pobrado dos fundos)			
13			"	2º		LANÇADO				343	(" " da frente)			
14 14/12/760	Armando Bastos	Pedro Santos Oliveira	Loja		57,00		2.280.000,00			341	18,00	18,00	0,50	12,00
			" -			LANÇADO				345				
			Resid			LANÇADO				347	e/I			
			"		285,00	4.000	1140.000,00			347	e/III			
			Quarto			LANÇADO				347	Quarto II			
			"			LANÇADO				347	" III			
23 17.740/60	Silvestre da Silva Jorge (Rua Fonseca Telhagas)		Resid		50,64	4.000,00	202.560,00			2807	e/I	prolongamento	0,60	26,00
24 "			"		50,64		202.560,00			2807	e/II			
25 10.680/64			"		50,64		202.560,00			2807	e/III			
26 "			"		50,64	LANÇADO	202.560,00			2807	e/IV			
27 "			"		50,64		202.560,00			2807	e/VII			
28 "			"		50,64		202.560,00			2807	e/IX			
29 "			"		10,128		405.120,00			2807	e/II			
30 14022/69	Matteo Palladino e Herbal Jo. Rodrigues		Resid		50,64	4.000,00	202.560,00			2807	e/III			
1 5784/61	Joaquim Moreira	Jeronimo B. Campo	Resid		50,64		202.560,00			2807	e/IV			
14/11/61	Natalia Margarida Raineth de Faria	Sadi de Sa (Mag)	Resid		50,64		202.560,00			2807	e/VIII			
					253,20		5064.800,00			2807	e/X			
					107,20	4.000,00	428.800,00			2231			0,50	15,00
					37,63									
					33,84									

continua

CEMI — CENTRO DE MEMÓRIA E INFORMAÇÃO DE IMÓVEIS
REGISTRO DE IMÓVEIS
LANÇADO
DIGITALIZADO

…ÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
4-60													Obs: Inicialmente vai construir a…
"													Ferrea
"													
17 11-60	312	Cr$12.160,00 12-1-61											
			6 meses	17-5-61			1960	394			6190/62	23/5/62	
Sem efeito. Ver folha 496													
4-61	409	Cr$14.617,00 5-7-61	6 meses	17-10-61	transf. p/ Antonio Braz de Souza Silva conf. proc. 5-4767-86 guia 32074 de 20-2-87						737/64	25-2-64	Inicialmente vai construir as c/ VII e IX
"	"	"	"	"							"	"	area 101,28 x 4000 = Cr$405.120,00
21-7-64	4732	22-7-64					1961	11			16-8-65 6/65	5-10-65	transf. p/ Jovelina dos Santos Oliveira conf. proc. 05/3354/88 - guia 65.107/88
"	Cr$159.320,00												
"	"	"	6 meses	21-1-65									
23 "	"	"	"	"									
29 "	"	"	"	"									transf. p/ João Eloy conf. proc. 05-2808/86 guia 25981 de 26-8-86
30 2-10-61	6890	Cr$4336,00 6-11-61	6 meses	2-4-62			2-10-61	207			4634/63	5-4-63	Pelo proc. 15.617/62 foi cancelada provisoriamente esta
3-10-61	6159	Cr$1.318,00 3-10-61	6 meses	3-4-62									licença por prazo indeterminado. Em 21-9-62
11-61	7511	Cr$1.781 9…											Multa nº 1693

Folha 50 1º

Mod. 28 - Morioh…

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

Rua Yguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

RI-	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALI TESTADA
	1/64- Eduardo Arantes Pires	(Raimundo Martins Alvarenga)	Loja	1º	758,40					22,65				
	〃	〃	Resid	2º	1.589,94	30.000	47.698.200			926 (entrada)				
	(Ver ordem 53)	〃	〃	3º						926 (entrada)				
	1/65- Waldyr Mercado de Araujo		〃		268,20	30.000	8046.000			2875 e/II (atual XII)				
			〃		obs	Lanç. 6 pav. cada				2875 e/III (atual XI)				
			〃		casa	I-II-III-IV-V-VI-VII				2875 e/IV (atual XIII)				
			〃		P. 9095/67					2875 e/V (atual XV)				
	1/63- Joaquim Candido Esteves	Souza	Resid		24,00					83 e/I		R. Bernardino de Mello		
	〃	〃	〃		24,00					83 e/II				
	〃	〃	〃		30,00					83 e/III				
	10/11/65- José Marques Bôa Ventura		Cx		47,86		300.000	2661		2.671			0,50	10,00
	23/8/65- Elisa Arduyo da Silva	Seg	Resid		63,00					2.865 e/VII		Rua Bernardino de		
	〃	〃	〃		63,00					2865 e/IX				
	〃	〃	〃		63,00					2865 e/XI				
	〃	〃	〃		63,00					2865 e/XIII				
	17656/65- Belarmino da Costa e Araujo	Seg e terceiros	Resid		32,33					/165 (Vêr ficha 126 ordem 39)				
	71177/66- Maria Candelaria Sá Tavares	Seg e Mod. e terceiros			38,00	30.000	1140.000							
	10546/66- José Dias Ferreira	Seg	Resid		26,00					739 e/I				
	〃	〃	〃		26,00					739 e/II				
	289/66- Eduardo Arantes Pires	〃	〃	3º	299,80	30.000	8.994,000			2.269 apts 301-302-303				
	58/66- Fabrica de Louças Nova Olinda	Ltda	Loja		630,00	30.000	18.900,000			1.037			0,20	30,00
										28			〃	〃
	166- Pedro Gomes dos Santos - aprovação de Projeto	(Vêr ordem 54)						1561	1567	1571 apts 101-102-201-202-201A-202A				
	167- Dona Maria de Mello Assad (aprovação de Projeto)				95,55					1515				

continua ficha 50

ACERVO DIGITALIZADO
LANÇADO
CBIM
REGISTRO DE IMÓVEIS

GUIA					PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
5-3-65	5832	23-4-65			12.289/66	19-7-66	1964	153	Vistoriado apartamentos 12.289/66	54/70			Jorisdalmente. Foi construida a Área 1.214,17. Valor cr$ 36.4[illegible] (3º andar area 411577)
〃	〃	〃	6 meses	30-9-65			〃	〃					
							〃	〃					
25-6-65	14.525	26-10-65	6 meses	25-12-65			1966	32			90	3-1-67	
〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃			90	3-1-67	
〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃			90	3-1-67	
〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃			90	3-1-67	
11-8-65	21.388	10-10-66	Isenção		Transferido todo o prazo. 12.704/75 para Sidney Dias de Almeida Luiz 47.115/76								Resol 1708 Item "A"
〃	〃	〃	〃	〃									〃 〃 〃
〃	〃	〃	〃	〃									〃 〃 〃
1-65	12.831	6-9-65	3 anos	25-8-68									
65	31.439	3-8-71	Isenção										Resol 1708 Item "B"
〃	〃	〃	〃										〃 〃 〃
〃	〃	〃	〃										〃 〃 〃
〃	〃	〃	〃										〃 〃 〃
〃	〃	〃	〃										〃 〃 〃
0-65	14.013	1-10-65	Isenção				1966	115					Resol 1708 Item "A"
6-66			Isenção										Resol 1708 Item "A"
〃			〃										
	19/20.520				Transf. p/Isaltr Martins o prédio nº 2269 apt 203 conf. proc. 5-2123-86 guia 26199								
7-66	12.199	19-7-66	〃										Fiscais P/ Mario Barreto Santiago Filho Proc. 4/5584/80 — proc. 65.697/80.
525 6-66	14.799	18-8-66	6 meses	16-2-67			1966	71	Foi proc 5285 cancelada esta vistoria. Ver ordem 690 575				Rua Bernardino Mello
526 〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					Rua Barão de Tinguá (ordem 541)
527 9-66			Aprovação de Projeto				1966	76	Modificação de Projeto				
528 7-67	33607	12-7-67					1967	78					

continua a folha 57 83ª

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º — Recuperada

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 10

LOGRADOURO Bernadino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
809	05/8190/79	José Roberto cyanem-Imoveis		Loja				LANÇADO				2075	loja 20	
809								LANÇADO				2075	Loja 22	
809				Loja				LANÇADO				2075	loja 24	
810		anotada a área conf. proc. 04/3381/83		Sala		20,25		LANÇADO				2075	sala 101	
810						32,96		LANÇADO				2075	4 102	
810								LANÇADO			207 + atual	2075	4 103	
810								LANÇADO				2075	4 104	
810								LANÇADO				2075	4 105	
810								LANÇADO				2075	4 106	
810		Transf. p/ Elfriede Helms conf. o proc. 06/54078/90 guia 100234/92				32,96		anotada a área conf. proc. 06/54078/90				2075	4 107	
810								LANÇADO				2075	4 108	
810	05/8190/79	José Roberto cyanem-Imoveis		Sala				LANÇADO				2075	4 109	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE IMAGEM UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Retif. o nº Conf. proc. 05/5324/81

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
809	06/09/79	48886	12/9/79					1979	442					
809														
809														
810														
810														
810														
810														
810														
810														
810														
810														
810	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					

51/3314/81

91/3182

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Rua Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUARDA			TESTADA	DATA
1416A	05/792/86	José Maria de Azevedo				73,15					1399	Sala 303		
1412A						89,93					1399	Sala 304		
1413A		Walter Ramos Lopes				89,30					1399	Sala 401		
1414A						73,15					1399	Sala 402		
1415A						73,15					1399	Sala 403		
1416A						89,93					1399	Sala 404		
1417A		Tharcissio Roberto e Rogerio Coutinho				89,30					1399	Sala 501		
1418A		Sueli Couto Bittencourt Coutinho				73,15					1399	Sala 502		
1419A		Luiz Sergio Araujo da Silva				73,15					1399	Sala 503		
1420A						89,93					1399	Sala 504		
1421A		Jacob e Administradora Bonfiança Ltda				89,30					1399	Sala 601		
1422A		11	11			73,15					1399	Sala 602		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1411A	02/05/86	22225	07/5/86	78 meses	02/11/92			1986	137					
1412A														
1413A														
1414A														
1415A														
1416A														
1417A														
1418A														
1419A														
1420A														
1421A														
1422A														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO R. Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1433	06-14632/98	Sérgio Antonio da Silva Sá e Pinto		loja		32,52m	LANÇADO		01 02 03	—		Cel. Bernardino de Melo		
1434	〃 〃	〃 〃	〃	loja		32,52m	LANÇADO		〃	〃	〃	〃	〃	〃
1435	03-07027-98	Simão Param Assemany		1º Pavt resid					20 21	—	60	R. Itajá		
1436	〃	〃 〃		2º pavt resid			LANÇADO		〃	—	60	〃	〃	
1437	〃	〃 〃		Serviços					—	—	—	〃	〃	
1438	04/11529/99	Claudenice Gomes de Assis Campos		Rem à		7000m²			07	"F"	—	Rua Bernardino de Melo		
1439	10/27107/99	Renato Macacie Ricardi		Comercial Acresc Resid		124,17m²	LANÇADO		—	—	2793	〃	〃	〃
1440	01/1367/2000	Silvia Cardim de Lourenço				55,71m²	LANÇADO		6	4	79	R. das Margaridas		
1441														
1442														
1443														
1444														

Mod. 25

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1.433	27-08-98	993023 24000	02/07/99	12 meses	02-07-8.000									
1.434	" "	"	"	"	"									
1.435	01/06/99	993144 15000	04/08/99	Oficialização										
1.436	"	"	"	"	"									
1.437	"	"	"	"	"									
1.438	13/09/99	996252 01000	06/10/99	12 meses	13/09/2000									
1.439	03/11/99	00169 732000	19/01/2000	12 Meses	03/11/2000									
1.440	17/02/2000	00257 023 000	29/02/2000	Leo: 4 Acresc.										
1.441														
1.442														
1.443														
1.444														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU

LIDADE Nova Iguaçu 50

PREFEITURA MUNICIPAL
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

QUERI-MENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUA-DRA	N., DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINH TESTADA
	0.876/69 - Predial Irmão Mauricio Ltda.		Resid.	4º		Ver edif 625				409	6º parte			401-402-403 e 4
	área real da unid.			650						409	"			101
APAT	101 - 54,442 m², 102 - 60,682 m², 103 - 60,682 m², 104 - 60,682 m²			651						409	"			102-103 e 104
"	201 - 60,682 m², 202 - 60,682 m², 203 - 60,682 m², 204 - 60,682 m²			652		obs. atraz da ficha				409	"			201-202-203 e
"	301 - 60,682 m², 302 - 60,682 m², 303 - 60,682 m², 304 - 60,682 m²			653						409	"			301-302-303 e
"	401 - 60,682 m², 402 - 60,682 m², 403 - 60,682 m², 404 - 60,682 m²			654						409	"			401-402-403 e 4
				655						409	"			101
Apt	101 - 54,442 m², 102 - 60,682 m², 103 - 60,682 m², 104 - 60,682 m²			656						409	"			102-103 e 104
	201 - 60,682 m², 202 - 60,682 m², 203 - 60,682 m², 204 - 60,682 m²			657						409	"			201-202-203 e 204
	301 - 60,682 m², 302 - 60,682 m², 303 - 60,682 m², 304 - 60,682 m²			658						409	"			301-302-303-e 304
	401 - 60,682 m², 402 - 60,682 m², 403 - 60,682 m², 404 - 60,682 m²			659						409	"			401-402-403-e 404
				660						409	"			101
	101 - 54,442 m², 102 - 60,682 m², 103 - 60,682 m², 104 - 60,682 m²			661						409	"			102-103 e 104
	201 - 60,682 m², 202 - 60,682 m², 203 - 60,682 m², 204 - 60,682 m²			662						409	"			201-202-203 e 204
	301 - 60,682 m², 302 - 60,682 m², 303 - 60,682 m², 304 - 60,682 m²			663						409	"			301-302-303 e 304
	401 - 60,682 m², 402 - 60,682 m², 403 - 60,682 m², 404 - 60,682 m²			664						409	"			401-402-403-à 404
10.154/71	Olivia Moreira de Melo Salvagni	J. B. Araujo	Resid.	665	42/4	20,00	842,80			2355	c/I	Rua Bernardino de		
6.364/71	José Antonio da Silva	Calculado c/Seiz.	Resid.	666	30,00	20,00	600,00		41	687	c/II	(com efeitos) (Ver obs)		
6.364/71	Carlos Alberto Soureiro	Calculado c/Seiz.	"	667	30,00	20,00	600,00		41	687	c/II	Rua Bernardino		
11.073/72	Jovelino Raimundo da Silva		Resid.	668	109,75	40,00	4390,00		19	201		Rua Coronel Bernardino		
14099/69	Almo Vargas Caminha	Engº Tipo Copulas	Resid.	669	39,60	40,00	1.584,00		20 A	93	"	Braga (Ver ed.		
20.295/78	Osolinda Thomaz de Almeida Serra		Resid.	670	28,35	40,00	1134,00		16	87	c/III	Rua Guaja		
	"	"	"	671	28,35	40,00	1134,00		16	87	c/I			
					56,70		2268,00							

Ver linha 29ª

PODER DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MICROFILMAGEM
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
22.11.69												
1-11-69.		3 anos	30-11-72			1969	145			52.28	7.1 19-4-71	
												Área privativa
101- 44,22m²	102- 49,32m²	103- 49,32m²	104- 49,32m²									101- 50,02 m, 102- 55,75m², 103- 55,7
201- 49,32m²	202- 49,32m²	203- 49,32m²	204- 49,32m²									201- 55,75m², 202- 55,75m², 203- 55,75m², 20
301- 49,32m²	302- 49,32m²	303- 49,32m²	304- 49,32m²									301- 55,75m², 302- 55,75m², 303- 55,75m², 304- 55
401- 49,32m²	402- 49,32m²	403- 49,32m²	404- 49,32m²									401- 55,75m², 402- 55,75m², 403- 55,75m², 404- 55,
101- 44,22m²	102- 49,32m²	103- 49,32m²	104- 49,32m²									101- 50,02m², 102- 55,75m², 103- 55,75m², 104- 55
201- 49,32m²	202- 49,32m²	203- 49,32m²	204- 49,32m²									201- 55,75m², 202- 55,75m², 203- 55,75m², 204- 55
301- 49,32m²	302- 49,32m²	303- 49,32m²	304- 49,32m²									301- 55,75m², 302- 55,75m², 303- 55,75m², 304- 55
401- 49,32m²	402- 49,32m²	403- 49,32m²	404- 49,32m²									401- 55,75m², 402- 55,75m², 403- 55,75m², 404- 55
101- 44,22m²	102- 49,32m²	103- 49,32m²	104- 49,32m²									101- 50,02m², 102- 55,75m², 103- 55,75m², 104- 55
201- 49,32m²	202- 49,32m²	203- 49,32m²	204- 49,32m²									201- 55,75m², 202- 55,75m², 203- 55,75m², 204- 55
301- 49,32m²	302- 49,32m²	303- 49,32m²	304- 49,32m²									301- 55,75m², 302- 55,75m², 303- 55,75m², 304- 55
401- 49,32m²	402- 49,32m²	403- 49,32m²	404- 49,32m²									401- 55,75m², 402- 55,75m², 403- 55,75m², 404- 55
Trans. p/ Francisco Freire do Prado e Silva, William Alexandrino do Prado, of. proc. 05/771/78, guia 18.856/78												
8-71	359/5	08-10-71 / ano	30-8-72	Transf. p/ Maria Olivia Chagas Monteiro - escr. proc. 5/7469/85 guia 13795 de 17/10/85		1971	218	16.6.71	18.9.75			
10-71		calculado e/laie.		(sem efeito vêr ordem 667)								
10-71	36-4/11	15-10-71 - calculado e/licença				1971	224					
8.72		Desdobrado										
1-72	9636	21.12.72	" "			1972	390					
0.1.73	10.844	24.1.73	Desdobrado			1973	8					
"												

Mod. 28 - Moriah Silv

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS

Conj. Hab. Franco Nogueira - N. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. S. e Lb. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N. DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1255	5/2788/86	Casanova Edif. Ltda e Ducasto Emp. Imob.		resid.							117		R. Bravos	
1256											121			
1257											129			
1258											133			
1259											141			
1260											145			
1261											155			
1262											159			
1263											167			
1264											171			
1265											181			
1266											185			

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Mod 2P

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1255														
1256														
1257														
1258					02-96									
1259	8-86		8-86					1986				93/88 — 05/1893/88		
1260	08-08-	494							49					
1261		25	11-08-		08-			1				05/1893		
1262													29-06-88	
1263														
1264												05/1893/88		
1265														
1266														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Habitacional Santa Luzia - B. Soares

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.: 50

LOCALIDADE N.Y. e B. Soares

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DAT
													B. Soares	
1213	5/2788/86	Pasarano Edif. Ltda e Decastro Emp. Imob.		LANÇADO Resid		65,41					122	R. dos Crisantemos		
1214				LANÇADO ANTERIORMENTE							130			
1215				LANÇADO ANTERIORMENTE							138			
1216				LANÇADO ANTERIORMENTE							146			
1217	5/2788/86			LANÇADO ANTERIORMENTE				VER ORDEM 4509			154			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

EM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
213	8-8-86							1986	49					
1214														
1215		25495	11/8/86	total 14 meses	8/12/96							5/4955/87	8/12/87	
1216														
1217	8-8-86													VER ORDEM 1509

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1333 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — Recuperada

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Melo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
814	05/8190/79	José Roberto Cyanem Imóveis		pelos			LANÇADO				2075 2085	sola	502	
814							LANÇADO					4	503	
814							LANÇADO					4	504	
814							LANÇADO					4	505	
814							LANÇADO			4		4	506	
814							LANÇADO			20 ff atual		4	507	
814							LANÇADO					4	508.	
814							LANÇADO					4	509	
814							LANÇADO					4	510	
814							LANÇADO					4	511	
815							LANÇADO					4	601	
815	05/8190/79	José Roberto Cyanem Imóveis		pelos			LANÇADO				2075	4	602	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Retif. o nº conf. pro. 05/53241/81

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
804	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					
804														
814														
804														
814														
814														
814														
814												05/33141/81		
814												91/3132		
814														
814														
815														
815	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA
625	625 20.876/69	Predial Irmãos Mauricio Ltda		Residencial	1º						409	apart.os 101		
626	626			LANÇADO							409	" 102		
627	627			LANÇADO	2º						409	" 201-202-203-e 204		
628	628			LANÇADO	3º	apt 301 área de 60,53 m²					409	" 301-302-303 e 304		
629	629			LANÇADO	4º	60,53 m²					409	" 401-402-403 e 404		
	630			LANÇADO	1º						409	" 101		
	632			LANÇADO	2º						409	" 102		
	633			LANÇADO	3º	60,53					409	" 201-202-203 e 204		
	634			LANÇADO	4º	"					409	" 301-302-303 e 304		
	635			LANÇADO	1º						409	" 401-402-403 e 404		
	636			LANÇADO							409	" 101		
	637			LANÇADO	2º						409	" 102		
	638			LANÇADO	3º						409	" 201-202-203 e 204		
639	639			LANÇADO	4º						409	" 301-302-303-e 304		
640	640			LANÇADO	1º						409	" 401-402-403-404		
	642			LANÇADO							409	" 101		
2	642			LANÇADO	2º						409	" 102		
3	643			LANÇADO	3º	apt 301 área de 60,53 m²					409	" 201-202-203-e 20		
	644			LANÇADO	4º	Apt 402 área 60,53 m²					409	" 301-302-303-e 304		
	645			LANÇADO	1º						409	" 401-402-403-e 404		
	646			LANÇADO							409	" 101		
	647			LANÇADO	2º						409	" 102 e 103-e 104		
	648			LANÇADO	3º							201-202-203-e 204		
												301-302-303		

Ver ord 649

Portaria H-1 — Portaria H-2 — Portaria H-3 — Portaria H-4

Proc 05/3/6001-23.08.85

Proc 5/2406/88

Proc 01/23.047, guia 022068 14.08.02

continua

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENÇA				PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
625		3 anos	20/1/72			1969	145			5228	19/ 19-4-71	50
626												
627												
628												
629												
630												
631												
632												
633												
634												
635												
636												
637												
638												
639												
640												
643												
642												
643												
644												
645												
646												
647												
648												

anotada a área conf. Inf. Fiscal proc. 4/582/87

Ofício 303 Terreiro 60,53

Pelo proc. 15.449/74 Transf. para Cedula 5ª Cart. Área do aparte 403 de Área A Sect. 1500 m...

Pelo proc. 15.449/74 Transf. para cedula 5ª Cart. Área do apto 403 de Área A Parcela A-4, Sect. 1500.3/24 area 60,53 m...

Área do apt 103, 54,26 m² conf. proc. 5-3567-86

Nº 3.094 ap. 304 - 60,68 m² anotada a área do Apt Proc. 05/05/10.695 e averbada no Secat em 23.05.05 e averbada em 27.06.05

Mad. 28 - Moriah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
NOVA IGUAÇU
1891

Conj. Hab. Franco Nogueira - N. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. S. de N. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUARDA			TESTADA	DATA
1315	5/2788/86	Basaraba Edif. Hotel - Decastro Emp. Imob.		LANÇADO residencial							98	R. Jasmins		
316				LANÇADO							82			
317				LANÇADO							86			
1318				LANÇADO		64,00m²		Vex ODS.			70			
1319				LANÇADO							74			
1320				LANÇADO					35	1	56			
1321				LANÇADO							60			
1322				LANÇADO							44			
1323				LANÇADO							50			
1324				LANÇADO							32			
1325				LANÇADO							36			
1326				LANÇADO							18			

Mod. 25

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1315														
1316														
1317														
1318			8-96		2-96									anotada a área conf. inf. do SICT pelo proc. 05.013951/2000
1319	8-96	44	8-10		2-02							05/1893/88		
1320	8-96	49	8-10		2-02			1986	49				3906-88	
1321	8-96	54	11-10		8-02									
1322	8-96	25	11-10		8-02									
1323														
1324														
1325														
1326														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Habitacional Franco Nogueira - C. Soares

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu e C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.: 50

LOGRADOURO Diversas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1219	5/2788/86	Basarano Edif. Lotda e Decastro Emp. Imob.		resid			LANÇADO				16	R. Manufaves		
1220		-					LANÇADO				18			
1221							LANÇADO				28			
1222							LANÇADO				32			
1223							LANÇADO				42			
1224							LANÇADO				46			
1225							LANÇADO				56			
1226							LANÇADO				60			
1227							LANÇADO				66			
1228							LANÇADO				70			
1229							LANÇADO				76			
1230							LANÇADO		44	01	80			

(end 1219 à 1398) área p/ unidade 60,41 m² cada

Área total das UH's (end 1219 à 1398) 11.452,86 m²

Área construída 94,24 m² cada

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE FILOSOFIA E CIÊNCIAS SOCIAIS - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1219														
1220														
1221				114 meses										
1222														
1223	08-08-86		11-08-86		08-02-96							05/1893/88		
1224		2549						1986						
1225									49					
1226			11-08-86	182 unidades								05/1893/88		
1227														
1228				prazo p/ as										
1229														
1230														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. Y.

Conjunto Habitacional Santa Laetícia - B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
													B. Soares	
1089	5/2788/86	Casarao Edif. Ltda e Decasho Emp. Imob.		Vazado		62.41					57	R.	das Magnolias	
1090											65			
1091											71			
1092											18			
1093											26			
1094											34			
1095											42			
1096											50			
1097											58			
1098											66			
1099											72			
1100											18	R.	das Violetas	
101											26			

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Mod. 88

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1089								1986	49					
1090														
1091														
1092												05		Enamf e Julia Gianina marques conf. o proc. 5/4543/88 guia 5723/89.
1093	8/8/86													
1094														
1095		25-495	11/10/86	1	11/10/86							48/55	21/12/89	
1096				60	11 meses									
1097						6/12/96								
1098														
1099														
1100														
1101														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR — UFRRJ

Recuperada

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 50

LOGRADOURO Bernardino de Mello

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUARDA			TESTADA	DATA
810	05/8190/79	José Roberto Cyrano Soares		Sala				LANÇADO			2075	sala 110		
810								LANÇADO			2075	sala 111		
811											2075	4	201	
811								LANÇADO			2075	4	202	
811											2075	4	203	
811											2075	4	204	
811								LANÇADO			2075	4	205	
811											2075	4	206	
811						20,25	(anotada a área conf. proc. 06/4212/83)				2075	4	207	
811						20,25		LANÇADO			2075	4	208	
811						32,96m²		LANÇADO			2075	4	209	
811	05/8190/79	José Roberto Cyrano Soares		Sala		32,96m²					2075	4	210	

Atual 20

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Retif. o nº conf. proc. 05/5324/81

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
810	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443			5/33/1411	9/3/82	
810														
811														
811														
811														
811														
811														
811														
811														
811														
811														Transf. p/ Cloysio Silva, conf. proc. 06/4272/89, guia 75820/90
811				Transf. p/ Carlos Henrique Prentel e anotado suas áreas conforme Proc. nº 02/06/12.255										
811	6/9/79	48886	12/9/79					1979	443					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 1833 NOVA IGUAÇU

ACERVO DIGITALIZADO
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS