FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 390- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	396
Quantidade e tipo de documentação	396 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.

Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

PROPRIETÁRIO 390 CONSTRU

	Yara Ferreira	Leg. ao ofício									
40 4/45	João dos Santos Barbosa	Limitação da balsa									
5393/45	Tommaso Roggero, Irmão e 1º	Leg. ao ofício	Favela	Pº	Ang. Di Gregorio						
0/46	Antonio Oliveira Carvalho	Ant. Pº Almeida	Gerais	2	45m2	2ª	Por 700,00				
					152 u	Balcão	400,00	92.300,00	157	157	
			Fed B		30,50	45,00		13.725,00	2 R.	S/Nº	(Fora do perímetro urbano
2/8/46	Basilio da Santa Trindade				Vão livre 2,74 1/2)						
5/8/46	Manoel Joaquim Ernesto	Ant. Pº Almeida	(Desuso)								
5186/48	José Meigueloté	Isento de construir	Leg. ao	Brasil	2	16,00	80,00	128.000,00		S/N	Z. Rural
4339/49	Dante Meigueloté				55,44	50,00	27,435,00		38	842	
29/7/49	"	" e Geraldo									
6/06/49	Edmundo Van Pares		Leg. ao	Barraco	1	150,00	600,00	90.000,00	38	4	
	Ruy Affonso Pereira Pinto	Julio Santos		ofício	Transferência			57.735,00		31	
	Rozimiro de Oliveira			Brasil	1	296,00	500,00	148.000,00		167	
	Etyestides Genttil			B. ant		30,00		30.000,00		4 28 R.	Atual 32 (Vers
	Emerico Bento dos Santos			B. ant		30,00		20.000,00	1	4 173	Amadeu 4
	Manoel Dionizio Gomes			B. ant		30,00		20.000,00	3	6 924	Atual 173
				B. (t)		3,94		30,000,00	17	80	Rua da Matta
895/50	Armando Palermo			B. antigo		30,00		20.000,00	44	C 1006	
267/50	Armando Gomes Pereira			e (t)		42,86		3500,00	12	33 1440	
4/50	Maria José da Silva Queiroz			Bant		2,00		20.000,00	25	201	
50	Basilio da Santa Trindade			Raul		50	80,00	5			Z. Rural
	Antonio Narciso do Nascimento					54			9	13	5/N 72 Rural

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DISCIPLINAR

20441/20
1478 5-5-45 6 meses 5-11-45

20947,20
1516 18-5-46 6 meses 18-11-46 23-4-46 16
Pg. pelo 5-8-46 2 anos 5-8-48
efeito ficha 274 7/2
1220,0 15 mes. 8.10.49. 7-7-48 69
Pg. pelo 3-3-49 3 anos 3-3-52
Cr$ 930,00
1400 3-6-49 6 meses 3-12-49 4-5-49 50
Regresso ofício
Cr$ 1.615,00
2740 11-12-49 6 meses 11-4-50 30-9-49 129
Pg. pelo 14-12-49 2 anos 14-12-51 10747/62 Cr$ 645,00 23-8-62
" 29-11-49 2 " 29-11-51
" " " "
" 14-3-50 2 " 14-3-52 9471/52 30,00 pg. pelo 14-3-54
" 23-5-50 2 " 23-5-52 Ficha 406,20
" 3-7-50 3 " 3-7-53 Cancelada pelo proc. nº 6233/51
" 20-7-50 2 " 20-7-52 (Sem efeito c/ Margarita ficha 389 7/10
28-1-51 1950
" 26-9-50 3 anos 26-9-53 3692/62 Cr$ 8451,00 23-3-62 1950

Requerente Química e Nitro[illegible]
Proc. 12436/46 - Reparo Valença
Transf. Proc. 18.335/72 - Sousa de Gregório
Certi. guia 10.182/72
3
4
5
6
7
8
9
30 5/7708/84 20.9.84 → "Zona Rural" Transf. p/ Ely da S[illegible] Proc. 5/7709/84 [illegible]
33 5002/49 21-10-49
32 9411/50 14-2-50
13 Estrada de Madureira
14
15 10744/62 30-7-62 Rua da Mata S/N atual 32 Retif. [illegible]
16 T-8-86 S-28-9-86 " "
17 " " Estr. Ambaí
18 10244/56 17-8-56 " "
19 Rua Rio Grande do Sul
20
21
22 Estr. de Madureira Construtora
23 3692/62 06-2-62 Rua da Mata
24 Estr. de Madureira [illegible]

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO N. IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUF B - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOCALIDADE

LOGRADOURO

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1179	11/021735	ver ordem 1244 FERNANDO GONÇALVES DE ALMEIDA	Sai demolido anotado a demolição na ordem 1240 a 1243 em 11/08/15. CAIXA COMERCIAL		321,45M²	6	7	6700	AV. ABÍLIO AUGUSTO TÁVORA
1180	10/302379	MEG MAIA SANTANA	RESID.		135,18M²	3	D	57	R. MARCOS COSTA
1181	11/023186	ABEL JULIO DA SILVA	COMERCIAL		60,00m			146	R. CHACRA
1182	09/002300	ENGEPASSOS CONST. LTDA	RESID.	253 UNID.	VER ORDEM 1176	04	—		AV. ABÍLIO A. TÁVORA
1183	09/002296	ENGEPASSOS CONST. LTDA	RESID	184 UNID	VER ORDEM 1173	01	—		AV. ABÍLIO A. TÁVORA
1184	09/002299	ENGEPASSOS CONST. LTDA	RESID.	149 UNID	VER ORDEM (1205 à 1209). 1174	02	—		AV. ABÍLIO A. TÁVORA
1185	06/032412	CONSTRUTORA AZEVEDO E COTRIK	CONDOM.		4.449,00M² LT. 01 "B" 5.942,00M² LT. 01 "A"				B. BRANDÃO MIRANDA
1186	11/010759	Venceslau Luiz Gomes	Resid.		38,08m²			262.052	R. Joaquim Vieira
1187	11/010759	Venceslau Luiz Gomes	Resid		36,03m²			262.052	R Joaquim Vieira

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1179	02/06/11	2011/0090 1230 2011/0088	25/05/11	LEGALIZAÇÃO DE ACRÉSCIMO								VER ORDEM 162, 163, 164, 569
1180	08/06/11	04.06	25/04/11	LEGALIZAÇÃO								
1181	06/09/11	VER OBS		LEGALIZAÇÃO								ANOTADO CONF. APRESENTAÇÃO DO RGI (2º CIR. CONSTANTE NO LIVRO 3-3-6 FLO3 - Nº 10301 DO PROC. 2011/023186
1182	16/01/12	12/00 *042	12/01/12	PRORROGAÇÃO DE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO (4 MESES)		Emf. Transf. e atualizada para ordens 1271 a 1279; ver vist def ordens 1280 a 1535 pelo proc. 091172300 em 28/09/17						ATC DAS UNID. 10.342,72 M² (253 UNID.) " DA GUARITA 6.00M² " DO QUIOSQUE 33,25 M² ATC DA DEP. MXO I ADM 28,15M²
1183	16/01/12	12/00 *03 6465	12/01/12	PRORROGAÇÃO DE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO (4 MESES)		ver vist def. ord. 1200 a 1203						ATC DAS UNID. 1.547,18 M² (184 UNID) " DA GUARITA - 6,00M² " DO QUIOSQUE - 33,85M² ATC DEP MXO I ADM 28,15 M²
1184	20/01/12	11/0130 1498	16/01/12	PRORROGAÇÃO DE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO (6 MESES)		ver vist. def. Ordem 1205 à 1209						ATC DAS UNID: 1.339,11 M² " DA GUARITA: 6,00 M² " DO QUIOSQUE: 33,25 M² " DEP. MXO I ADM: 28,15 M²
1185	03/02/12	12/00 *38906	25/02/12	PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE LIC. DE OBRA		PRAZO: 03/02/2012 A 03/02/2013		Cancelado pelo proc. 98/032712 em 19/08/15 ver ordem 1245 a 1263				
1186	30/03/12 [redacted]	11/010759	22/03/12	Demolição de imóvel não logalizado								
1184	30/03/12 [redacted]	11/010759	22/03/12	Demolição de imóvel não logalizado								

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO E OBRAS

CALIDADE c/Stª Inês 390

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA CONSTRUÍDA	DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA	N., DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TES
								8	H	70	Rua da Mota			
7232/58	Jacopoldino Ribeiro da Mota	Serg. ex ofício Resid			254,0	150,00	38.100,00	2	11	625	Estrada Mauricio			
13.50/58	João Veríssimo e Manoel Ferreira Veríssimo	Serg. Resid			77,00	"	40.500,00			625	"			
	" " "	" " "	Loja		32,27	"	48.405,00	4		437	1,00	1,00	0,25	12,50
1295/57	João Miguelote	Y. B. Araujo	Resid		54,00	300,00	162.000,00	1		606				Pontig
1117/62	Jorge Alvarez	Serg			25,00	200,00	50.000,00			4990	Estr. de Mauricio			
12.898/62	Antonio dos Santos	Serg	"		300	"	60.000,00			5000	"		"	
	" "	" "	"		55,00		110.000,00							Chalupa 2 Q
10.261/62	Garcia José dos Santos	Ver Obs.	"		58,60	"	117.200,00	1/2	7	5/12	"		"	
15.080/62	Francisco Ferreira Thomaz		C		55,47		42.000,00	1		567			0,50	10,00
13.11/10/62	Antonio Lopes Machado	Legalização	Resid		54,00	2000,00	108.000,00	"	1	S/N. Rua	Estr. de Mauricio			
13.08/62	Antonio Pereira de Moraes	Serg ex ofício			196,00	Ver obs		1		1806	ATUAL 1805	(2 MEDIDORES CONST. PROC. 07/055479)		95
		Resid 63a-I	(Ver Obs)							1806	ATUAL 1807			
								1		1806				
										1806				
								2		425	Rua Otaviano Coutinho			
										433	"	"	"	
7521/62	Waldemiro Alves Lisboa	Serg	Resid		600	2.000,00	1.200.000,00	2	8	7.655	Estr. de Mauricio		7 Rua	
7882/62	Jorges Faracostas	Y. B. Araujo	Resid		164,00		390.231,00			75			0,50	48,00
	" "	" "	Garage		26,24					"			"	"
3.820/63	Raymundo Lopes Pontes	Serg ex ofício	Loja		30,77	Vide				2.969	Estr.	Mauricio		Pe. Inacio
10.290/63	Henrique Campaio	Serg	Loja		39,50	(Obs: Passou para o nº 489)		3	1	7.371	"		"	
	" "	" "	"		97,60					7375	"		"	Cabral
	" "	" "	"							7379	"		"	
										7383	"		"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891

N.º	DATA	PRAZO	PROVISÓRIA N.º	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
4402	13-6-58	Leg. de ofício	Rend 630 de 20-4-58					
541	4-7-58	Leg	"	"				
"	"	"	"	"				
"	"	"	"	"				
54			1954	93		15473/57	4-12-57	Transferido da ficha 541 (anterior)
98	22-2-62	6 meses	1956	30				Multa pº 1956
99	30-3-62	Leg	1954	11				Multa pº 1954
1653	25-7-62	"	"	"				"
"	"	"	"	"				"
5011	9-8-62	"	"	"				Multa pº 1995
6379	2-10-62	Leg						Etv. Manoel Durante Couto Este Madureira
6126	21/9/62	"						Multa pº 4487
6122	5-3-63	Leg. de ofício Rend 630 art 1º	1962	147	Autenticação of. proc 5/4587/81 Gleuza de nº 782 - (N. Iguaçu) guia - 81 996 189			Despachos 1806 casos II e III foram tratados em uma só = 1806 - proc 5273/63
								Multa pº 2935 (Americanos)
38	1-3-63	Leg						
47	25-1-63	6 meses	1963	22		13453	1-8-63	
"	25-7-63	"	"	"		"	"	
"	"	"	"	"		"	"	
1931	9-3-63	Leg. de ofício	1963	4	(Rend 630 de 20-4-58)	1109	28-8-63	Est. de Madureira
		Transf. p/ Nestor Abrantes proc			Rend 1283 de 10-4-63 art 2º			
		1806 - guia 12426/168						

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
NOVA IGUAÇU

Iguaçu — PREFEITURA MUNICIPAL — SEMURI — ...NTO DE URBA...

FICHA Nº 390

LOGRADOURO Estrada de Madureira

NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
C.I.T.A.	J. Santos	P. Resid.		328.20	Sex ord. 406 de ficha 100	8		1457 e/ atual 1435 e/25			
Comercio Imoveis		Sede.				7		" e/ II			
Terras e Administração						6		" e/ III			
Sede				79.88	s. obs.	3		" e/ IV			
						4		" e/ V			
				Anotada a área conf. o proc.		5		" e/ VI			
				50,10	04/4435/88 em 29/3/89						
						10		1445 atual 1435			
						2		1461 atual 1447			
						9		1435			
						1		1471			
		Loz.	Resid.	42.00							
		"	"	44.22							
				413,42							
5591/54	Alzira Martins de Oliveira	Prog. de Construção									
10150/55	Ozarina da Encarnação Vigné	Leg.	Loja	38.13				1087			
13384/55	Aurelio Augusto Ferreira	Port.ª P. Mendes	Lojas	634,91							
"	"	"	7 Resid	603.55	3			Ver a numeração na ficha 390 até 10 e 82			
"	"	"	"	603.55							
				1842.01							
1612/56	Nilson Silveira		Resid.					1699	Est. de Madureira (L. 3)		
13231/56	Moises Bezerra da Silva	Leg. ex-ofício	Resd. 519 de 10-8-56								
9.422/55	Hercias Martins de Azevedo	Leg. ex. ofício	Resd. 519/56 acto 1º 58,50m.			2		1485			
17.387/56	João dos Santos Barbosa	Leg. ex-ofício	Loja	15.75				1658			
"	"	"	"	42.00				1664	demolidos através do		
"	"	"	Resid.	32.00				1670 e/I			
"	"	Leg.	Loja	10.80				1670			
483/58	" (Ver obs.)	Leg. ex-ofício	Resid.	90.00				1710			
				102.55							

Ver obs.

ACERVO DIGITAL CEDIM REGISTRO DE IMÓVEIS CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA Nº	GUIA DATA	PRAZO	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PL. DATA	VISTO Nº	VISTO PROVISÓRIA REQ to	VISTO PROVISÓRIA DESPACHO	VISTO DEFINITIVA REQ to	VISTO DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
	26-7-53						1953	97					Est. de Madureira.
											8834/53	10-11-54.	
		2257	3-7-59	8 meses	3-3-54	Transf. p/ Antonio Victor de Santos			req. 7602/74	guia	15.517/74		Taxa proc. 7602/74 anotada a cruz. Vist. guia 15.518/74.
2		Transf. p/ Antonio Romero Cardoso P. 05/5790/78 guia 27.620/78											Transf. Proc 2585/72. Benedito F. dos Santos e Paulo Roberto dos Santos - Guia 923/72.
3											05/9699/79	22-2-79	
	26-6-53	Cr$ 122,50		Leg.									
	"	2256	3-7-53	"									
	9-6-54	Projeto de Construção Cr$ 1.049,00					1954	113					Est. de Madureira
	29-11-55	19/3219/54	3-2-56	Leg.			1955	229					" Multa 558
	12-12-55	Ver ficha 390											Ver ficha 390/70 a 82.
							1955	242					
61	Sem efeito												
62	23-10-56	11302	2-11-56	Leg. ex-ofício		Isento Resol 519			Transf. p/ Walter Abelardo de Freitas proc. 05/3993/86.				Proc 5358/70 área 75.50 Reside 12.00 Deposito Est. de Madureira.
63	21-2-57			"		Resol. 566 de 24-4-57.							"
64	6-1-58			"	Transf. p/ Ramiro Fernandes Antonio Fernandes P/5/47522/80 guia 67.145/80		"						" Transf. p/ Roberto dos Santos Deabaf conf. proc. 04/6340/81 guia 55.400.
65	"	055	6-1-58	"			"						"
	"			Leg. ex-ofício			"						"
	"			Leg.			" art. 2º não foi cancelado.						"
	58			Leg. ex-ofício	(IDEM)		"						"

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu — DIVISÃO DE LOGRADOURO Avenida Nilo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	976/54	Benedito José	Legalização	Resid.		4.550	15 cruz.	68.250,00	10	21	8					24-1-55
2	1.060/60	Jair	Firmino da Silva	"	—	93.44	———	———	7	A	73		corrente		Setor	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Mod.

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	Nº	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	4.10.57	9466	4.10.57	Licença				1957	141					Port 5466 24.4.57
2	26/10/81	30.485	13/1/82	Lei	415.			1382	224.					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1333 NOVA IGUAÇU 1891

EQUERI-MENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M.²	TOTAL	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	A. TESTADA
C 6336/55	Abilio Augusto Ferreira	e Sul. S. declinada	Loja		24.00	P. 9502/74		(568)			
								574	Entrada de Madureira	Somente para comércio a parte térrea 1º pavimento	
42								(580)			Esquina 6,80
43								588			Marquise 6,80
44				3	634,91	1.000,00	634.910,00	596			Soleira 0,50
45								402			Alinhar 6,1
46								406	Rua Bôa Vista		
47					61.80			410			
								416			
			7 et pt.s		603,55		603.550,00	578	Estr. Madureira	5 a/pt	2º
			" " - 2					404	Rua Bôa Vista	2 apt.s	
			" " - 5		603,55		603.550,00	592	Estr. Madureira	5 a/pt	3º
			" " - 2		1842,10		1842,10,00	412	Rua Bôa Vista	2 apt.s	
2											
3	11.612/56 - Nelson Soares	Serg. ese oficio	Resid	Resd	519 de 1º 8-56			4			
4	"	"	"	"	38.00 m²				1852		
5	"	"	"	"	99.00 m²			4	1860	1852	
50	15.142/56 - Basilio dos Santos Trindade	Serg. ese oficio	Resid	"	47,50	"	Vu ord	3	1743 e/pt.ra	1753 e/II	Proj. 10.272/
			Vu ord	"	47,50	"	491 a 494	e	1743 e/III	1753 e/III	
			469	"		"		3,1	1743 e/IV	cancelada	Proj. 272
				"	60,00	"			1753		
57	17.592/56 - José Diamantino	Serg. ese oficio	Resid	"	"	"		5	85	Rua da Matta	
58	17.361/56 - José da Silva Trindade	Serg. ese oficio	Resid	5/12/57	a.i.	19			1791 frente		
59	"	"	"	"	"	"			1791 e/I	Estr. Madureira	
									1791 e/II		
								(ver 065)	Jacarepaguá 854	6	16	2042	Estr.

ACERVO DIGITAL CEPIM
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º	DATA	PRA	DATA	
	6-12-55	16-707	17-12-55	12-6-56
				1955 242
1 56	1281	15-2-56	Loja ao fundo	
	1440		4	4
5-56			4	4
	1463	30-1-56	4	4
			4	4
			4	4
	141	8-1-57		
57	389	15-4-57		
	4	4	Loja ao fundo	
	4	4		
	11:30	8-5-57	Loja ao fundo	

DATA		
		Inicialmente vai constituir o pavimento
		Terreo (1º pavimento) 9 lojas
		Fundo 5 lojas p/ Entrada de Maquinismos
		4 lojas Rua Boa Vista
1924	15-24-6-57	
		Obs. Lei Mun. 05/2143/82 anotado em
		entrega dos numeros
Dasol	5/9 de 10-8-56	
	4	4
	4	4
	4	4
	4	0
	4	4
		Este de Mocluzinha
		4 4
		4 4
		Aut. Loja. 05/111 55/78 guia. 58
		p/ Paulo Sergio Pereira
		4 4

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

390

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

ARB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
286	#819/68	Territorial D'Oliveira P.A. Villaça		Resd		48,60			5	D	21	R. Paulo Miranda		
287									6		31			
288									7		41			
289									8		51			
290									9		61			
291									10		71			
292									11		81			
293									12		91			
294									13		101			
295									14		111			
296									15		121			
297									16		131			

Transp para Antonio Tavares de Souza proc 8/404/82 - guia 16298/84

Paguei Taxa de expediente 6999/68 - proc 6942/68 para Transp para Fernando de Oliveira Pinto - end 286 à 298 - guia 16022/68

ACERVO DIGITAL DE MUNICÍPIOS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO		
286	21/3/68			1 ano	21/3/69			1968	94					Pelo proc. 10.765/73, Transp. para Jorge Alexander Ley Teixeira e S/m - guia 5612/74 Transp. para Antonio Luiz Cardoso de Almeida, Carlos Cezar Cardoso de Almeida e Leozino C. de Almeida
287											10.765/73	01/10/73		
288														
289				Transp p/ manuel Barros Barbosa proc 5/828/80 - guia 70869/80										Transp para Transp Inacio e S/m e Idelino Inacio e s/m - proc 10.765/73 guia 5612/74 Transp camp proc 10.765/73 para
290														Dario Furtado Lopes Transp para Ary cardoso - guia 5612/74 proc 10765/73
292														Transp para Joaquim de Azevedo Cantinho proc 10.765/73 - guia 5612/74
293														Transp para Arlindo Azevedo da Silva - proc 10765/73 - guia 5612/74
294														Transp p/ M. da Silva Lobos e s/m a Belino P. da Silva - guia 5612/74 proc 10765/73
295														Transp p/ Jose Rocha Tito proc 10.765/73 guia 5612/74
296														Transp p/ Cabo Alberto Casanova D. Freitas - proc 10765/73 - guia 5612/74
297														Transp para Aracelle Se de Azevedo Cantinho proc 10.765/73

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

OBS ESTA FICHA ANULADA

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estrada de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
94	7232/58	Leopoldino Ribeiro da Motta	〃	Residência	-		〃	〃	8	H	70 - Rua da Motta			
95	1350/58	João Veríssimo e Manoel Ferreira Veríssimo.	〃	Residência	-	25,40m²	〃	〃	2	1	629 Casa I (ant. 625 Casa I).			
96	1350/58	João Veríssimo e Manoel Ferreira Veríssimo.	〃	Residência	-	27,00m²	〃	〃	-	-	629 Casa II (ant. 625 Casa II).			
97	1295/58	João Higuelote	〃	Loja	-	32,27m²	〃	〃	4	-	437	Estrada de Madureira		
98	1117/62	Jorge Alvarez	〃	Residência	-	54,00m²	〃	〃	1		606	Estrada de Madureira		
99	12898/62	Antonio dos Santos	〃	Residência	-	25,00m²	〃	〃	-		4990	Estrada de Madureira (Cabuçu		
100	12898/62	Antonio dos Santos	〃	Residência	-	30,00m²	〃	〃	-		5000	〃	〃	〃
101	10261/62	Gervasio José dos Santos (VER OBSERVAÇÃO)	〃	Residência	-	58,60m²	〃	〃	12	7	3112	〃	〃	〃
102	15080/62	Tharcidia Ferreira Thomaz	〃	Resid. "C"	-	55,47m²	〃	〃	1		567	〃	〃	〃
103	12410/62	Antonio Lopes Machado	〃	Residência	-	54,00m²	〃	〃	11	L	S/Nº	〃	〃	〃
104	8338/62	Antonio Pereira de Moraes	〃	Residência	VER OBSERVAÇÃO: AREA TOTAL: 196,00m²		〃	〃	1		1806 Casa II	〃	〃	〃
105	8338/62	Antonio Pereira de Moraes	〃	Residência			〃	〃	-		1806 Casa III	〃	〃	〃
106	8338/62	Antonio Pereira de Moraes	〃	Residência			〃	〃	-		1816 Casa I	〃	〃	〃
107	8338/62	Antonio Pereira de Moraes	〃	Residência			〃	〃	1		1816 Casa III	〃	〃	〃
108	8338/62	Antonio Pereira de Moraes	〃	Residência			〃	〃	-		425 - Rua Dna Carolina			
109	8338/62	Antonio Pereira de Moraes	〃	Residência			〃	〃	2		433 - Rua Dna Carolina			
110	17521/62	Waldemiro Alves Lisbôa	〃	Residência	-	60,00m²	〃	〃	2	8	7635 - Estrada de Madureira			
111	21882/62	Georges Fana Costas	〃	Garage	-	104,00m²	〃	〃	-		75 - Estrada de Madureira			
112	21882/62	Georges Fana Costas	〃	Loja	-	26,17m²	〃	〃	-		75 - Estrada de Madureira			
113	3820/63	Raymundo Lopes Pontes	〃	Loja	VER OBS.	39,50m²	VER ORDEM "489"		-		2969	Estrada de Madureira		
114	10290/63	Henrique Sampaio	〃	Loja	-		〃	〃	31		7371	〃	〃	〃
115	10290/63	Henrique Sampaio	〃	Loja	-		〃	〃	31		7375	〃	〃	〃
116	10290/63	Henrique Sampaio	〃	Loja	-		〃	〃	31		7379	〃	〃	〃
117	10290/63	Henrique Sampaio	〃	Loja	-		〃	〃	31		7383	〃	〃	〃

AREA TOTAL DE: 97,60m²

ACERVO DIGITAL 1891 NOVA IGUAÇU REGISTRO DE IMÓVEIS CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MICROFILMAGEM E MULTIMÍDIA

ESTRADA DE JACAREPAGUÁ - NOVA IGUAÇU - 12º DISTRITO

Nº DE ORDEM	DATA VAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
04	13.06.58	4402	13.06.58	Legalização Ex-Ofício - Resolução				Nº 630 DE 20.04.58 - x -				-	-	Estrada de Jacarepaguá
95	04.07.58	5413	04.07.58	Legalização Ex-Ofício - Resolução				Nº 630 DE 20.04.58 - x -				-	-	Estrada de Jacarepaguá
96	04.07.58	5413	04.07.58	Legalização Ex-Ofício - Resolução				Nº 630 DE 20.04.58 - x -				-	-	Estrada de Jacarepaguá
97	17.07.57	-	-					1957	93			Vistoriado pelo Processo 15473/57 04.12.57.		Transferido da Ficha Nº 941 (Austin). - x -
98	20.02.62	1986	20.03.62	Legalização				1962	33					Estrada de Jacarepaguá
99	25.07.62	4683	25.07.62	Legalização										" "
100	25.07.62	4683	25.07.62	Legalização										" "
101	31.07.62	5074	09.08.62	Legalização										Transferido para Estrapagia Figueiredo Lopes pelo processo de nº 04/8131/77, Guia Nº 57061/77. x -
102	28.08.62	6379	02.10.62	Legalização										Estrada de Jacarepaguá
103	17.09.62	6126	21.09.62	Legalização										Estrada de Jacarepaguá
104	24.09.62	1622	05.03.63	Legalização Ex-Ofício - Resolução 630 Artº 1º - Planta Nº 147/62										" "
105	24.09.62	1622	05.03.63	" "				" "	"					" "
106	24.09.62	1622	05.03.63	" "				" "	"					" "
107	24.09.62	1622	05.03.63	" "				" "	"					" "
108	24.09.62	1622	05.03.63	" "				" "	"					" "
109	24.09.62	1622	05.03.63	Legalização Ex-ofício - Resolução 630 Artº 1º - 1962					147					" "
110	12.12.62	38	03.01.63	Legalização.										" "
111	25.01.63	501	25.01.63	6 meses	25.07.63			1963	22					Estrada de Jacarepaguá
112	25.01.63	501	25.01.63	6 meses	25.07.63			1963	22	Vist. 13453/63	01.08.63			" "
113	08.03.63	2173	19.03.63	Legalização Ex-Ofício - Resolução 630				1963	4					Transferido para Nestor Marins, pelo processo nº 17.201/68 - Guia Nº 12726/68. x -
114	25.06.63	-	-	Legalização Ex-Ofício - Resol. 630.										Estrada de Jacarepaguá
115	25.06.63	-	-	Legalização Ex-Ofício - Resol. 630.										" "
	25.06.63	-	-	Legalização Ex-Ofício - Resol. 630.										" "
	25.06.63	-	-	Legalização Ex-Ofício - Resol. 630										Estrada de Jacarepaguá.

Autenticado Conforme o Processo 05/14587/81 — Planta Nº 17182 Guia Nº 819961/81

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTINACIONAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO ... P...

LOCALIDADE Nova Iguaçu e Cavalcanti Gomes

...UNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

...ARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Rua Kátia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	...ECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
B09	05/5093/80	José Abílio de Fiorelles	〃	Residência	–	49,56 m²	〃		18	–	38 Casa I	–	Rua Fernando Alexandre	
B10	05/13120/78	Maria Edith Nascimento	〃	Residência	–	66,00 m²	〃		21	A	231			
B11	05/876/80	Posidoni Borges da Costa	〃	Residência	–	54,00 m²	〃		2	H	1098		- Estrada de Jaqueira	
B12	05/6403/80	Bill Carlos Santaes	〃	Resid. "C"	–	65,70 m²	〃		2	–	2407		- Estrada de Jaqueira	
B13	05/5784/80	Valentim Gomes da Silva	〃	Resid. "C"	–	63,00 m²	〃		2	R	720		- Estrada de Jaqueira	
B14	05/6072/80	João Albino Gomes	〃	Resid. "C"	–	64,00 m²	〃		5	H	219		- Rua Joaquim Sepa	
B15	05/2045/80	Jacinto Breda	〃	Residência	–	70,70 m²	〃		39	1	48		- Estrada de Jaqueira	
B16	05/5087/80	* Ver observação - x - Alaíde de Souza Barcellos	〃	Residência	–	58,05 m²	〃		26	C	46		- Rua Joaquim Sepa	
B17	05/1075/80	Jorge Vital	〃	Resid. "C"	–	48,00 m²	〃		22	F	286		- Rua da Paz	
B18	05/6152/80	Pibo → Cláudia Pinto de Souza. Nyro de Assunção Barros	〃	Resid "C"	–	66,00 m²	〃		8	B	1899		- Estrada de Jaqueira	
B19	05/1663/80	Elias de Olivcira Pereira	〃	Resid "C"	–	66,00 m²	〃		10	A	2121			
B20	05/3874/80	João Galdino dos Santos	〃	Residência	–	61,61 m²	〃		15	F	86		- Rua Euclides Kill	

Mod. 23

ACERVO DIGITAL DO MUNICÍPIO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	PROVISÓRIA N.º	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
809	09.06.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352 - x -				1982					
810	09.06.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352 - x -									
811	10.06.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352 - x -									
812	26.06.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352 - x -									
813	02.07.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352 - x -									
814	03.07.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352 - x -									
815	09.07.80	84746	23.09.81	Legalização DECRETO Nº 1972 - x -				1982	4				
816	10.07.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352 - x -				1980	486				Jurisdição da Polo Nancy Pires, conforme Processo de Nº 06/1950/89 - Guia Nº 71459/89 x -
817	25.07.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352 - x -									
818	29.07.80	75778	25.03.81	3 ANOS	29.07.83								
819	31.07.80	75500	17.03.81	3 ANOS	31.07.83								
820	07.08.80	ISENTO		Legalização Lei Nº 352				1980	644				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 390

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu e Comendador Soares

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME: PROPRIETÁRIO	NOME: CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR: DO M2	VALOR: TOTAL	LOTE: N.º	LOTE: QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO: TESTADA	ALINHAMENTO: DATA
919	5/3720/86	Lucemar Silva de Andrade		resid		66,20			26	F	182	R. Joaquim Silveira		
920	5/2969/86	Gal Rumas de Andrade		"		66,00			20	1	371	R. Zulaika Hull		
921	5/8237/85	Adilson de Souza Carvalho		acrés.		50,21			2	A	09	Est. do Ambaí		
922	5/322/87	Renovação Vestibulares Ltda		escola		5.555,41			Área terreno 6.877,53m²			Av. Abílio Augusto Távora		
923	05/2121/83	Otacilio gomes de Azevedo		resid.		39,95			25	11	93	Rua Carolina Sendas		
924	05/2121/83	Otacilio gomes de Azevedo		resid.		39,00			25	11	93-I	Rua Carolina Sendas		
925	05/1290/84	Ivo João do Valle		Resid.		111,37			19	B	2810	Est. do Ambaí		
926	05/1268/87	Braz Bezerra de Miranda		Loja		3,23			01	C	1596	Av. Abílio Augusto Távora		
927	05/1268/87	Braz Bezerra de Miranda		Loja		44,21			01	C	1.600	"	"	
928	05/3766/87	Maria Martins de Magalhães		resid.		69,14			03	A	2254	Av. Abílio Augusto Távora	(C.S.)	
929	5/4245/87	Maria de Lourdes de Passos Braga		resid		110,94			5	A	746	Av. Abílio A. Távora (N.S.)		
930	05/3063/87	Arlindo José da Silva		Resid		50,01			12	D	91	Adelardo	Rua Paulo Ramos	
931	5/4483/87	Francisco Firmino Alves		"		122,14			37	B	2086	Est. do Ambaí		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PEÇA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
919	14/1/87	31817	17/2/87	3 anos	14/1/90							14/04/89	19/04/89	
920	14/8/86	32052	19/2/87	3 anos	14/8/89									
921	17/12/85	30911	14/01/87	Lei 638	fg. acúst.			1987	75					
922	6/5/87	33589	11.6.87	Aprov. de projeto				1987	127					
923	06/09/83	33.132	24/3/87	Lei 638/82	Leg.			1987	31					
925	27/08/86	40668	17/08/86	Lei 638/82	Leg.			1987	196					
926	03/08/87	41.193	27/8/87	Lei 638/82	Leg.			1987	216					
927	03/08/87	41.193	27/8/87	Lei 638/82	Leg.			1987	216					
928	15-10-87	44945	4/11/87	lei 638/82	leg.			1987	53					
929	01/12/87	47081	15/12/87	lei 638/82	leg.			1988	07					
930	27/11/87	49315	26/01/88	Lei 638/82	Leg.			1988	37					
931	1/12/87	52886	23/3/88	"	"			1988	74					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estr. de Ferro Rio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
559	21560/71	Manoel Lourenço da Silva		Resid.		23,40			46		212		R: Dona Nogueira Vieira	
560		Leonidio Costa da Silva				30,32			49		265			
561		Estecio Paz Junior				18,20			52		48			
562		Celina Maria Cabral				35,47			5		35			
563	9313/72	Associação Universitária J. Faustino Costa		Fisioterapia	1º	1058,30					2134			
564					2º	282,00								
5					3º	282,00								
6					4º	282,00								
					Telhado	210,00								
568	20158/72	Eliete Ribeiro e Dulcineia Ribeiro ver ordem 1244		Resid.		76,70			21	30	91			
569	751/73	Expresso N. S. da Gloria Ltda	Foi demolido anotada a demolição 1240 a 1243 em 14/08/75	Galpão		1739,43					6900			
570	5726/73	José Francisco Coutinho		Resid.		95,09			32	B	84		R: Carmen Sec	

Cancelado o area de 440.00 m² Transf. p/ a area de 401.83 m² Jer ord 992

Ver ordem 1171

ACERVO DIGITAL
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DA IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

/

DE EM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA Nº	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
	16-08-72	4124	20-1-73	Lic.				1974	01					
560		4125												
61		4126												
62		4127												
63	23-11-72			5 ANOS	23-11-77									
64														
5														
	1-12-72	10429	2-1-73	Lic.				1972	89					
	25-1-73	11355	30-1-73	3 ANOS				1973	10			351/73	26-1-76	
0	9-4-73	14703	13-7-73	Lic.				1973	60					

- Validade 992 — 1 —

Definitiva: 9313/72 - x -
23.12.72 - P.

Transf. p/ Eliseu Leão da Rocha
Proc. 20156/72 Guia 10428/72

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
ACERVO DIGITALIZADO

DISTRITO 5º - 2º - 10º - 9º

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 396

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO D
618	20935/75	Mª Vitoria Rodrigues	Pessoa	Resid.		98,55			7	1	5.987	a/b	Augusto Tavares	
619	18359/75	Jorge do Nascimento	Helio M. Caupart	11		113,83			10	C	73	R	Joaquim Vieira	
620	20.555/74	Orlando Ramos	Serg.	loja		82,40			10		93.39		Est. Madureira	
621	11	11	11	11	-	11,70					93,41			
622	11	11	11	11		92,25					93,41	c/ I		
623	11	11	11			61,59					31.63			
624	997/76	Mª de Jesus Bezerra	Valmiro H. Fernandes Carneiro	Resid		60,40					117			
625	05/994/74	Edson Gonçalves	Valmiro H. F. Carneiro	11		sem registro, ver ficha 2696								
626	20.427/74	Soc. Ensino Sup. de N. Iguaçu - Sesnu	Faculdade de Medicina	1º	608,00	bloco B- 1.790.79 m² bloco C- 1.619.93 m² bloco D- 879.84 m² bloco E- 2.791,43 m² bloco F- 646.69 m² bloco G- 1.250.00 m² bloco I- 341,32 m²					2131,0		Vg ordem 992	
627	11	11	11	11	2º	608,00								
628	05/467/76	Antonio Souza de Siqueira		Resid		55,47			3	E	22			
629	424/76	Joaquim Dias Bezerra		11		47,08			4	E	286			

Feitas as devidas anotações com Processo nº 09/11/27.595

Mod

Nº DE ORDEM	APPROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
618	5/Jul/75	34249	6/Jul/75		Leg			1975	353					
619	13/Jul/75	41366	30/4/76	15 anos	13/2/77			11	558					
620	10/12/75	44			Leg			1976	242					
621	11	a 44	9/7/76		11			11	11					
622	11	49			11			1º	1					
623														
624	ver ficha	2696						1976	98					
625	11	2696												
626	12/3/76	45356	26/6/76	48 anos	12/03/80									
627	11	11	11	11										
628	02/6/76	27894	11/8/78	Isenção	11/6/77									
629	5/7/76	52952	30/12/76		Leg			1976	371					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3

LOGRADOURO Rua Estr. de

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALIN TESTAD
618	20.935/75	Maria Vitoria Rodrigues Penedo		Resid.		98,55	75,00	733,125	7	1	5987	Av. Abilio Augusto	
619	18.359/75	Jorge do Nascimento	Helio Martins Confort	"		113,83	150,00	16.975,00	10	C	73	R. Joaquim Veiga	
620	10.555/74	Orlando Ramos	Legalização	Loja		52,40	75,00	3.930,00	10		8339		
621	"	"	"	Loja		11,70	75,00	877,50			8341		Estr. de Madur
622	"	"	"	Resid.		27,25	40,00	1090,00			8341	casa I	
						91,35		5897 J.º					
623						61,59					3163		
624	997/76	Maria de Jesus Bezerra	Valmiro H. Fernandes Correa	Resid.		50,40	Ver Obs.				117	Ver Obs.	
625	05134/76	Elson Gonçalves	Valmiro H. Fernandes	Resid.		Sem efeito, ver ficha 2696							
626	20.427/74	Soc. de Ensino Sup. de N. Iguaçu (SESNI)		Faculdade de Medicina	1º	608,00	150,00	91.200,00			2130	Sem efeito	
627	"	"	"		2º	608,00	150,00	91.200,00					
628	05467/76	Antonia Souza de Siqueira		C		55,47		9.000,00	3	E	22		
629	424/76	Josefa Dias Bezerra	27-C	Resid.		47,08	500,00	23.540,00	4	E	286		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR - UERJ
INSTITUTO DE FILOSOFIA E CIÊNCIAS SOCIAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Estrada [illegible] Madureira — 390 (39)

AÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISORIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
5-11-75	34249	6-11-75	Legalização				1975	353					
13-11-75	41-366	30-4-76	15 meses	13-2-77			1975	558					
10-12-75			Legalização										
"	49.244	2/9/76	"				1976	242					
"													
Ver ficha 2696							5/9/76	058					
Ver ficha 2696													
12-3-76	45358	25-6-76	48 meses	12-3-80									
"													
1-6-76	27.894	11-8-78	1 ano	1-6-77									R. Paulo Miranda - Afast. frontal 4 Ons
15-07-76	52 958	30-12-76	Leg.				1976	371	Passou p/ ficha 319, 175				

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU 390 — LOGRADOURO ESTRADA DE NADIC

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
991	14/110.253/91	ARMANDO ALOIZA (UNIG)		RESID	-	-	—	—	79	80	66	RUA KATIA	Katia
992	14/1102488/92	Sesni Sociedade Superior de Ensino de NI Faculdade (UNIG)				5.134,00m²	"	Jerod 563 6250	AREA DE 33 370,00m²		2134	Av. Abilio Augusto	Ta
993	06/315/7/1/95	SESNI-Sociedade Superior de Ensino de NI Faculdade			BLOCO "J"	1008,52	—	—	—	—	2134	"	"
994	05/300 46/96	Dina da Silva Cáceres	primitiva ver ordem 152	acréscima		33,00m²	—	—	25	C	065	"	"
995	08/14630/97	Pedro Francisco da Silva	—	Resid.		57,20	—	—	—	—	2115	"	"
996	CG/30.402/96		ver ordem 1198		blocos I, II, III, IV, V e VI								
	1/09/96	Bemorama Emp. Imob. e Participação Ltda		Condemini	-	3.626,00 m²		Jer F 100 end 954 + Jer end 5017	(área 18.326,77 m²)		2999 (ent)	Tavo	Av. Abilio Augusto
	11/20.632/97	Edgard Gomes	OBS: ordem 386	acréscimo									
				resid		28,17m²			2	B	2109		Tavora
998	" "	" "		resid		78,54m²			2	B	2109 apt 301		
999	07/15915/98	MARIA APARECIDA RIBEIRO		Ronil		119,81m²			9	F	295	RUA KA	
1000	"	"		"		133,90 m²			"	"	233	"	
1001	11/29780/99	CATTAR CONSTRUTORA LTDA		Vou F. 300 end 947 Rondesenia		4686,33 m² (Fonil)			AREA 11.260,00m² (n/a vist.)				AV. ABILIO AUGUSTO TA... R. Gonçalves
02	14/550.4947/91	Antonio Jorge Silveira de Mendonça		resid.		135,67m²		Jer end. 425	8	D	95		
03	09/300 33/96	SOC. de Ensino Superior da N. Iguaçu		Acresc		734,43m²							

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

OVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVA'		VISTORIA PROVISORIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
							991						
3.12.93	4554	10.12.93	legalização	-	-		-	-	-	-	-	-	
	BIC 040 070888883054 R2667						992						
6.07.94		30.06.94	Leg. de Acrescimo	Lei nº 1507/89			—	-	-	Ver ordens 626, 622 e 563.567			anotada a legalização de acrescimo em 11.07.94 conf. guia nº BIC 040-070888883054-R2667
							993				09/1571/95	14/05/96.	
11.95	6131	27.11.95	08 meses	27.07.96									anotada a licença de acrescimo em 17.01.96
							994						
2.09.96	11901	05.09.96	Leg Propriedade	(acrescimo)									
	970022 35600						995						
15.10.97		25.11.97	legalização										
		18/03/96	prorrogada até	31/05/2000	mg 04/1066/96								
18.04.96	8732		24 meses	30.12.98			Os lotes foram vistoriados Pelo proc. 98/11/26989 guia 0620150/99	996		(OBS: Vistoriados anteriormente c/ 2999 Bloco I - c/ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII proc: 04/1066/96 Bloco: Parcial Vist. Fl. 0716 3/Bar.)				a prédios nº 2999 Bloco I - c/ II, III, IV, VIII, X c/ 56,00m² cada um Bloco II - C/ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII c/ 56,00 m² cada um Bloco III, C/ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, e 12 c/ 56,00 m² cada um Bloco IV, C/ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12 c/ 56,00 m²
	9933 18 500.3	02/08/99	Leg. de Acréscimo					997					
24-08-98								998					497
" "	"	"	Legalização										
	9931 89 00 001	05/08/99	LEGALIZAÇÃO					999					
25/03/99								1000					
	ISENTO DE TAXAS Lei 3036 de 10/12/1999.		12 meses	18/02/2001				1001					
18/12/2000													
								1002					
4/92	555173	11/3/94	Leg. de Acréscimo	Lei 5507/89									
		idem	Proc. de GRAESC					1003					Bloco "A" OBS: LEGALIZAÇÃO ATRAVÉS do proc. 14/110.248/96 AUTENT. pelo ANO: 04/1066/96

ACERVO DIGITALIZADO
CEDI
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1227	11/008792	Pontal de NI Emp. Imob Ltda	Resid.		Cada unidade 56,76 m²	1,4,5,6,7, 8 e 9	3	Entrada nº 12.000 2 a 18	Av. Abílio Augusto Távora
1228	〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃		〃	01 a 10	4	2 a 20	〃 〃 〃 〃
1229	〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃		〃	11 a 16	4	2 a 12	〃 〃 〃 〃
1230	〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃	〃		〃	10, 11, 12, 13, 14, 15 e 18	3	2 a 18	〃 〃 〃 〃
1231	11/008792	Pontal de NI Emp. Imob Ltda	Resid.		Cada unidade 56,76 m²	11 a 18	5	Entrada nº 12.000 2 a 16	Av. Abílio Augusto Távora
1232	11/385230	João Gonçalves Afonso Opolime	Resid	-	42,18 m²	05	07	ant. s/nº 7170 c/11	ant. Estr. de Madureira (atual Av. Abílio Augusto Távora)
1233	〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃	Loja	-	23,29 m²	05	07	7170 loja	〃 〃 〃 〃
1234	〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃	Loja	-	53,21 m²	05	07	7170A	〃 〃 〃 〃
1235	〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃	Loja	-	46,90 m²	05	07	7170A	〃 〃 〃 〃
1236	11/385230	João Gonçalves Afonso Opolime	aptº	vertob.	144,78 m²	05	07	7170 aptº 101	ant. Estr. de Madureira (atual Av. Abílio Augusto Távora)
1237	15/074692	Pontal de Nova Iguaçu Emp. Imob Ltda	Flat	área total 189,64 m²	40,96 m²				Av. Abílio Augusto Távora
1238	〃	〃 〃 〃 〃 〃 〃 〃	Resid		85,05 m²				〃 〃 〃 〃
1239	15/074692	Pontal de Nova Iguaçu Emp. Imob Ltda	Resid		63,63 m²				Av. Abílio Augusto Távora

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1227	06/02/15	15/006039 68	06/02/15									Rua H
1228	"	"	"					habite-se parcial do				Rua H
1229	"	"	"	vistoria definitiva				empreendimento composto por 195 unidades edificadas totalizando uma área				Rua I
1230	"	"	"					edificada de 11.068,20m² Bairro Marapicú (Loteamento Reserva da Paz)				Rua I
1231	06/02/15	15/006039 68	06/02/15					ver ordem 1190				Rua J
1232	17/12/14	13/013801 07	17/12/14	Demolição de imóvel não legalizado								
1233	"	13/013800 91	"	legalização de acréscimo								ver ordem 917
1234	"	13/013800 91	"	legalização								ver ordem 1235
1235	"	13/013800 91	"	legalização de acréscimo								ver ordem 1234
1236	17/12/14	13/013800 91	17/12/14	legalização								Sendo 144,72 m² legalizável e 75,00 m² ilegalizável ver ordem 916
1237	01/07/15	15/007794 25	01/07/15	12 meses	01/07/16			Aprovação de Proj. e Lic. de Const.				
1238	"	"	"	12 meses	01/07/16			Aprovação de Proj. e Lic. de Const.				
1239	01/07/15	15/007794 25	01/07/15	12 meses	01/07/16			Aprovação de Proj. e Lic. de Const.				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOCALIDADE Nova Iguaçu - Queimados

LOGRADOURO Estr. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
906	05/11676/84	Waldir Jácomo da Silva		Resid.		72,65			2	G	1475			
907	05/13642/84	Francisco Ferreira dos Santos		"		66,00			7	K	302	R: Soleira		Kill
908	05/5710/85	José de Melo Rodrigues		"		119,00			19	1	471	"	"	"
909	05/14203/84	Getúlio Montet		"		166,86					67	R: Dona Noêmia Vieira		
910	05/2544/85	Arnaldo José da Silva		Acessc.		7,29			12	D	91	R: Paulo Miranda		
911	05/2544/85	" " "		"		23,34			"	"	91 C/1	"	"	"
912	05/14207/84	João Ruy de Queiroz Pinheiro		Colégio		962,98					5950	Av. Amílio A. Tavora		
913	05/14207/84	" " " "		"		1.000,00					5950			
914	5/14004/84	Joaquim Lopes da Silva Reis		Loja		269,44			18	B	2034	Estr. de Madureira		
915	5/2029/86	Isolina Mota		Resid.		52,82			14	C	113	R: Joaquim Vieira		
916	5/4469/84	Damiana Francisca da Conceição Alves		"		42,18			5	7	7170	Av. Amílio A. Tavora		
917	"	" " "		Loja		53,21			"	"	7170	"	"	"
918	3/2920/86	Paulo Roberto de Souza		Acessc		8,20			24	F	202	R: Joaquim Vieira		

dex J 120

dex obs: Foi demolido 36,00 m², onde foram demolidas as paredes internas para ser transformada em garagem e acesso ao apartamento de nº 101 e um banheiro pelo proc. 17/385230 em 17/12/84 conforme guia 13/10138010-7

ver ordem 1236

ver ordem 1233

8.540,00 m²

CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR
ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
906	6-12-84	6941	3-6-85	12 MESES	6-12-85			1985	90					
907	20/12/84	7051	28/5/85	Leg. Lei	638/82									
908	29-7-85	10329	9-8-85	Leg. Lei	638/82			1985	116					
909	9-5-85	9157	9-7-85	Leg. Lei	638/82			1985	75					
910	10-4-85	9.500	26/7/85	Leg. Lei	638/82			1985	392					
911	10-4-85	9500	26-7-85	Leg. Lei	638/82			1985	392					
912	8-10-85	13941	25-10-85	Calculado c/ Lic.				1985	180					
913	8/10/85	13943	25/10/85	Leg. Lei	638/82			1985	180					
914	26-12-84	18545	3-2-86	"	"			1986	108					Conf. Proc. 98/01/00504 esta loja foi dividida em 6 lj. obs: ord 1.340
915	23-6-86	24905	28-7-86	"	"			1986	194					
916	27-9-84	11180	26-8-85	"	"			1986	64					
917	"	"	"	"	"			"	"					
918	28-9-86	27374	2-10-86	Leg. Lei	638/82	Acerse.		1986	269					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB -- DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPEC. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO D.
			Ver ord. 775, 776, 891, 892											
1003	05/4277/88	Joaquim Hipólito Valente		resid.		95,15m²					1885	Av. Abílio Augusto Tavora		
			Foi provocada a ord. 1211											
004	09/22.870/2000	Ramiro Serrância Aguiar Alves e outros		metal		6.458,50m²		mais 12 meses	vcn			Est. de Madureira		
								Ver ordem 939 ficha 100						
005	11/20275/97	Edgar Soares	(modificação)	loja		43,54 m²			01	13	2119	Av. Abílio Augusto Távora		
006	" "	"	" "	loja		11,71 m²			"	"	05	Rua	Pedrosa	Lemos
007	" "	"	" "	loja		74,54 m²		129,79 m²	"	"	15	Rua	Pedrosa	Lemos
			Ver ord. 882											
008	06/05/13.828	Nilza Ribeiro		resid.		86,74 m²			24	Z	165 apt 210	R. Marcos Costa		
009	08/07/16.296	Elizeu da Silva Pacinho		Aptº		87,39 m²			19	B	20 Apt 301	R. Marcos Costa		
010	" "	"	"	"		69,67 m²			19	B	20 Apt 302	"	"	
011	" "	"	"	"		87,38 m²			19	B	20 Apt 303	"	"	
012	" "	"	"	"		69,67 m²			19	B	20 Apt 303	"	"	
013	" "	"	"	"		87,38 m²			19	B	20 Apt 301	"	"	
14	" "	"	"	"		69,67 m²			19	B	20 Apt 302	"	"	

Mod. 25

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DE	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
2003	15/09/98	00418 025000	24/07/00	Prog. de Acerc.										
2004	26/10/2000	00447 965000	24/11/00	Lic de Const.	06/11/00 a 06/11/2002	REAPPROVAÇÃO DE LIC. DE CONST.	DE 25/03/10 A 25/03/11			Conforme autorização pelo processo 2000/022870 acostado na folha 43 verso datado em 09/05/13 a obra não foi iniciada até a presente data, portanto a renovação da licença de construção se deu a partir da data do recolhimento da taxa de licença de construção em 21/05/13, com prazo de 12 meses.				
2005	07/03/2001	013688 75000	26/6/2000	Modificação.										
2006	"	"	"	"	"									
2007	"	"	"	"	"									
2008	27-09-01	014108 01001 022489	05.9.01	Prog. de Acerc.										
2009	28.06.2002	55000	24.06.02	Regularização										
2010	"	"	"	"	"									
2011	"	"	"	"	"									
2012	"	"	"	"	"									
2013	"	"	"	"	"									
2014	"	"	"	"	"									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

...ISMO	LOGRADO...	VALOR			LOTE		N.º DO
		PAVI-MENTOS	COBER-TA	DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA	PRÉDIO
			53,47			5	"A"	2752
			266,95 m²					
			172,22 m²		Isr ord. 149			741
			94,36 m²					2846
			95,91 m²					2846
			41,92 m²					2846
			58,12 m²					
			46,58 m²					2846
			41,96 m²					2846
			33,39 m²					
			268,10					445

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE TERRAS
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1991

LICENÇA

		TA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	R	ARTAMENTO DE	DATA
		22/09/75	Leo profissão				
		09/10/98	3 meses	24/11/98			
6		30/03/98	Leg. de acresc.				
98	192522 f3000	01/03/99	Legalização				
	〃	〃	〃	〃			
	〃	〃	〃	〃			
		〃	〃	〃			
		〃	〃	〃			
		〃	〃	〃			
	〃	〃	〃	〃			
	2007 0077 318	20/04/07	LEGALIZAÇÃO				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Laudo de -

FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
894.	5/2241/82.	Osny Dutra de Oliveira.		Desd.	—	91,46					22.		Joaquim Leite.	
895.	5/11 72/84	José Ferreira da Silva.		u	—	38.22			4	1	30		Est. Madureira.	
896.	〃	〃	〃	u	-	62.24			〃	〃	30 01.		〃	
897.	5.1048.82	Antonio Fonseca de Souza.		Acresc.	—	25.61.					101.		Paulo Miranda.	
898.	5.1002.84	Allan Doria.		C	-	60,00			12	C	93.		Joaquim Vieira.	
899.	5/2507/83.	Agostinho Gomes Pereira.		C	-	98,00			23	1-A	73.		Oscar Junior.	
900.	5/1546/84.	Benedito da Silva.		C	-	54,80			22	24	111.		Maria Costa.	
901.	5/2115/83.	Mario Gomes Vieira.		C	-	24.00			16	F	2273.		Dario Augusto Tavora	
902.	578202/84.	Desentino Breda.		Sobrado	—	84.50			15	—	35.		Pelo Rua Joao Lima. Est. Madureira - Austin	
903.	〃	〃	〃	Lots/Godsem	—	84.50			〃	—	970.		〃	
904.	5/5281/84.	José Augusto da Silva.		Acresc.	—	15.78			3	6.	16		Maria.	
905.				Desd.		32.00					1691.			
906.				Apt.	—	89.97					16 apt. 101.			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
894	21.09.83.	11.879	11.4.84.	Lei	638.			1984.	955.					
895	12.4.84	12828	17-5-84	Lei	638.			1984	68					
896.	/	/	/	/				/	/					
897.	11.4.83.	16257	31.7.84.	Lei	638.			1984.	428.					
898.	24.7.84	17458	14.08.84.	Lei	638.									
899.	21/12/83.	15717	16/7/84.	Lei	638.									
900	15/8/84.	17.883	23/8/84.	Lei	638.									
901	14/12/83.	18870	5/2/84.	Lei	638.									
902	23/8/84	21.865	6/11/85.	Lei	638			1984	100					
903	〃	〃	〃	〃				〃	〃					
904	25.6.84	23352	30/11/84	Lei	638			1984	707					
905	/	/	/	/				/	/					
906														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO .....

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estrada de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
868	05/224/83	Territorial D'Oliveira Pinto	〃	Loja	-	-	〃	〃	3e4	C	2799	-	Av. Abilio A.	Tavora
869	05/224/83	Territorial D'Oliveira Pinto	〃	Loja	-		〃	〃	3e4	C	2809	-	Av. Abilio A.	Tavora
870	05/224/83	Territorial D'Oliveira Pinto	〃	Loja	-		〃	〃	3e4	C	2819	-	Av. Abilio A.	Tavora
871	05/224/83	Territorial D'Oliveira Pinto	〃	Loja	-		〃	〃	3e4	C	2829	-	Av. Abilio A.	Tavora
872	05/224/83	Territorial D'Oliveira Pinto	〃	Loja	-		〃	〃	3e4	C	19	-	Av. Abilio A.	Tavora
873	05/1981/82	Luiz Luiz de Silva	〃	Residência	-	65,92M²	〃	〃	20	C	116	-	Rua Joaquim Sepa	
874	05/1833/83	Alfredo Jorge Jorges de Sá Pereira	〃	Comercial	-	618,64M²	〃	〃	2	-	1003	-	Estrada de Madureira	
875	05/132/83	Joaquim dos Santos Selpa	〃	Comercial	-	64,86M²	〃	〃	6	B	31	-	Rua Joaquim Sepa	
876	05/1514/81	Fábio Campos Coutinho	〃	Galpão	-	243,00M²	〃	〃	-	-	334	-	Estrada de Madureira	
878	04/8260/81	Waldir Pinto Alves	〃	Resid. "C"	-	42,00M²	〃	〃	14	F	148	-	Estrada de Madureira	
879	05/2455/83	Solange Aparecida de Mattos	〃	Resid. "C"	-	32,00M²	〃	〃	26	4	34	-	Rua Paulina Sender	
880	05/1932/83	Marivaldo Alves Sampaio	〃	Residência	-	71,44M²	〃	〃	28	2	155	-	Rua Carlos Costa	

ÁREA TOTAL DE: 254,35M²

Mod.

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
868	20.01.83	109.877	24.01.83	18 meses	20.06.84	-	-	1983	191					
869	20.01.83	109877	24.01.83	18 meses	20.06.84	-	-	1983	191					
870	20.01.83	109877	24.01.83	18 meses	20.06.84	-	-	1983	191					
871	20.01.83	109877	24.01.83	18 meses	20.06.84	-	-	1983	191					
872	20.01.83	109.877	24.01.83	18 meses	20.06.84	-	-	1983	191					
873	24.03.83	113.437	11.04.83	Legalização Lei Nº 638/82				1983	56					
874	05.05.83	114.996	18.05.83	Legalização Lei Nº 638/82				1983	201					
875	17.04.83	115365	26.05.83	Legalização Lei Nº 638/82				1983	204					
876	05.05.83	79.105	08.06.83	21 meses	08.12.84			1983	57					
878	11.05.83	115.400	30.05.83	Legalização Lei Nº 638/82.										
879	18.05.83	115.605	20.05.83	Legalização Lei Nº 638/82.										
880	09.05.83	116.082	10.06.83	Legalização Lei Nº 638/82				1983	66					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

ACERVO DIGITALIZADO

Restaurado

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

DISTRITO 390 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
654	7261/77	Laura Mª Lacerda Alvarez e outro	H. Fernandes	Resid		41,43			2		610	III	Est. Madureira	
655	"	" " " "		"		41,43					610	V	"	
656	"	" " " "		"		41,43					610	VII	"	
657	"	" " " "				4143					618		"	
658	"	" " " "	Dalmira			41,43					622		"	
659	05/2212/77	Emprosina Lopes da Silva	Legalização	Resid		9990			10		96	R. A	Nossa Senhora Vitoria	(C.S.)
660	05/2134/77	Inacio Nogueira da Costa	Dalmira H. Fernandes	"		50,40			7	B	1610		Est. Madureira	
661	05/2122/77	Severina Correia Bernardo	" "	"		5040			6	F	46		Rua Sampaio	
662	05/2271/77	Socorro da Silva	" "	"		5040			7	E	53		R Tertuliano Peixoto	
663	2397/77	José Gilmario da Silva	" "			5040			7	E	36		R Sampaio	
664	05/2557/77	Luiz Rodolfo de Sá Miranda	"	Silo armazem		9,91			9	A	56		Caminho Existente	

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Mod. 28

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
654														Pela Prefeitura de Vila
655				12 anos										
656														
657	16/6/77													
658														
659	16/6/77	7752	17/8/78	Legalização				1979	353					
660	22/6/77	1525	24/6/77	1 ano	22/6/78			1975	222					
661	"	1558	29/6/77	1 ano	22/6/78			1975	222					
662	"	1123	5/7/77	1 ano	22/6/78			1975	222					
663	01/7/77	1141	05/7/77	1 ano	1/7/78			1975	222					
664	29/7/77	6330	2/9/77	1 ano	29/7/78			1977	338					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390.

LOGRADOURO Est. Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
868	57224/83.	Territorial Oliveira	Pinto	Lojas.					3e4	C	2799	Abilio Augusto	Tavares.	
869											2809			
870						234,35.	1856	55,00.			2819			
871											2829			
872											19.			
873	5/1981/82.	Luiz Cosme da Silva.		Resid.	—	65,92			20	C	116.	Joaquim Sepa.		
874	5/1833/83.	Alfredo Jorge Menezes de S. Pereira.		Comercial.	—	68,64.			2	—	1003.	Est. Madureira		
875	5/1321/83.	Joaquim dos Santos Sepa.		r	—	64,86			6	B.	31.	Joaquim Sepa.		
876	5/1514/81.	Fabio Campos Coutinho		Galpão	—	243,00	1.261	170,00			937.	Est. Madureira.		
878.	4/8360/81.	Waldir Pinto Pires.		C	—	42,00			14	F.	148.	r	r	
878	5/2455/83.	Solange Florencio de Matos.		C	—	32,00			26	4	34.	Paulina Eudoro.		
880.	5/1732/83.	Wagner Cabo Alves Secundino.		Resid.	—	71,44			29	2	155	Marcos Costa.		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
868	20/1/83.	109 877	24/1/83	18 meses	20/6/84			1983.	197					
869														
870														
871														
872														
873	24/3/83	113.237	11/4/83.	lei	638.			1983	56.					
874	5/5/83.	114.996	18/5/83.	lei	638.			1983.	201.					
875.	17/4/83.	115.365	26/5/83.	lei	638.			1983.	204.					
876.	8/5/83.	79.105	8/6/81.	21 meses	8/12/84.			1983.	57.					
878.	11/5/83.	115.400	30/5/83.	lei	638.									
879.	18/5/83.	115.605	30/5/83.	lei	638.			~~1983.~~						
880.	9/5/83.	116.082	10/6/83	lei	638.			1983.	66.					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

DISTRITO 1º - 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Bernardes

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 396

LOGRADOURO Rua Maria

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
845	5/13946/79	Pedreira Sto. Antonio LTDA		galpão		1927,0					3793	galpão	2	[illegible]
846	"	"		"		169,93					3793	"	3	de
847	"	"		"		748,00					3793	"	4	madureira
848	"	"		"		240,00					3793	"	C	
849	5/6948/81	Thalis Tinoco Imoveis LTDA		Resid.		60,60			*	B	1490			
850	5/8165/81	Laura Alves de Oliveira		"		65,83			8		30		José Vieira	
851	5/7915/81	Eliza Mendes		"		66,00			53	*	1718		Sa Madureira	
852	5/10276/80	Getulio Nanet		"		112,22			5	C	19		Joaquim Vieira	
853	5/6791/81	Veríssimo Ribeiro		loja		20,10			1	A	3197	atual	3113 - a. Tavares	
854	"	"		"		13,80			1	A	3194		"	
855	5/893/82	João Eduardo dos Reis		Resid.		66,00			10	R	264		"	
				"		128,00			2		02		"	

de 842

de 31/8/82 do JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
845	10/7/81	81566	22/7/81		Dec. 1979			1981	504					
846	"	"	"		"	"		"	"					
847	"	"	"		"	"		"	"					
848	"	"	"		"	"		"	"					
849	13/11/81	85342	15/12/81	3 anos	13/11/84			1981	554					
850	15/11/81		1 auto	Lei 352				1982	117					
851	14/1/82		"	"										
852	5/7/81	93165	4/3/82	Lei 572				1982	289					
853	18/1/82	92425	18/2/82	1 ano	15/1/83			1982	397			5/6443/83	27/7/83	
854	"	"	"	"	"			"	"			"	"	
855	29/4/82	97009	20/5/82	3 anos	29/4/85									
	01-12-95	6149	10/12-95	Legitimação										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

390

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
#29	6.198/68	Mario Pedrosa Lemos	Nilson V. de Souza	Tipo popular		50,37			22	D	28	R.	B. Miranda	
#30									21		38			
#31									20		48			
#32									19		58			
#33									18		68			
#34									17		78			
#35									16		88			
#36									15		98			
#37									14		108			
#38									13		118			
#39									12		128			
#40									3		21			

Retificado pelo proc 8954/69
Carmo Braga Braga Branco

Transf para Jorge Campos Teixeira
proc #17363/64 - guia 23329/64

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 189

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
#29	8/10/68							1968	366					
#30														
#31														
#32														
#33														
#34														
#35														
#36														
#37														
#38														
39														#/7369/64 Transf. para 2946/72 para 30/4/## Henrique C. Teixeira - Guia #41/72
40														

15 anos
1 ano
8/10/69

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL

SEMURB — DEPART

FICHA N.º 390

XI. 1º GEA

LOGRADOURO

NOME					VALOR		LOTE				ALINHAMENTO	
PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
MARIO PEDROSA LINS		C		50.37			3	B	25			
							4	"	35			
							12	C	26			
							11	|	36	RUA PEDROSA LINS		
							10	|	46	*		
							9	|	56			
							5	B	42	" GONÇALVES RAMOS		
							6	"	52			
							5	C	29			
							6	|	39	RUA MONTEIRO FERNANDES		
							7	|	49			
							8	|	59			
							1	D	25			
							2	|	35			
							3	|	45			
							4	|	55			
							5	|	65	*		
							6	|	75	GONÇALVES RAMOS		
							7	|	85			
							8	|	95	Ver ced. 5002		
							9	|	105			
							10	|	115			
							11	|	125			

TRANSFº P/ GERALDO BRANDÃO MIRANDA DOC. 17575/75

OBS- REMEMBRAMENTO / PROC. 8957/69 TERRENO TÉCNICA IND. E COM. LTDA

TRANSFº P/ GERALDO BRANDÃO MIRANDA DOC. 17575/75.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇ		ANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕ
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
406	7/10/68	ISENTO		1 ANO	7/10/69			1968	366			21536/69		
407														
408												17.810/70		
409												9290/70		
410												9290/71	25/6/70	
411												"	"	
412												21437/69		
413														
414														
415												17575/75	9/10/75	TRANSF.º CONF. PROC. 19520/75 P/ EDUA TEIXEIRA MONTEIRO GUIA 34104/75
416														
417												17810/70		
418														
419														
420												9290/70		
421														
422													25/6/70	
423														
424														
425														
426												17810/70		
427														
428														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
214	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	— " —	Residência	—	48,10m²	—	—	10	B	75	Rua Joaquim Vieira		
215	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	11	B	85			
216	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	12	B	95			
217	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	13	B	105			
218	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	14	B	115			
219	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	15	B	125			
220	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	16	B	135			
221	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	1	H	155			
222	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	2	H	165			
223	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	3	H	175			
224	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²		—	4	H	185			
225	4819/68	Fernando de Oliveira Pinto	~ " ~	Residência	—	48,10m²	—	—	5	H	195			

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROG. DA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REC.	DESPAC.	
214	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94	–	–	–	–	
215	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
216	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
217	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
19	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
220	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
223	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
224	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					
225	21.03.68	6999	21.03.68	1 ANO	21.03.69	–	–	1968	94					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N. 390.

LOCALIDADE A. E. I. C. J. SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO R. Miguel C.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
833	5/11737/82	Alcindo José da Rocha		C	–	66.00	–	9.000.00	3	–	33		mineira.	
834	4/8193/80	Antonio José Coelheiro de Souza		C	–	16,48			6	C	235		Rua da Fa.	
835	5/4168/81	Silvia Serpa Pinheiro		C	–	66.00			5	B	15		Joaquim Serpa.	
836	5/987/81	Irany Pereira		C	–	52.75			9	E	2661		Est. Madureira.	
837	5/11.681/78	Sebastião de Oliveira	Mafetus	Gdes.	–	33.04			9	H	183		Joaquim Serpa.	
838	5/4860/80	Sebastião Nobacir de Melo e outro		C	–	116,15		31.716.40	–	–	1599		Est. Madureira	
839	5/2538/81	José Ribeiro de Oliveira Cruz.		Resid.	–	55.70		961.320,00	10	B	22		Vi tor Augusto	
840	"	"	"	sobrado	–	55.70			10	B	22 sobrado			
841	5/13.946/83	Pedreira Sto Antônio Ltda		–	–	35.71			–	–	3793 c/1			
842						35.71		1.584.281.82	–	–	3793 c/2		Est. de	
843						35.71			–	–	3793 c/4.		Madureira	
844				GALPÃO		561.54			–	–	3793 GALPÃO C1)			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
												05/316/86		
833	1/4/81	73.176	23/1/81	3 anos	1/4/84.							17-03-86		
834	26/5/81	isento		lei 352.				1981	360.					
835	22/7/81	81.079	10/2/81	3 anos	22/7/84.									
836	30/7/81	isento		lei	352			1981	382.					Transf. p/ Elza Gonçalves da Silva, conf. proc. 05/165-49/85 guia 14.931 de 18/11/85
837	30/7/81	78.842	2/6/81	lei	915			1981	384.					
838	10/6/81.	81.658	22/7/81.	Vist. dec:	1972			1981.	444.					Transf. de uso para Sr. Adelina conf. proc. 05/60383/91 e Transf. de nome conf. 05/60383/91 à Sebastião Moacir de Melo e Cecília Silva
839	29/6/81.	83.952	9/9/81.	15 meses	29/8/82.			1981	116					
840														
841														
842	10/7/81.	81.566	22/7/81	Vist. dec:	1972			1981	504					
843														
844														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
19/68	Terezinha Pinto (Zezinha)		Resid		4810	30,00	1443,00	24	K	240	RUA PAULO	MIRANDA		
								25		250				
								26		260				
								27		270				
								1	I	15	RUA KATIA			
								2		25				
								3		35				
								4		45				
								5		55				
								6		65				
								7		75				
								8		85				
								9		95				
								10		105				
								11		115				
								12		125				
								13		135				
								14		145				
								15		155				
								16		165				
								17		175				
								18		185				
								12	H	440				
								11		56				

OBS: CANCELADO ATRAVÉS DO PROC. 06/4683/89.

334
335
336
337
338
339
340

Esq. p/ direita de 91 + 3- 68

Baixou Faixa 6 69 99

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

3-68
21-3-68

GUIA		LICENÇA				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
Nº	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
						1968	94					
		1 ano	21/3/69									

Mod. 28 - Moriah

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE M. IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
166	4819/68	TERRITORIAL D'Oliveira Pinto		Resid		48,10			3	A	15		RUA CARMEM SEPA	
167									4	"	25			
168									5	"	35			
169									6	"	45			
170									7	"	55			
171									8	"	65			
172									9	"	75			
173									10	"	85			
174									11	"	95			
175									12	"	105			
176									13	"	115			
177									14	"	125			
178									15	"	135			
179									16	"	145			
180									17	"	155			
181									18	"	165			
182									19	"	175			
183									20	"	185			
184									21	"	195			
185									22	"	205			
186									28	"B"	22			
187									(27) 27	"	32			
188									(26) 26	"	42			
189									(25) 25	"	52			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR — UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
166	21-3-68							1968	94					
167														
168														
169														
170														
171														
172														
173														
174														
175														
				LAMO	21-3-69									
180														
181														
182														
183														
184														
185														
186														
187														
188														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N.I.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 350

LOGRADOURO Est. Adolfo Heine.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
894	5/12253/84	José de Souza e	Silva.	C	-	64.00			12	H.	86.		Katia.	
895	5/12.248/84	Mariana Maria de Almeida		Reside.	-	84.40		Sexcad 696	15	B.	121.		Joaquim Silva	
896	5/3594/82	Francisco Jofes da	Silva.	Reside	-	70.50			3	I.	09		Katia.	
897	5/14.126/84.	Miguel Francisco	Gomes Filho.	"	-	63.60			10	E.	85.		Benedito de Oliveira.	
898	05/13.641/84	Maria de Ramos Ventura		Resid.		63.00			15	H	293		Rua Zuleika	Kill
899	05/1069/80	Francisco Luiz Araujo de	Paiva	Sala		7.87			12		2485		sala 1	
900	"	"	"	"		9.59					"		sala 2	
901	"	"	"	"		9.59					"		sala 3	
902	"	"	"	"		14.18					"		sala 4	
903	"	"	"	"		9.59					"		sala 5	
904	"	"	"	Sala		9.59					"		sala 6	
905	05/1069/80	Francisco Luiz Araujo de	Paiva	Loja		62.05					2485		Loja e Depositos	Av. Abilio Augusto Tavora

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
894.	6.5.84.	23.603	7.12.84.	Lei	638.									
895.	7.12.84.	24.062	12.12.84.	Lei	638.			1985.	18					
896.	7.8.84.	24.699	21.12.84.	Lei	638.			1985.	19					
897.	27.12.84.	963	2.1.85.	Lei	638.			1985.	36.					
898	20-12-84	6215	09-5-85	Lei 638/82 Legalização										
899	28-4-80	63028	19-6-80	Vistoria	Dec. 1978			1985	281					
900	"	"	"	"	"			"	"					
901	"	"	"	"	"			"	"					
902	"	"	"	"	"			"	"					
903	"	"	"	"	"			"	"					
904	"	"	"	"	"			"	"					
905	28-4-80	63.028	19-6-80	Vistoria Dec. 1972				1985	281					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 210

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

DISTRITO

LOCALIDADE m Iguaçu e b. Soares

LOGRADOURO Est. de Madureira

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
209	05/9096/79	Mário da Silva e Getrania medeiros Henrique	gol Pas			110,80			5	B	58	natural Est	23,16 de madeira	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DE RDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	

ACERVO DIGITALIZADO
1833 1891 NOVA IGUAÇU
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

390

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	
642	05/1330/77	Ind. de marmores Carvalho LTDA	João P. de Andrade	galpões
643	05/1153/77	Fabrica de Pedras Dourados LTDA	Eng. de Lauro	"
644	1693/76	Agostinho Mendes de Abreu	Se eg.	loja
645	"	"	"	"
646	"	"	"	"
647	"	"	"	apºs
648	"	"	"	"
649	"	"	"	"
650	"	"	"	
651	05/1431/77	João Batista B. Silveira	"	
652	1329/77	Silverio Costa Passos		
653	7261/77	Laurita Mª Teixeira Alvares e outros	Laurita M. Fernandes	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

		VISTORIA				
		...OVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
			DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1977	3					Cancelada conf. proc. 03/4371/88, despacho de 20/3/89
1977	339					
						Transf. p/ Mª Rosa Monteiro de Abreu
1977	524					conf. proc. 06/5074/89 - guia 75/34/90 ordens 644 à 649
"	"					
"	"					Transf. p/ Mª da Conceição Monteiro Duarte
"	"					conf. proc. 6/5074/89 - guia 79613/89
	"					" " " "
		...ição de 9,88m², ... 2010/0067 1606 Área atual de 85,12 m²				conf. proc. 05/1554/80 - guia 88130/80
		... processo: 2009/023575				Transf. para Alberto Rosa
	...38					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
358	4819/68	Territorial d'Oliveira Pinto		resid		48,10			8	E	86	Rua	Kátia	
359									1	1	5	Rua	Márcia	
360									2	1	11			
361									3		21			
362									4		31			
363									19	C	52	Rua	Jatelino	
364									18		62			
365						87,75			17		65			
366						48,10			16		82			
367	14839/68	Antonio Pinheiro Acosta	Passou pa ficha 2.136, 1	C		55,47			5	A	357			
368	18210/68	Antonio Gonçalves dos Santos		C		55,47			15	A	2120			
369	17549/68	Kleber de Reina Miranda		B cultipo		30,00			25	5	184			
370	17792/68	Reimane Garcia Benites		C		55,47			17	L	370			

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
358	21-03-68	Isento		Legalização				1968	94					
359														
360														
361														
362														
363														
364														
365														
366														
367	05-09-68			3 anos	05-09-71									Rua Kalia
368	30-09-68	14380	30-10-68	11	30-09-71	guia 42607	18542/71	30-9-72						Est. de Madureira
59	18-10-68	17635	03-1-69	2 anos	18-10-70									Rua Paulina Senden
370	18-10-68			3 anos	15-10-71									Rua Caminho Existente

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 390

DISTRITO 1º — 390

LOCALIDADE Nova Iguaçu — EMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
642	05/330/77	Ind. de Marmores Carolina LTDA - João P. Andrade Transf. p/ Amarice Luiz Silva de Albuquerque pelo Proc. 12/038222	Galpão		4.723,97					3330	Est. de Madureira		
643	05/433/77	Fabrica de Bebidas Drauzio LTDA - Segurado de Lauo	11		69230			22		232	R. Abilio Tavares		
644	1698/76	Agostinho Mendes de Abreu	Loja		24,49			23		2720	R. Abilio Tavares (2722)		
645	11	11 11	11	11	23,42					2729		11	11
646	11	11 11	11	11	26,74					2724		11	11
647	11	11 11	11	apr.º	91,86					2726 - 101			
648	11	11 11	11	11	91,86					2726 - 102			
649	11	11 11	11	loja	23,71					2730			
650	11	11 11	11	11	203,4					2732			
651	05/1431/77	João Batista C. Silveira	Loj. acêsso Resid.		95,00		Isento ord. 203	25	D	72	Joaquim Silva Tavares		
652	1329/77	Silverio Costa Passos	11		61,16			3	18	35	Marcia Costa		
653	7261/77	Socura Mc Soarcio Alvares e outros - Dalmira M. Fernandes			42,43					610	Est. Madureira		

Mod. 28

ACERVO DIGITAL DE NOVA IGUAÇU
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Ficha 390

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
642	23/9/77	55130	2/3/77	3 anos	28/9/80			1977	3	Caudelas	Caug proc. 05/4371/33 - despacho de 20/3/39			
"	Foi demolida pelo proc. 12/033 pelo mesmo processo em questão			222 guia: 1310426405										Dic de demolição guia 1310426405 em 09/10/43 Bras tres meses, anotado com parecer e autorização pelo proc. 12/033 222 fl. 49
643	30/03/77	5031	15/3/77	Leg. de acrescimo				1977	339					
				Legalização										Transf. para Mª Rosa Monteiro de Abreu Caug proc. 06/3074/39 - guia 75134/80 - ordens 644 à 648
644	11/													
645	11/													
646	11/													
647	11/													
648	11/													
649														
650														
				Leg. acréscimo										
651	14/4/77	57334	20/4/77					1977	115					Caug proc. 05/1554/30 - guia 53130/80 foi transf para Alberto Dias
652	01/6/77	939	15/6/77					1977	33					
653	16/06/77			1 ano										

CERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU 1833 1891

PREFEITURA MU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E

IDADE M. Duque

DE	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	N.º	LADO	VALOR DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
2	1819/62	Territorial D'Oliveira Pinto (e/m Villaça)		Resid	48.10	30.00	1.443.00	3	Fr	15	RUA CARMEM SEFF			
263								4	"	25				
264								5	"	35				
265								6	"	45				
6								7	"	55				
7		(ver obs)						8	"	65				
8								9	n	75				
9								10	n	85				
10+								11	n	95				
12								12	n	105				
12								13	n	115				
28								14	n	125				
64								15	n	135				
25								16	n	145				
76								17	n	155				
77								18	n	165				
78								19	n	175				
9								20	n	185				
80								21	n	195				
1								22	Fr	205				
								28	B	22				
								24		32				

Taxa de Melhoramento Nº 6999

esq. Rodrigues 3 x 18

ACERVO DIGITAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

GUIA				VÁLIDA ATÉ	
NAÇÃO	Nº	DATA	PRASO		DATA
		21-3-68			1968
				1 ano 21/3/69	

VISTORIA				OBSERVAÇÕES
PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
		10.765/73	1-10-73	Transf: p/ Arilson Pickler e s/m Cessão 56.12.74. Proc: 10.765/73 modificação do projeto pelo processo: 2009/023577
		10765/73	1-10-74	Transf: P/ Joel da Hora Barros e s/m Cessão Proc: 10765/73
				Transf: P/ Agenor Corrêa Gonçalves e s/m e Fr Cessão 56.12.74 ~~Transf: P/ Luiz Antonio Correia Gonçalves e s/m. Proc: 10765/~~
		10765/73	1-10-73	Trasf: p/ Walter Rodrigues da Costa e s/m Cessão 56.12.74 Proc: 10765/73
				Transf: P/ Gerson Alves Freitas e s/m Cessão 56.12.74 Proc: 10765/73
				Cessão 56.12.74 Proc: 10765/73
		10765/73	1-10-73	Transf: p/ Waldemar Gomes Martins
		10765/73	1-10-73	Transf: P/ Aetair Barreiro s/m Cessão 56.12.74 - Proc: 10765/73
				{Cancelado conf. inf. fiscal de 15-8-86 proc. 05/7920/86 —}

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITAL CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

CONTINUAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3

290

DISTRITO IX

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
748	05-468-79	Luiz Tostes das Neves e	Vendem 760 a 766	Casa	1	72,11		9.000,00	1/2		250	Alt 30	305	
749	João Lourenço Martins			"	"	"			"		"	"	306	
750	"	"		"	"	"			"		"	"	307	
751	"	"		"	"	"			"		"	"	308	
752	"	"		"	"	"			"		250	Terreo		
753	05/332/78	José Manoel Costa Coelho.		C	1	60		9000	22	-	82			
754	05/2236/78	Claudio Neves de Brito - L		C	-	66,00	-	9.000,00	5	B	2308	Rua * Est. de Mo. de Dentro		
755	05/9699/78	Comércio Ste Administração Ltda	(Vendido) Loc. doc. 1882	Resid.	-	35,20	902	31.750,40	1447	-	1461 c/1	Rua Est. de Madureira		
756	05-634-78.	Rui Lopes Pimentel		Resid		64,40		58.088,00	2	B	dig 1609 8	Est. de Madureira		
757	05/1357/79	Rita Gonzaga da Silva -	Licença de const.	Resid	-	129,35	1462	116.673,70 ~~189.109,70~~	24	B	53	Rua Fernanda Isabella		
758	05/2212/79	Stefanya Spura	Loc. Voltária	"C"	-	66,00	-	9.000,00	26	1	1153	Est. de Madureira		
759	05-6011-79.	Maria José	Loc. doc:	C		66,00		9.000,00	14	"A"	1140			

Continua 390-760

EM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
748	08.02.79	39545	20/2/79	48 meses	08.02.83									
749	"	"	"	"	"									
750	"	"	"	"	"									
751	"	"	"	"	"									
752														
753	9/02/79	38.966	16/01/79	3 ANOS	9/02/82									
754	16/02/79	41773	18/4/79	3 anos	16/02/82									
755	09/02/79	—	—	Regularização -										Sem efeito, passou para a ficha 100, 544.
756	23-02-79	55.329	11/1/80	ADAPTAÇÃO	PROL:			1980	260					
757	09-03-79	41190	26/3/79	15 meses	09-06-80			1979	133					
758	20-06-79	46340	17/7/79	3 anos	20-06-82									
759	21.06.79	46453	18/7/79	3 anos	21-06-82									

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Recuperado

DISTRITO 1º 390

LOCALIDADE N. Iguaçú.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. de Madureira

FICHA N.º 390

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
547	21560/71	Sebastião de Oliveira		Resd.		39,00			23		115		R. Dona Victoria Vieira	
548		" "				31,50			23		115	fundos		
549		Joaquim Vieira				27,60			24		132			
550		José Pereira da Silva				42,57			25		125			
551		João Pereira da Silva				35,00			26		142			
552		Nilson Felipe da Gama				41,94			28		152			
553		Adauto Lopes Cristinho				17,10			30		162			
554		José Vieira				26,46			31		165			
555		Nova ordem foi transferida p/ ficha 7007 ordem 01 Maria da Conceição Silva				57,30	ver ordem 1199		34		40		R. José Augusto	
556		Maria Benita Oliveira Costa				29,91			35		185		Dona Helena Vieira	
557		Joaquim Vieira				38,70			36		39		José Augusto	
558		Adnan Freitas Nascimento				27,56			41		215		Dona Maria Virginia	

Mod. 28

ACERVO DIGITAL LENDO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
547	16-8-72	4113	20-11-73	Legislação				1974	01					
548		"												
549		4114												
550		4115												
551		4116												
552		4117												
553		4118												
554		4119												
555		4120												
556		4121												
557		4122												
558		4123												

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNIC

SEMURB — DEPARTAMENTO DE UR

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. IGUAÇU

FICHA N.º 390

LOGRADOURO ESTRADA DE MIGUEL

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M2	TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
665	05/2741/77	SANDRA DOUMIT MANSOUR		RESID		55.47			27	D	102	LUIZA M		
666	05/2956/77	JOSÉ PEDRO DA SILVA							1	B	1228			
667	2981/77	LIZETE MARGARIDA DOS SANTOS							13	D	24			
668	3417/77	LUIZIO FERNANDO PEREIRA							10	F	83			
669	05/2710/77	EDSON RIBEIRO RAMOS				55.47			21	D	139			
"	"	E JOSÉ LUIZ DOS SANTOS							"	"	"			
670	2762/77	MARIA SENA DE OLIVEIRA							20	D	36			
671	05/3547/77	CARLOS MARIS COSTA			1º 2º	98.00			1	F	06	" - LUIZA M.		
672	05/3419/77	EDSON SANDRA				55.47			21		107	" - JOSÉ VIEIRA		
673	05/3738/77	INACIO JOÃO DA ROCHA				87.00			24	B	210	RUA - KATIA		
674	05/3768/77	RAQUEL ALVES PEDROSA				147.05			8		965	ATUAL 1599		
675	04/4693/77	DORMINDA MICLKE BARBOSA		S/EFEITO	VER FICHA 100									

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
SERVIÇO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 1833 NOVA IGUAÇU

DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	PR	VALOR	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
65	9/8/77	5293	19/8/77	3										
66	17/8/77	6575	5/9/77	3 ANOS	17/8/80		17/4/81							
67	26/8/77	—	—	"	26/8/80									
68	31/8/77	6476	9/9/77	"	31/8/80									
69	1/9/77	—	—	"	1/9/80									
"	"	—	—	"	"									
70	6/9/77	6615	9/9/77	"	6/9/80									
71	15/9/77	10956	5/11/77					1977	441			05/9/14/79	17/9/79	
72	3/10/77	12256	23/11/77											
73	18/10/77	11007	14/11/77	LEG				1977	461					
74	7/11/77	26821	21/7/78	"				1978	342					TRANSFº DE USO CONF. PROC. 05/60383/91 GUIA 100.119 EM 31/12/92 PASSOU A SER INOLIS TRA. TRANSFº P/ SEBASTIÃO MOXCIA DE MEL E CECÍLIA SILVA PROC. 05/60383/91 GUIA 100.120 EM 31/5/92.
75														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPEC. F. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
724	05/10765/78	Antonio Rocha	Legalização dec. 1882	resid.	—	48,08	840,00	40.387,20	5	S	291		R. Katia	
725	05/12300/78	Graciema Martins Leite e Valeriano F. Nascimento	leg.	Loj Resid		78,50	902,00	70.807,00	29		141 loja		R José	
726	05/12300/78	〃	〃	Resid.		—	—	70.807,00	29		141 cI		Vieira	
727	05/12111/78	Jorge Antonio de Oliveira	〃	Resid		30,00	902,00	27.060,00			115		Rua	
728	05/12111/78	Jorge Antonio de Oliveira	〃	〃		30,00	902,00	27.060,00			115 cI		Jose	
729	05/12111/78	〃 〃	〃	〃		28,50	902,00	25.707,00			115 cII		Vieira	
730	05/9540/78	Maria Lucia D. da Conceição	Leg. dec. 1882	resid.	—	28,50 / 22,80	902,00	79 a 27,00 m² / 20.565,60	1	A	286			
731	〃	〃 〃 〃 〃	〃 〃 〃	〃		44,82 / 67,62	902,00	40.427,64 / 60.993,24	1	A	286 cI			
732	05/12110/78	José Domingos Lucena =	Legalização	Resid		87,00	902,00	78.474,00	3	A	27		Ana Carmen Silva	
733	05/9334/78	Jonias Maria da Silva	Leg. dec. 1882	resid.	—	69,55	902,00	62.734,10	11	G	238		Rua Joaquim Vieira	
734	05/12845/78	Adelardo de Barros	Leg. dec. 1882	Resid	—	74,42	902	67.136,84	22	I	249		R. Katia	
735	05/917/79	Francisco Vieira Farias	Licença Provisória	"C"	—	66,00	—	9.000,00	1	-	39		Est. de Madureira	

05.1763-80 Giacomo Marcelia

160,97

200.667,24 / 228 / Nº 58 C / I, II, ...

Nº	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
724	29/12/78	41.477	30/03/79	Legalização				1979	70					Rua Katia
725	10/1/79	109.058	7/1/83	4				1983	24					
726	10/1/79	1	1	4				1	1					
727	10/1/79	51133	23.10.78	4				1980	201					
728	10/1/79			4										
729	10/1/79			4										
730	15/01/79			Legalização										
731	11			11										
732	16/1/79	55762	18.01.80	11				1980	209					
733	24-01-79			11										R. Joaquim Vieira
734	30-01-79	38.879	16/02/79	11				1979	200					
735	20-03-79			3 anos	20-03-82									
30-01				HISTORIA										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 SANTA IGUAÇU

390

DISTRITO 1º - 2º

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
736	05/468/79	Luiz Jose das Neves e Jadir L. Martins		Resid					1 e 2		250	Capt.	201	
737	〃											〃	202	
738	〃											〃	203	
739	〃											〃	204	
740	〃											〃	205	
41	〃											〃	206	
742	〃											〃	207	
743	〃											〃	208	
744	〃											〃	301	
745	〃											〃	302	
746	〃											〃	303	
747	〃											〃	304	

Area Total 2.181,

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 189

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
736	8/2/79	39545	20/2/79	48 meses	8/2/83									
737	〃													
738	〃													
739	〃													
740	〃													
741	〃													
742	〃													
743	〃													
744	〃													
745	〃													
746	〃													
747	〃													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu

LOGRADOURO Rua Mário

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
797	05/956/80	Luiz Eduardo Pires		resid.		63,97		(área de 840m² - "A")			2515	c/VII	Av. Abílio A. Távora	
798	05/3805/80	Artur de Oliveira Vasconcelos		resid.	(Terreo)	113,19			11	D	125	R. Gonçalves Zarur		
799	05/1069/80	Francisco Luiz Araújo de Paiva		loja		92,20			21		2485	salas 1 à 6		
800	"	" " " " "		loja		92,20			21		2485	loja	Av. Abílio	
801	"	" " " " "		loja		62,05			21		2485	"	Augusto	
802	"	" " " " "		dep		62,05			21		2485	dep	Távora	
803	"	" " " " "		dep		62,05			21		2485	"		
804	"													
805	05/1512/80	Gonçalo Barbosa da Cunha		resid		86,714			22	1-A	63	Conde		
806	5/1497/80	Waldir da Silva Machado		resid		85,00			03	L	174	Zulaika Kzil		
807	05/1290/80	Maria do Nascimento				69,23			22	-	118	Rua José Vilela		
808	05/1290/80	" " "				66,86			22		118 c/1	"	"	"

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
797	24/03/80	59559	20/03/80	2 anos				1980	292			08/85188/85	08/05/80	
798	28/04/80	60378	30/04/80	Legalização				1980	369					
799	28/04/80	60528	13/06/80	Vistoria dec. 1972										
800	〃	〃	〃	〃	〃	〃								Transf. p/ Alberto de Magalhães Alves
801	〃	〃	〃	〃	〃	〃		Sem efeito - ver adm 899 a 905						proc 01/2449/85 guia 4440/85
802	〃	〃	〃	〃	〃	〃								25/08/85
803	〃	〃	〃	〃	〃	〃								
804	02/05/80	〃	〃	Vistoria dec. 1972										
805	25/04/80	60885	09/05/80	〃	〃	〃		1980	456					
806	15/05/80	isento		Legalização 352										
807	22/05/80	63229	24/06/80	Vistoria dec 1972				1980	521					
808	22/05/80			〃	〃	〃								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

390-

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu e C. Soares.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 390.

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
809	05-909879	Maria da Silva e Petronio Medeiros Henriques		Golpes		81089 81089			45	B	58 → atual (2500)	Est. c/e Madureira		
810														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1991

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
809	25-9-80	87407	5/11/81.	Lisboa Lei 415-80				1982.	91.					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO R. GRAÇA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
f60	05/3480/f9	Luiz Sosdes das Neves e		SÉRREO							250			
f61	"	João Lourenço Martins		RESID:	1º						250	APTº:	101 A 106	
f62	"	" " "		"	2º						250	APTº:	201 A 206	
f63	"	" " "		"	3º	S/f:8f					250	APTº:	301 A 306	
f64	"	" " "		"	4º						250	APTº	401 A 406	
f65	"	" " "		"	5º						250	APTº:	501 A 506.	
f66	"	" " "		COBERTURA							250	COBERTURA		
f67	05/4950/f9	Neusa Ribeiro da Silva		RESID:		66:00			46	01	1942	ESQ: DE MADUREIRA		
f68 f68	05/5451/f9	Antonio Cirilo Reis		"		34:00			15	F	98	R. GRAÇA		
f69	05/4143/f9	Jaldete Elias Pinheiro		COLEGIO GINASIO		f/f6:93			11 A	-	5950	AV. ABILIO A. TAVORA.		
f70	"	" " "		COLEGIO		992:80			19	-	5950	"	"	"
f71	05/2641/70	NAIR ANTUNES DE SOUZA	(VERGAS)	RESID:		66:00			44	-	232			
f72	05/998/76	Manlene Ferreira Durães	(ver qd. 506)	Resid.		48:17.			12	-	62 c/II.	JOAQUIM		
f73	05/998/76	"	"	"	1	66:10			"	1	62 c/III.	"		1

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1833 NOVA IGUAÇU 1947
REGISTRO DE IMÓVEIS

Mod. 29

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
f60	26-4-f9	44054	28-5-f9	84 meses	26-4-83			1979	253					
f61	"	"	"	"	"			"	"					
f62	"	"	"	"	"			"	"					
f63	"	"	"	"	"			"	"					
f64	"	"	"	"	"			"	"					
f65	"	"	"	"	"			"	"					
f66	"	"	"	"	"			"	"					
f6f	21-6-f9	61031	13-5-80	03 ANOS	21-6-82									ANOTADO O CANCELAMENTO P/PROC: 05/7715/80 E MANIF P/TAXA MARTINS DA SILVA GUIA 68.560/80
f68	03-f-f9			03 ANOS	03-f-82									
f69	26-f-f9			—	—						JUSTORIA DECRETO 1972.			
f70	"			39 MESES	26-10-82									
f71	03-8-f9	41859	22-8-f9	03 ANOS	03/08/82					05/10/83		06-f-83		RETIFICADA A ÁREA PARA 6500m² - PROC: 05/5110/83.
772	12/01/76	0696	15/03/76	Legalização										
773	12/01/76	1	1	1	1									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UNIG
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — PREFEITURA MU... NOVA IGUAÇU — FICHA Nº 390

LOCALIDADE XV. IGUAÇU — SEMURB — DE... O DE URBANISMO — LOGRADOURO ESTRADA DE XAVANTEIRA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	PA... MENTOS	A... TA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
Z26	4819/68	TERRITORIAL D'OLIVEIRA PINTO		RESID		48.10			6		Z05	AUX-JOAQUIM SEPA		
Z27									7		Z15			
Z28									8		Z25			
Z29									9		Z35			
Z30		CANCELADO PROC. 5/2241/82							10	H	Z45			
Z31									30	C	Z2			
Z32									Z9		32			
Z33									Z8		42			
Z34									Z7		52			
Z35									Z6		62			
Z36									Z5		72			
Z37									Z4		82			
Z38									Z3		92			
Z39									Z2		102			
Z40									Z1		112			
Z41									Z0		122			
Z42									10		Z52			
Z43									9		Z62			
Z44									5		Z5	11	JOAQUIM VIEIRA	
Z45									6		35			
Z46									7		45			
Z47									8		55			
Z48									9		65			
Z49									10		75			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
226	21/3/68	6999	21/3/68	1 ANO	21/3/69			1968	94					
227														
228														
229														
230														
231														
232														
233														
234														
235														
236														
237														
238														
239														
240														
241														
242														
243														
244														
245														
246														
247														
248														
249														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 12

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estrada de Adubeiras

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
736	05/193/79	Rui Rocha dos Santos	— " —	Residência	—	40,50m²	—	—	18	I	189	— Rua Kátia		
737	05/3120/79	Marcia Garcia de Souza	— " —	Resid "C"	—	66,00m²	—	—	4	F	236	— Est. de Adubeiras		
738	05/1411/79	José Luiz Alves	— " —	Residência	—	66,00m²	—	—	18	C	18	Rua Desembargador Nelson Ribeiro — Estrada de Adubeiras		
739	05/603/79	ESAM - Empresa Santo Antonio de Mineração Ltda.	Galpão	—	804,00m²	—	—	—	—	3791	— Estrada de Adubeiras			

OBS: Ver Ficha cuja a 1ª ordem é de nº 760. x —

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
736	21-03-79	50569	11-10-79	"ADAPTAÇÃO		PROLETÁRIA"		1980	226					
737	11-04-79	44373	11-06-79	3 ANOS	11-04-82	—	—							
738	26-04-79	53324	04-12-79	"ADAPTAÇÃO		PROLETÁRIA"								
739	07-06-79	46726	01-08-79	36 MESES	07-06-82	—	—	1979	93					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIP... IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO ... URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO Est. de Mad...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHA... TESTADA	...
736	05/193/79	Rui Rocha dos Santos	Adap. Proletária	Resid.	—	40,50	902,00	36.531,00	18	I	189	R. Kátia		
737	05/3120/79	Maria Barac... de Souza		C	-	66,00	—	900,00	4	F	236	050	9m	—
738	05/1411/79	José Luiz Alves - adap.		Resid	-	66,00	902	59.532,00	18	C	18	Rua =D Nelson ... Est. de Madureira		
739	05/6031/79	Esau - Empresa S.to Antonio de mineração Ltda		Galpão	-	304,00	1462,	1.775.448,00	—	—	3791	Est. de Madureira		

Ver ficha cujo nº de 1º ordem é de nº 760 (última ficha)

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Mod.

APROVAÇÃO		GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
f36	21/03/f9	50.569	11/10/79	Adap. Provisória				1980	226					
f37	11/04/79	44.373	11/06/79	3 anos	11/04/82									
f38	26/04/79	53324	04.12.79.	adap. provisória										
f39	07/06/f9	46.726	01/08/79	36 meses	07/06/82			1979	93					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

390

DISTRITO 1º e 2º — PREFEITU… …OVA IGUAÇ… — FICHA N.º 390

LOCALIDADE N. Iguaçu – Queimados — SEMURB – DEPARTA… …E URBANISMO — LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
322	# 519/68	Territorial D'Oliveira Pinto A. Villaça		Resid.		48,10			12		120	R Paulo Miranda		
323									13		130			
324									14		140			
325									15		150			
326									16		160			
327									17		170			
328									18		180			
329									19		190			
330									20		200			
331									21		210			
332									22		220			
333									23		230			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
322	21/3/68			1 ano	21/3/64			1968	94					
323														
324														
325														
326														
327														
328														
329														
330														
331														
332														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1991

Distrito

Localidade

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — Ficha 390

SEMCID - SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE — Logradouro Av. Abílio Augusto Tavora

Nº da Ordem	Requerimento	Nome: Proprietário	Nome: Construtor	Especie da construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	Valor: Do m²	Valor: Total	Lote: Nº	Lote: Quadro	Nº do Prédio	Soleira	Alinhamento: Testada	Alinhamento: Data
1149	03/10/24 512	Itamar Alves Pacheco		residência		3,52 m²			10	—	285	Av. Henrique Duque Estrada Mayer		
1150	11	11	11	11	Varanda	11,09 m²			10	—	285	Av. Henrique Duque Estrada Mayer		
1151	11	11	11	11	garagem Churrasqueira	37,02 m²			10	—	285	Av. Henrique Duque Estrada Mayer		
1152	85/5/3648	Joice Pereira da Silva		Almeida	resid	65,28 m²			3	H	124	Rua da Mata		
1153	02/08/17139	Rita Jara Alves Carneiro		11		70,26 m²			25	—	125	Rua José Vieira		
1154	04/02/05134	Diamantino Monteiro Rodrigues		11		67,95 m²			16/17	1 A	9	Rua Carolina		
1155	11	11		11		69,28 m²			11	11	9 c/ 2	Rua Carolina		
1156	11	11		11		117,56 m²			11	11	9 c/ 1	Rua Carolina		
1157	05/05/12384	Mateus Oliveira		Monteiro	resid	150,88 m²			—	—	2866	Abílio Augusto Tavora		
1158	06/01571-2	Geraldo Miguleti			Galpão	213,60 m²			11	38	824	Abílio Augusto Tavora		
1159	06/03271-2	Const. Cyrredo Cotrik			Cond resid	4.449,00 M² P/ LOTE 5.942,57 M² P/ LOTE			11	1.441,245		Rua Brandão Miranda		
1160	08/010150	Pref. Munic. de N. Iguaçu			resid	50,00 m²			—	—	917	Av. Abílio Augusto Tavora	B.	
1161	06/04731-1	Jania Vieira F. Muniz			Prédio	366,35 m²			01	B	4900	Av. Abílio Augusto Tavora	LUZ	
1162	08/03947	Felipe Magalhães			resid	71,73 m²			—	—	148	Rua José Augusto		
1163														
1164														
1165														
1166														
1167														
1168														
1169														
1170														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria				Obs.:
										Provisória		Definitiva		
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Data	Nº	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1149	29/03/04	04248200	24/03/04	Leg. de Acréscimo										Req. 03508379 Total Área Total do Acrés. 51,63m²
1150	〃		〃	〃	〃	〃								
1151	〃		〃	〃	〃	〃								
1152	27/06/85	—	—	Legalização										
1153		04332880	05/07/04	Legalização										
1154		04359216001	08/09/04	Legalização										
1155		〃	〃	Legalização										
1156		Isento		Lic. de Const										
1157		05/40602912	06/12/05	Leg. de Acréscimo										
1158	04/07/06	01006640	20/09/06	Legalização		Lei 3692 de		11/10/05.		Prorrogada pela segunda vez a Lic. de Construção de 26/09/09 à 26/09/11				
1159	26/09/06	01035274		Aprov. de Projeto - Lic de Const.										
1160	08/07/08	—	—	Legalização										
1161	04/12/06	08/00956247	25/02/08	Legalização										
1162	18/12/08	08/02045630		legalização	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1163														
1164														
1165														
1166														
1167														
1168														
1169														
1170														

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

M	MENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRU													
5	4473/51	Maria de Almeida Assis Nunes Almeida	Resid		67,57		16	138 C/I	0,50	12,45
	"	" " " " "	"			27.036,00	11	138 C/III		
27	"	" " " " "	"		77,28 800,00	61.824,00	11	142 frente		
28	3075/51	Evaristo da Cunha Ver Obs:	Casa de Estiqueiro		14487	10.000,00		S/N: Baixa Territorial		
29	863/51	Leandelina Saí Freire Ribas	Serv		55,47 1.000	55.470,00	14	124 atual 134		
30	"	Hilton Saí Freire Ribas e Leandelina Saí Ribas	Serv		3 8025 Serv C	80.250,00	11	122 C/I		
31	"	" " " " "	"		135,72 Resid C	135720,00		120 C/III		
32	2072/52	Luiz Spiesberger	C		55,47	42.000,00	2	294	0,50	41,50
	1996/52	Leopoldina Barbosa dos Santos (Viúva)	C(E)		47,86	42.000,00	4	3 142 Fund 127 (Viúva)	0,40	12,00
	3905/52	João et ind	B(E)		37,97	30.000,00	10	2 Rua	0,40	10,00
	4078/52	Joaquim Delphino da Motta Jor Transferencia				8.000,00		Rua Profetada H		
	5563/52	Antonia Candida Ferreira	Resid		46,19 809,00	32.152,00	11 H	152 atual (134) (156)		
	8/54/50	Otelino Pereira da Silva (Ficha 9/24)	C(E)		47,86	35.000,00	48	42	0,40	10,00
	9/4275	José de Almeida Julio Santos	Loja		40,80	40.800,00	10 5	338	0,40	25,50
9	"	" " " " "	Resid					336	4	5
40	7663/52	Carmelinda Fagundes Borges Serv	"		74,00 1.000,00	74.000,00		27		
41	933/52	Odette Figueira Silva	B 5/11		34,95	21.000,00	23 M	65 atual 139 Proc	0,40	10,00
42	5774/53	Maria Bomba Rolim	C		55,47	42.000,00	9	64	0,40	12,45
43	5772/53	Joanna Augusta Correa Lazaro Rodrigues	Resid		182,50	182.500,00	7	136 atual 148	0,40	12,00
44	7829/53	Eudides Ferreira de Morais	C(E)		47,86	35.000,00	42	35	0,40	10,00
45	8937/53	Quivalina Conceição Rodrigues Vª Manhães	Resid		92,18	92.180,00	10	76	0,60	22,45
46	14435/66	Lindauna Borges (Viúva)	C		55,47	448.000	10 B	1400	0,50	12,00
47	9386/53	Terezinha Fátima Correa	C		55,47	42.000,00	8	52 atual 46 com proc 58/64	0,50	12,45
48	5118/53	Izaydia Xavier da Silveira Lima (Viúva)	Resid		1.000,00	59.000,00	5 30	atual 28 - Reformado com a		
		continua								

	2090	23-7-51	4	4			4	4				1-1-52	
4	4	0	4	4			4	4					
7-51													
12-5	1	28-1	- transferencia										
11	3		legalização										
11			5										
11			11										
			4										
-52	P.g/selo	2-4-52	3 anos	2-4-55									
-52	4	4-6-52	3 "	4-6-55	892	56	4-6-57	P. proc 759/69 alinh. 22 anno 3,00			3702	52	2-6-52
6-52	"	6-6-52	2 anos	6-6-54	896	59	4-6-59	Total 15,00 5-11-54 89 23 5 18 7 56			896	69	7-1-59
2-52			Transferencia p/ João Macedino de Menezes										
2-52	3746	17-10-52	Serg	Mauta nº 1779				1952	273				
11-52	P.g/selo	18-11-52	3 anos	18-11-55				Ficha 4/24					
12-52	cr$ 8,200												
	458	22-12-52	6 meses	22-6-52				1952	222		1021	53	27-2-53
								4	4				
1-53	1239	7-4-53	Serg					1952	244				
12-52	P.g/selo	31-12-52	2 anos	31-12-54	867	55	31-12-55	cancelado Vide proc 1565/71			388	53	Estr. Laicoaba
5-53	4	16-7-53	3 anos	14-7-56				{P. proc. 16525/73, paga a guia de licença de pinturas e reparos; nº 8032 de 21-2-74}			9404	53	9-12-53 Av.ª Projetada
6-53	cr$ 1,200,00										9537	55	16-9-53 Devendo requerente pg. as taxas de prorrog.
29-21		25-8-53	6 meses	18-2-54				1953	136				
9-53	P.g/selo	30-9-53	3 anos	30-3-54									Rua Projetada, não constando Planta de Linha
9-53	cr$ 3,500										8775	54	24-9-54 Av.ª " Existente
11-53	4330	28-11-53	6 meses	28-5-54				1953	201				
66	17087	1-9-66	3 anos	1-9-69	Pelo proc 3069/69			cancelado ~~por~~ [illegible]			1701	54	Est. de Laicoaba
11-53	P.g/selo	3 anos	27-11-56								3660	54	26-5-54 Av.ª Projetada 17
24	cr$ 2,620,00							1954	16	(Demolido P. 9927/75)			Thiago Renato da Costa Martins proc 6078/
	33	23-9-54	Serg										Est. Laicoaba - Guia 12.510 de 27-8-69
								continua f/c	388				

Mello da Fonseca Luiz 49-965/76
Transf. P. 98.102/73 Milton da Freire
Pibas - guia 4606/73
P. proc. 1180/74, pg guia de licença para pinturas e reparos sob. nº 3646 de 1-3-74.
Área do prédio de nº 3006 II - 40,305 m²
" " " 3006 III - 40,305 m²
conf. inf. proc. 05/3-3584

Est. Laicoaba
O medio tomou nova nº p/ Av.ª to. 754/59
Rua Laicoaba (Antiga Projetada e.)
Rua Laicoaba
Rua Projetada 17 Cadastro 8296
Est. de Laicoaba
Rua Lafayete Pimenta Passos, 1

Mauta 425
Est. Laicoaba
Av.ª Projetada
Devendo requerente pg. as taxas de prorrog.
Rua Projetada, não constando Planta de Linha
Av.ª " Existente
Est. de Laicoaba
Av.ª Projetada 17
Thiago Renato da Costa Martins proc 6078/
Est. Laicoaba - Guia 12.510 de 27-8-69

Mod. 28 - Morlah Silva

CERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS

1º

PREFEITURA

SEMURB — DEPARTA

FICHA Nº 390

LOCALIDADE XV. IGUAÇU

LOGRADOURO ESTRÁ DE MADUREIRA

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	DO M.	AL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
190	4819/68	TERRITORIAL D'OLIVEIRA PINTO		RESID		48.10			Z4	B	62		RUA CARMEN	SEPA
191									Z3		72			
192									Z2		82			
193									Z1		92			
194									Z0		102			
195									19		112			
196									18		122			
197									17		132			
198									Z3	H	152			
199									Z2		162			
Z00									Z1		172			
Z01									Z0		182			
Z02		VER OBS							19		192			
Z03									18		Z02			
Z04									17		Z12			
Z05									16		Z22			
Z06									15		Z32			
Z07									14		Z42			
Z08		Ver anot 3.1247 e 3.1248							13		Z52			
Z09									5	B	Z5			
Z10									6		35		RUA JOAQUIM SEPA	
Z11									7		45			
Z12									8		55			
Z13									9		65			

PG TAXA DE EXPEDIENTE Nº 6999 DE 21-3-68

Mod.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DEM	APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRAZO	V…	ARQUIVADA DATA	ARQUIVADA Nº	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
190	21/3/68			1 ANO	21/3/69	1968	9…					
91												
13												
194												
195												
96												
18												
206												
07												
208												
09												
10												
11												
12												
213												

PELO PROC. 13710/74
ESTA LIC. FOI CANCELADA.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO [illegible]VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PART[illegible]

LOGRADOURO

QUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TESTADA
4819/68	Terezinha D'Oliveira Pinto Azevedo Villaça		Resid.		48.10	30.00	1443.00	12	F	171	RUA PAULO MIRANDA			
								13		181				
								14		191				
								3	E	30				
								4		40				
								5		50				
								6		60				
								7		70				
								8		80				
								9		90				
								10		100				
								11		110				
								12		120				
								13		130				
								14		140				
								15		150				
								16		160				
								17		170				
								18		180				
								19		190				
								20		200				
								21		210				
								22		220				
								23		230				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

...GIA		LICENÇA		PR...ÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
Nº	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.	...LIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1-68						1968	94					
		Idem	21/3/69									

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Estr...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
547.	2156O/71.	Sebastião de Oliveira.		Resd.		39,00			23		115.		Rua Dona Noêmia (Vieira)
548.		" "				31,50			23		115.	fundos	
549.		Joaquim Vieira				21,60			24.		132.		
550.		José Pereira da Silva.				42,54			25.		125.		
551.		João Ribeiro da Silva.				35,00			26		142		
552.		Nilson Felipe da Gama.				21,94			28.		152.		
553.		Adauto Lopes Custinho.				17,60			30		162.		
554.		José Vieira				26,46			31.		165.		
555.		Maria da Conceição Silva.		Esta ordem foi transferida p/ ficha 7007 Ordem 01 ver ordem 1199		52,30			34		40.		R: José Augusto
556.		Maria Ernesta Oliveira Costa.				21,91.			35		185.		D: Noêmia Vie
557.		Joaquim Vieira				38,10.			36		39		José Augu
558.		Adimar Freitas Vasconcelos				97,56			41.		215		D: Noêmia Vie

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

	VISTA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
547	16-8-72	4113	30.11.73	Regularização			1974	01					
548		"											
549		4114											
550		4115											
551		4116											
552		4117											
553		4118											
554		4119											
554		4120											
5		4121											
		4122											
8		4123											

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMOVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SECÃO

LOCALIDADE 1º M. Cruz 390 LOGRADOURO

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
190	4819/68	Territorial D'Oliveira Pinto (Czar Villaça)		Resid.		49.10	3000	147300	24	B	62	RUA CARMEN SEPA			
191									23	11	72				
192									22	11	82				
193									21	11	92				
194									20	11	102				
195									19	11	112				
196									18	11	122				
197									17	B	132				
198									23	H	152				
199									22	11	102				
200									21	11	172				
201									20	11	182				
202									19	11	192				
203									18	11	202				
204									17	11	212				
205									16	11	222				
206									15	11	232				
207									14	11	242				
208									13	H	252				
209									5	B	15	RUA JOAQUIM SEPA			
210									6	11	35				
211									7	11	45				
212									8	11	55				
213									9	11	65				

OBS:

Faça o alinhamento de 31 - 3 - 68

Rapaz

Mº 209 de

GUIA		LICENÇA		P		A ARQUIVADA		STORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA A	ATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13-68						1968	9/1					
		1 ano	21/3/69									Pelo Proc: 13710/74 esta Lic: foi cancelada

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

...RITO ... Nova Iguaçu ... PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU ... FICHA Nº 390

...CALIDADE ... SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO ... LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Tavora

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
														(POSSE)
1.135	02/06/12.736	Jorge Correia Lessa		Resid		204.00m²			18	B	30	R: Marcos Costa		
1.136	22/12/28.365	João Ferreira Lucas	Idem 48	Quarto		29.11m² cada unid			1	E	146	R: Cel Pedro Virgilio da Silva Quarto 1, 6, 7, 12		
1.137	"	"	"	"		28.71m² cada unid			1	E	146	Quarto 2. 5. 8. 11	13	14
1.138	"	"	"	"		27.78m² cada unid			1	E	146	Quarto 3 e 9		
1.139	"	"	"	"		27.52m² cada unid			1	E	146	Quarto 4 e 10		
1.140	28/01/00504	Sebastião da Silva Pais		Loja		34.28m²			18	B	2.034	Av. Abílio Augusto Tavora		
1.141	"	"	"	"		32.68m²			"	"	2.038	"	"	"
1.142	"	"	"	"		49.28m²			"	"	2.040	"	"	"
1.143	"	"	"	"		53.00m²			"	"	5	R: Dom Joaquim		
1.144	"	"	"	"		48.90m²			"	"	7	"	"	
1.145	"	"	"	"		51.30m²			"	"	11	"	"	
1.146	"	"	"	"		269.44m²			"	"	15	"	"	
1.147	03/06/11.986	Pedro Gomes de Souza	Idem	Casa		8.23m²			13	H	252	R. Carmen Sofia c/B Maria		
									13	H	252			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
		02388												
1.135	13.1.2003	41.000	06.1.03	Regularização										Req. 00582421
		033005												
1.136	10.03.2003	1.2000	6.3.2003	Legalização										
1.137	"	"	"	"	"									
1.138	"	"	"	"	"									
1.139	"	"	"	"	"									
		033492												
1.140	08.04.2003	56001	2.4.03	Modificação	S/ Acréscimo de Área Própria									Req. 00583063
1.141	"	"	"	"	"									" 00677960
1.142	"	"	"	"	"									" 00678084
1.143	"	"	"	"	"									" 00677929
1.144	"	"	"	"	"									" 00043183
1.145	"	"	"	"	"									" 00048178
1.146	"	"	"	Regularização										Req. 00677951
		033560												
1.147	22.1.2003	23000	16.1.03	Regularização	da Ampliação									Req. 00133592 Total da área const. 14
148	24.1.2003	"	"	Regularização										56028

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

LOCALIDADE Igaraçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHA TESTADA
595	12662/72	Diogenes Loureiro	Legalização	Loja e Dep:		144,00	40,00	5.760,00	34		7101	R:	Est: de	Madure	
596	12662/72	"	"	"		175,00	40,00	7.000,00	"		27	"	Curupaiti		
597	3927/74	Derci Rosa Pereira	"	Casa		81,60	40,00	3.264,00	4	89	78	Av.	Severino Ferreira da Cr		
598	7.045/74	Serafim Peixoto - Legalização		Resid.		63,32	40,00	2.532,80			685	Rua	caminho ex		
599	"	"	"	"		49,10	"	1.964,00			685 c/I	"		"	"
						110,42		4.496,80							
600	13.748/74	Armando Pereira Martins		C		60.00		4.500	3	2	138				
601	5746/74	João Bertanha		Resid		80.00		(da ord 361 a 404)	13	3	159				
602	10355/74	Luiz Augusto Braga	Luz:	"		39,11	40,00	1.564,40	11	-	7	Est: de	Madureira		
603	20.427/74	Sociedade de Ensino Superior de Nova Iguaçu -		Aplicação de Projeto											
604	13.892/74	Cezar Gomes Leal -	Legalização	Resid		37,40	75.00	2.805,00	18	B	122				
605	"	"	"	"		45,74	"	3.431,00	"	"	122 casa I				
						83,14		6.236,00							
606	20.887/74	Thereza Villaça dos Santos -	Legalização	Resid		64,20	40,00	2.568,00	9	1	6005				
607	"	Valcarema Villaça de Freitas -	"	"		64,90	"	2.596,00	9	1	6007				
608	23322/74	Pedro Alves de Freitas -	Leg:	"		62,40	75.00	4.680,00	7	B:	1883		"	"	"
609	23322/74	"	"	Telmino H. Fernandes		Loja e Depend: 60,00	150,00	9.000,00	7	B	1885			0,50	10,50
610	23322/74	"	"	"		Resid: 63,00	150,00	9.450,00	7	B	1885			"	"
611	2.599/75	José Carlos Paula -	Legalização	Resid.		30,85	40,00	1.234,00	7	C	295	Rua	Joaquim Vie		
612	3880/75	Dino da Silva Geraldo e Celso da S. Fra -		Roberto B. Soares		77,08	150.00	11.562,00	7	-	87	"	Marcia		
613	5786/75	Mercearias Alto da Posse Ltda -						5.000,00	3	8	6335				
614	"	"	"	"		166,01		12.451,00							
								17.451,00							
615	5118/75	José Quintino -	Legalização	Resid		77,56	40.00	3.103.00	14	B	2840	Av. Abilio Augusto Tavora			
616	6662/75	Augusto de Sá Ferreira	"	Resid		97,92	75.00	7.344,00	39	V	52	Paulino Sendas - C.			
617		Etalina Andrade de Campos.		Resid.		67,71	40,00	2.708,40	36	II	74	Rua	Paulino		

continua

	SENÇA				PROROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
2-74	32.473	18.9.75	Legalização				1974	476					
2-74	"	"	"										
3/74			"										
6.74													
"	13.979	10.7.74	Legalização				1974	134					
7 74	13.530	15/7/74	1 ano	15.7.75									Est. de Madureira
	14.584	6.8.74	Transferência										
07-74	14719	6.8.74	Legalização				1974	10					
0/74			Aprovação de projeto										
11.74	18938	25.11.74	Legalização										Rua Cardoso Siqueira Fonseca
"	"	"	"										
	22.851	3.3.75	"				1974	110					
	22.852	"	"										
1-75	22.760	21.2.75	"										
1-75	22.761	"	Zanuso	14.1.77			1975	20					Est. de Madureira
1-75	"	"	"										" " "
3/1-5	24.163	4.4.75	Legalização				1975	60					
3-75	27.800	5.6.75	1 ano	11.3.76			1975	123					
4.75							1975	12					
"	24.842	18.4.75	15 meses	11/7/76					10.760/75	25.6.75			
5-75			Legalização										
5-75	26.960	20/5/75	"				1975	38					
5	24.913	13/11/75	Legalização				1975	367					R. Paulino Simões

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1º

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estr. DE MADUREIR

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO D
595	12662/72	DIOGENES LOUREIRO		LOJA E DEP.	1	144,00			34		7101			
596	11	11		11	1	175,00			11		27	R. CORUPAITI		
597	3927/74	DERCI ROSA PEREIRA		RESID.	1	81,60			4	89	78	AV. SEVERINO P. DA S		
598	7045/74	SERAFIM PEIXOTO		11		61,32					685	R. CAMINHO EXIST.		
599	11	11 11		11		49,10					685 c/1	11	11	11
600	13748/74	ARMANDO PEREIRA MARTINS		11		60,00			3	2	138			
601	5746/74	JOÃO BERTANHA (DA ORDEM 367 E 404)		11		80,00			13	3	159			
602	10355/74	LUIZ AUGUSTO TIAGO		11		39,11			11		7			
603	20427/74	FACULDADE DE E. SUPERIOR DE NOVA IGUAÇU		APROVAÇÃO DE PROJETO										
604	13892/74	CEZAR GOMES LEAL		RESID.		37,40	Vide ord. 196		16	B	122	R: CARMEM SEPA		
605	11	11 11 11		11		45,74			11	11	122 c/1	11	11	11
606	20887/74	THEREZA VILLAÇA DOS SANTOS		11		64,20			9	1	6005	AV. ABILIO A. TAVORA		
607	11	VALCIREMA VILLAÇA DE FREITAS		11		62,40			11	11	6007	AV. ABILIO A. TAVORA		
608	23322/74	PEDRO ALVES DE FREITAS		11		62,40			7	B	1883			
609	11	11 11 11 11		LOJA C DEPEND.		60,00			11	11	1885			
610	11	11 11 11 11		RESID.		63,00			11	11	1885			
611	2599/75	JOSÉ CARLOS PAULA		11		30,85			7	C.	295	R: JOAQUIM VISIONA		
612	3880/75	DINO DA SILVA E EUNIA DE CELSO DA SILVA		11		77,08			7		97	R: MARCIA		
613	5786/75	MERCEARIA ALTO DA POSSE LTDA		LEG. DE MODIFICAÇÕES		1661,01			3	B	375			
614	11	11 11 11 11 11		LEG. DE ACRESC.					11	11				
615	5116/75	JOSÉ QUINTINO		RESID.		77,56			14	A	2840	AV. ABILIO A. TAVORA		
616	6662/75	AUGUSTO DE SÁ FERREIRA		11		97,92			39	V	52	R: PAULINA SCALDER C.		
617	15082/74	ETALINA ANDRADE DE CAMPOS		11		67,71			36	V	74	11	11	

ACERVO DIGITAL CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

E	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
	15-7-74	32473	12-9-75	LEG.				1974	476					
	11	11	11	11				11	11					
-	20-3-74													
598	27-6-74	13979	10-7-74	LEG.				1974	134					
599	11	11	11	11				11	11					
600	15-7-74	13530	15-7-74	1 ANO	15-7-75									
01		14584	6-8-74	TRANSFERÊNCIA										
602	18-2-74	14719	6-8-74	LEG.				1974	40					
603	15-10-74			APROV. DE PROJETO										
4	19-11-74	18936	25-11-74	LEG.										
	11	11	11	11										
06		22851	3-3-75	11				1974	110					
7		22852	11	11				11	11					
6	14-1-75	22760	21-2-75	11				1975	20					
9	11	22761	11	2 ANOS	14-1-77			11	11					
0	11	11	11	11	11			11	11					
11	6-3-75	24163	4-4-75	LEG.				1975	60					
12	11-3-75	27800	5-6-75	1 ANO	11-3-76			1975	123					
3	11-4-75	24142	18475					1975	92					
14	11	11	11					11	11	10760/75		26-6-75		
15	13-5-75			LEG.										
6	20-5-75	26960	20-5-75					1975	38					
7	10-11-75	34913	13-11-75	LEG.				19	367					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1857
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

290

DISTRITO

LOCALIDADE / IGUAÇU e C. SOARES

PR... MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SE... B — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 290

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
499	8649/72	Conceição Aparecida Ribeiro Ferraro		Resid		67.60			10	A	2080		Est. de Madureira	
500	2467/72	José Pereira Barros		Deposito		226.94			3	8	6335		"	"
501	7358/72	Antonio José Conceiro de Souza	= Leo	Resid		49.40			6	C	235	R.	Katia	
502	14.435/71	Ezir Francisco Vaz	= Leo			18.88			5		659		Est. de	
503		Fernando Sant'Ana Rocha	"			72.00			6		669		Madureira	
504		Manoel da Silva Neves	"			21.45			4		18			
505		Waldemar Gabriel	"			31.15			10		48			
506		Cia Mercantil do Machado	"			58.40		(ver ord. 7726773)	12		58	Atual	62 d/I	
507		Sebastião de Souza	"			50.43			17		79	*		
508		Raimunda Fração de Assis	"			56,01			18		88	*		08
509		" " "	"			32.64			18		88	Fds *		09
510		Manoel Guilherme Abrantes	"			53.44			20		98			10
511		João Soares da Silva	"			47,86			24		128	*	R.	11
512		Claudino Manoel dos Santos	"			68,25			14		68			
513		Sebastião de Paula	"			56,55			26		138	*		
514		João dos Santos	"			37,92			28		148	*		
515		Fermidio de Lima	"			13,00			30		158			
516		Hermes Eurebio da Silva	"			90,00			31		159			
517		" " "	"			31.16			31		159	Fds		
518		Porcidonia Maria do Carmo	"			53,64			33		169			
519		Angelo Alexandre da Silva	"			95,00			34		178	*		
520		Jorge Marcelino de Oliveira	"			59.85			36		188			
521		Euclides Severo Filho	"			52,80			37		179			
522		Amauri Vidal dos Santos	"			34,67			39		189			

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

390 390

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
499	14-7-72	7039	31-10-72	Leg.				1972	379					
500	18-7-72	3121	8-7-72	18 meses	18-01-74			1972	27			5786/75		(ver ord. 614.)
501	20-7-72	6601	16-10-72	CALCULADO COMO Inc. ANTERIOR				1972	284					
502	3-8-72			Leg.										TRANSF. AREA 2000 FAZ PARTE DE UMA A LOTE 659 - PROC. M/110.455/91.
503														
504														
505														
506														TRANSF. P/ MANTENA FERREIRA DUARTE PROC. 05/999/76. GUIA 95211
507														
512		3931	2-1					1972	99					
513														
514														
515		3902	30-1											
516														
517														
518														
519														
520														
1		1	1					1	1					
522														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390.

LOGRADOURO Estrada de Madureira

ENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
499	8649/72 Conceição Aparecida Ribeiro Ferraro		Resid		64,40	40,00	2.696,00	10	H	2080	R. Est de Madureira		
500	9467/72 José Pereira de Barros e Roberto B. Soares		Depósito		226,94	50,00	11.347,00	3	8	6335	Depósito Est. de	"	"
	7358/72 Antônio José Cordeiro de Souza	Loz. "	Resid:		49,40		1,976,00	6	C	735	Rua Kolia		
	24.435/71 Ezir Francisco Vaz	Regularização			18,88		755,20	5		659			
	Fernando Sander Rocha	" "			72,00		2,880,00	6		669	Estrada de Madureira		
504	Manoel da Silva Neves	" "			21,45		858,00	4		18	V		
505	Valdemar Gabriel	" "			31,15		1,246,00	10		48	V		
506	Gumercindo Machado	" "			58,40		2,336,00	12		58	V		
507	Sebastião de Souza	" "			50,43		2.017,20	17		79	*		
508	Raimunda Frazão de Assis	"			56,01		2240,40	18		88			
	" " " "				32,64		1.305,60	18		88	fundos		
	Manoel Guilherme Alvantes	" "			53,44		2,137,60	20		98	V		

(Vide)

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
ACERVO DIGITALIZADO

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
501	14-f-72	5035	31/10/72	Regularização				1972	379					
502	18-f-72	3121	21/7/72	Calculado como base de nascimento				1972	27			5786/75		(Ver ordem 614)
503	30/7/72	6601		Regularização				1972	284					Transferido p/ José Freire de Lima e Lopes 659, proc. 14/1110.4505/81
503	8-8-72			Reg. "										
503														
504														
505														
506														
507														
508														
509														
510														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
499	8.649/72	Conceição Aparecida Pinheiro Ferriato	Rebul	Deposito		67,40	40,00	2.696,00	10 H	2080	R. Est. de Madureira			
500	2467/72	José Pereira de Barros	Roberto B. Soares	Resid.		226,94	50,00	11.347,00	3 8	6335	Logradouro	Est. MADUREI		
501	7359/72	Antonio José Bordeiro de Souza	Ideg.			49,40	40,00	1.976,00	6 C	235	Rua Kotia			
	14.435/71	Ezir Francisco Paz	Logradouro	~~Comercial~~		18,88		755,20	5	659	v.	Estrada de Madureira		
503		Fernando Lande Rocha	"			72,00		2.880,00	6	669	v			
504		Manoel da Silva Neves	"			21,45		858,00	4	18	v			
505		Waldemar Gabriel	"			31,15		1.246,00	10	48	v			
506		Germercindo Machado	"			58,40		2.336,00	12	58	v			
507		Sebastião de Souza	"			50,43		2.017,20	17	79	v			
508		Raimunda Inazão de Assis	"			56,01		2.240,40	18	88	v			
509		" " "	"			32,64		1.305,60	18	88 fundos	v			
510		Manoel Guilherme Abrantes	"			53,44		2.137,60	20	98	v			
511		João Soares da Silva	"			47,86		1.914,40	24	128	v	*		
512		Claudino Manoel dos Santos	"			68,25		2.730,00	14	68	v			
513		Sebastião de Paula	"			56,55		2.262,00	26	138	v			
514		João dos Santos	"			37,92		1.516,80	28	148	v			
515		Ermidio de Lima	"			13,00		520,00	30	158	v			
516		Hermes Euzebio da Silva	"			30,00		1.200,00	31	159	v			
517		" " a	"			31,16		1.246,40	31	159 fundos	v			
518		Porcidonia Maria do Carmo	"			53,64		2.145,60	33	169	v			
519		Angelo Alexandre da Silva	"			35,00		1.400,00	34	178	v			
520		Jorge Marcelino de Oliveira	"					2.394,00	36	188	v			
		Euclides Severo Filho	"					2.112,00	37	179	v			
		Amauri Vidal dos Santos	"					486,80	39	189	v			

Rua José Vi

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DE IMAGEM
INSTITUTO MULTIMEIOS DIGITAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO
7039	31/X/72	18 meses	18/4/74	1972	379		
3121	21/7/72	Calculado	edito busca de correcao	1972	27	5786/75	(Ver ord. 614)
601	16.10.72	Legalização		1972	284		Transferido p/ José Breve de Lima a loja 659, proc. 14111045 05/91
		Legalizado					

5786/75 de 18/4/75

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Mod. 98 Moriah Silva

DISTRITO
LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — DIVISÃO DE ENGENHARIA —

FICHA
LOGRADOURO Estrada de Madureira

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
118	15.299/63	Manoel Caetano da Silva - Leg. ex ofício	Sr. Severino Lucio da Silva	Resid		54,00	—	—	13	2	1178	Estrada de Madureira			(Austin)	E.
119	16714/63	Dalila Fernandes Athayde - Legalização		Resid		56,00	—	—	2	1	1048	"			"	"
120	2203/64	Francisco Silvestre dos Santos, José Silvestre		Loja de..		90,00	—	—	30		9817	"			(Encanado)	E.
121	"	dos Santos, Henrique Silvestre dos Santos, Reny Silvestre		Loja e Res.		30,00	—	—	30		9825	"			"	E. 186. 65
122	"	dos Santos, João Batista dos Santos e Paulo Silvestre dos Santos		" "		60,00	—	—	31		9851	"			"	E. 181. 65
123	"	Lourival Silvestre dos Santos - Legalização		Res.		48,00	—	—	31		9841	"			"	E.
124	"	Francisco Silvestre dos Santos e outros (Obs)		Loja		15,00			31		9845	"			"	E. 183 60
125	"	"	"	Loja e Res.		90,00			33		9873	"			"	E. 190 -
126	"	"	"	Loja.		40,00			33		9877	"			"	E. 191 -
127	4875/64	Laurelemente de Sá - Legalização		Galpão		250,00	—	—	5		1235	"	"	"	"	E. 81
128	B.502/64	Ernanita Brantes Silva	"	Resid		94,00			13		988	"	"	"	"	
129	1696/64	Lucia Reza de Araujo Ferreira	"	"		78,76			39		3116 II	Estrada	Velha	Rio Tinguá		E. 106
130	18.661/64	Fabrica de Bebidas Drama Ltda - Jeronimo de Barros		Galpão		526,00	10.000,00	5.260.000			302				"	E. 179
131																
132											1006					
133	10.811/65	Maria Aparecida Faiva e Joaquim Dionisio Damasceno		"		32,00			5	1	1.084 C/I	"	"	Madureira		
134	" "	" " " " " "				48,00			5	1	1.084 C/II	"	"	"		
135	14129/63	José Miguelote - Legalização		Resid		112,00	—	—	15.000,00		10.555	"	"	"	(Guerreiros)	
136	11772/65	Natanael Oliveira Santana - Legalização		"		72,00	—	—	6	D	242	"	"	"	Austin	E. 81
137	11.357/65	Constantino Raphael		"		18,00			16	1	1125	"	"	Austin Madureira		E. 148
138	P.D. 450/65	Marcos Martins		"		42,00			3	14	5.466	Estrada de Madureira				E.
139	6734/66	José Ferreira Barros - Art. N. Almeida		Loja	1º	115,05	30.000	3.461.500			6335			0,30	48	
140		" " "		Resid	2º	134,09	"	4.022.700	3	8	6339	Rua dos Pinheiros				
						249,14		7.484.200								
141	6734/66	Empreza Granja Paraiso - Legalização		"		50,00	—	—	3	8	28	Rua Severino Cesar				

(vide FICHA 941 tem esta nota)

CONT. NA FICHA 3907

SERVIÇO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
IMAGEM
CENTRO DE GESTÃO DOCUMENTAL E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Estrada dos Martins

Nº	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
118	30-8-63	7892	30-8-63	Sem prazo					Resol 1283 de 6-10-63					
119	4-9-63	6552	24-6-64	1 ano										
120	20-3-64			Regularizado										
121	"													
122	"													
123	"													
124	"													
125	"													
126	"													
127	12-5-64	4698	14-5-64	Regularização					Resol 1283 de 6-10-63					
128	21/9/64	36.242	13/10/64	"					"					
129	18-6-64	5996	21-1-64	"					"					
130	26-1-65	7198	27-1-65	6 meses	26-7-65				"					
131		9139	23-6-65						"					
132									"					
133	24-6-65	9327	28-6-65	"					"					
134	"	"	"	"					"					
135	24-6-65	10109	13/7/65	Regularização (terreno alheado)					Resol 1601 Art 2º					
136	5-7-65	16406	22/12/65	"					Item B					
137	13-7-65	10.152	14-7-65	"					"					
138	3-3-66	4193	29-3-66	"					Resol 1601 Art 2º					
139	4-66	5647	4-5-66	6 meses	28-10-66									
140	"	"	"	"										
141	-7	4-5-66		Regularização					Resol 1601 Art 2º					

Estrada dos Martins 390

Nº	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
118	30-8-63	7892	30-8-63	Sem prazo					Resol 1283 de 6-10-63					
119	4-9-63	6552	24-6-64	1 ano										
120	20-3-64			Regularizado										
121	"													
122	"													
123	"													
124	"													
125	"													
126	"													
127	12-5-64	4698	14-5-64	Regularização					Resol 1283 de 6-10-63					
128	21/9/64	36.242	13/10/64	"					"					
129	18-6-64	5996	21-1-64	"					"					
130	26-1-65	7198	27-1-65	6 meses	26-7-65				"					
131		9139	23-6-65						"					
132									"					
133	24-6-65	9327	28-6-65	"					"					
134	"	"	"	"					"					
135	24-6-65	10109	13/7/65	Regularização (terreno alheado)					Resol 1601 Art 2º					
136	5-7-65	16406	22/12/65	"					Item B					
137	13-7-65	10.152	14-7-65	"					"					
138	3-3-66	4193	29-3-66	"					Resol 1601 Art 2º					
139	4-66	5647	4-5-66	6 meses	28-10-66									
140	"	"	"	"										
141	-7	4-5-66		Regularização					Resol 1601 Art 2º					

SERVIÇO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO PEREIRA PASSOS

DISTRITO 13

LOCALIDADE Nova Iguaçú

...A MUNICIPAL DE ...IGUAÇU

— DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estrada de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME COMPROMISSÁRIO	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
118	15299/63	Manoel Caetano da Silva		Residência	-	54,00m²			13	1	1178	-	Estrada de Madure	
119	16714/63	Dalila Fernandes Attaydi		Residência	-	56,00m²			2	1	1048	-	Est. Madureira (Aust	
120	2203/64	Francisco Silvestre dos Santos; José Silvestre dos Santos; Hen		Loja e Resid.	-	90,00m²			30	-	9817	-	Est. Madureira (Quei	
121	2203/64	Rique Silvestre dos Santos; Dry Silvestre dos Santos;		Loja e Resid.	-	30,00m²			30	-	9823	-	Est. Madureira (Quei	
122	2203/64	João Batista dos Santos e Paulo Silvestre dos Santos.		Loja e Resid.	-	60,00m²			31	-	9831	-	Est. Madureira (Quei	
123	2203/64	Lourival Silvestre dos Santos		Residência	-	48,00m²			31	-	9841	-	Est. Madureira (Quei	
124	2203/64	Francisco Silvestre dos Santos e outros.		Loja	-	15,00m²			31	-	9845	-	Est. Madureira (Quei	
125	2203/64	Francisco Silvestre dos Santos e outros.		Loja e Resid.	-	90,00m²			33	-	9873	-	Est. Madureira (Quei	
126	2203/64	Francisco Silvestre dos Santos e outros.		Loja	-	40,00m²			33	-	9877	-	Est. Madureira (Quei	
127	4875/64	Jaia Clemente de Sá		Galpão	-	250,00m²			5	-	1235	-	Est. Madureira (Quei	
128	13502/64	Eremita Arantes Silva		Residência	-	24,00m²			13	-	988	-	Est. Madureira (Quei	
129	18901/64	Luiza Rosa de Araujo Ferreira		Residência	-	78,76m²			39	-	311 Casa II	-	Av. Abilio A. Teve	
130	18661/64	Fabrica de Bebidas Drana Ltda - Jerônimo B. Araujo		Galpão	-	526,00m²			-	-	302 Atual 282	"	"	
131	11725/65	Joaquim Dionisio Damasceno e Maria Aparecida de Paiva		Residência	-	105,00m²			11	-	1006	-	Est. Madureira (	
132	11725/65								11	-		-	Est. Madureira Casa	
133	10864/65	Maria Aparecida Paiva e Joaquim Dionisio Damasceno		Residência	-	32,00m²			5	1	1084 Casa I	-	Est. Madureira (Quei	
134	10864/65	Maria Aparecida Paiva e Joaquim Dionisio Damasceno		Residência	-	48,00m²			5	1	1084 Casa II	-	"	"
135	14129/63	José Migueloti		Residência	-	112,00m²			-	-	10555	-	"	"
136	11772/65	Natanael Oliveira Santana		Residência	-	72,00m²			6	D	242	-	Est. Madureira (Austin	
137	11357/65	Constantino Raphael		Residência	-	18,00m²			16	1	1125	-	Austin - Madureira	
138	20750/65	Marcos Monteiro		Residência	-	42,00m²			3	-	5466	-	Est. de Madurei	
139	6734/66	José Pereira Barros - Antonio N. Almeida.		Loja	1º	115,05m²			3	8	6335	-	"	"
140	6734/66	José Pereira Barros - Antonio N. Almeida.		Residência	2º	134,09m²			3	8	6339 Aptos 101 e 102	"	"	
141	6734/66	Empresa Granja Paraiso		Residência	-	50,00m²			43	8	28	-	R. Severino Pereira da	

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUCIONAL MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 NOVA IGUAÇU

OBS: AVENIDA ABÍLIO (AGOSTO) - JAVORA (ANTIGA [illegible] JADOREIRA).

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIV.	PROVISÓRIA			DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
118	30.08.63	7898	30.08.63	Legalização Ex-Ofício	—			Resolução 1283 de 10.04.63 - Artigo 2º						
119	04.09.63	6552	24.06.64	Legalização Ex-Ofício	—			Resolução 1283 de 10.04.63 - Artigo 2º						
120	20.03.64	〃	〃											
121	20.03.64	〃	〃											
122	20.03.64	〃	〃											
123	20.03.64	〃	〃											
124	20.03.64	〃	〃											
125	20.03.64	〃	〃											
126	20.03.64	〃	〃											
127	12.05.64	4698	14.05.64	Legalização Ex-Ofício	—			Resolução Nº 1283/63 - Artigo 2º						
128	21.09.64	36242	13.10.71	Legalização Ex-Ofício	—			Resolução Nº 1283/63 - Artigo 2º						
129	18.01.65	896	21.01.65	Legalização				1964	101		Item "B"			
130	22.06.65	1198	27.01.65	6 meses	26.07.65			1964	129			05/15877	30/09/71	
131	22.06.65	9139	23.06.65	Legalização	—	Resolução Nº 1283 de		10.04.63	Artigo 2º - V -					
132	24.06.65	9139	23.06.65	Legalização	—	Resolução Nº 1283 de		10.04.63	Artigo 2º - X -					
133	24.06.65	9327	28.06.65	Legalização -		Resolução Nº 1601		Item "A"						
134	24.06.65	9327	28.06.65	Legalização -		Resolução Nº 1601		Item "A"						
135	24.06.65	10109	13.07.65	Legalização (Terreo e Sobrado) -		Resolução 1601		Artigo 2º - X -						
136	05.07.65	16406	22.12.65	11		Resolução 1601 - Artigo		2º - Item "B"						
137	13.07.65	10152	14.07.65	Legalização -		Resolução Nº 1601		- Artigo 2º -	Item "B"					
	03.03.66	4193	29.03.66	Legalização -		Resolução Nº 1708		Art. 2º	—	—	—	—		Transferido para Aliza Correa Barbosa, conforme processo de Nº 21874/71 - Guia Nº 41363/72.
1	28.04.66	5647	04.05.66	6 meses	28.10.66	—	—	—	—	—	—	Visto dado pelo Processo 2467/72 em: 18.07.72.		Única ocupante vai continuar a loja — Est. de Jadoreira / Est. de Jadoreira
140	28.04.66	5647	04.05.66											
141	28.04.66	5647	04.05.66	Legalização -		Resolução Nº 1708 -		Artigo 2º						Demolido pelo Processo Nº 5786/75 - Guia Nº 24843/75

LEG. EX OFÍCIO - RESOLUÇÃO Nº 1283/63 - ART. 2º.

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 390

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
760	06/5116 5/90	José Simões		Sala		11:10		Sem Obs:			295	Sala	101.	
761	"	" "		"		17:61					"	Sala	102.	
762	"	" "		"		23:13					"	Sala	103.	
763	"	" "	Vêr ordem 944. e 757	Sagüão		23:04					"	Sagüão.		
764	"	" "		Apto		98:08					"	Apto: 201.		
765	"	" "		"		98:08					"	Apto: 301.		
766	06/5116 5/90	Jose Simões.		Casa de Bomba		26:53					"	Casa de Bomba.		
767	05/804/86	Gessy Pereira da Silva	—"—	Loja	—	464,07 m²	—"—				3179	Av. Ab. Lio Augusto Faulha		
768	05/804/86	Gessy Pereira da Silva	—"—	Apartamento	—	143,34 m²	—"—				3175	Av. Ab. Lio Augusto Faulha		
769	06/30053/93	Sergio Luiz Dias Paiva	—"—	Loja	—	40,00 m²	—"—		—	—	4001	Estrada de Madureira 2º		
770	06/30053/93	Sergio Luiz Dias Paiva	—"—	Loja	—	40,00 m²	—"—		—	—	4005	Estrada de Madureira		

ACERVO DIGITAL SEDIM
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
760	12/10/91	88476	12/10/91	Isenção			Modificação de Uso: Galpão de Carga							
761	"	"	"	"			Conforme o Processo Nº 02/12/30.106							
762	"	"	"	"			Loja Térreo e 2º Pav. - 194.96 m²							
763	"	"	"	"			Apt 101 - 3º Pav. 111,31 m² correspondente ao nº 295, folio 101 102, 203 e 301 (unificados) conforme Proc. 02/12/80.006.							
764	"	"	"	"			" 201 4º Pav. 109,33 m²							
765	"	"	"	"			" 301 5º Pav. 109,33 m²							
							6º Pav. cobertura - 39,77 m²							
							Total - 564,70 m²							
							Autenticada as plantas conforme o processo 02/12/30.106 em 30/07/2003. Eclusão.							
766	12/10/91	88476	12/10/91	Isenção										
767	08.09.87	110054	29.12.93	- Legalizada -			Ver ordens 639 e 640							Anotado p/ Legalizada Cas Ey 12/01/94. Hilton Alves do Fundo Assessor de Cadastro Matrícula nº 677921-9 - P.M.N.I. - SEDUR
768	08.09.87	110054	29.12.93	- Legalizada -			Ver ordens 639 e 640							Anotado p/ Legalizada Cas Ey 19.01.94 Hilton Alves do Fundo Assessor de Cadastro Matrícula nº 677921-9 - P.M.N.I. - SEDUR
769	17.05.93	107.692	30.06.93	- Legalizada -										
	17-05-93	107-692	30.06.93	- Legalizada										

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
SEMUAM - PCNI

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOCALIDADE Nova Iguaçú — LOGRADOURO Estra

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLE
736	05/193/79	Rui Rocha dos Santos	—"—	Residência	—	40,50m²	—	—	18	I	189	Rua
737	05/3120/79	Maria Gorcia de Souza	—"—	Resid. "C"	—	66,00m²	—	—	4	F	236	
738	05/1411/79	José Luiz Alves	—"—	Residência	—	66,00m²	—	—	18	C	18	Rua des Pereira -F.
739	05/603/79	ESAM - Empresa Santo Antonio de Fiscalização Ltda.		Galpão	—	3066,63m²	—	—	—	—	3793	Estrada de Ja
740	05/6007/85	Empreendimentos Vigné Ltda.	—"—	Oficina, Carvalharia, Depósito e forno	—	648,70m²	—	—	—	—	—	Avenida Abilio Augusto Tavora
741	05/6007/85	Empreendimentos Vigné Ltda.	—"—	Estrutura/to	—	63,84m²	—	—	—	—	—	
742	05/6007/85	Empreendimentos Vigné Ltda.	—"—	Mat. Elétrico	—	46,37m²	—	—	—	—	—	
743	05/6007/85	Empreendimentos Vigné Ltda.	—"—	Borracheiro Lavagem	—	31,05m²	—	—	—	—	—	
744	05/3993/86	Walter Abelardo de Freitas	—"—	Residência	—	58,92m² 60,00m²	—	—	A	—	1699	Casa I.
745	05/3993/86	Walter Abelardo de Freitas	—"—	Residência	—	50,40m²	—	—	A	—	1699	Casa II.
746	14/1104505/91	José Freire de Lima	—"—	Acréscimo Loja	—	42,62m²	—	—	—	—	659	
747	14/1104505/91	José Freire de Lima	—"—	Sala	—	24,75m²	—	—	—	—	659	Sala 202.
748	14/1104505/91	José Freire de Lima	—"—	Apartamento	—	41,85m²	—	—	—	—	—	— —
749	14/1104505/91	José Freire de Lima	—"—	Residência	—	55,00m²	—	—	—	—		
750	14/1104505/91	José Freire de Lima	—"—	Sala	—	12,51m²	—	—	—	—		
751	14/1101382/92	Sebastião Mendes Espito	—"—	Loja e Sobrado	—	306,18m²	—	—	6	B	3000	
752	14/220022/92	Laudo Alves de Oliveira	—"—	Escola	—	148,21m²	—	—	9	—	43	Rua José Vieira
753	05/2822/88	Antonio Pinheiro de Magalhães	—"—	Depósito	—	69,25m²	—	—	04	—	04	Estrada de Ja
754	05/2822/88	Antonio Pinheiro de Magalhães	—"—	Loja	—	69,25m²	—	—	04	—	04	Esq. com a Rua G
f55	06/5111/92	Maria Martins de Magalhães		Loja		51:25			02 03	A	2250	
f56	"	" " " "		"		25:04			11	11	2256	
f57	06/5116/90	José Simões	(Ver ordem 944)	Loja		f9·66					295	Loja.
f58	"	" " "		Tirau		53:10					"	Tirau
f59	"	" " "		Sobre Loja		f·95					"	Sobre Loja.

ACERVO DIGITAL DE IMÓVEIS
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO HISTÓRICO

GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	DISTRITO
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	DESPACHO		REQ to	DESPACHO		
0569	11.10.79	Legalização		—	—	—	226	—	—	—	—		
273	11.06.79	3 anos	11.04.92	—	—	—	—	—	—	—	—		
	53.324	04.12.79	Legalização	—	—	—	—	—	—	—	—		
7.06.79	46726	01.08.79	—	—	—	—	—	—	—	05/603/79	25.08.79		
06.09.85	16791	17.12.85	Legalização	638/82	—	—	—	—	—	—	—		
06.09.85	16791	17.12.85	Legalização	638/82	—	—	—	—	—	—	—		
6.09.85	16791	17.12.85	Legalização	638/82	—	—	—	—	—	—	—		
06.09.85	16.791	17.12.85	Legalização	638/82	—	—	—	—	—	—	—		
10.07.86	19328	15.07.86	Legalização	638/82	—	—	—	—	—	—	—		
10.07.86	19.328	15.07.86	Legalização	638/82	—	—	—	—	—	—	—		
25.09.91	99832	30.09.91	Legalização	1507/89	—	—	—	—	—	—	—		
25.09.91	99832	30.09.91	Legalização	1507/89	—	—	—	—	—	—	—		
25.09.91	99832	30.09.91	Legalização	1507/89	—	—	—	—	—	—	—		
25.09.91	99832	30.09.91	Legalização	1507/89	—	—	—	—	—	—	—		
25.09.91	99832	30.09.91	Legalização	1507/89	—	—	—	—	—	—	—		
30.03.92	100980	19.04.92	Legalização	1507/89	—	—	—	—	—	—	—		
06.02.92	100524	13.02.92	Legalização	1507/89	—	—	—	—	—	—	—		
05.03.88	88715	05.05.88	Legalização		—	—	—	—	—	—	—		
5.03.88	88715	05.05.88	Legalização		—	—	—	—	—	—	—		
30/03/92	100993	16/4/92	Lg 6: Lei 1507/89										
〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃							
12/10/91	88476	12/10/91	Isenção									Modificação de uso conforme Processo Nº 02/12/3106 de out 760	
〃	〃	〃	〃										
〃	〃	〃	〃										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº

LOGRADOURO Estrada do Ambra

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁR. COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAME TESTADA	DA
932	06/2331/89	Antonio Rodrigues Pedro	~ " ~	Loja - Sr. obs	—	28,87 m²	—	—	—	—	299	Est. do Ambraí		
933	06/1966/89	Itamar Alves Pacheco	~ " ~ Ver ficha 354 end 568	Resid.	—	56,60m²	—	Jerente 1149a 1151	10	—	285	Est. do Ambraí		
934	"	" " "	~ " ~	"	—	91,80 m²	—		10	—	285	fundos Est. do A		
935	06/2717/89	Const. Urb. e Pavimt. Serra Ltda	~ " ~	"	—	2.407,87 m²	—	Ver ordens nºs 945 à 983	—	—	781	Est. do Ra		
936	06/4683/89	Manoel Henrique Rodrigues Malheiros	~ " ~	"	—	63,00 m²	—	—	12	I	113	Rua Ké		
937	06/50214/90	Eleazar Souza Alves	~ " ~	"	—	40,01 m²	—	—	13	A	2870 (Fundos)	Est. d		
938	"	" " "	~ " ~	"	—	34,20 m²	—	—	13	A	2870	Est. de Ma		
939	06/4619/89	Marcelus Moraes Lavinas	~ " ~	Salão	—	22,14 m²	—	—	4	D	2839	Av Amilio R		
940	06/53064/90	Francisco Xavier F. F.Filho	~ " ~	Loja e Depósito	—	546,44 m²	—	—	1, 2 e 3	—	1380	Est. do Ambraí		
941	05/1754/83	Ivalda Menezes de Oliveira e outro	~ " ~	Resid.	—	92,08 m²	—	—	17	F	2263	apto 101 Est. de Madureira		
942	"	" " " "	~ " ~	"	—	92,08 m²	—	—	17	F	2263	Térreo Est. de Mad		
943	06/54845/90	Francisco Teixeira Coutinho	~ " ~	"	—	61,00 m²	—	—	03	F	31	Rua Paulo Rio		
944	06/51165/90	José Simões - Sucessão	Ver ficha 760 ~ " ~	—	—	564,70 m²	—	—	—	—	—	Av Henrique D		
945	06/2717/89	Const. Urb. e Pavimt. Serra Ltda	~ " ~	Loja	—	45,77 m²	—	—	—	—	781	Loja 1	"	
946	"	"	~ " ~	Loja	—	55,00 m²	—	—	—	—	781	Loja 2	"	
947	"	"	~ " ~	Loja	—	51,92 m²	—	—	—	—	781	Loja 3	"	
948	"	"	~ " ~	Apartamento	—	53,21 m²	—	—	—	—	781	Bloco I - apto 101	"	
949	"	"	~ " ~	"	—	53,21 m²	—	—	—	—	781	Bloco I - apto 102	"	
950	"	"	~ " ~	"	—	53,21 m²	—	—	—	—	781	Bloco I - apto 103	"	
951	"	"	~ " ~	"	—	53,21 m²	—	—	—	—	781	Bloco I - apto 104	"	
952	"	"	~ " ~	"	—	53,21 m²	—	—	—	—	781	Bloco I - apto 105	"	
953	"	"	~ " ~	"	—	53,21 m²	—	—	—	—	781	Bloco I - apto 106	"	
954	"	"	~ " ~	"	—	53,21 m²	—	—	—	—	781	Bloco I - apto 201	"	
955	"	"	~ " ~	"	—	53,21 m²	—	—	—	—	781	Bloco I - apto 202	"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 1833 NOVA IGUAÇU

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
07.12.89	71284	25-07-89	Licença								06/506 31/90 -04-04-90-		Obs.: nº 299 Loja a atual nº 305 Loja, conforme Processo de nº 06/50631/90
8-08-89	71953	30-08-89	Legalização		Lei nº 1507/89								
	"	"	"		Lei nº 1507/89								
89	72894	29-09-89	15 meses	11.12.90	- Licença -						06/2717/89 -21.02.91 -		Anotada a Vistoria conforme processo de nº 06/2717/89 - Guia nº 92.064 em 21-02-91.
	79399	02.02.90	3 anos	07.12.92	(Legalização Lei nº 1507/89 - Face anotação de Marcos Antonio Rocha - Chefe do CIOC)								
	77843	14-03-90	Legalização Lei nº 1507/89										
	"	"	Legalização Lei nº 1507/89										
89	75164	15.12.89	Legalização Lei nº 1507/89										
07.05.90	84635	31-05-90	Legalização Lei nº 1507/89										
02.07.84	80650	24-04-90	Legalização Lei nº 1507/89										
"	"	"	Legalização Lei nº 1507/89										
12.06.90	85045	10-07-90	Legalização Lei nº 1507/89										
08/04/90	88476	17/10/90	12 meses	17.10.91									
11/07/89	72894	29.09.89	15 meses	11.12.90	ença de Construção								
"	"	"	"										
"	"	"	"										
"	"	"	"										
"	"	"	"										
"	"	"	"										
"	"	"	"										
"	"	"	"										
"	"	"	"										
"	"	"	"										

Vistoria

Conforme Processo nº 06/2717/89

06/5116/90 12-10-91 Modificação de uso conf. Processo nº 06/12/3.105
06/2717/89 - 21.02.91 -

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE PESQUISAS E MEMÓRIA - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Austin - N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
523	14.435/71	Manoel Nicolau Filho	Legalização	Resid.		47,52			40		208			
524		Ivanir Souza de Melo	" Vide Ord. 1204			34,83			41		199	atual 203		
525		Maria Anunciada de Jesus	"			22,94			42		216			
526		Edil Francisco Paz	"			31,12			43		209			
527		Severino Pereira de Lima	"			63,75			44		226			
528		Carlos Rodrigues Frasão	"			48,72			45		219	R. José Vieira		
529		Murilo Silva	"			19,11			48		236			
530		José Antonio Bernal	"			18,90			50		246			
531		Vanina Maria Borges	"			46,15			51		249			
532		Rosa Maria da Silva	"			26,40			60		396			
533		Antonio Maura da Silva e Mª José dos Santos	"			12,49			61		397			
534	12.117/72	José Queiroz da Silva (Trx Urs.)		Resid.		36,40			1	A	35 e/f	atual 190 R. Maracaibo		
535	"	Dulce Queiroz dos Santos		"		43,60				B	35	R. Paulina Bandeira		
536	21.560/71	Izolina de Oliveira	Legalização	"		26,88			2		49	R. Joaquim		
537		Teresa Mª Vieira da Costa	"	"		39,40			4		39			
538		Eugrozina Lopes da Silva	"	"		55,00			10		96			
539		João Soares da Silva	"	"		40,40			12		106	R. Dina Neemia Vieira		
540		Normia Fagaça Vieira	"	"		95,05			13		85			
541		Jair Rodrigues	"	"		35,76			14		102			
542		Gabriel Bezerra da Silva	"	"		45,15			16		28	R. Francisco Alexandre		
543		Manoel Mario Alvarenga	"	"		61,84			17		95	R. D. Neemia Vieira		
544		Galdino Julio Heixeira	"	"		64,54			18		38	R. Francisco Alexandre		
545		Eufrozina da Silva Lopes	"	"		41,71			19		99	R. D. Neemia Vieira		
546		Paulo Santana Loredano	"	"		44,36			21		105			

ACERVO DIGITAL NOVA IGUAÇU
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
523	3-8-72			legalização										
524		3902 a 3931												Fica sem efeito a retificação feita na frente desta ficha. Ser proc de Legalização.
525														
526			20-11-73											
527*								1972	42					Fica sem efeito a retificação do nome, Ser proc. de legalização
528														
529														
530														
531														
532														
533														
534	9-8-72	4126	10-8-72	legalização				1972	42					pelo proc. 13905/72, retificado o nº do prédio 35 e/I atual 190 da R. Nazaré Costa.
535	"	4127		"										
536	16-8-72	4102	20.11.73											
		4103												
		4104												
539		4105												
540		4106												
541		4107												
542		4108												
543		4109												
544		4110												
545		4111												
546		4112												

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

EM	EQUEN. MENTO	NOM PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAV. MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	
	25/6/48	João Antonio da Costa (obra)		Bloco antigo		100	450,00	13.500,00	2	B	222			0,50	15
	20/7/50	Oswaldo de Souza		R ⊖		37,74		30.000,00	12	H	205			0,50	12
	6.07/50	Ary da Silva	Vigne Méd. Lampa	Tx. Rosiel		26,00	800,00	1.000,00			1055			0,50	15
	7.25/50	José Diamantino		b		55,47		42.000,00						0,40	12
	1.182/51	Onofina de Paula Tavares	Ver Obs	b		47,80		35.000,00	5	G	(Vielas) Nº 149			0,40	
	42/51	Heudeiro Aurelino	João Francisco	Isg				Transferencia de nome			S/N				
	197/51	Rafael Bautista Short		c		55,47		42.000,00	7	H	95			0,50	12
	96/52	Dante Miguelotti	Isog	Galpão		129,40	800,00	103.520,00	4		858	/			
	"	"	"	Rosiel		136,20	800,00	108.960,00			862	/			
	282/53	Daniel Alvarez	"	"		62,00	"	49.600,00			604				
	29/53	Manoel Ferreira Verissimo	Adaptação	prol		58,88	"	47.104,00	2	/	655				
	18/53	Antonio da Silva	Isog	Rosiel		26,05		20.840,00			120				
	8289/53	João Verissimo e outros		Rosiel Barraco		6X3		5.000,00	2	/					
	16.167/53	Jorge Paulo da Silva		c(t)		47,86		35.000,00	13	G	110	ZR.	V	0,40	12,00
	7540/52	Lalidia Faustina de Jesus	Isog	c		55,47		42.000,00	14	G	122	ZR.	C	0,40	12,00
	3424/50	José de Paulo		c		47,86		35.000,00	4	G	ZR.			0,50	12,00
	9900/47	Elzira dos Santos		c		55,47		42.735,00	10	9	1446			0,50	12,00
	1309/50	Francisco Fontanus	Igrejas Argemiro	Barraco Rosiel		38,07	800,00	30.456,00			112			0,40	26,50
	4	4	4	4	4	4	4	38,07	4		30.456,00			4	4
											1146				

Diarista nº 60 de 27-9-51 de 27-8-51 do Cartório do Escrivão do Cartório que lhe sucedeu a partir legal do Art. 8º

Provisão de Estudo
Fiscal de Obras

		DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to		OBS
	Pg pelo	23-3-48	3 anos	23-3-51							Passou para tipo de Valor 24.135 em data 5.5.[illegible]
	"	26-4-52	2 anos	26-4-52	3706	13.20-4-54	Pela proc. 3[illegible]/53				
					3000/52	26-4-53	pedia arquivamento		39 de 6/53	3.8.55-14-7-55	Rua Mata até 26-4-55
	62174	04.6.80		29-6-51	X		1956	163		05/11090/19 26.10.[illegible]	Estrada Madureira (req. 47 P. NOSSA SENH. DE FÁ
	Pg pelo	23-1-51	3 anos	23-1-54							proc 45/8933/19 guia 65-
	" "	11-3-51	3 "	14-3-54	14565	14-3-57					Rua da Mata
		Segue ofício									cert. proc. 05/12911/19 guia 53674/19 trai
1-51	Pg pelo	28-2-51	3 anos	28-2-54						14565/54 14-12-56	Clovis de Oliveira Mod. 8 tipo pela proc 1/456
52	0742	12-5-82	Segs.								Este de Madureira
			"				1952	23			Rua da Mata
							"	"			Estrada de Madureira (multa 160
52	1734	4-6-52	Segs				1952	42			" " "
3-53	Pg pelo proc 22.09/53		Planta proletaria				1953	54			Madureira nº 387
	cr$ 288,100										
4-53	1531	12-5-53	Segs				1953	68			Isenção multa resol 329 de 9/10
53	14384	30-10-68	Bomba de madeira								Estrada de Madureira
1-54	Pg pelo	14-1-54	3 anos	14-1-57	100/57	14-1-58			810/57	4-5-57	Rua da Mata
1-53		Segs									" " (da ficha 150,27)
5-50	Pg pelo	16-5-50	2 anos	16-5-53							" " (da " 78,14)
11/2											Estrada de Madureira (da ficha 305
7-50							1950	76			" Fazenda (da ficha 100 5 de 27/1/[illegible]
11							"	"			(")

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO MULTIFINALITÁRIO
INSTITUTO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1893 NOVA IGUAÇU

390 DISTRITO 5º e 2º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

Cx. H ... Duque Estrada Milagre antiga Est. do Amba

FICHA N.º 390

LOCALIDADE N. Iguaçu - Queimados

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
968	6/27/12/89	Const. Urb. e Pav. Sena LTDA			103	53,21					781	bl. II	apt. 103	
969	"				104	"					781	bl. II	" 104	
970	"				105	"					"	"	105	
971	"				106	"					"	"	106	
972	"				201	"					"	"	201	
973	"				202	"					"	"	202	
974	"				203	"					"	"	203	
975	"				204	"					"	"	204	
976	"				205	"					"	"	205	
977	"				206	"					"	"	206	
978	"				301	"					"	"	301	
979	"				302	53,21					"	"	302	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
968	11/9/89	72894	29/9/89									26/27/9/89	21/2/91	
969														
970														
971														
972														
973														
974														
975														
976														
977														
978														
979														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO p/ Henrique Dumont Estrada mayer antiga Estrada do Guedes

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
968	6/27/7/89	Const. Urb. e Inc. SEMA LTDA			103	53,21					781 Bloco II apto 103			
969					104	〃					〃	〃	〃 104	
970					105	〃					〃	〃	〃 105	
971					106	〃					〃	〃	〃 106	
972					201	〃					〃	〃	〃 201	
973					202	〃					〃	〃	〃 202	
974					203	〃					〃	〃	〃 203	
975					204	〃					〃	〃	〃 204	
976					205	〃					〃	〃	〃 205	
977					206	〃					〃	〃	〃 206	
978					301	〃					〃	〃	〃 301	
975					302	53,21					781	〃	〃 302	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
968	11/9/89	72894	29/9/89									06/2717/89	21/02/91	
969														
970														
971														
972														
973														
974														
975														
976														
977														
978														
979														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

390 DISTRITO 2º

LOCALIDADE M. / Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Av. Henrique Dique Estrada Mat. Ant. Bd. Joamar FICHA N.º 990

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
956	06/2717/89	Const. Urbanização e Pav. Semana				53,21					781 Bloco I Apto 203			
957											"	"	"	304
958											"	"	"	205
959											"	"	"	206
960											"	"	"	306
961											"	"	"	305
962											"	"	"	304
963											"	"	"	303
964											"	"	"	302
965											"	"	"	301
966											781 Bloco II Apto 101			
967											781 " II Apto 102			

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

390

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
956	11-09-89	72894	29-9-89									06-27/7/89	21-02-91	
957														
958														
959														
960														
961														
962														
963														
964														
965														
966														
967														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçú

LOGRADOURO Estrada do Ambaí atual Av. Henrique Dupque Estrada Mexe

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
980	06/2717/89	Const. Unb. e Pavimentação Ema Ltda		Resid		53,21					781	Bloco II	apte 303	
981						53,21							apte 304	
982						53,21							apte 305	
983						53,21							apte 306	
984	06/56330/90	Ozeli Pereira Cavalcanti		anéx. resid		65,57		ver ord 860			26		R. Brandão Miranda	
985	14/200182/91	Fernando Bispo da Silva		resid		89,60			16	G	171		R Zulmira Rill	
986	05/2798/76	Expresso Nossa Senhora da Gloria Ltda	Ver OBS.	Galpão		976,80		Ver ord 990	26 27ª		s/n		Est Madureira	
987	05/393/87	Ana Maria Silva de Souza e Paulo Cesar Silva de Souza		resid		70,00			3	B	1873			
988	"	"	"	"		70,00			3	B	1877			
989	14/110245/91	Ademir Cristino		loja		130,20			7		38			
990	14/210529/91	Expresso Nossa Senhora da Gloria	Ver OBS	anexo com		660,00		Ver ord 986			7001		galpão	
991	05/3203/87	JOSIAS JALENTIN DA SILVA		RESID:		22:00			23	A	23		AV: ABILIO A: SÃ JORA	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
980	11/09/89	72894	29/9/89											
981												6/27/89	7/20/89	
982														
983														
984	15/02/91	92470	07/03/91	Leg. de acrésc.		lei 1507/89								
985	28/03/91	95442	22/07/91	Leg. lei 1507/89										Transf. P/ Fernando Gonçalves de Almeida conforme Proc. 03/09/22.619 e Registro de Imovel e certidão 108/04
986	04/10/91	97830	20/10/91	Leg. c/ modif.										obs: ver ord. 990, o acréscimo de 660,00 m²
987	04/02/87	26508	22/02/87	legalização lei 638										
988	"	"	"	"		"								
989	05/04/91	99328	15/04/91	Leg. lei 1507/89										
990	27/11/91	101211	05/12/91	Leg. de acrescimo		lei 1507/89								Transf. P/ Fernando Gonçalves de Almeida conf. Proc. 03/09/22.619 e R.G.I. e certidão nº 108/04 Área remunerada de 1.455,00 m²
991	11/10/87	58623	13/10/87	LEGALIZAÇÃO										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO ... PREFEITURA ... IGUAÇU ... FICHA N.º

LOCALIDADE Nova Iguaçu ... SEMURB — ... DE URBANISMO ... LOGRADOURO Rua Av. Henrique Valadares

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	PAVIMENTOS	COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
980	06.2[illegible]7.89	Const. Urb. e Pavimentação	Semus. Obs.	Resid		5921					781	Prev I APT 203.		
981	"	" " " "	" "	"		5921					"	"	APT. 503	
982	"	" " " "	" "	"		5321					"	"	APT. 502	
983	"	" " " "	" "	"		5321					"	"	APT. 501	
984	06.563330	Sueley Pereira Cardoso		Resid		657		Vlr cedido 860			96	Rua Ernesto Alves		
985	14.000.150/91	Fernando Pedro da Silva		Resid		69,60			16	6	171	Rua Julieta Vieira		
986	05/3[illegible]/[illegible]	Expresso Nossa Senhora de Fátima Ltda		Galpão		97,50			25 37		S/N	Est. Madureira		
987	05.393.87	Ana Maria Silva de Souza e Paulo Cezar		Resid		50,00			3	B	1873	/		
988	"	" " " "	" "	"		50,00			3	B	1877	/		
989	14.110245991	Ademir Cristiano		Loja		13,72			2		38			
990	14.410452981	Expresso Nossa Senhora de Fátima		adicional		66,00					1001	Galpão		
991	05/3203/87	Fátima Valentim da Silva				22,00			23	A	23	Av. Abílio A.		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROF.		ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
11.09.85.	72854	29/5/85									1	1	
"	"	"									8[illegible]	16.9[illegible]	
"	"	"									[illegible]	21.02.91.	
"	"	"									1	1	
15/02/91	92470	07/03/91	Seq. de apróv.	Lei 1507.89									
18/3/91	95442	22/07/91.	Leg.	Lei 1507.89.									
04.10.91.	97830	10/10/91	Leg.	R. Modif.									Obs/ Ver o Proc. 990.0 acréscimo de 660,00
04.02.87	92508	12/02/87	Leg.	Lei 638.									
"	"	"	"	"	"								
05.04.91	99328	15/04/91	Leg.	Lei 1507/89									
27.11.91	101211	05.12.91.	Leg. de Acresc.	Lei 1507/89									Ares remanescente de 1.455,00 m²
10.87	58623	13/10/87	Leg.										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833

DISTRITO

LOCALIDADE Queimados e V. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — 390

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº

LOGRADOURO Brasília

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
612	5/3907/86	Manoel Rodrigues da Silva		sobrado resid.		126,10			7	B	4747	Est.	de Madureira	
613	5/17/85	José de Abreu Vianna		resid		48,00			21	2	544	R.	Eli	
614	5/2350/86	Jurenal Inacio e outro		resid		42.00			20	3	99	R.	Débora	
515	5/1242/87	Miguel da Silva Prista		?		50,00			3	4	51	R.	D. CHANA	
616	5/3929/86	Ary de Melo Antunes		acúso		19,48			14	2	113	R.	Débora	
617	5/1420/87	Hughes W. K. M do Brasil Equip. Ind. Ltda		galpão		1.000,00			área 90.695,515 m²	-	197	Km (ext)	R. C	
618	5/1420/87	Hughes W. K. M. do Brasil Equip. Ind. Ltda				4.954,46					Km 197 (ext)		R. C	
619	5/1420/87	Hughes W. K. M. do Brasil Equip. Ind. Ltda				708,69					Km 197 (ext)		R. C	
620	5/1420/87	Hughes W. K. M. do Brasil Equip. Ind. Ltda				4.689,83					Km 197 (ext)		R. C	
621	5/13861/84	Manoel Pereira Ramos		resid		65,25			1	3	3645	Est.	Rio São Paulo (Q.)	
622	5/2907/87	Tecmat - Ind. Tecnologia de Materiais Ltda		fábrica		10.132,74m²			6 7 8	1	1115	R.	"C" - Queimados	
623	05/3171/87	Agostinho de Souza		Resid.		48,00			11	10	116	Est.	de Madureira	
624	05/3055/87	Augusto Jasmim		Resid.		65,00			01	05	7020	Est.	de Madureira	

Mod. 38

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
612	4-11-86	29572	4-12-86	lei 638/82 - leg.				1986	83					
613	16-01-85	31562	6/2/87	" " "										
614	25-8-86	30249	24/12/86	" " "										
615	29-5-87	34569	4/5/87	Autenticação				1987	25					
616	5/12/86	34551	30/4/87	lei 638/82 - leg.				1987	32					
617	14/5/87	35782	15/5/87	"	"			1987	36					
618	14/5/87	35784	15/5/87	"	"			1987	36					
619	14/5/87	35783	15/5/87	"	"			1987	36					
620	14/5/87	36398	15/5/87	Aprovação de projeto				1987	36					
621	6/5/87	37881	29/6/87	lei 638/82 - leg	9 anos	ver ficha 949 ordem 225								
622	31/8/87	43412	01/10/87	6 meses	31/2/97			1987	57					05/4769/88
623	28/10/87	46993	14/12/87	lei 638/82 Leg.										
624	01/9/87	52097	06/5/88	Prog. lei 638/82										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estrada da Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
618	12.045/73	JOSE AUGUSTO DA SILVA	LEGALIZAÇÃO	RESID		77,49			3	G	13		RUA MARCIA	
619	7.602/74	ANTONIO VIETO DE SANTIS	LEGALIZAÇÃO	RESID		30,81			3		1457	C/II	R. ABILIO AUGUSTO TA	
620	17.210/74	JOÃO PEREIRA DE LIMA	LEGALIZAÇÃO	RESID		68,04			29		145	RUA D. NOLA		
621	13.710/74	CLACILIO C. CARDOZO	LEGALIZAÇÃO	RESID		61,44			19	H	132	CASEMEM		
622	8509/75	DAVID POLICIANO DO NASCIMENTO	LEGALIZAÇÃO			60,93			5		57			
623	11	11	11			30,03					57	CASA II		
624	11	11	11			38,93					57	CASA III		
625	662/75	EUCLIDES MANOEL DE SOUZA	S/EDIFICADO	RESID		60,00			6	N	6208			
626	14024/73	ADEMIR RESENDE	LEGALIZAÇÃO	RESID		89,83			21	A	60		CAROLINA SENDER	
627	12.592/75	JOAQUIM ALIPIS FILHO	LEGALIZAÇÃO	RESID		48,00			33	Z	95		R. MARCOS COSTA	
628	11	11 11 11		RESID		48,00			33	Z	95	C/I	11	11
629	12439/75	BRUNO GIOLANO FRANCISCO ZAMANDIA		TIPO POPULAR					—	-	—			

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
	08-8-74	24782	8-4-75	LEGALIZAÇÃO				1974	449					
	20/8/74	15518	3.9.74	LIC. DE ACRESCIMO				1974	206					
	9/9/74	16.171	24-9-74	LEGALIZAÇÃO				1974	254					
	9-9-74			11										
	16.5.75													
3	11													
1	11													
	26.5.75			1 ANO	26/5/76									
26	15.07.75													
27	16-7-75	62242	06-06-80	LEGALIZAÇÃO				1980	422					
28	11	11	11	11										
7	17.7.75	29736	24-7-75	APROVAÇÃO DE PROJETO				1975	222					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO

LOCALIDADE N. Iguaçu

LOGRADOURO Estrada de Madu

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
95	12.045/73	José Augusto da Silva - Legalização	Rend.			77,49	40.00	3.100.00	3	G	13	Rua Marcia			
-	7.602/74	Antonio Victor de Santis	Rend.			30,81	40,00	1.232,40	3		1457 II	Rua Julio Cesar			
	17.210/74	João Pereira da Silva Neto (Legalização)	Rend.			62,04	40,00	2.721,60	29		145	Rua Dom Nossa Senhora			
8	13710/74	Octacilia Abreu Cardozo - Legalização	"			61,44	40,00	2457,60	19	H	132	"	Carmem Silva		
9	8509/75	David Feliciano do Nascimento - Legalização	Rend.		4	60,93	75,00	4.570.00	5		57				
	"	" "	"		"	30,03		2.253,00			57 casa II				
	"	" "	"		"	38,93		2.920,00			57 casa III				
						129,89		5.173,00							
-	6625/75	Euclides Manoel de Souza (Sfeito) Leg.	Rend.			60.00		4.500	6	N	6208				050 12,10
26	14024/75	Selmir Resende	Rend.			89,83	75,00	6.737,25	21	A	60				R Carolina Sender
27	12592/75	Joaquim Alipio Filho - Legalização	Rend.			48,00	40,00	1.920,00	33	Z	95	Rua Marcos Cost			
28	"	" "	"			48,00	"	1.920,00	33	Z	95 casa II	"	"	"	"
						960,00		38.400,00	—	—	—				Vila Vista Alg
29	12437/75	Bruno Gaetano Francesco Zanandrea	Tipo Popular			50,40									
			Rend.			4057	40,00	1.622,80	9	2	22				David Bunnan
	13269/75	Augusto Ernesto da Rocha Leg													
	20.110/75	Antonia Benedicta Gonçalves Neves 637+638	Rend. Verdi			71,68	75,00	5.376,00	22	C	226	Rua Est. de Madu			
	9175/75	Sílvio Rodrigues Leg	Rend.			4438	40,00	1.775,20	12	B	1201	"			"
	"	" "	"			4438	"	1.775,20	"	"	1201 I	"			"
	"	" "	"			4438	"	1.775,20	"	"	1201 II	"			"
	"	" "	"			4438	"	1.775,20	"	"	1201 III	"			"
634	"	" "	"			4438	"	1.775,20	"	"	1201 IV	"			"
635	"	" "	"												
636	19722/75	Zulaica Neves Mesquita	Rend.			33,00	75,00	2.475,00	3	E	7889	Rua Dr. Celio Augusto			
637	20.110/75	Antonia Benedicta Gonçalves Neves	Rend.			71,68	75,00	5.376,00	22	C	226	Rua Est. de Madu			
638	"	João Neves													
639	23.672/75	Maria Reginalda de Assis	Leg			61,49		2453,60			3169	Celio Augusto da			
	"	" "	"			53,25		2330,00			3179	"	"	"	"
						Cont. 99									

Vendas

GUIA		LICENÇA		FICHA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
						PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
74	24.782	8.1.75	Legalização		1974	449				
8/74	15518	3-9-74	Vist. de conclusão		1974	206				
9/174	16.171	24.9.74	Vistoria		1974	254				
9-74			11							
5-75			11							
11			4							
11										
5.75		Isento	26-5-76							
07 75										
7/75	62242	06.0680.	Vistoria		1980	422				
11			11							
1-75	29736	24/7/75	Aprovação de Projeto		1975	222				
9 75	56.659	6/4/77	Reg		1977	139				
1/75			Vistoria sem efeito							637 e 638
	33.808	18.12.75			1975	461				
	4	11								
	4	11								
	4	11								
11/75			Vistoria							
11/75	36.581	22.12.75	Vistoria		1975					
0276			11							
11			11							

Demolido este
06/30323/94.
Paedro 07ª. Proc: 06/303

PARTICULARES
PROVIDÊNCIAS
Mod. 28 — Marioh Silva

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu - Comendador Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
124	05/8850/78	Luiz Bento de Carvalho (Ver obs)	Leg. Rec. 1882	"C"	-	66,00	~~90,00~~	45.100,00	2	H	160		R. Joaquim Lopes	
~~125~~	~~5/5087/81~~	~~Maria C. de Fonseca~~				~~65,04~~			6 E 7	D				

"DUPLICATA"

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
124	22-01-79	42.365	30/04/79	3 anos	22-01-82							5/2553/89	26/9/89	Transf. p/ Rodrigo Vieira Martins conf. o proc. 05/2553/89 guia 819/12/90 R. Joaquim Serpa

"Duplicata"

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO ...

LOCALIDADE Nova Iguaçu e Comendador Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 39

LOGRADOURO Estr. D. Mariana

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
724	05/16/79	LUCINETE DE JESUS		RESID.		66,60			2	B	1360			
725	7315/79	DORVAL COQUEIRO		"		3296							R. Katia	
726	05/13121/76	PAULO DIAS PEREIRA		"		30,00			5	F	201		R. Pinho Moreno	
727	05/12162/78	FRANCISCO DORES DA SILVA		"		50,00			3	I	213		R. Katia	
728	05/468/79	LUIZ TOSTES DAS NEVES E		RESID.							250		APTº 101	
729		JOSÉ LOURENÇO MARTINS												102
730														103
731														104
732														105
733														106
734														107
735														108

Vide Ordem 760 à 766

Data 9/12/11

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA				PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VALIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
74	01-2-79	40460	16-3-79	3 ANOS	1/2/82									
75	7-2-75	38177	12-3-80	ADAP. Provisória				1980	248					
76	8-2-79			LEG.										
77	8-2-79	39545	20-2-79	48 MESES	8/2/83									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçú

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
736	05/193/79	Rui Rocha dos Santos	Adap. proletaria	Resid	—	40,50	902,00		18	I	189	R. Kátia		
737	05/3120/79	Maria Garcia de Souza		C		66,00	—		4	F	236			
738	05/1411/79	José Luiz Alves	Adap. proletaria	Resid		66,00	902		18	C	18	R. Desembargador Nelson Pereira Est. de Madureira		
739	05/603/79	ESAM - Empresa 5º Antônio de Mineração Ltda		galpão	—	3.026,63			—	—	3793	Est de Madureira		
740	05/6007/85	Empreendimentos Vigné Ltda		Oficina serralheria Esp. de óleo torno		648,70								
741	〃	〃	〃	Estacionamento		63,84						Av. Abílio Augusto Tavora		
742				Mat Elétrico		46,37								
743				Borracheiro e lavagem		31,05								
744	08/3993/86	Walter Abelardo de Freitas		Resid		60,00			A		1699	C/I		
745	〃	〃	〃	Resid		60,40			A		1699	C/II		
746	14/1104805/91	José Freire de Lima		acrisimo loja		42,62					659			
747	〃	〃	〃	Sala		24,75					659	Sala 202		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
736	21/03/79	50.569	12/10/79	Adap. Proletaria		(Leg)			226					
737	11/04/79	44.373	4/06/79	3 anos	11/04/82									
738	26/04/79	53324	04/12/79	Adap. Proletaria		(Leg)								
739	07/06/79	46.726	01/08/79									05/03/79	23/8/79	
740	06/09/85	16791	17/12/85	Leg. Lei 638/82										
741														
742														
743														
744	10/7/86	89328	15/7/86	Leg Lei 638/82										
745	/	/	/	/	/									
746	25/09/91	99832	30/09/91	legalização lei 6007/89										
747	//	//	//	//	//	//								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE N. I. C. I.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 370

LOGRADOURO Ulisses.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
845	5/13.946/79.	Pedreiras Sto Antonio	Ltda	Galpão.	—	197,70					3753	Galpão (2).		
846				"	—	119,93		1.584.281,82.			3773	" (3).	Est. Madureira.	
847				"	-	718,00					3773	" (4)		
848				"	-	410,00					3773	" (5)		
						1.954,80								
850	5/6346/81.	Thales Imoveis	Ltda.	C.	—	60,60		35-640,00	4	B	1450		"	
851	5/5165/81.	Lauro Alves de Oliveira.		C	—	65,33			8	—	50	Jose Vieira.		
852	5/7915/81.	Elizia Mendes.		C	—	66,00			53	A	1718.	E. Madureira.		
853	5/12276/80	Getulio Monnet.		Desid.	—	112,22			57	C	19.	Joaquim Vieira.		
854	5/6791/81.	Vinicius Ribeiro.		Loja.	—	20,10		33-155,00	1	A	3197	(atual 3113.) Fabio A. Tavora.		
855	"	"	"	"	—	19,80	"	"	1	A	3199	"	"	"
856	5/853/82.	João Calixto dos Reis.		C	—	66,00		35-040,00	10	R	264	"	"	"

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
								1981						
845	10.7.81.	81.566	22/7/81	DEC.	372.			1981	504					
846														
847														
849														
850	13.11.81.	85.842	15.10.81.	3 anos	13.11.84.			1981	554.					
851	15.11.81.	isento		lei	352.			1982	117.					
852	14.1.82.	"		"	"									
853	8.7.81	93.165	4.3.82	lei	372.			1982	285.					
854	15.1.82	92.425	18.2.82	1 ano	15.1.83.			1982	387			5/6748/83	27.7.83	
855	"	"	"	"	"			"	"			"	"	
856	23.4.82.	97.009	20.5.82	3 anos.	23.4.85.									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO CORREGO

LOCALIDADE N. I e C. L.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 390

LOGRADOURO Marcos

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
845	5/13.946/83	Pedreira Sto Antonio	Ltda.	Galpão	—	197.80			—	—	3793	Galpão (2)		
846				"		119.93		1.584.281.82	—	—	3793	Galpão (3)	Est. de	
847				"		148.00			—	—	3793	Galpão (4)	Madureira.	
848				"		240,00			—	—	3793	Galpão (5)		
849														
850	5/6246/81	Tholes Imoveis	Ltda.	C	—	6060		35.640,00	4	B	1490	"	"	"
851	5/5165/81.	Tauro Alves de Oliveira.		C		65.33			8	—	30	José Vieira.		
852	5/7915/81.	Eliza Mendes.		C	—	66.00			53	4	1718	C. Guanabara.		
853.	5/12246/80	getulio Nunes.		Resid.		112.22			5	C	19	Joaquim Vieira.		
854	5/6891/81.	Vinissimo Ribeiro.		Loja	—	30,30		337.155,00	1	A	9197	Av. Dr. Getulio		
855	"	"	"	"		19,80		"	1	A	9199.	"	"	"
856	5/853/82.	João Evaristo dos Reis.		C	—	66.00		35.640.00	10	R.	064	"	"	"

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
845														
846														
847	7/10/81.	81.566	22/9/81.	Vist. Dec. 1972.				1981	504					
848														
850	13/11/81	85.842	15/10/81.	3 anos	13/11/84			1981.	554.					
	15/11/81.	Isento		Lei	352.			1982	117.					
852.	14/1/82.	Isento		Lei	352.									
853.	9/7/81.	93.165	4/3/82.	Lei	372. 1891 Art.			1982	289.					
854	15/1/82	92.425	18/2/82	1 anos	15/1/83			1982	38 f.	5/6/83	27.7.83			Área: 20,10 m² (conforme processo requisitado)
855	〃	〃	〃	〃	〃									Área: 19,80 m² (conforme processo requisitado)
856.	29/4/82.	97.009	20/5/82	3 anos 29/4/85	->29/4/85									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu - Comendador Soares.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estrada de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1111	05/8850/88	Luiz Bento de Carvalho (ver observações)	— " —	Resid. "C"	—	66,00 m²	—	—	2	H	160	- Rua	Joaquim	Serpa

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
724	22-01-79	42365	30-04-79	3 ANOS	22-01-82	—	—	—	—	—	—	VISTORIADO PELO PROCESSO 05/2553/89 de 06-04-89.		Transferido para Rodrigo Vieira conforme proc. de nº 05/2553/89 - Guia nº 31912/90 - + —

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estrada de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
894	05/12252/84	João de Souza e Silva	〃	Resid. "C"	-	64,00m²	〃		12	H	36	-	Rua Kátia	
895	05/12248/84	Marinalva Vaz de Almeida	〃	Acréscimo	-	34,40m²	〃		15	B	121	-	Rua Joaquim Sepa	
896	05/3394/82	Francisco Gomes da Silva	〃	Residência	-	70,50m²	〃		3	I	29	-	Rua Kátia	
897	05/14124/84	Miguel Francisco Gomes Filho	〃	Residência	-	43,60m²	〃		10	E	85	-	Rua Brandão de Miranda	
898	05/13641/84	Maria de Fátima Ventura	〃	Residência	-	63,00m²	〃		15	H	293	-	Rua Zuleika	Kill
899	05/1069/80	Francisco Luiz Araújo de Paiva	〃	Sala	-	7,87m²	〃		12		2485	Sala 1		Avenida Abílio Augusto Fadiga
900	05/1069/80	Francisco Luiz Araújo de Paiva	〃	Sala	-	9,59m²	〃		-	-	2485	Sala 2		
901	05/1069/80	Francisco Luiz Araújo de Paiva	〃	Sala	-	9,59m²	〃		-	-	2485	Sala 3		
902	05/1069/80	Francisco Luiz Araújo de Paiva	〃	Sala	-	14,18m²	〃		-	-	2485	Sala 4		
903	05/1069/80	Francisco Luiz Araújo de Paiva	〃	Sala	-	9,59m²	〃		-	-	2485	Sala 5		
904	05/1069/80	Francisco Luiz Araújo de Paiva	〃	Sala	-	9,59m²	〃		-	-	2485	Sala 6		
905	05/1069/80	Francisco Luiz Araújo de Paiva	〃	Depósito e Loja	-	62,05m²	〃		-	-	2485			

Mod. 28

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
894	06.09.84	23603	7.12.84	Legalização Lei Nº 638/82 - x -										
895	07.12.84	24062	12.12.84	Legalização Lei Nº 638/82 - x -				1985	18					
896	09.08.84	24699	21.12.84	Legalização Lei Nº 638/82 - x -				1985	19					
897	27.12.84	963	07.01.85	Legalização Lei Nº 638/82 - x -				1985	36					
898	20.12.84	6215	09.05.85	Legalização Lei Nº 638/82 - x -										
899	28.04.80	63028	19.06.80	Vistoria	Decreto Nº 1972 - x -			1985	281					
900	28.04.80	63028	19.06.80	Vistoria	Decreto Nº 1972 - x -			1985	281					
901	28.04.80	63028	19.06.80	Vistoria	Decreto Nº 1972 - x -			1985	281					
902	28.04.80	63028	19.06.80	Vistoria	Decreto Nº 1972 - x -			1985	281					
903	28.04.80	63028	19.06.80	Vistoria	Decreto Nº 1972 - x -			1985	281					
904	28.04.80	63028	19.06.80	Vistoria	Decreto Nº 1972 - x -			1985	281					
905	28.04.80	63028	19.06.80	Vistoria	Decreto Nº 1972 - x -			1985	281					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu

FICHA N.º 390

LOGRADOURO R. Kátia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
785	05/11931/79	Luiz Teixeira Ferreira		loja e resid		104,30		ver obs			2805	atual 2617	loja	
786	"	" " "		resid		93,05					2805 c/I		est	
787	"	" " "		loja		58,34					2605		Madureira	
788	"	" " "		"		60,69					2603			
789	05/831/80	Fernando Francisco da Silva		"		51,73			14	B	2601	R	loja	
790	05/9028/79	Maria José da Conceição		resid		60,00			6	H	48	Rua Ronaldo dos Santos		
791	05/14513/79	Osvaldo Guilherme Moreno		C		66,00			1	B	2237			
792	05/956/80	Luiz Eduardo Pires		resid		63,97					2515 c/I	Av. Abílio Augusto Távora		
793	"	"		"		63,97					2515 c/II	"	"	"
794	"	" " "		"		63,97					2515 c/III	"	"	"
795	"	" " "		"		63,97					2515 c/IV	"	"	"
796	"	" " "		"		63,97					2515 c/V	"	"	"

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
785	17/12/79	55771	18/01/80	Vistoria Ocup. 1972				1980	216					Modificação dos prédios nº 2805 loja e resid. e o nº 2805 cI, conf. processo nº 08/11193/79 guia 56724/82
786	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃					
787	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃					
788	〃	〃	〃	〃	〃	〃		〃	〃					
789	14/02/80	57031	15/02/80	Vistoria disp. Lei 352/79				1980	215					
790	27/02/80			adap. provisória										
791	03/03/80			3 anos	05/03/83									
792	14/03/80	58559	20/03/80	24 meses	14/03/82			1980	292					
793	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					transf. p/ Manoel Pedro Ferreira conforme proc. 5/9270/85 - guia 32895 de 10/03/87
794	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					Vistoria proc. 05/5183/80
795	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
796	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

390 DISTRITO 1º e 4º FICHA Nº 39

LOCALIDADE N. Iguaçu - Queimados LOGRADOURO Est de Madureira

ORDEM	LANÇAMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	FINALIDADE	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
H41	16139/68	Mario Pedroso Lemos	Wilson V de Souza	tipo popular	Bº 37			4	E	31	R Brandão Mi		
H42								5		H1			
H43								6		H7			
H44								7		57			
H45								8		67			
H46								9		75			
H47								10		85			
H48								11		95			
449								12		103			
450								13		111			
H51								15 A		121			
H52								15 B		131			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PLAN	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	VÁLIDA ATÉ	DATA	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	
	8/10/68			1 ano	8/10/69		1968				
42											
443											
4											
5											
46											
7											
8											
9											
0											
51											
52											

15 anos

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Restaurado

DISTRITO 390 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 390

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
654	7261/77	Soares Mrs Soares Tavares	Dalmiro H. Fernandes	Brasil		41,43			2		610	III		
655	"	e outros	" "	"		41,43					610	V	Est. de	
656	"	"	" "	"		41,43					610	VII	Madureira	
657	"	"	" "	"		41,43					618			
658	"	"	" "	"		41,43					692			
659	05/1712/77	Empresa Lopes da Silva	Legalização	"		99,90			10		96		R. D. Maria Vieira (c.s.)	
660	05/2134/77	Izaias Nogueira de Castro	Dalmiro H. Fernandes	"		50,40			7	B	1510		Est. de Madureira	
661	05/2129/77	Severina Correia Bernardo	"	"		50,40			6	F	46		Rua Lenzara	
662	05/2271/77	Soares da Silva	"	"		50,40			7	E	53		R. Tertuliano Penedo	
663	2397/77	João Flaviano da Silva	"	"		50,40			7	E	36		Rua Lenzara	
664	05/2557/77	Luiz Rodolfo de Sá Miranda	"	Log. de alvenaria		9,91			9	A	56		Caminho Florestal	

Mod. 28

ACERVO DIGITAL IPHAN
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - IBRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

ficha 346

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
654														
655	7/			12 anos										Pela Rua da Vala
656	6													
657	/0													
658	6 / 7													
659	16/6/77	7732	17/8/79	Isenção					1979	353				
660	22/06/77	1525	24/6/77	1 ano	22/6/78				1975	222				
661	11	1558	29/6/77	1 ano	22/6/78				11	11				
662	11	1133	05/7/77	1 ano	22/6/78				11	11				
663	01/07/77	1141	05/7/77	1 ano	1/7/78				11	11				
664	29/7/77	6330	2/9/77	1 ano	29/7/78				1977	338				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891

SÍTIO

LOCALIDADE Nova Iguaçu e Governador Leres

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 330

LOGRADOURO Rua Marcia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
845	05/13946/79	PEDREIRA Santo Antonio Ltda	〃	Galpão	-	197,70m²	〃	〃	-	-	3793 (Galpão (2))		Estrada de Adrianópolis	
846	〃	〃	〃	Galpão	-	119,93m²	〃	〃	-	-	3793 (Galpão (3))		〃	
847	〃	〃	〃	Galpão	-	748,00m²	〃	〃	-	-	3793 (Galpão (4))		〃	
848	05/13946/79	PEDREIRA Santo Antonio Ltda	〃	Galpão	-	240,00m²	〃	〃	-	-	3793 (Galpão (5))		〃	
849	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	
850	05/6246/81	Thales Findoo Imoveis Ltda	〃	Resid. "C"	-	60,60m²	〃	〃	4	B	1490	-	Estrada de Jaqueira	
851	05/5165/81	Lauro Reis de Oliveira	〃	Resid. "C"	-	65,93m²	〃	〃	8	-	30	-	Rua José Vieira	
852	05/7915/81	Eliza Mendes	〃	Resid. "C"	-	66,00m²	〃	〃	53	4	1718	-	Estrada de Madureira	
853	05/12276/80	Getúlio Nannet	〃	Residência	-	112,22m²	〃	〃	5	C	19	-	Rua Joaquim Vieira	
854	05/6791/81	Sirissimo Ribeiro	〃	Loja	-	20,10m²	〃	〃	1	A	3197	-	Av. Abilio A. Tavora	
855	05/6791/81	Sirissimo Ribeiro	〃	Loja	-	19,80m²	〃	〃	1	A	3199	-	Av. Abilio A. Tavo	
856	05/893/82	João Osvaldo dos Reis	〃	Resid. "C"	-	66,00m²	〃	〃	10	R	264	-	Av. A	

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
845	10.07.81	81566	22.07.81	VISTORIA	DECRETO	1972	-x-	1981	504					
846														
847														
848	10.07.81	81566	22.07.81	VISTORIA	DECRETO	1972	-x-	1981	504					
849	~"~	~"~	~"~	~"~	~"~	~"~	~"~	~"~	~"~					
850	13.11.81	LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352		~"~		~"~		1982	11º					Obs: ISENTO DE GUIA-x-
851	15.11.81	LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352		~"~		~"~								Obs: ISENTO DE GUIA-x-
852	01.82	ISENTO - LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352.x~												
853	09.07.81	93165	04.03.82	LEGALIZAÇÃO LEI Nº 5772-x-										ÁREA DE 20,10M² (CONFORME PROCESSO REQUISITADO).
854	15.01.82	92425	18.02.82	1 ANO	15.01.83	~"~		1982	387	~"~				
855	15.01.82	92425	18.02.82	1 ANO	15.01.83	~"~		1982	387	~"~				ÁREA 19,80M² (CONFORME PROCESSO REQUISITADO)
		1009	10.05.82	3 ANOS	29.04.85									

CANCELADO PELO OFÍCIO: BS/16348/83 21.07.83

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE PESQUISA INTERDISCIPLINAR - UFRRJ

390 — CONTINUAÇÃO FICHA 340

DISTRITO 1ª

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO Est. de Marapicu

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUARDA			TESTADA	DATA
736	05-468-79	Luiz Tostes das Neves e		Resid.					1 e 2		250	Arts	201	
737	João	Lourenço Martins		"					"		"	"	202	
738	"	"		"					"		"	"	203	
739	"	"		"					"		"	"	204	
740	"	"		"					"		"	"	205	
741	"	"		"					"		"	"	206	
742	"	"		"					"		"	"	207	
743	"	"		"					"		"	"	208	
744	"	"		"					"		"	"	301	
745	"	"		"					"		"	"	302	
746	"	"		"					"		"	"	303	
747	"	"		"					"		"	"	304	

Ver ordem 740 a 746

CONTINUA NA ORDEM 748 A 751. (THE END.)

ACERVO DIGITAL DE MUNICÍPIO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
736	08.02.79	39.545	20/2/79	6 meses	08.02.83									
737	〃	〃	〃	〃	〃									
738	〃	〃	〃	〃	〃									
739	〃	〃	〃	〃	〃									
740	〃	〃	〃	〃	〃									
741	〃	〃	〃	〃	〃									
742	〃	〃	〃	〃	〃									
743	〃	〃	〃	〃	〃									
744	〃	〃	〃	〃	〃									
745	〃	〃	〃	〃	〃									
746	〃	〃	〃	〃	〃									
747	〃	〃	〃	〃	〃									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO R. Jaime

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
894	5/2249/82	OSMY DAVID DE ALMEIDA		RESID.		91,46					32	R: JOAQUIM SERP		
895	5/1172/84	JOÃO FERREIRA DA SILVA		"		38,22			4	1	30	Estr. DE MADUREIRA		
896	"	"	"	"		62,24			"	"	30c/1		"	
897	5/4046/82	ANTONIO TORRES DE	SOUZA	ACRÉSC.		35,61					101	R: PAULO HENRIQUE		
898	5/7002/84	ELIAS DORIA		RESID.		60,00			12	C	93	R: JOAQUIM VIEIRA		
899	5/2527/83	AGOSTINHO GOMES PEREIRA		"		28,00			23	1-A	73	R: CAROLINA SEARA		
900	5/1548/84	BENEDITO DA SILVA		"		54,00			22	24	111	R: MARCIA COSTA		
901	5/2115/83	MARCIO GOMES VIEIRA		"		24,00			16	F	2273	AV. PADRE A. TAVORA		
902	5/8202/84	ARGENTINO BARROS		SOBRADO LOJAS		84,50			15		35	R: R: ROCHA LIMA		
903	"	"	"	GARAGEM		84,50			"		970	Estr. DE MADUREIRA		
904	5/5281/84	JOSÉ AUGUSTO DA SILVA		ACRÉSC.		15,78			3	G	16	R: MARCIA		
905				RESID		32,00					16 c/1			
906				"		89,67					16 ANTE 101			

ACERVO DIGITAL DE ARQUIVOS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Fls.	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	21-9-83	11879	17-4-84	Lei	638			1984	253					
15	12-4-84	12128	17-5-84	Lei	638			1984	68					
16	11	11	11	11	11			11	11					
17	14-4-83	16297	31-7-84	11	11			1984	928					
18	24-7-84	17458	14-8-84	11	11									
19	21-2-83	15777	16-7-84	11	11									
20	15-8-84	17783	23-8-84	11	11									
01	14-12-83	9870	9-2-84	11	11									
02	23-8-84	21865	6-11-85	11	11			1984	160					
03	11	11	11	11	11			11	11					
4	25-6-84	23352	30-11-84	Lei	638			1984	707					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

590

DISTRITO 1º - 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Centro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Bar

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
571	11539/73	Inacio Fraunio	Leg.	Resid		75,26			6	115	914	av Severino P.	
572	18087/72	Antonio Jose Vieira	"	"		37,80			9	2	91	R. Carolina	
573	6896/73	Manoel da Rocha	"	"		94,00			14	A	106	R. Carmen	
574	12488/73	Jones Mendes Gama		"		55,47			18	A	2555		
575	10504/73	Marcelino Jose Caputo	Leg.	"		56,82			20	F	960	R Joaquim V.	
576	14337/73	Arnaldo de Oliveira e Alber O.	"	loja		32,62			1	75	3	av Severino P.	
577	15960/73	Rezende J. Carvalho Campos		Resid.		58,47			130		4997		
578	16042/73	Reginel P. da Silva	Leg.	4		63,23			23	C	68	R Joaquim	
579	18313/71	Claudio Alves Porto	"	g. Hosp.		59,10			6	G	135	R. da Matriz	
580	19957/73	Natanael O. Santana		garagem		19,95					242	Est. da Matriz	
581	15819/73	Ana Ribeiro Martins		Resid.		55,47		✓	1	H	141	R. Matriz	
582	20729/73	Faustino R. Vergara	Leg.	"		41,40			14	G	162	Rua Matriz	

ACERVO DIGITAL CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
7/4/73	15371	14/5/73		Leg			1973	5					
7/4/73	3366	12/11/73		1			1973	262					
2/6/73	14479	28/6/73		Leg			1973	116					
/7/73	18105	12/7/73	3anos	12/7/76									
16/8/73	6203	8/10/74		Leg			1973	572					
4/9/73	11156	23/11/73		1			1973	58					
6/5/73	2364	10/10/73	3anos	26/9/76									
20/73	10080	15/4/74		Leg			1973	615					Transf. emp. proc 05/2186/86 - guia 26324/86 - Manoel Guedes Damasio
26/10/73													
29/10/73	3303	5/11/73		Leg acrescimo			1973	246					
30/10/73	32574	26/9/75	3anos	30/10/76	Passar para apelo		2568/1		05/2653/86		15/10/73		
9/11/73	9131	5/3/74		Leg			1973	599					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
676	4041/77	Benato Romano de Souza		Rsid.		74,52			22	D	52		B. Katia	
677	〃 〃	〃 〃 〃 〃		—		36,00			22	D	52 C/I			
678	2538/77	Nelson serafim		Rsid.		109,43			6	B	2053			
679	4228/77	Ramiro da Costa Coelho		—		376,50			8	C	59	R. Menezes Gerardo		
680	05/907/78	Edilson de Oliveira		Rsid.		50,40			22	F	33	R. Joman		
681	130/80	Ubirajara Diniz Machado		〃		41,32			8	D	85			
682	1427/78	Joaquim da Souto Soares		Rsid. Loja.		84,40			1	C	2956 e 2960			
683	05/2451/77	José Ricardo Francisco		Loja. Rsid		72,88			2	D	15	.		
684	05/2507/78	{Elisio de Castro Almeida} {Capitacio de Castro Almeida}		Rsid		85,53			25	F	192	R. Joaquim Vieira		
685	05/1970/78	Crizete Monteiro Dias.		〃		55,47			23	D	59			
686	05/1389/78	Abigail Cafeu da Cruz		〃		93,55			16	D	927			
687	05/6027/78	João José Soares		〃		55,47			8	G	82	R. Joaquim Seja		

Mod. 28

ACERVO DIGITAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
676	5/1/78	35559	15/12/77	Legalização				1979	43					Anexado o mapa de loteamento ora arquivado sob nº 107, Fls. 01/35/91 e 93 e planta de nº 43/79
677		35	15/12/77	4 4				4	4					
678	—	—	—	Legalização										
679	16/2/78	30059	22/6/81	1 ano				1981	527					
680	21/2/78	20854	6/4/78	1 ano 21/2/79		Isenção. Aprov. de projeto nº 222/75								
681	29/3/78	22385	27/4/78	Legalização				1978	255					Transf. p/ Maria Senhorinha de Almeida Proc. 04/322979, Guia 45466/79
682	05/04/78	23214	28/5/78	1 ano.				1978	233					
683	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
684	31/5/78	24660	19/6/78	1 ano.				1978	305					Transf. p/ Elisiário de Castro Guimarães Proc. 04/323079, Guia 45476/79
685	09/06/78	24674	20/6/78	3 anos 9/6/81										
686	30/6/78	43259	23/5/79	Legalização				1979	83					
687	5/7/78	35067	6/12/78	3 anos 5/7/81										

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Queimados, Nova Iguaçu e C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 390

LOGRADOURO Rua

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
809	05/5093/80	JOSÉ ALÍCIO DE MEIRELLES		RESID	—	49,56	—	—	18	—	38 C/I		RUA FRANCISCO ALEXANDRE	
810	05/13170/78	MARIA EDITH NASCIMENTO		M		66,00			21	A	231			
811	05/876/80	POCIDONI BORGES DA COSTA		M	—	54,00	—	—	2	H	1098		EST. DE MADUREIRA	
812	05/6403/80	Bell Canto Montões		C	—	65,70	—	—	2	—	2407		" "	
813	05/5784/80	Valentim Gomes da Silva.		C		63,00			2	R	720		Est. Madureira.	
814	05/6072/80	João Alício Gomes		C		64,00			5	H	219		Joaquim Serra	
815	05/2045/80	Jacinto Breda (Ver obs)		Resid		Lote	902	63. Fm. 40	39	01	48		Est. de Madureira	
816	05/5087/80	ALAÍDE DE SOUZA BARCELOS		"	—	58,05	—	—	26	C	16		atual nº 55 R. Joaquim Serra	
817	05/1075/80	Jorge Vital diso - Claudia Pinto de Jorge.		C		48,00			22	F	286		R. da Paz	
818	05/6152/80	Nyrá de Assunção Barros		C		66,00	—	9.000,00	8	B	1899		+0,50 — 10,50 m Est. de Madureira	
819	05/16631/80	Elias de oliveira Pereira		C	—	66,00	—	9.000,00	10	A	2111	050	11 m	—
820	05/3874/80	João Coelho dos Santos		Resid	—	64,64	—	—	15	F	86		Rua Frederico	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
209	9/6/80	isento.		Leg. "Lei 352"				1982.	330.					
210	09-06-80			1	1									
211	10/6/80			Leg. "Lei 352"										
212	26/06/80	isento Lei 352		Leg. Lei 352/79										
213	2/7/80	(ISENTO)		Leg. Lei 352										
814	3/7/80	isento		Leg. Lei 352.										
815	09/07/80	84.446	23/9/81	isenção de	1982.			1982.	9.					Transf. p/ Nancy Pires conf. o proc. 06/1950/84 guia 7/1459/89.
816	10/7/80	isento		Leg. "Lei 352"				1980	486					
817	25/7/80			Leg. Lei 352.										
818	29/7/80	75.448	25/3/81	3 anos	29/7/83									
819	30/07/80	75.500	19/3/81.	3 anos	30/07/83									
220	07/08/80	(isento)		Leg. ex 352				1980	6/4.					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE: Marapicu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 290

LOGRADOURO: Cor. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1200	09/17229/96	Empreendimentos Imobiliários Tutóia Ltda. Objeto: Aprovação de arruamento							Cor. Abílio Augusto Távora

CONDOMÍNIO CANNES - LOTE 01

AVENIDA CORONEL ABÍLIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.007

Casas	Total m²	Área Privativa de Construção m²	Fração Ideal	Equivalencia de terreno
1	129,07	41,29	0,00547	264,10
2	68,22	40,75	0,00540	139,59
3	68,22	40,75	0,00540	139,59
4	83,47	41,29	0,00547	170,80
5	102,43	41,29	0,00547	209,59
6	68,22	40,75	0,00540	139,59
7	68,22	40,75	0,00540	139,59
8	68,22	40,75	0,00540	139,59
9	68,22	40,75	0,00540	139,59
10	83,47	41,29	0,00547	170,80
11	98,41	41,29	0,00547	201,37
12	68,22	40,75	0,00540	139,59
13	68,22	40,75	0,00540	139,59
14	68,22	40,75	0,00540	139,59
15	83,47	41,29	0,00547	170,80
16	83,47	41,29	0,00547	170,80
17	83,47	41,29	0,00547	170,80
18	102,43	41,29	0,00547	209,59
19	68,22	40,75	0,00540	139,59
20	68,22	40,75	0,00540	139,59
21	68,22	40,75	0,00540	139,59

Este Of. de Área 01 Lote 01 1.007

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDOC IMAGEM UFRRJ
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO MULTIDISCIPLINAR

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1.200	27/03/14	Isento	Programa minha casa, minha vida	Vistoria definitiva								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE: Marapicú

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1204	09/17 22 96	Imobiliária Tutóia Ltda - Diogo Imobiliário Residencial Faro				Lote 01	Qua 01	11007	Av. Abílio Augusto Távora

AVENIDA ABILIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.007

42	68,22	40,75	0,00540	139,59
43	68,22	40,75	0,00540	139,59
44	68,22	40,75	0,00540	139,59
45	83,47	41,29	0,00547	170,80
46	83,47	41,29	0,00547	170,80
47	68,22	40,75	0,00540	139,59
48	68,22	40,75	0,00540	139,59
49	68,22	40,75	0,00540	139,59
50	68,22	40,75	0,00540	139,59
51	83,47	41,29	0,00547	170,80
52	98,95	41,75	0,00553	202,47
53	97,16	45,90	0,00608	199,20
54	68,22	40,75	0,00540	139,59
55	68,22	40,75	0,00540	139,59
56	68,22	40,75	0,00540	139,59
57	68,22	40,75	0,00540	139,59
58	83,47	41,29	0,00547	170,80
59	83,47	41,29	0,00547	170,80
60	68,22	40,75	0,00540	139,59
61	68,22	40,75	0,00540	139,59
62	68,22	40,75	0,00540	139,59
63	68,22	40,75	0,00540	139,59
64	83,47	41,29	0,00547	170,80
65	83,47	41,29	0,00547	170,80
66	83,47	41,29	0,00547	170,80
67	97,16	45,90	0,00608	199,20
68	68,22	40,75	0,00540	139,59
69	68,22	40,75	0,00540	139,59
70	68,22	40,75	0,00540	139,59
71	68,22	40,75	0,00540	139,86
72	83,47	41,29	0,00547	170,80
73	83,47	41,29	0,00547	170,80
74	68,22	40,75	0,00540	139,59
75	68,22	40,75	0,00540	139,59
76	68,22	40,75	0,00540	139,59
77	68,22	40,75	0,00540	139,59
78	83,47	41,29	0,00547	170,80
79	83,47	41,29	0,00547	170,80
80	68,22	40,75	0,00540	139,59
81	68,22	40,75	0,00540	139,59
82	83,47	41,29	0,00547	170,80
83	102,43	41,29	0,00547	210,00
84	68,22	40,75	0,00540	139,59
85	68,22	40,75	0,00540	139,59
86	68,22	40,75	0,00540	139,86
87	83,47	41,29	0,00547	170,80
88	83,47	41,29	0,00547	170,80
89	68,22	40,75	0,00540	139,59
90	68,22	40,75	0,00540	139,59
91	68,22	40,75	0,00540	139,59
92	68,22	40,75	0,00540	139,59
93	83,47	41,29	0,00547	170,80

ACERVO DIGITALIZADO
CPDOC
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1201	27/03/14		Planta Programa minha casa minha vida		Vistoria definitiva							

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Marapicú

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 39a

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
12	09/17222/96	Amaparo Consultoria Imobiliária Ltda - Diog Sumaré de Carvalho Fax				Lote 01 Quadra 01		11.007	Av. Abílio Augusto Távora

AVENIDA ABÍLIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.007

94	83,47	41,29	0,00547	170,80
95	68,22	40,75	0,00540	139,59
96	68,22	40,75	0,00540	139,59
97	68,22	40,75	0,00540	139,59
98	68,22	40,75	0,00540	139,59
99	83,47	41,29	0,00547	170,80
100	98,41	41,29	0,00547	201,37
101	68,22	40,75	0,00540	139,59
102	68,22	40,75	0,00540	139,59
103	68,22	40,75	0,00540	139,59
104	83,47	41,29	0,00547	170,80
105	83,47	41,29	0,00547	170,80
106	68,22	40,75	0,00540	139,59
107	68,22	40,75	0,00540	139,59
108	68,22	40,75	0,00540	139,59
109	68,22	40,75	0,00540	139,59
110	83,47	41,29	0,00547	170,80
111	83,47	41,29	0,00547	170,80
112	68,22	40,75	0,00540	139,59
113	68,22	40,75	0,00540	139,59
114	68,22	40,75	0,00540	139,59
115	68,22	40,75	0,00540	139,59
116	83,47	41,29	0,00547	170,80
117	83,47	41,29	0,00547	170,80
118	83,47	41,29	0,00547	170,80
119	98,41	41,29	0,00547	201,37
120	68,22	40,75	0,00540	139,59
121	68,22	40,75	0,00540	139,59
122	68,22	40,75	0,00540	139,59
123	68,22	40,75	0,00540	139,59
124	83,47	41,29	0,00547	170,80
125	83,47	41,29	0,00547	170,80
126	68,22	40,75	0,00540	139,59
127	68,22	40,75	0,00540	139,59
128	68,22	40,75	0,00540	139,59
129	68,22	40,75	0,00540	139,59
130	83,47	41,29	0,00547	170,80
131	83,47	41,29	0,00547	170,80
132	68,22	40,75	0,00540	139,59
133	68,22	40,75	0,00540	139,59
134	68,22	40,75	0,00540	139,59
135	68,22	40,75	0,00540	139,59
136	83,47	41,29	0,00547	170,80
137	83,47	41,29	0,00547	170,80
138	83,47	41,29	0,00547	170,80
139	98,95	41,75	0,00553	202,47
140	98,41	41,29	0,00547	201,37
141	68,22	40,75	0,00540	139,59
142	68,22	40,75	0,00540	139,59
143	68,22	40,75	0,00540	139,59
144	68,22	40,75	0,00540	139,59
145	83,47	41,29	0,00547	170,80

ACERVO DIGITAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
12	27/03/14		Requerimento solicitando minha vistoria			Vistoria definitiva						
				Programa minha casa								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE: Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º: 390

LOGRADOURO: Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA Nº 11.007							
		146	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		147	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		148	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		149	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		150	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		151	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		152	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		153	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		154	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		155	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		156	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		157	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		158	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		159	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		160	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		161	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		162	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		163	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		164	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		165	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		166	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		167	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		168	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		169	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		170	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		171	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		172	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		173	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		174	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		175	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		176	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		177	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		178	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		179	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		180	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		181	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		182	68,22	40,75	0,00540	139,59			
		183	83,47	41,29	0,00547	170,80			
		184	98,95	41,75	0,00553	202,47			
		TOTAIS	13.966,42	7.[illegible]	1,00				

1203 0911722 96 Ampliações Construtiva Vitória Vida Diaz Sumaré de alinhamento Térreo Residencial - Sala

501 Diaz área 01 502 0 11 007 Av Abílio Augusto Távora

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM - UFRRJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
12	27/03/14				Vistoria definitiva							Conforme Comunicado por 192 Unidades, sendo área total construída comum com área de 6.027,18 m², qualquer com área de 33.25 m², superior de 6.027,18 m², qualquer com área de 28.15 m², com área total construída de 7.614,58 m². vide ordem 1183

Programa minha casa minha vida
Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu
1833 1891
ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOCALIDADE

LOGRADOURO Rua José Vieira

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1204	13/259297	Julia Missias Soller	Resid	térreo 524	20,39m²	41	-	799 atual 803	Rua José Vieira
1205	2009/172299	(Emge passos const. Ltda).							

1205 2009/172299 Construtora Empreendimentos Imobiliarios Ltda. (Emge passos const. Ltda). Programa Minha Casa Minha Vida. 179 unidades.

Avenida Abilio Augusto Tavora esquina com Rua Jose Vieira

CONDOMÍNIO MONACO - LOTE 02

AVENIDA ABILIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.107

Casas	Total m²	Área Privativa de construção (m²)	Fração Ideal	Equivalencia de terreno
1	83,47	41,29	0,00563	164,02
2	68,22	40,75	0,00555	134,05
3	68,22	40,75	0,00555	134,05
4	68,22	40,75	0,00555	134,05
5	83,47	41,29	0,00563	164,02
6	83,47	41,29	0,00563	164,02
7	68,22	40,75	0,00555	134,05
8	68,22	40,75	0,00555	134,05
9	68,22	40,75	0,00555	134,05
10	68,22	40,75	0,00555	134,05
11	83,47	41,29	0,00563	164,02
12	83,47	41,29	0,00563	164,02
13	68,22	40,75	0,00555	134,05
14	68,22	40,75	0,00555	134,05
15	68,22	40,75	0,00555	134,05
16	68,22	40,75	0,00555	134,05
17	83,47	41,29	0,00563	164,02
18	83,47	41,29	0,00563	164,02
19	83,47	41,29	0,00563	164,02
20	97,10	45,90	0,00625	190,80
21	68,22	40,75	0,00555	134,05
22	68,22	40,75	0,00555	134,05
23	68,22	40,75	0,00555	134,05
24	68,22	40,75	0,00555	134,05
25	83,47	41,29	0,00563	164,02
26	83,47	41,29	0,00563	164,02
27	68,22	40,75	0,00555	134,05
28	68,22	40,75	0,00555	134,05
29	68,22	40,75	0,00555	134,05
30	68,22	40,75	0,00555	134,05

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMAGENS
INSTITUTO DE PESQUISA E MEMÓRIA PRETOS NOVOS
IMAGEM - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1204	28/04/14	14100356940 3	28/04/14	2a ch. assinatura								
1205	22/05/2014.	Reparo Multiplas vidas.		Vistoria definitiva 22/5/2014. Ver ordem 1184.								Construção residencial com pato de 179 unidades, sendo área total construída das unidades residenciais com área de 7.339,11m², quanta com área de 6,00m², quiosque com área de 33,25 m², depósito lixo/adm. com área de 28,15 m² com área total construída de 7.406,51 m². (Ver ordem 1184).

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833

DISTRITO: Nova Iguaçu.

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Av. Dílio Augusto Tavora.

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1206	9009/1/12	Engepassos Const. Ltda Construção de 70 unidades habitacionais (casa mínima) e 1 casa modelo. Casa bloco 1 Apto 101 Imobiliária Multiplo Joaquina Conceição Nº 379						Área 02	Av. Dílio Augusto Tavora Parque Fluminense

31	83,47	41,29	0,00563	164,02
32	83,47	41,29	0,00563	164,02
33	68,22	40,75	0,00555	134,05
34	68,22	40,75	0,00555	134,05
35	68,22	40,75	0,00555	134,05
36	68,22	40,75	0,00555	134,05
37	83,47	41,29	0,00563	164,02
38	83,47	41,29	0,00563	164,02
39	83,47	41,29	0,00563	164,02
40	97,10	41,29	0,00398	190,80
41	68,22	40,75	0,00555	134,05
42	68,22	40,75	0,00555	134,05
43	68,22	40,75	0,00555	134,05
44	68,22	40,75	0,00555	134,05
45	83,47	41,29	0,00563	164,02
46	83,47	41,29	0,00563	164,02
47	68,22	40,75	0,00555	134,05
48	68,22	40,75	0,00555	134,05
49	68,22	40,75	0,00555	134,05
50	68,22	40,75	0,00555	134,05
51	83,47	41,29	0,00563	164,02
52	83,47	41,29	0,00563	164,02
53	68,22	40,75	0,00555	134,05
54	68,22	40,75	0,00555	134,05
55	68,22	40,75	0,00555	134,05
56	68,22	40,75	0,00555	134,05
57	83,47	41,29	0,00563	164,02
58	83,47	41,29	0,00563	164,02
59	68,22	40,75	0,00555	134,05
60	68,22	40,75	0,00555	134,05
61	83,47	41,29	0,00563	164,02
62	97,10	45,90	0,00625	190,80
63	68,22	40,75	0,00555	134,05
64	68,22	40,75	0,00555	134,05
65	68,22	40,75	0,00555	134,05
66	68,22	40,75	0,00555	134,05
67	83,47	41,29	0,00563	164,02
68	83,47	41,29	0,00563	164,02
69	68,22	40,75	0,00555	134,05
70	68,22	40,75	0,00555	134,05

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMAGEM - ARQUIVO PÚBLICO DE NOVA IGUAÇU - APNI

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1206	22/05/2014.	Requer vistoria casa nova.			Vistoria definitiva					22/5/2014		(Ver ordem 1184.)

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3920

LOGRADOURO: Dr. Flávio Augusto Tavora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME / PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	Nº do Prédio	RUA
		Engepassos Construções Ltda.	71	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			72	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			73	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			74	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			75	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			76	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			77	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			78	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			79	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			80	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			81	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			82	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			83	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			84	97,10	40,75	0,00555	190,80		
			85	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			86	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			87	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			88	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			89	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			90	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			91	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			92	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			93	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			94	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			95	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			96	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			97	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			98	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			99	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			100	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			101	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			102	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			103	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			104	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			105	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			106	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			107	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			108	97,10	41,29	0,00563	190,80		
			109	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			110	68,22	40,75	0,00555	134,05		

1204

900 A 1722 99

Construção Unifamiliar Térrea

Proposta minha casa minha vida

(Unidade Habitacional)

179 unidades

Área 02

Av. Flávio Augusto Tavora

Parque Iguaçu

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E CAPTAÇÃO DE IMAGEM
INSTITUTO PUBLICAÇÃO UFRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1207	22/05/2014.	Programa minha casa minha vida.			Vistoria definitiva					22/5/2014.		
						(Ver ordem 1184)						

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Dr. Abílio Augusto Tavora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
		Engepassos Construção total	111	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			112	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			113	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			114	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			115	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			116	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			117	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			118	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			119	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			120	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			121	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			122	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			123	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			124	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			125	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			126	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			127	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			128	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			129	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			130	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			131	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			132	91,74	41,29	0,00563	180,27		
			133	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			134	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			135	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			136	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			137	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			138	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			139	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			140	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			141	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			142	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			143	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			144	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			145	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			146	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			147	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			148	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			149	83,47	41,29	0,00563	164,02		
			150	83,47	41,29	0,00563	164,02		

1200

2009/17229

Construção Residencial Unifamiliar - Projeto Padrão Casa 1 (Dois Quartos) - 179 unidades

Área 2

Av. Abílio Augusto Tavora

Parque Upanema

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE PROVEDO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO MULTIMEIOS
MEMÓRIA E IMAGEM UERJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
					Vistoria definitiva 22/5/14.							
1209	22/05/2014	Requer vistoria definitiva										
					(Ver ordem 1184.)							

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Av. Flávio Augusto Vianna

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME / PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	Nº do Prédio	RUA
			151	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			152	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			153	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			154	68,22	40,75	0,00555	134,05		
			155	83,47	41,29	0,00563	134,02		
			156	83,47	41,29	0,00563	134,02		
			157	83,47	41,29	0,00563	134,02		
			158	165,65	41,29	0,00563	325,50		
			159	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			160	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			161	97,37	41,29	0,00563	134,05		
			162	97,37	41,29	0,00563	134,05		
			163	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			164	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			165	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			166	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			167	97,37	41,29	0,00563	134,05		
			168	97,37	41,29	0,00563	134,05		
			169	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			170	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			171	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			172	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			173	97,37	41,29	0,00563	134,05		
			174	97,37	41,29	0,00563	134,05		
			175	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			176	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			177	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			178	79,58	40,75	0,00555	156,37		
			179	97,37	41,29	0,00563	134,05		
			TOTAIS	13.632,82	7.339,11	1,00			

1209 "Engapassos construção toda"
14/2/09 Paul Reginaldo Freitas Nolasco
Solicitário Anotações de casa minha
Engapassos Construtora Mônaco
179 unidades.
(Residencial Mônaco)
vida.

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
IMAGEM CEDIDA AO USUÁRIO PARA FINS DE PESQUISA E CONSULTA
USO PÚBLICO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1209	22/05/2014.	Pagaria Guia com minha vida.				Vistoria definitiva				22/5/2014		
							(Ver ordem 1184)					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Tavora

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Nº	LOTE Quadra	Nº do Prédio	RUA
1266	14/392873	Delta 2010 Empr. Imob. Ltda - me	Comercial		19,76 m²			586	Av. Abílio Augusto Tavora
1267	"	" " " " " "	"		40,00 m²			580	" " " "
1268	"	" " " " " "	"		98,90 m²			580	" " " "
1269	"	" " " " " "	"		60,00 m²			578	" " " "
1270	"	" " " " " "	"		59,94 m²			572	" " " "
1271	"	" " " " " "	"		40,00 m²			568	" " " "
1272	14/392873	Delta 2010 Empr. Imob. Ltda - me	Comercial		5,51 m²			568	Av. Abílio Augusto Tavora
1273	17/006001	George Anderson Guedes Teixeira e Vera Mulher Geides de Melo Rodrigues	Residencial	Bloco V	61,60 m²			2999 casa 07	Av. Abílio Augusto Tavora
1274	09/172300	Engepasso Construtora Ltda	Condominio Residencial "Nice"	253 unidades	área Total 10.440,12 m²	área H			Av. Abílio Augusto Tavora
1275	09/172300	Engepasso Construtora Ltda (ver ordem 1182)	Condominio Residencial "Nice"	253 unidades	área Total 10.440,12 m²	área H			Av. Abílio Augusto Tavora
1276	09/172300	Engepasso Construtora Ltda	Condominio Residencial "Nice"	253 unidades	área Total 10.440,12 m²	área H			Av. Abílio Augusto Tavora
1277	09/172300	Casaplan Empr. Imob. Ltda	Condominio Residencial "Nice"	253 unidades	área Total 10.440,12 m²	área H			Av. Abílio Augusto Tavora

Ampliação Comp. Edificação Edificação Anexo

Planta da Ampliação Aprovada em 15/05/07 Proc. 15.55

ACERVO DIGITALIZADO
CEPIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

N°da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N°	Data	Prazo	Valida até	Reqt°	Valida até	PROVISÓRIA Reqt°	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqt°	DEFINITIVA Despacho	
1266	30/05/16	16/006703 63	30/05/16	Regularização de acréscimo								ver primitiva ordem 1265
1267	"	ver obs	"	Regularização	Obs: (anotado com base no RGI anexo ao processo 14/3928	73	em 30/05/16)					ver ordem 1268
1268	"	16/006703 63	"	Regularização de acréscimo								ver primitiva ordem 1267
1269	"	ver obs	"	Regularização	Obs (anotado com base no RGI anexo ao processo 14/3928	373	em 30/05/16)					ver ordem 1270
1270	"	16/006703 63	"	Regularização de acréscimo								ver primitiva ordem 1269
1271	"	ver obs	"	Regularização	Obs (anotado com base no RGI anexo ao processo 14/3928	73	em 30/05/16)					ver ordem 1272
1272	30/05/16	16/006703 63	30/05/16	Regularização de Acréscimo								ver primitiva ordem 1271
1273	09/03/17	17/004708 67	09/03/17	Regularização de Acréscimo								Condomínio Beija Flor da Ilha Ver primitiva ordem 1064
1274	25/03/10	Isento	25/03/10	12 meses Licença de construção	25/03/11	(Programa minha Casa, minha vida)	certificado	n° 179/2010				ATC das unidades habitacionais de 10.372,72 m², guarita com área de 6,00 m², quiosque com 33,25 m², depósito dep.lixo adm com 28,15 m², com área total construída de 10.440,12 m²
1275	11/05/11	Isento	11/05/11	06 meses Prorrogação	11/11/11 de licença	(Programa minha Casa, minha vida) de construção		(certificado n° 067/2011)				ATC das unidades habitacionais de 10.372,72 m², guarita com área de 6,00 m², quiosque com 33,25 m², depósito dep.lixo adm com 28,15 m², com área total construída de 10.440,12 m²
1276	16/01/12	12/000717 042	12/01/12	04 meses Prorrogação	16/05/12 de licença	Programa minha Casa, minha vida) de construção		(certificado n° 010/2012)				ATC das unidades 10.372,72 m²; ATC da guarita 6,00 m², ATC do quiosque 33,25 m²; ATC dep. lixo adm 28,15 m², totalizando uma área construída de 10.440,12 m².
1277	18/11/13	Isento	18/11/13	06 meses Prorrogação	18/05/14 de licença	(Programa minha Casa, minha vida) de construção		(certificado	n° 171/2013)			ATC das unidades habitacionais 10.372,72 m²; guarita com área de 6,00 m²; quiosque com 33,25 m², depósito dep.lixo adm com 28,15 m². totalizando uma área construída de 10.440,12 m²

ORDENS UNIFICADAS NO SEI C.G.I. EM: 28/03/14
vide ordem 471 ordem 666 666

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Nova Iguaçu / Cabuçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMIF

FICHA NÚMERO 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Número	LOTE Quadra	Número do Prédio	RUA
1278	09/172300	Caseaplan Emp. Imob. Ltda	Condomínio Residencial "Nice"	253 unids	área total 10.1140,12 m² área H				Av. Abílio Augusto Távora
1279	09/172300	Caseaplan Emp. Imob. Ltda	Condomínio Residencial "Nice"	253 unids	área total 10.1140,12 m² área H				Av. Abílio Augusto Távora
Ordem 1280 a 1303	09/172300	Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo (SEMPLAN)	Condomínio Residencial "Nice"						Av. Abílio Augusto Távora nº 11.307 (casa H)

CONDOMÍNIO NICE - LOTE 04
AVENIDA ABILIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.307

Casas	Área Privativa do Lote m²	Área de Construção da unidade m²	Área de Construção de uso comum	Fração Ideal	Área de Construção total
1	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56
2	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
3	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56
4	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56
5	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
6	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
7	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
8	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
9	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56
10	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56
11	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
12	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
13	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
14	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
15	150,28	45,90	0,27	0,00443	46,17
16	118,64	41,29	0,27	0,00398	41,56
17	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
18	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
19	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
20	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
21	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56
22	103,60	45,90	0,27	0,00443	46,17
23	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02
24	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DIGITALIZAÇÃO E IMAGEAMENTO DE DOCUMENTOS
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1278	18/05/14	Isento	18/05/14	Prorrogado de ofício por mais 06 meses, a contar da data de vencimento do alvará anterior	18/11/15	Prorrogado de ofício por mais 12 meses, a contar da data de vencimento do alvará anterior	18/11/16					ATC das unidades habitacionais 10.372,72 m2; guarita com área de 6,00 m2; guarda corpo com 33,25 m2; depósito lixo adm com 28,15 m2. Totalizando uma área construída de 10.440,12 m2
1279	18/11/15	Isento	18/11/15	18/11/16 Certificado nº 1177/16		Prorrogado de ofício por mais 12 meses, a contar da data de vencimento do alvará anterior 18/11/17 Certificado nº						ATC das unidades habitacionais 10.372,72 m2; guarita com área de 6,00 m2; guarda corpo com 33,25 m2; depósito lixo adm com 28,15 m2. Totalizando uma área construída de 10.440,12 m2
1280	Ordem 2510 a 2531/2010	Isento	25/10/10	Vinculado à Ordem de Construção nº 2510 a 2531/2010	Válida até 25/10/11	03/11 Ref. ordem 2510 a 2531/2010		Vide Ordem de Construção nº 1275 a 1279		Vide Ordem de Construção nº 1275 a 1279		Prorrogação mediante apresentação de Certidão Negativa de Débitos nº 2017-0052-0044

SERVIÇO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Governador / Cabuçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMIF

FICHA NÚMERO 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	casas	Área territorial do lote m²	Área de construção da unidade m²	Especificação da construção: Área de const. de uso comum	Número de Pavimentos: Fração ideal	ÁREA COBERTA: Área de construção total	LOTE Número	LOTE Quadra	Número do Prédio	RUA
			25	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			26	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			27	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			28	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			29	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			30	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			31	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			32	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			33	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			34	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			35	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			36	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			37	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			38	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			39	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			40	86,87	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			41	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			42	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			43	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			44	71,00	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			45	144,33	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			46	120,51	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			47	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			48	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			49	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			50	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			51	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			52	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			53	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			54	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			55	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			56	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56				

Ordem 1304 a 1335

09117 2300

Fundo de Aposentadoria e Pensões Previdenciário (FAPE)

área 4

nº 11007

Av. Abílio Augusto Távora (Continuação Provisional "via")

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
aprovam	25/03/10	dentro	25/03/2010		Valida de 25/03/10 até 25/03/11	12+79				09/12/2010 em 29/09/11		Apresentada a planta modificada (casa)
1130												
a 1335												

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Queimados / Colônia

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMIF

FICHA NÚMERO 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Casas	Área Privativa do lote m²	Área de construção da unidade m²	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Número	LOTE Quadra	Número do Prédio	RUA
						Área de Const. de uso comum	Fração ideal	área de construção Total				
Ordem 1336 a 1367	091 17 2300	Sumplo da Conceição Residencial CEAP 833	57	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56	área 4		nº 1007	Av. Abílio Augusto Távora (Conclomínio Residencial Mica)
			58	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			59	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			60	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			61	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			62	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			63	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			64	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			65	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			66	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			67	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			68	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			69	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			70	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			71	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			72	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			73	79,58	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			74	97,37	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			75	93,71	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			76	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			77	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			78	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			79	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			80	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			81	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			82	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			83	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			84	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			85	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			86	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			87	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			88	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
Ordem 1336 a 1367	25/10/10	dentro	25/03/2010	Licença de aprovação de 12 unidades com validade até 25/03/11 Rua Ordem nº 711	validade até 25/03/10	12 79	Rua Portugal construção de 12 unidades Ordem 1275 a			09/17230 Em 25/10/10	Vistoria definitiva Ordem 1336 a 1367	Proprietário Construtora Minha Casa Minha Vida

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

DISTRITO ..... 1ª Nova Iguaçu

LOCALIDADE ..... Ipiranga / Cabuçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMIF

FICHA NÚMERO 390

LOGRADOURO ..... Av. Cabílio Augusto Tavora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	casas	Área Privativa do lote m²	Área de construção da unidade m²	Especificação da construção: Área de Const. de uso comum	Número de Pavimentos: Fração ideal	ÁREA COBERTA: Área de construção Total	LOTE Número	LOTE Quadra	Número do Prédio	RUA
			89	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
	09/17		90	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			91	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
Orplam		Lumo de	92	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
	23		93	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			94	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			95	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
	00		96	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			97	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
1			98	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			99	152,14	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			100	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
36			101	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			102	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			103	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
8			104	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			105	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			106	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
a			107	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			108	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
1			109	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			110	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
39			111	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			112	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			113	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			114	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			115	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			116	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			117	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			118	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			119	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			120	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				

Área A

Av. Cabílio Augusto Tavora (Corredor Viário Residencial misto)

Arrendatário (FAR)

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
Ordem 2	2	Ordem	2	Isenção de	Validade até 2	1279	Por prorrogação			29/11/72		Requerem mínimo
Ordem 13	5/03	Ordem	5/03/	Isenção de	5/03/		Prorrogação			22/09/72	Interdita	
1368	2	Ordem	2		2510310		Ordem 1875			20/10/72		
13	Ordem		80		1111		a					
94				com	Ordem 127							
					H							

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Iguaçu Caboclo

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMIF

FICHA NÚMERO 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Casas	Área do lote m²	Área de construção da unidade m²	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Número	LOTE Quadra	Número do Prédio	RUA
						Área de const de uso comum	Fração ideal	Área de construção total				
			121	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			122	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			123	116,78	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			124	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			125	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			126	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			127	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			128	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			129	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			130	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			131	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			132	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			133	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			134	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			135	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			136	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			137	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			138	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			139	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			140	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			141	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			142	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			143	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			144	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			145	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			146	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			147	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			148	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			149	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			150	121,11	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			151	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			152	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
Ordem 1	09/17	Sumolo de Adm.							Área H		nº 1	Av. Abílio Augusto Távora
40 p a	2300	Condomínio										
1431		Residencial (FAR)										Residencial "mica")

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	

DISTRITO Nova Iguaçu — PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — FICHA NÚMERO 390

LOCALIDADE Nova Iguaçu / Cabuçu — SEMIF — LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Tavora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO		Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
		Fundo de aforamento	Casas	área privativa do lote m²	área de construção da unidade m²	área de const. de uso comum	fração ideal	área de construção total	Número	Quadra		
Ordem 1	09/1723004	Fundo de aforamento da Prefeitura (FA-RJ)	153	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02	área H		nº 11.001	Av. Abílio Augusto Tavora
4132 a 1463			154	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				Condomínio Residencial "Mice")
			155	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			156	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			157	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			158	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			159	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			160	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			161	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			162	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			163	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			164	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			165	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			166	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			167	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			168	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			169	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			170	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			171	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			172	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			173	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			174	116,61	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			175	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			176	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			177	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			178	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			179	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			180	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			181	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			182	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			183	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			184	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
				Licença de construção								Requeremos prorrogação
				de 12 meses								
Ordem 14	25-10-2010	Idem	25/10/2010		Validade de 25/10/2011	1-12-79	Nova prorrogação de construção			09-11-2011 Com R$ 109,17	Vistoria Parcial	
32 a 63				Licença de construção com validade de 12 meses			Nova prorrogação de construção de 1875 a 25/10/2012					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1991

DISTRITO nova Iguaçu

LOCALIDADE Tinguá / Cabuçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMIF

FICHA NÚMERO 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
		fumolo							
Ordem		de arrendamento							Av. Abílio Augusto Távora (Condomínio Residencial "única")
1	09/17					Área H		nº 11007	
HQ	2 300	residencial (FAR)							
HQ									
1H 95									

casas	área bruta do lote m²	área de construção da unidade m²	área de const. de uso comum	fração ideal	área de construção total
185	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
186	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
187	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
188	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
189	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
190	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
191	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
192	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
193	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
194	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
195	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
196	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
197	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
198	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
199	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
200	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
201	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
202	120,5	41,29	0,27	0,00443	41,56
203	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
204	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
205	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
206	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
207	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
208	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
209	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
210	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
211	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
212	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
213	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
214	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
215	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
216	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
Quadra												Proroma a numeração da capa, mantendo a numeração pelos pés
	25/03/2010		25/03/2010	Idem à nº anterior	Idem até 25/03/2011	12 meses	Para conclusão			07/04/2010		
14 a 19		Idem										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Tinguá / Cabuçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMIF

FICHA NÚMERO 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO				Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
			Casas	área testada do lote m²	área de construção da unidade m²	área de const. de uso comum	fração ideal	área de construção total	Número	Quadra		
		Fundo de arrendamento Residencial (FAR)	217	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			218	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			219	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
Ordem 1496 a 1524	09/172 300		220	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56	Área H		nº 1007	Condomínio Av. Abílio Augusto Távora
			221	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			222	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			223	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			224	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			225	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			226	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			227	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			228	120,43	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			229	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			230	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			231	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			232	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			233	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			234	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			235	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			236	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			237	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			238	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			239	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			240	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			241	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			242	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			243	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56				
			244	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				
			245	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
Ordem 1496	25/03/2010	Isento	25/03/2010	de 12 meses	Valida de 25/03/2010 até 25/03/2011	1879	Nova construção			09/11/2010 sem 28/10/11	Vistoria solicitada	Apresenta mudança de nível
1529												

ACERVO DIGITALIZADO
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Ipiranga / Cabuçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMIF

FICHA NÚMERO 390

LOGRADOURO Av Abílio Augusto Távora

Número da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Número	LOTE Quadra	Número do Prédio	RUA
Ordem	09/172	Grupo de Gerenciamento Residencial (FAE)							Av Abílio Augusto Távora (Condomínio Residencial "Mia")
15	300					Área H		S/Nº	
25 a 1								1100	
535									

Casas	Área Privativa do lote m²	Área de construção da unidade m²	Área de const. de uso comum	Fração ideal	Área de construção total
246	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
247	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
248	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
249	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
250	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
251	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
252	68,22	40,75	0,27	0,00393	41,02
253	83,47	41,29	0,27	0,00398	41,56
Totais	19.602,02	10.372,72		1,00	

Resumo do Quadro de Áreas		
Área das 253 unidades residenciais:		10.372,72 m²
Área da Guarita		6,00 m²
Área do quiosque		33,25 m²
Área do depósito lixo/ adm		28,15 m²
Total de área construída		10.440,12 m²

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 1933 NOVA IGUAÇU

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqtº	Válida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
Ordem												
15	25/10/2010	Idem	25/10/2010	Idem de 12 meses	Válida até 25/10/11	12+9	Ver prorrogação construção			09/12/2010 Fls. 28	Vistoria Provisória	Pagamento Multa, Carta de Habitação
25												
a												
1535				Construção com prazo	25/10/10 Rua Ordem 1274		Rua Ordem 1275			07/12/2010 Fls. 30	Vistoria Provisória	
.												

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Tavora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1188	11/02/394	GLOBAL VILLAGE TELECOM LTDA	CANALIZAÇÃO SUBTERRÂNEA		595,40m²			1145	R. AV. ABILIO AUGUSTO TAVORA ESQUINA R. JUIZ ALBERTO NADER
1189	2009/172298	existe alf. anotada ordens 1212 a 1216 Emaq. Passeio Telecom LTDA	resid	-	B. 103,58m²	ÁREA 1 LOTE 3	vêr	1145 S/Nº	Av. Abílio Augusto Tavora.

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1188	24/08/11	2011/0113 3063	17/08/11	Lic. de obras públicas	prazo 30 dias	Prorrogação				dic de Obras Públicas Prazo: 30 dias Em: 21/03/13		
1189	02/04/12	2012/ 0074 3274	29/03/12	Reaprovação de Projeto	(ver ordem 1175)					Prorrogada a dic de Const. por mais 6 meses pelo proc. 09/172298 certificado nº 172/13, Programa minha Casa minha vida e isento de taxas e impostos Em: 18/11/13		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO ABÍLIO A. TÁVORA

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1188	10015292	CEG. COMPANHIA DIST. DE GAS DO RJ	REDE DE GAS		575,75m²	N/c	N/c	150	EST. ABÍLIO A. TAVORA
1189	06/000107	CARMEN NOVA DE AGUINO	RESIDENCIA		82,79m²	10	C	3.790	EST. HENRIQUE DUQUE EST MEYER
1190	11008792	ver obs habite-se parcial do emp. composto por 195 unids pelo proc 11008792 ordem 1217 a 1234 em 06/02/15 PONTAL DE N.I. EMP. IMOB. LTDA	456 UNIDADES UNIFAMILIARES		Obs: Retificação a Lic. de Const. por mais 12 meses, com cumprimento parcial de 50% das obras do empreendimento, conforme Termo de Ciência PMCMV pelo proc 11008792 em 24/09/14 28.320,14 AM²				AV. ABÍLIO A. TÁVORA
1191	12/026760	Alexandre de lima Campos	Resid	Ver ficha 1190	76,80m²	03	G	167	Rua da mata
1192	12/026760	Alexandre de lima Campos	Resid		71,04m²	03	G	169	Rua da mata
1193	12/026760	Alexandre de lima Campos	Resid		76,80m²	03	G	171	Rua da mata

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEPIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1188	18/03/11	2011/00 861835	15/02/11	LICENÇA DE CONSTRUÇÃO P/ CONSTRUÇÃO DE GALPÃO DE GÁS								
1189	07/04/11	2006/00 769995	13/01/08	LEGALIZAÇÃO								
1190	26/04/11	VER OBS.		ver ficha 7010 ordens 1 a 6, ficha 7011 ordens 1 e 2 e ficha 7012 ordens 1 e 2 Prorrogada a lic. de const. por mais 12 meses, com vencimento previsto para 07 de junho de 2011 Proc. 111038792 sendo ciente os técnicos. PMCMV APROVAÇÃO DE PROJETO E LIC. DE CONSTRUÇÃO						REFERENTE AO PGI MATRÍCULA 85.458 FICHA 01 AS TAXAS SERÃO COBRADAS APÓS CONF. SOLICITAÇÃO DO SEC. ADJ. DE URB. JOSÉ SERGIO A DURGEL
1191	29/08/11	12/0084/2019	21/08/12	Despachado								
1192	29/08/11	12/0084/2036	21/08/12	Despachado								
1193	29/08/11	12/0084/2013	21/08/12	Despachado								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conj. Residl. Beija-Flor - Part. Ltda Cedro

DISTRITO 1º

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Posse Iguaçu Comercial Santos

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Tavares

FICHA Nº 390

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. d Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1057	96/06/30.402	Cosmorama Emp. Imob. e Part. Ltda		Bloco IV		76,00m²						Av. Abílio Augusto Tavares		
1058	00/04/30.661	Cosmorama Emp. Imob. e Part. Ltda		Bloco V		76,00 m²					2999	c/ XII	Trav. Marcelinos	
1059	"	"	"	"	"	"					2999	c/ I	Trav. Eucaliptos	
1060	"	"	"	"	"	"		Valor 1.134			"	c/ II		
1061	"	"	"	"	"	"					"	c/ III		
1062	"	"	"	"	"	"					"	c/ IV		
1063	"	"	"	"	"	"					"	c/ V		
1064	"	"	"	"	"	"					"	c/ VI		
1065	"	"	"	"	"	"					"	c/ VII		
1066	"	"	"	"	"	"					"	c/ VIII		
1067	"	"	"	"	"	"					"	c/ IX		
1068	"	Transf. p/ Alexandre Oliveira mineiro Sampaio pelo Proc. 146231324 nov ordem 1210									"	c/ X		
1069	"	"	"	"	"	"					"	c/ XI		
1070	"	"	"	"	"	"					"	c/ XII		
1071	X	X X X X X X		X X X		X X X		X X	X	X	X	X	X	X

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA APQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1057	18.03.96	0732	18.3.96									95/11/36.959		
													03/03/99	
1058	18.03.96	004023										00/04/30.661		
		95000	30500									07.03.02		
1059	"	"	"									"	"	
1060	"	"	"									"	"	
1061	"													
1062	"	"	"									"	"	
1063	"	"	"									"	"	
1064	"	"	"									"	"	Ver anexo Ordem 1273
1065	"	"	"									"	"	
1066	"	"	"									"	"	
1067	"	"	"									"	"	
1068	"	"	"									"	"	Part. Térreo = 27,20 m2, Part. Superior 28,30 m2 = total 56,00 m2 pelo processo 14/023134 em 18/07/14
1069	"	"	"									"	"	
1070	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conjunto Resid. B[illegible] de Caxias

DISTRITO ..... 1º ..... PREFEITURA D[illegible]ADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu ..... SEMURB — DEP[illegible]RTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

FICHA Nº 390

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1071	96/06/302409	Cosmorama Emp. Imob. Participações Ltda		Bloco VI		56,00 m²		Decreto 998			2999	ent. c/ I	Trav. Amendoeiras	
1072	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ II	Távora	
1073	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ III		
1074	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ IV		
1075	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ V		
1076	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ VI		
1077	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ VII		
1078	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ VIII		
1079	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ IX		
1080	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ X		
1081	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ XI		
1082	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ XII		
1083	"	"	"	"		56,00 m²					2999	c/ I	Trav. Amendoeiras	
1084	"	"	"	"		56,00 m²					"	c/ II		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA REQtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA REQtº	DEFINITIVA Despacho	
1071	18.03.96	8135	18.3.96	Loc. Const.		Prorrogação Processo 00/4/30661	25/03/02 25/03/03 25.03.03	3.000 m2,21 área 2.940 m2		área aprovada Habite-se nº 053559340001 08.06.2005		00/04/30.661 03.08.2005		Guia da Vistoria 053559340001-08.06.05 e conclusão de Obras Habite-se foram feita através do Proc. 00/04/30.661 em 05.08.2005.
1072	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	
1073	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	Autenticação de Planta do Projeto Aprovado
1074	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	Habite-se, a obtenção no nome
1075	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	do Comprietário para
1076	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	HB Empreendimentos Imobiliario
1077	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	Ltda Conforme processo nº
1078	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	00/021/30.661 em 3.2.1 2006
1079	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	
1080	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	
1081	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	
1082	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	
1083	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	
1084	"	"	"	"		"	"			"	"	"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO .....

LOCALIDADE ..... Iguaçu .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 390

LOGRADOURO Av. Mário Augusto Teixeira

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadra			TESTADA	DATA
1085	96/06/30.409	Cosmo Cerâmica Sul [illegible]										III		
1086												IV		
1087												V		
1088												VI		
1089												VII		
1090												VIII		
1091												IX		
1092												X		
1093												XI		
1094												XII		
1095												XIV		
1096												XVI		
1097												XVII		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1085	13 02 95	8132	13 3 95											
1086														
1087														
1088														
1089														
1090														
1091														
1092														
1093														
1094														
1095														
1096														
1097														
1098														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu Bomsucesso Santos

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 390

LOGRADOURO ..... Av. Abílio Augusto Tavora

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadra			TESTADA	DATA
1.098	26/06/2002	Construtora Conde Luiz Paulo Leite Ltda				56,00m								
1.099														
1.100														
1.101														
1.102														
1.103														
1.104														
1.105														
1.106														
1.107														
1.108														
1.109														
1.110														
1.111														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1.98														
1.99														
1.100														
1.101														
1.102														
1.103														
1.104														
1.105														
1.106														
1.107														
1.108														
1.109														
1.110														
1.111														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — PREFEITURA DA C... E NOVA IGUAÇU — FICHA Nº 390

LOCALIDADE ...Nova Iguaçu... — SEMURB — DEPA... TO DE URBANISMO — LOGRADOURO Av. Nilo... Augusto Távora

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1.112	96/06/30	[illegible]												
1.113														
1.114														
1.115														
1.116														
1.117														
1.118														
1.119														
1.120														
1.121														
1.122														
1.123														
1.124														
1.125														

ACERVO DIGITAL IPPUR
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1 112	15 02 35	8435	18 2 35											
1 113														
1 114														
1 115														
1 116														
1 117														
1 118														
1 119														
1 120														
1 121														
1 122														
1 123														
1 124														
1 125														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº 390

LOCALIDADE Nova Iguaçu Queimados Posse

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Av. Augusto Tavares

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadra			TESTADA	DATA
1126														
1127														
1128														
1129														
1130														
1131														
1132														
1133														
1134	23/07/53.946	Washington da Silva Facedo e S/M				51.50m²					2999	elV		
1135														
1136														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 1933 NOVA IGUAÇU

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1.126	18.8.95	6136	18.8.95											
1.127														
1.128														
1.129														
1.130														
1.131														
1.132														
1.133														
1.134	15.08.02	30300	9.8.02	Regularização de Averbação										
1.135														
1.136														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadrc	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1015	02/06/13.280	Jorge Amaro Bohn		Resid		40.00m²			30	Z	125	R. Marcos da Costa		
1016	02/06/13.280	"	"	Resid.		40.00m²			30	Z	135	"	"	"
1017	96/06/30.405	Beija-Flor da Colina Cosmorama Emp. Imob e Part Ltda		Resid.		56.00m²		Bloco I			9999	Av. Amílcio Augusto Távora Trav. Otílio entrada Bloco I - C/II		
1018	"	"	"	"		56.00m²					"	C/IV		
1019	"	"	"	"		56.00m²					"	C/VI		
1020	"	"	"	"		56.00m²					"	C/VIII		
1021	"	"	"	"		56.00m²					"	C/X		
1022	"	"	"	"		56.00m²		Bloco II			"	C/I	Av. Amílcio Augusto Távora Trav. Otílio	
1023	"	"	"	"		56.00m²		"			"	"	C/II	
1024	"	"	"	"		56.00m²		"			"	"	C/III	
1025	"	"	"	"		56.00m²		"			"	"	C/IV	
1026	"	"	"	"		56.00m²		"			"	"	C/V	
1027	"	"	"	"		56.00m²		"			"	"	C/VI	
1028	"	"	"	"		56.00m²		"			"	"	C/VII	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
		02305		Lic. de const. 6 meses								02/06	13.280	1º Pav. 37.20 m² } 70.00 m²
1.015	19.08.2002	292000	12.08.02	07.08.02	07.02.03							25/	11/2002	2º Pav. 32.80 m² }
		02305										02/06	13.280	1º Pav. 37.20 m² } 70.00 m²
1.016	19.08.2002	292000	12.08.02	"	"							25/	11/2002	2º Pav. 32.80 m² }
1.017	18.03.96	8732	18.03.96									98/11	26989	
												03/03/99		
1.018	"	"	"									"	"	
1.019	"	"	"									"	"	
1.020	"	"	"									"	"	
1.021	"	"	"									"	"	
1.022	"	"	"									"	"	
1.023	"	"	"									"	"	
1.024	"	"	"									"	"	
1.025	"	"	"									"	"	
1.026	"	"	"									"	"	
1.027	"	"	"									"	"	
1.028	"	"	"									"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conf. visita Fiscal Bairro fins de Cobrança

DISTRITO 1º — PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — FICHA Nº 390

LOCALIDADE Nova Iguaçu Comendador Soares — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DA
1029	96/06/30.402	Cosmorama Emp. Imob.	Port. Ltda	Resid. Bloco II		56.00 m²					2999	c/VIII	Av. Marechal Rondon Esq. Rua Jaiara	Rua Jaiara Esq. Rua Jaiara
1030	"	"	"	"		"					"	c/IX		
1031	"	"	"	"		"					"	c/X		
1032	"	"	"	"		"					"	c/XI		
1033	"	"	"	"		"					"	c/XII		
1034	"	"	"	Bloco III		"					"	c/I	Rua Pinheiros	
1035	"	"	"	"		"					"	c/II		
1036	"	"	"	"		"					"	c/III		
1037	"	"	"	"		"					"	c/IV		
1038	"	"	"	"		"					"	c/V		
1039	"	"	"	"		"					"	c/VI		
1040	"	"	"	"		"					"	c/VII		
1041	"	"	"	"		"					"	c/VIII		
1042	"	"	"	"		"					"	c/IX		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1029	18.03.96	8732	18.3.96									98/11/95.989	03/03/99	
1030	"	"	"									"	"	
1031	"	"	"									"	"	
1032	"	"	"									"	"	
1033	"	"	"									"	"	
1034	"	"	"									"	"	
1035	"	"	"									"	"	
1036	"	"	"									"	"	
1037	"	"	"									"	"	
1038	"	"	"									"	"	
1039	"	"	"									"	"	
1040	"	"	"									"	"	
1041	"	"	"									"	"	
1042	"	"	"									"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Conj. resid. Beira Rio e Cabana

DISTRITO 1º

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº 390

LOCALIDADE Nova Iguaçu Tinguá

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. Madureira

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1023	96/06/30.402	Cezmeraima Cia. Imob. e Part. Ltda		resid. Bloco III		56.00m²					999	Av c/X	Abílio Augusto Trav. Bandeiras	
1024	"	"	"	"		56.00m²					"	c/XI		
1025	"	"	"	"		56.00m²					"	c/XII		
1026	"	"	"	Bloco IV		56.00m²					"	c/I	Trav. Marginal	
1027	"	"	"	"		"					"	c/II		
1028	"	"	"	"		"					"	c/III		
1029	"	"	"	"		"					"	c/IV		
1050	"	"	"	"		"					"	c/V		
1051	"	"	"	"		"					"	c/VI		
1052	"	"	"	"		"					"	c/VII		
1053	"	"	"	"		"					"	c/VIII		
1054	"	"	"	"		"					"	c/IX		
1055	"	"	"	"		"					"	c/X		
1056	"	"	"	"		"					"	c/XI		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
1043	28.03.96	8432	28.3.96									95/31/36.959		
												03/03/99		
1044	"	"	"									"	"	
1045	"	"	"									"	"	
1046	"	"	"									"	"	
1047	"	"	"									"	"	
1048	"	"	"									"	"	
1049	"	"	"									"	"	
1050	"	"	"									"	"	
1051	"	"	"									"	"	
1052	"	"	"									"	"	
1053	"	"	"									"	"	
1054	"	"	"									"	"	
1055	"	"	"									"	"	
1056	"	"	"									"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO: 2ª Região Administrativa

LOCALIDADE: Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO:

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1194	12/038222	Amaro dias Silva de Albuquerque	Comercial	ver ordem 643	Cancelado pelo proc. 12/038222 em 21/07/15 6.601,57m²		-	292	Av. Abílio Augusto Távora
1195	13/004864	Lauriano Periard e Iriane Nogueira Periard	Resid	-	257,57m²	17	"3"	40	Rua Marcos Costa
1196	11/386081	Geraldo magela da Silva	vestiário	-	24,37m²	04	"C"	1453	R. ministro Jafayete de Andrade
1197	13/258944	Antonio Gomes da Silva	Resid	-	77,40m²	8	"A"	26	Rua Gonçalves Ramos
1198	13/001346	Matheus Felipe Lyra Soares	Resid	vide lote bloco nº 8 2 Pavtos	117,97m²			2997 casa 16	(Centro Apa) Av. Abílio Augusto Távora
1199	13/213740	Esta ordem foi transferida p/ ficha 7007 ordem 2 Rosinda da Conceição da Silva Pinto Viga	Resid	ver ord 555	162,87m²	34	-	22	Rua Desembargador Nelson Ribeiro Ant Rua José Augusto

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1194	17/04/13	13/011030 19	10/04/13	12 meses dispensa de Penal.	17/04/14	Cancelado pelo proc. 12/038322 em 21/07/15						
1195	02/04/13	13/011030 96	02/04/13	Isenção								
1196	30/04/13	13/011109 457	30/04/13	Isenção								11,12 m² - área construída padrão comercial loja + 13,25 m² área construída padrão comercial Terreiro = ATC - 24,37 m²
1197	24/10/13	13/0129513 8	24/10/13	Isenção								ver ordem 205
1198	07/11/13	13/0129809 7	07/11/13	Isenção	ver ordem 996							Imolamento - Belfa. Flor. Terr. Cobertura nº 6 com 2 Pavtos Térreo - 60,00 m² 1º Pavt - 57,97 m² = 117,97 m² ATC
1199	17/12/13	13/0137704 5	17/12/13	Isenção								Pelo processo 13/21374 o nome correto da Rua é Pré. Augusto

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

DISTRITO Nossa Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Nº	LOTE Quadra	Nº do Prédio	RUA
1240	13/235846	Florverlaine Gomes Frosi	Resid.	área total demolida 3.209,78m²	126,90m²	3,4,7	9	6900	Sobrado Av. Abílio Augusto Távora
1241	"	" " "	Resid.		160,00m²	8,9,10	9	6900	fundos " " " "
1242	"	" " "	galpão		862,00m²	3,4,7,8, 9,10,11,12	9	6900	" " " "
1243	"	" " "	galpão		2.060,88m²	6	9	6900	" " " "
1244	13/235846	Florverlaine Gomes Frosi	Comercial		3.696,52m²	6	9	6900	Av. Abílio Augusto Távora
1245	06/032712	Construtora Azevedo e Cotrik Constru. Ções e Incorporações Ltda.	Cond. Resid.	64 unidades	Total 13.666,37m²	01A	-	135	Rua Brandão miranda
1246	06/032712	" " " "	Cond. Resid.		149,13m²	01A	A	135c/10	Rua Brandão miranda
1247	"	" " " "	"		185,25m²	01A	A	135c/12	" " "
1248	"	" " " "	"		194,41m²	01A	A	135c/14	" " "
1249	"	" " " "	"		484,84m²	01A	A	135c/17	" " "
1250	"	" " " "	"		454,31m²	01A	A	135c/18	" " "
1251	"	" " " "	"		197,05m²	01A	B	135c/01	" " "
1252	06/032712	Construtora Azevedo e Cotrik Constru. ções e Incorporações Ltda.	Cond. Resid.		289,37m²	01A	B	135c/02	Rua Brandão miranda

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº.	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº.	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº.	DEFINITIVA Despacho	
1240	14/08/15	15/008023 01	14/08/15									
1241	"	"	"									
1242	"	"	"									
1243	"	15/008023 01	"									
1244	14/08/15	15/008022 95	14/08/15	Ilegível								
1245	19/08/15	15/008007 15	19/08/15	12 meses Preparação de Projeto	19/08/16	ver ordem 1159 a dic	1185 de Const	1135 (ver ordem 1246 a 1263)				Just def parcial 18 unidades proc nº 06103271/2 guia 15/008007/17 - em 19/08/15
1246	19/08/15	15/008007 717	19/08/15									
1247	"	"	"									
1248	"	"	"									
1249	"	"	"									
1250	"	"										
1251	"	"	"									
1252	19/08/15	15/008007 717	19/08/15									

Idem (Ref. ordens 462 a 464, 569 e 1179)

Just def. (Parcial) (ver ordem 1245)

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 390

LOGRADOURO Rua Bramião miranda

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Nº	LOTE Quadra	Nº do Prédio	RUA
1253	06/032712	Construtora Acerenda e Catrik Construções e Incorporações Ltda	Comal. Resid		250,54m²	01A	"B"	135c/06	Rua. Bramião miranda
1254	"	"	"		210,85m²	01A	"B"	135c/07	"
1255	"	"	"		201,40m²	01A	"B"	135c/16	"
1256	"	"	"		149,13m²	01A	"B"	135c/21	"
1257	"	"	"		284,25m²	01A	"C"	135c/05	"
1258	"	"	"		426,27m²	01A	"C"	135c/07	"
1259	"	"	"		389,30m²	01A	"C"	135c/08	"
1260	"	"	"		319,72m²	01A	"D"	135c/04	"
1261	06/032712	Construtora Acerenda e Catrik Construções e Incorporações Ltda	Comal. Resid		302,17m²	01A	"E"	135c/02	"
1262	"	"	"		250,65m²	01A	"E"	135c/03	"
1263	06/032712	Construtora Acerenda e Catrik Construções e Incorporações Ltda	Comal. Resid		436,20m²	01A	"E"	135c/06	Rua Bramião miranda
1264	14/392873	Delta 2010 Emp. Imob. Ltda - me	comercial	Houve decréscimo de área de 44,97m², ficando legalizado guia 16/006703 63 em 30/05/16.	175,28m²			594	130,31m² pelo proc. 14/392873 Av. Abílio Augusto Távora
1265	14/392873	Delta 2010 Emp. Imob. Ltda - me	comercial		118,40m²			586	Av Abílio Augusto Távora

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº.	Valida até	Reqtº.	Despacho	Reqtº.	Despacho	
1253	19/08/15	15/100800 717	19/08/15									
1254	"	"	"									
1255	"	"	"									
1256	"	"	"									
1257	"	"	"									
1258	"	"	"	misto	def. (Parcial)		(ver ordem 1245)					
1259	"	"	"									
1260	"	"	"									
1261	"	"	"									
1262	"	"	"									
1263	19/08/15	15100800 717	19/08/15									
1264	30/05/16	ver obs	30/05/16	Legalização	anotado com base no ATI anexo ao processo 14/139.2873 em 30/05/16			ver ficha 100 ordem 1339 a 1619 até 1623				anotado conf. solicitação Subsecretário Antônio Zicate ORDENS LANÇADAS NO GEO EM 23/09/16
1265	30/05/16	ver obs	30/05/16	Legalização								ver ordem 1266

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR		Pavimentos	Coberta do M2		LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1.149	85150/24.512	Itamar Alves Pacheco		residencial		5.52 m²	ver ord 933 e 934	10					
1.150	"	" " "		Lavanderia Garagem		16.09 m²		10	-				
1.151	"	" " "		Churrasqueira		34.02 m²		10	-				
1.152	85/3648	Joyce Pereira da Silva		resid		65,28 m²		3	H	124	R	Da	
1.153	02/08/11.139	Rita Vara Alves Carneiro Almeida		resid		20,26 m²		25		12,5	Rs	José	
1.154	02/02/05134	Diamantino Monteiro Portugues		resid		67,95 m²		16/17	1-A	9	B		
1.155	02/02/05134	"	"	"		69,08 m²		"	"	9	"		
1.156	02/02/05134	"	"	"		117,56 m²		"	"	9	"		
	05/05/12.384	Mateus Oliveira Martinho				150,78 m²	ver ord 930			2866	Av.	Alcides	
	86/015713	Osvaldo Migueloti		Galpão		213,60 m²		11	38	824	Av	Alcides	
	2006/032712	Construtora Nevado Patrick Construções Incorporações e Obras	Justada Incorporação de 2 anos Verdes.	Condom. Resid	VER OBS.	5.942,53 m² 4.499,00 m²		01 A 01 D	Carreada pelo proc 06/1038	712		Rua Brando Miranda	nº 281
	06/047311	Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu ordem 1161 Vasco Fernandes	06/047311	resid Prédio		50,00 m² 25 m²		01	B	4900		Estrada de Ma Av. Automóvel B. da	Abi Tan

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU

Item	Aprovação	GUIA N.º	GUIA Data	GUIA Prazo	REQ.º	Validade	DEFINITIVA REQ.º	DEFINITIVA Despacho	Observações
		04282							Req. 050E379
04	29.03.04	482000	24.03.04	Legalização de Anexo					área total do anexo - 51.63m²
		"	"	"	"	"			
		"	"	"	"	"			
	06.85	—	—	Legalização					
		04333							
	08.04	6800	05.7.04	Legalização					
		043592							
	05	6001	8.9.04	Legalização					
	05	"	"	Legalização					
	05	Isento		Licença de Construção					
	05	6900002912	05.12.05	Legalização de Anexo					
08	01-07-06	0108840	20/09/06	Legalização	Lei 3692 de 11/10/05.				
159	26-09-06	0103274	Item ordem 1245 a 1263	Aprovação de Projeto - Licença de Construção	26/09/06 até 26/9/2008	ALTERADA A ATRIBUIÇÃO DE USO CONFORME AV-1-11.451 DE 1/245 DE 13/5/08	Ofício 08/00861356 lote 1-B 23 unidades em 13/5/08.		averbada prorrogação de 2 anos. 26/09/2006 até 26/09/2009. Ofício 08/00 ref. lote 1-A 33 unidades em 13/05/08
	1/01/08	—	—	Regularização	anotado em ficha conforme escritura do 9º ofício de 24/08/1945. e processo nº 2008/010150.				
		01005	25/07/08	Legalização					
		247.							

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

390 — DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Av. Henrique Dunque Estrada margeando antiga Estrada do Guandu

FICHA N.º 390

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
956	6/2717/89	Const. Urbanização e Saneamento Ltda.			203	53,21					781	Bloco I	apt.º 203	
957					204	53,21					〃	〃	〃 204	
958					205	53,21					〃	〃	〃 205	
959					206	53,21					〃	〃	〃 206	
960					306	53,21					〃	〃	〃 306	
961					305	53,21					〃	〃	〃 305	
962					304	53,21					〃	〃	〃 304	
963					303	53,21					〃	〃	〃 303	
964					302	53,21					〃	〃	〃 302	
965					301	53,21					〃	〃	〃 301	
966					101	53,21					781	Bloco II	apt.º 101	
967					102	53,21					781	Bloco II	apt.º 102	

Mod. 9

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
956	11/9/89	72894	29/9/89									06/27/7/89		
957												21/02/90	(21/02/91)	
958														
959														
960														
961														
962														
963														
964														
965														
966														
967														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 39 C

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

LOGRADOURO Est. do Cumbuí

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
944	06/511165/90	José Simões				59,84						Ave. Henrique Meyer	Ave. Henrique Meyer entrada Est. do Cumbuí	
945	6/2717/89	Construtora Urbanização e Incorporação		SEMA	loja	45,77					781	loja 1		
946		Sotolo.			4	55,00		ver ficha 354			4	loja 2		
947					4	51,92		ver 549			4	4	3	
948					apto 101	53,21					781	Bloco I	apto 101	
949					apto 102	53,21					4	4	4	102
950					apto 104	53,21					1	4	4	104
951					apto 103	53,21					4	4	4	103
952					apto 105	53,21					4	4	4	105
953					apto 106	53,21					4	4	4	106
954					201	53,21					4	4	4	201
955					202	53,21					4	4	4	202

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
944	4/4/90	88476	17/10/90	12 meses	17/10/91									
945	11/9/89	72894	29/9/89	1 ano e 3 meses	11/12/90	Isenção de Const.						06/2?/89	21/02/91	
946														
947														
948														
949														
950														
951														
952														
953														
954														
955														

ACERVO DIGITALIZADO
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 12

LOCALIDADE N. IGUAÇU C. SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE N. IGUAÇU — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — FICHA DE LOTEAMENTO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
100	10.657-73	Selvestino de Abreu	Leo	Resid	-	69,36		34.680,00	13	F	280	R. Joaquim Vieira	
701	05/9364/78	Donato Avila	Leo de acordo com o decreto 1882	Loja	-	20,90	500,00	10.450,00	13	B	2324	loja	A Est. de Madureira
702	"	"	"	Loja	-	27,33	500,00	13.665,00	"	"	5324	loja	B "
703	"	"	"	Resid	-	56,77	500,00	28.385,00	"	"	2316	c/ 1	/ "
704	"	"	"	Resid	-	40,96	500,00	20.480,00	"	"	2316	c/ 2	/ "
705	"	"	"	Resid	-	33,12	500,00	16.560,00	"	"	2316	c/ 3	/ "
706	05/6173/78	Antonio Jorge Martins	(Leo de acordo c/ decreto 1882)	Resid	-	175,08 97,20	844,00	3.250,40 76.608,00	27	E	256	Rua	
707	05/10.382/78	Demetre Basile Anastassakis	Prospekta Consultoria e Planejamento	Resid	-	201,04	1.350,00	271.404,00	13	-	ff	Rua Caminho Existente	
708	08011/78	Victor Rodrigues da Costa	Leo de acordo c/ decreto 1882	c/		85,14		77.574,60	13	D	203	Loja 3	
709	05/10252/78	José Damasio Junior	-	C		48,00		9.000,00 Loja 24.000,00	15	A	6013	Rua projet DOMINGOS	
710	05/11178/78	Alfredo Torres da Costa	Leo de acordo c/ decreto 1882	Resid	-	103,68	500	51.560,00	9	G	264	Rua Pedro Jose	
711	05/11.371/78	Alexandre Lisboa Bastos	Prospekta Consultoria e Planejamento	Resid	-	411,76	1.180,00	485.876,80	1.º				

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

ROVAÇÃO	GUIA		LICE		LO.RROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
00 09.10-78	31.789	23/10/78	Leo				1978.	187					Rua J. Vieira Est. de Madureira RC
01 13-10-78			— Idem —										Est. de Madureira RC
02 "			"										
"	38.945	14/02/79	"				1979	209					
"			"										
05 "			"										
06 16-10-78	36.516	21/12/78	Leo				1979	92					
20-10-78	33.346	06/11/78	18 meses	30-4-80			1978	509					
26/10/78	38575	2/2/79	— Idem —				1979	128					
24-11-78	35277	11/12/78	Adap. p/ Biblioteca										
27-11-78	41.382	20/03/79	— Idem —				1979	189					
			Aprov. de Projeto e Lic. de Construção										CANCELADO CONFORME PROC. 2006/050554
			4 meses	27-11-80			1979	175					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

Reaberta em 05/05/2014 Opa

JOSEANE MELO BRANDÃO
MATRÍCULA 11867 491-3

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Abílio Augusto Távora.

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1149	03/10/24512	Itamar Alves Pacheco	resid	Ver ordens 933 e 934	3,52 m²	10	-	285 fundos	Av. Henrique Hargue Estrada Mayer
1150	" "	" " "	Varanda		11,09 m²	10	-		" "
1151	" "	" " "	Aparaqu e churrasqueira		37,02 m²	10	-		" "
1152	85/5/3648	Joyce Pereira da Silva	resid.		65,28 m²	3	H	124	Rua da Mata ?
1153	02/08/11139	Rita Vara Alves Caminha Fluceida	"		70,26 m²	25	-	125	Rua José Vieira ?
1154	04/02/05134	Diamantino Monteiro Rodrigues	resid.		67,95 m²	16/17	1-A	9	Rua Carolina ?
1155	04/02/05134	" " "	"		89,28 m²		1-A	9 c/2	" ?
1156	04/02/05134	" " "	"		117,56 m²	"	1-A	9 c/1	" ?
1157	05/05/12384	Mateus Oliveira Monteiro	"	Ver ordem 730	150,78 m²	J -	-	2866	Av. Abílio Augusto Távora
1158	06/01571 2006	Geraldo Miguelati	Galpão		213,60 m²	11	38	824	" " " "
1159	03271 2	Construtora Azeredo Coutinho Construtora e Incorp. e Outros	Edificação Resid.	Barraco ação anotada de 2 anos Ver obs.:	5.942,58 m² 4.479,00 m²	01-"A" 01-"B"	Cancelado pelo proc. 06/03/2712 em 19/08/15		Rua Brandão Miranda nº 222?
1160	08/030150	Prefeitura Municipal de N. Iguaçu	"		50,00 m²	—	—	917	Estrada de Madureira / Av. Abílio Augusto Távora - Bairro da Luz.
1161	06/04731 11	Vânia Vieira Fernandes Muniz	"	Resid.	366,35 m²	01	B	4900	Av. Abílio Augusto Távora.

ACERVO DIGITAL
CEPIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
PREFEITURA NOVA IGUAÇU 1891

Rasurada em 08/08/2014. [illegible]

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA N.º	GUIA Data	LICENÇA Prazo	LICENÇA Valida até	PRORROGADA Reqtº	PRORROGADA Valida até	VISTORIA PROVISÓRIA Reqtº	VISTORIA PROVISÓRIA Despacho	VISTORIA DEFINITIVA Reqtº	VISTORIA DEFINITIVA Despacho	OBSERVAÇÕES
1149	29/03/04	04282 482000	24/3/04	Legalização de Acréscimo.								Req. nº 508379. área total da edific. 51,63m²
1150	" "	04282 482000	24/3/04	Legalização de Acréscimo.								
1151	" "	04282 482000	24/3/04	Legalização de Acréscimo.								
1152	106185	—	—	Legalização.								anotada a legalização conforme doc. em anexo ao Proc. 04/05/10.975 e RGI em 22/7/08.
1153	02/08/04	04332 8800	05/07/04	Legalização.								
1154	101/05	043592 16001	08/09/04	Legalização.								
1155	101/05	"	"	Legalização.								
1156	1 /05	Isento		Licença de Construção								
1157	102/05	05/0060029 12	06/12/05	Legalização de Acréscimo.								
1158	01/07/06	01086840	20/09/06	Legalização Lei 3692 de 11/10/05. Aprovação de Projeto - Licença de Construção 13/5/08 26/09/06 até 26/09/2008. - alterada ATC 1 para Qtds 08/0086131B Itr 1-B (25 unidades) 11.471,245 m² pelo SEC. ADJ de URB em 16/7				ver ordem 1245 a 1263				anotada prorrogação de 2 anos 14/20/9/06 à 26/09/09 Qtds 08/0086131B referente ao lote 1-A 34 unidades em 13/5/08.
1159	26/09/06	01035274	—									anotada em ficha conforme escritura data Ofício em 24/08/1945 e Proc. 2008/080150.
1160	08/07/08	—	—	Legalização								
1161	04/12/06	08/00095 6247	25/7/08	Legalização.								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

390.

DISTRITO [illegible] — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º [illegible]

LOCALIDADE N. IGUAÇU — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua KÁTIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
797	05/9561/80	Luiz Eduardo Pires		Resid		63.97	Área c/890m²		"A"		2515 c/ VII	Alvarinho A	
798	05-3805/80	Artur de Oliveira Nascimento		Resid		113.19			1	D	125	R. Gonçalves Ramos	
799	05/1069/80	Francisco Luiz Araujo de Paiva		Loja		92.20			21		2485	Salas 1 a 6	Av. Abílio
800	"	"	"	Loja		92.20			21		2485	Loja	Av.
801	"	"	"	Loja		62,05 (62.05)			21		2485	"	
802	"	"	"	Dep.		62,05			21		2485	Dep.	
803	"	"	"	Dep.		62,05			21		2485	Dep.	
804													
805	05/4512/80	Gonçalo Linhares da Cunha		Resid		86,74			22	2ª	63	R. Carolina	
806	05/4127/80	Waldir da Silva Machado		Resid		55,00			03	L	174	R. Zuleika A. K.	
807	05-4290/80	Maria do Nascimento				69,23			22	-	118	R. José Vieira	
808	05-4290/80	"	"			66,86			22		118 c/ I-	"	"

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
14-3-80	58559	20-3-80	24 meses				1980	292			05/05/80	08/05/80	
798 18-04-80	60378	30-4-80	Lei 6:				1980	969					
799 28-4-80	62028	13-6-80	1/1ST Dec: 1972										
00 "	"	"	"	"									Transf. p/ Alberto de Magalhães
1 "	"	"	"	"			Sem Efeito Ver Ord. 899 e 905						Clara. proc: 05/2443/85
"	"	"	"	"									Guia 4440/85
"	"	"	"	"									25-06-85.
1 "	"	"	"	"									
02-07-80	"	1	1/1ST Dec: 1972										
801 05/04/80	60455	09/5/80	"	"			1980	486					
806 15/5/80	Isento		Lei 6: 80				Reg: Nº 352						
7 22-5-80	62829	24-06-80	1/1ST Dec: 1972										
08 "	62829	24-06-80	"	"			19-0	552					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

390 DISTRITO 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOCALIDADE N. Iguaçu

LOGRADOURO Est. Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
881	S/2729/83	Eleon Fernandes		Resid.		31,66			26	Z	165		Marcos Castro	
882	S/1656/83	Edith de Oliveira Barros		1		82,26			27	2	270			
883	S/2721/83	Sebastião S. Vieira		11		52,46			26	5	33		Paulicéa Sêndas	
884	S/2536/86	Carlos B. de Matta		1		45.00			6	E	3320		Alb. Augusto Tav	
885	11	11	11	1		26,13					3320 c/1		11	
886	S/3937/83	Arlindo José da Silva		acrex		28,80					91		Paulo Murad	
887	11	11	11	11		10,56					91 c/1			
888	S/5102/83	Benedito Pargrio		11		54,73			5	C	182		Est madureira	
889	S/5377/83	Valter de Oliveira e outros		11		66,00			1	4	32		Imperial	
890	11	11	11	11		11			1	4	36			
891	S/121/83	Ramona Garcia Beatriz		11		105,94					370		Mello Silva	
892	S/3726/83	Geraldo Moraes de Carvalho		11		66,00					295		Est madureira	
893	11	Jair Bueno Alves		11		180,00			16	E	261		Dona Jacinta	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
881	1/7/83	117369	7/7/83			Lei 638		1983	76					
882	5/5/83	117386	8/7/83			1		11	84					
883	06/6/83	118163	21/7/83			1		11	302					
884	8/6/83	1023	11/8/83			11		11	105					
885	11	11	11			11		11	11					
886	5/6/83	1155	17/8/83			1		1983	108					
887	11	11	11			11		11	11					
888	8/8/83	2220	5/9/83			11								
889	26/6/83	2783	12/9/83			11								
890	11	11	11											
891	28/2/83	7499	27/12/83			1		1984	11					
892	10/11/83	8048	3/1/84	3 anos	10/11/86									
	1/12	2044	21/1/84			Lei 638		1984	15					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — Fls. 1 Recuperada em 08/08/14 Of.

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Estrada de Madureira — FICHA N.º 320

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
	? 14/79	João Eugênio ?							
	? 179	Daniel Sebastião Felix.							
	? 179	Antonio Gomes Filho.							
	? 179	Antonio Gomes Filho.							
	? 179	Antonio de Almeida.							
	? 179	Benedito Alves da Silva (adaptação)							
	? 179	Carlos Gardel de Mattos (LEVX)							
	? 178	Levy Martinho — Req. dec.							
	? 179	Adão Alves do Rego							
	? 59/79	Paulo Sérgio de Azevedo							
	178	Antonio Amaral dos Reis							
	179	Severino Vicente Barbosa							
	179	Geraldo Ramão Lopes Licença Provisória.							

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	

ACERVO DIGITALIZADO
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

	NOME	PROPRIETÁRIO
14.79.	JOAO EUGE	
79	Daniel Sebastião Felix	
179	Antonio gomes Filho	
"	"	"
179	Antonio de	
79	Benedito Alves da Silva	Adaptação
/79.	Carlos Sandel de Mattos	
	Bery Martinho	Bez. dec.
2/79	Adão Alves do Rego	
59.79.	PAULO SERGIO de AZEREDO	
178	Antonio Amaral dos Re	
1179	Jeremias Vicente Barbosa	
179	geraldo Romão Lopes	Criança Proletár
187	75. JOAO LOPES LOUREIRO	
05	13068-79. JORGE SILVA	
05	9127.79. Domingos MOREIRA de Jesus	
	9685-79. SEBASTIÃO CARLINHO ALVES	
057	1163 #/79 Itamar Camilho de Sou	
	13780 Antonio de Oliveira	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
DESCOBRINDO O MAR DE FERRO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIMEIOS
REGISTRO DE IMÓVEIS

OBSER

Queimados - Estrada de
" " "
7/6/10/83 35 10 83

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

fls. 2 Recuperada em 05/05/14 cpf

FICHA N.º 290

LOGRADOURO Estrada de Madureira

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
	183/75	João Lopes Loureiro							
	183/75	João Lopes Loureiro							
	05/13068/79	Jorge Silva.							
	05/9127/79	Domingos Moreira da Veloroga.							
	05/9127/79	" " "							
	05/9127/79	" " "							
	05/9127/79	" " "							
	/9685/79	Sebastião Faldino Filho							
	"	1833 " " " 1891							
	05/11637/79	Itamar Carrillo de Souza.							
	08/?25/80	Artur de Oliveira ?							

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
												Queimados - Estrada de
												Idem.
										05/81 10/83	25/10/83	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891
REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE N. Iguaçu - E. Soares

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
476	8493/71	Cecília Pereira dos Santos	Joaquim B. Araújo Filho - Legalização	Resid.		120,31	30,00	3.609,30			351	Rua Est. de Madureira			
477	6695/71	Joaquim Alípio	" " "	Resid		49,61	20,00	992,20	33	V	94				
478	"	"	" " "	"		24,08	"	481,60			94 casa I				
479	"	"	" " "	"		60,40	"	1.608,00			94 casa II				
480	19.870/71	Moses Sender - Bolsalada com barraco		Resid		134,09 34,60	40,00 m²	3.081,80 1.384,00	8	E	229				
481	"	"	" " "	"		34,45		1.378,00			229 casa I				
482	"	"	" " "	"		45,35		1.814,00			229 casa II				
						114,40		4.576,00							
									—	—	—				
	20.746/71	Inácio João da Rocha		C		56,47		448,00	24	B	36			0,50	10,00
	18.784/71	Avelino Augusto Barros e s/m -		Loja e salão		230,80	40,00	9.232,00			386				
485	"	João da Silva Cunha e		Lojas		35,00	50,00	1.750,00	1	E	390				
486	"	José da Silva Cunha		"		43,50	"	2.175,00			394				
487	"	" " "	"	Resid		180,24	"	9.025,00 22.169,00	1	E	388	apto 201			
488	"	" " "	"	"		258,74					388	" 202			
489	16367/72	Felisberto da Silva Correia		Loja		39,50					2969				
490	4008/72	Empresa Granja Paraíso S.A. = Legalização		Resid.		86,18	40,00	3.447,20	3	59	106	Av. Governo Severino da Silva (fundos)			
491	3626/72	Oseas Brust		"		47,50			31		1743	c/1		Geminados	
492	"	" "		"				Das ordens 85/6 86 e 169	"		"	e/III			
3	"	" "		"		60,00			"		1753				
4	"	" "		"		38,00					1763				
495	8025/72	Braz Rodrigues de Souza = Leg.		Resid.		37,40	40,00	1.496,00	21	B	96	Rua Katia - 6			
496															
497	8025/72	Braz Rodrigues de Souza = Leg.		Resid		37,40	40,00	1.496,00	21	B	96	Rua			
498	544/75	Arlete de Oliveira Martins		"		75,62	75,00	5.672,00	4	H	169	Rua Abigail	183		

Continua - 22

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU

	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
5.71	31657	28-11-	15 meses	28.10.72		1971	141					
10.71			Legalizada									Lavrado n.º 41/69
"												" "
"												" "
5.11.71			Cadastramento									
"	38.582	30-11-71	"	" "								
"			"	" "		1971	35					
12.71			Zapos	15.12.74.								R. Kátia
02.72	6704	12.10.72	Legalizaçaõ									
"	6700	"	Loc. de construcaõ									
"	"	"	" " "									
"	6.703	"	" " "									
"	"	"	" " "			1972	164	Sem efeito				Estrada do Amorim
"	"	"	" " "					Ver ord. 477 á 481				
"	"	"	" " "					da ficha				
4.72	43377	24-3-72	Cad. predio adquirido de Weston Moreira da Cond. 113									Av. Abílio Augusto Fróes n.º
5.72	9154	22-6-72	Legalizaçaõ			1972	23					Estrada de Madureira - Eden Soares
	6		Transferência									
	6	05-05-73										
			Legalizaçaõ									
		30/5/75	"			1975	121					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Distrito Nº

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

Ficha 390

Localidade: Centro - N. Iguaçu

SEMCID - SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

Logradouro: Av. Abílio Augusto Tavora.

Nº da Ordem	Requerimento	Nome		Especie da construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	Valor		Lote		Nº do Prédio	Soleira	Alinhamento	
		Proprietário	Construtor				Do m²	Total	Nº	Quadro			Testada	Data
1164	08/042021	Sebastião Dias	Sobrinho	loja A		77,50 m²			03	B	2747	A	Av. Abílio Augusto Tavora Bairro Marco 2	
1165	"	"	"	"	loja B	38,75 m²			03	B	2747	B	"	"
1166	"	"	"	"	resid	43,80 m²			03	B	2747	Fundos	"	"
1167	"	"	"	"	apt.	95,75 m²			03	B	2747	apt. 101	"	"
1168	08/055071	Ilma Ribeiro Pimentel			resid.	167,10 m²		1º Pav 2º Pav.	29	B	18055		"	"
1169	08/009943	Felipe Magalhães	Lage de	acessórios		71,73 m²								
1170	06/051594	EMANUEL OLIVEIRA DE FIGUEIREDO				233,50 M²		1º TAV. 2º "	26	"D"	76	VER ORDEM 396	R. CAMINHO EXISTENTE	
1171	08/006703	Assi. Brás. Dia Igreja de Jesus Cristo dos santos dos últimos dias				534,20 m²					3746		Av. Abílio Augusto Tavora	
1172	09/024969	Antônio de Souza				249,41 m²			4	C	35	R. Marcos Costa		
1173	09/172296	Engepasso Const. LTDA		—		ver obs			1	VER ORDEM 1183			Av. Abílio Augusto Tavora	
1174	09/172299	Engepasso	Const LTDA	—		ver obs		Ver ordem 1205	2	VER ORDEM 1184			Av. Abílio Augusto Tavora	
1175	09/172298	Engepasso	Const LTDA	—		ver obs			3	Ver ordem	1189		Av. Abílio Augusto Tavora	
1176	09/172300	Engepasso	Const LTDA	—		ver obs			4	VER ORDEM	1192		Av. Abílio Augusto Tavora	
1177	09/175210	Claro S.A.			ver obs	3414,20 m²							Av Abílio	Augusto Tavora
1178	10/004413	Fernando Gonçalves de Almeida			ver obs	32.134 69 m²			1		296 unid.		"	"

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1991
NOVA IGUAÇU

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria				Obs.
										Provisória		Definitiva		
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Data	Nº	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1164	10.09.08	0001 0920085001		18/12/08	Regularização									
1165	10.09.08	〃	〃	〃	〃		〃							
1166	10.09.08	〃	〃	〃	〃		〃							
1167	10.09.08	〃	〃	〃	〃		〃							
1168	03.11.08	2009 00692758		19/01/09	Legalizado			1º Pav. 76,88 m² 2º Pav. 76,88 m²		(terraço/garage 13,94m²		total 167,70m².		
1169	18.7.08		Anulado ou	Sitáu	a legalização									
1170	12/08/09	2009 2212	03/04/09	LEGALIZAÇÃO DE ACRÉSCIMO										
1171	26/06/09	2009	00359001	Legalização										
1172	04/12/09	2009	00977665	Legalização										
1173	22/12/09	2009	16/12/09	Apresentação Prévia de Projeto		Programa		Minha casa Minha vida						
1174	22/12/09	2009	16/12/09	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	
1175	22/12/09	2009	16/12/09	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	
1176	22/12/09	2009	16/12/09	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	
1177	01/03/10	2009	14/01/2010	Licença de Obra de Infra-estrutura em vias públicas										
1178	24/02/10			Aprovação Proj. Projeto Minha casa minha vida"										
				APROVAÇÃO DEFINITIVA E NC. DE CONST.						NC Nº DE GUIAS DE PG.				

APROVADO DEFINITIVA
DESMEMBRAMENTO

APROVADO DEFINITIVA E NC. DE CONST.

ATC das unidades - 7.547.18 m² (184 unid)
ATC do guarita - 6.00 m²
ATC guarita - 32.85 m² ATC das unid. (1x1) 28.15 m²
ATC das unid - 7.339.11 m²
ATC do guarita - 6.00 m²
ATC do guarita - 32.85 m² ATC dep. (1x1) 28.15 m²
ATC das unid - 5.183.18 m²
ATC do guarita - 6.00 m²
ATC do guarita - 32.85 m²
ATC das unid - 10.312.12 m²
ATC do guarita - 6.00 m²
ATC do guarita - 32.85 m²
ATC dep. (1x2) 28.15 m² (253 unid)

ATC dep. (1x1) 28.15 m² (496 unid)

trecho em MND com 15,21 m
end. 1178
ATC das unid.
12.134,69 m²
Guarita 39,85 m²
Guarita 6,00 m²

...STRITO .....

...OCALIDADE ..... Nova Iguaçu

PREFEITURA ... IGUAÇU

SEMURB — DE... E URBANISMO

FICHA Nº 39

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA
1.135	02/02/03507	Alexandre Michelle Danielle Ad Imoveis Ltda		Loja		14.949,5 m²							Est de Madureira Est. Grão Para
1.136													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
01.08.2003	3		Licença de Construção										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO ESTRADA DE MADUREIRA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
142	13.325/66	EMPREZA IGREJA PARAISO S/A.	LEG.	RESID		55,00			12	32	62	AV. SEVERIANO PEREIRA DA SI		
143	15.382/66	VERISSIMO E MAGALHÃES	LTDA. "	GARAGEM		27,00			41	Z	3980			
144	"	"	" "	"		60,00			44	Z	3980	(FUNDOS)	EST. MADUREIRA	
145	4255/66	JOSE ARTHUR BEZERRA	"	RESID		118,80			23	74	710	AV. SEVERINO PEREIRA DA SILVA		
146	"	" " "	"	GARAGEM		20,46			"	"	—			
147	"	" " "	"	RESID		52,00			21	74	741			
148	"	" " "	"	"		42,25					741	CASA	II	
149	"	" " "	"	"		42,25					741	CASA	IV	
150	"	" " "	"	"		42,25					741	CASA	VI	
151	17.489/66	JOSÉ XAVIER DOS SANTOS	"	"		32,00					1923	EST. DE MADUREIRA		
152	19507/66	OSVALDINA DOS ANJOS CACERES	LEG. (VER ORDEM 994)	"		27,00			25	C	665		"	
153	19.469/65	SEBASTIÃO OLIVEIRA SANTOS		RESID		55,47			24	H	203			
154	15.869/64	ABILIO RIBEIRO (ESPOLIO)	LEG.			60,00			A		705	EST. DE MADUREIRA		
155	13.496/66	ARMENIA DE JESUS PIRES E JOAQUIM RIBEIRO	LEG	POSTO DE GASOLINA		40,00			I	B	12	EST. MADUREIRA AUSTI		
156	20/386/66	MANOEL DE JESUS MOITINHO	(SILVIO R. DE JESUS	LOJA		64,00					670			
157	" "	" " "	"			68,80					668	APT. 201		
158	2155/67	TERRITORIAL OLIVEIRA PINTO LTDA	APROVAÇÃO PROJETO (MODELO 2)											
159	4.852/67	MARIA RITA MAUMALER. MOTA		RESID		54,40			43	A	975	EST. MADUREIRA		
160	18.185/67	CAROLINA ALVES DA SILVA SANTOS	LEG	"		60,00			5	128	726	RUA SEVERINO PEREIRA DA		
161	10.150/67	MANOEL MENDES CANTORIO	NUNES DA ALMEIDA	LOJA		45,00					1687	EST. MADUREIRA		
162	16.622/67	JOELITA DIAS DE SOUZA	LEG.	RESID		53,32			2	54	519	AV. SEVERINO P		
163	2927/68	ARLINDO FRANCISCO DA SILVA	ANTONIO MARQUES ALMEIDA	LOJA		239,52	Ver ficha 100 end 506		1 2 2	D	2986	ATUAL 3184		
164	10.222/68	" " "	APROVAÇÃO DO PROJETO			1.021,70			1 2		2988-2990		2992-29	
165	15.898/68	JOÃO BAPTISTA LOURENÇO DA COSTA	LEG.	RESID		72,00			24	V	810	RUA	PAULINA	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
142	26-9-66	21.323	7-10-66	2 EG.										
143	19-10-66	21.938	20/10/66	11										
144	11	11	11	11										
145	27-10-66	22.270	27/10/66	11										
146	11			11										
147	11			11										
148	11			11										
149	11			11										
150	11			11										
151	8-11-66	24066	20/12/66	11										
152	6-12-66	23391	7/12/66	11										
153	17/12/65	23815	7/12/66											
154	22-12-66		(											
155	9-1-67	25469	18/01/67											
156	18-7-67	25.598	"					967	4					
157	11	11												
158	12-5-67	4936	1.2.68	APROVAÇÃO DE PROJETO				1968	56					
159	22-5-67			2 EG.				1967	42					
160	7-12-67	6871	7/11/67	6 MESES	13-6-68			1969	379					
161	13.12-67	3823	19/12/68	11	2 EG.									
162	30-1-68	4748	1.2.68		2 EG.									CONT. PROCESSO. 05/10590/79 GUIA 52207/79 TRANSF Rª MARIA DE S. GUIMARÃES
163	3-68	6853	13.3.68	18 meses	08-09-69			1968	83					LIC. CONSTRUÇÃO
164	8-8-68	13.036	13.9.68	APROVADO DO	PROJETOS			1968	283	CANC. PELO PROC. 6319/69.				
			V4203	17-10/63				1968						

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 390 — Recapeava da (Est.)

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
665	05/2741/77	Sandra Dornit Monsour		Resid		55,47			27	D	102	Luizan		
666	05/2956/77	José Pedro da Silva		4		55,47			1	B	1228			
667	2981/77	Vizete Marganido	dos Santos	4		55,47			13	D	24			
668	3417/77	Elvizio Fernando	Pereira	4		55,47			10	F	83			
669	05/2710/77	Edson Ribeiro Rousse		11		55,47			21	D	139			
4	4	José Luiz dos Santos		11					4	4	4			
670	2762/77	Maria Sena de Oliveira		4		55,47			26	D	36			
671	05/3547/77	Carlos Morais Costa		4	1º	98,00			1	F	06	R. Luizan		
672	05/3419/77	Edson Sindra		4		55,47			21		107	R José Vieira		
673	05/3738/77	Inacio João da Rocha		4		87,00			24	B	210	R. Kátia		
674	05/3768/77	Raquel dos Pedrosa		(Ver obs) Industria		147,05	(Ver obs)		8		865	conf. proc 05/60383/81 atual	1599	
675	04/4693/77	Lourinda Kielke Barbosa		Lic. cond				sem efeito						

Mod 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
665	09/08/77	5293	13/8/77	3 anos	9/8/80									
666	17/8/77	6575	05/9/77	3 anos	17/8/80	prorrogação valida até 17/4/81 guia 7604 6/80								
667	26/8/77	—	—	3 anos	26/8/80									
668	31/8/77	6476	09/09/77	3 anos	31/8/80									
669	01/09/77	—	—	3 anos	01/09/80									
670	06/09/77	6613	09/09/77	3 anos	6/9/80									
671	15/9/77	10956	5/11/77					1977	444			05/97	14/79 17/9/75	
672	03/10/77	12256	23/11/77									05/100056/78	25/10/78	
673	18/10/77	11007	14/11/77	legalização				1977	461					
674	7/11/77	26821	21/7/78	legalização				1978	342					Transf. de uso, conf. proc. 05/600385/91, guia 300.115 em 31/12/92 passou a ser da autora, transferiu p/ a Sebastião Moacir de Melo e Cecília Silva, proc. 05/600383/91, guia 300.120 em 31/11/92
675	—	—	sem efeito	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

39º DISTRITO 1º. 2º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA [illegible]

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBA[illegible]

FICHA N.º 390

LOCALIDADE N. Iguaçu - Queimados

LOGRADOURO Cont. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
857	H/278/82	Margarida Leite de Sena		Resid		65,25			1	E	238			
858	S/2134/80	Manoel G. Tavares		"		45,75			20		99	fds.		
859	S/1288/82	Manoel G. de Oliveira		"		64,50			27	V	45	R.	Paulino	Guedes
860	S/4646/82	Domingos M. da Nobrega		"		85,93			22		26	R.	Brandão	Miranda
861	S/1660/82	José Fº Vaz		acresc.		33,26					91		Cont.	Madureira
862	S/3612/81	Francisco José Renato		"		66.00			3	3	114			"
863	H/5962/81	Oswaldo Guilherme Moreno		RESIDÊNCIA		47,89		Jorcend. 591	1	B	2447			"
864	S/502/83	Inacio Rocha da Silva		"		65,50			2	A	3191			"
865	S/710/83	Adauto Moreira da Silva		"		57,61		Ver ord. 591	H	E	3288			"
866	H/4576/81	Antonio Jacob Filho		RESIDÊNCIA		71,40			1	H	2757			"
867	S/2105/82	Eduardo F. Gama		"		99,54			27	C	50		Joaquim	Lopes
867														

Mod. 2[illegible]

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR INSTITUTO UFRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICE		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO		REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
357	1/5/82	99870	22/7/82		Lei	572		1982	111					
358	8/5/82	99501	9/7/82		"			1982	120					
359	27/11/82	105918	10/11/82		"			1982	151					
360	13/12/82	107400	16/12/82	3 anos	13/12/85			1983	21			5/27/6/83	29/4/83	
361	4/01/83	109302	1/1/83		Lei 638/82 acresc.			1983	31					
362	23/7/82	110413	28/1/83		Lei 572			1983	75					Transf. compr. proc. s/ 13986/86 para Alexandre de Oliveira e Fabricio C. Flores - guia 32383/87
363	8/12/82	106980	3/12/82		"			1983	81					
364	27/1/83	110748	8/2/83		Lei 638			1983	23					
365	10/2/83	111643	25/2/83		"			1983	33					
366	26/1/82	112193	10/3/83		Lei 572			1983	114					
367	2/3/83	112739	25/3/83		Lei 638			1983	137					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

LIDADE N. Iguaçu 390

DIVISÃO DE [illegible] E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTIC[illegible]

LOGRADOURO

DE DEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR M.²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE
06	16198/68	Mario Pedrosa Lins	(vide Obs.)	Tipo popular	C/	503M	30,00	1.512,00	3	B	25	Para Pedrosa Lins	
407	407								4	"	35		
408	408								12	C	26		
409									11		36	Para Pedrosa Lins	
410									10		46		
411									9		56		
412									5	B	42	Para Gonçalves Ramos	
413									6	"	52		
414	414								5	C	29		
415	415								6	C	39	Para Aboumrad Fernandes	
416	416								7		49		
417	417								8		59		
418	418								1	D	25		
419	419								2		35		
420	420								3		45		
421	421								4		55		
422	422								5		65	Para Gonçalves Ramos	
423	423								6		75		
424	424								7		85		
425	425								8		95		
426	426								9		105		
427	427								10		115		
									11		125		

Obs: Aprovado pelo processo 89 s7/69

Terraplenge Engenharia e Técnica Ltda e Outros

Transf. p/ Geraldo Brandão Serrano proc. PT-575/75

Transf. p/ Geraldo Brandão Serrano

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891

LICENÇA				ÇÃO	ANTA ARQUIVADA		RIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	R...to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DES.ACHO	REQ.to	DESPACHO	
					1968	366				21.536/69	
										17.810/70	
										9.290/70	
										9.290/71 25-6-70	
										9.290/71 25-6-70	
										21.537/69	
										18.575/75 9-10-75	(transf. cont. Proc. 18.520/75 Eduardo Galvão Monteiro - guia 34.104/75
	Ano	7/10/69									
										17.810/70	
										9.290/70	
										9.290/71 25-6-70	
										17.810/70	

ACERVO DIGITAL ARQUIVADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE ARTE E COMUNICAÇÃO INTERDISCIPLINAR - UFRRJ

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO
REGISTRO DE IMÓVEIS

FREGUESIA S. Tiago DIVISÃO DE VIAÇÃO LOGRADOURO Est. de Madeira

ITEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO		VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
429	16.198/68	Mario Pedrosa Lins	(Wilson Vieira d'Araujo)	Predio projetado	c/	5037	1.512,00	22	D	28	+			
430								21		38	+			
431								20		48	+			
432								19		58	+			
433								18		68	+			
434								17		78	T			
								16		88	+			
								15		98	T			
								14		108	T			
								13		118	T			
								12		128	T			
								3	E	21	+			
								4		31	+			
								5		41	+			
								6		47	+			
								7		57	+			
								8		67	+			
								9		75	✓			
								10		85	✓			
								11		95	✓			
								12		103	✓			
								13		111	✓			

Obs: Aditivado pelo Proc. Terraplenag. e Engenharia

Transf. p/ José Campos Teixeira Proc. 4/2880/84. fls. 23329/84 - 4.12.84.

Transf. p/ Maria Francisca Lopes Filho Proc. 5/11.124/84. fls. 963/85 - 11.1.85.

Rua Brandão Miranda (Mendes)

13
14
15

Continua na 20

	GUIA		LICENÇA		PRO…				VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									…OVISÓRIA		DEFINITIVA		
	Nº	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VA…			…Q.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
10-68							1968	366					
							1968	366					
			1 ano	8/10/69							4/3369/84.	30.8.84.	{Transf. P. 294 6/72 Henrique Cou… Teixeira - guia 541/72
													passou para 121 C
													passou para 131 B

Mod. 28 - Moriah…

LOCALIDADE: Av. Severino — VIA: VALOR

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR M. 2	TOTAL			
12	13.325/66	Suburra Cia. de Serviços Urbanos S/A	Eng.	Resid.		55,00					
13	15.382/66	Veríssimo e Magalhães Ltda.	"	Galpão		27,00	—	—			
14	"	"	"	"		60,00	—	—			
15	4255/66	José Arthur Bezerra	"	Resid.		112,00	—	—	23	24	770
16	"	"	"	Garage		20,40	—	—			
17	"	"	"	Resid.		52,00	—	—	21	24	741
18	"	"	"	"		42,25	—	—			741 casa
19	"	"	"	"		42,25	—	—			741 casa
20	"	"	"	"		42,25	—	—			741 casa
21	17.489/66	José Xavier dos Santos	"	"		32,00	—	—			1923 Estrada de Aleixo
22	19.507/66	Evaldina dos Anjos	Cáceres Eng.	"		27,00	—	—	25	C	665
23	13.496/66	Salustiano Oliveira Santos		C		55,47	—	448 000	24	H	903
24	16.869/66	Ubirio Ribeiro (Espolio)	Eng.	Resid.		60,00				A	405 Estrada de Aleixo
25	13.496/66	Domingos de Jesus Pires Cabanas e Joaquim Ribeiro	"	Posto de gasolina		40,00					
26	20.386/66	Manoel de Jesus Monteiro (Silvio R. de Jesus)	Eng.	Resid.		64,00	30.000	1.920.000		L B	12 Estrada de Aleixo
27	"	"	"	"		68,80	30.000	2.064.000			670
28	155/67	Territorial Belmonte Pinto Ltda.	Arq.	Projeto (Comércio)		129,50	29.000	3.756.000			668 Estrada de Aleixo
29	852/67	Maria Rita Mauricio Mota (Viuva)		Resid.		34,40	15.000	516.000		43 A.	975 Estrada de Aleixo
30	1135/67	Carolina Gloria da Silva Santos	Eng.	"		60,00	30.00	1.800,00		5	128 126 Rua Severino Ribeiro
31	1501/67	Manoel Mendes (Antonio Nunes de Almeida)		Loja (Mercado)		45,00	30.00	1.350,00			1687
32	6226/67	Zelita Dias de Souza	Eng.	Resid.		53,32	24,00	1.063,00	2		59 59
33	2947/68	Olindo Francisco da Silva		Loja		239,20	30.00	3.509,80	1		
	68	"	"	"							

F. 100 Bucl 305

REGISTRO DE IMÓVEIS

P. 5358/70

...UAÇU — AUGUSTO TAVORA

...ROGAÇÃO	PLAN...	...IVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
				PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
VÁLIDA ATÉ	DATA	N.o	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		

1969 271

Resol. 1.708 Arts. 2º
" "
" "
" "
" "
" "
" "
" "
" "

24.066 20/12/66 "
23.391 7.12.66 "
23.615 7.12.66 3 anos 7.12.69
Deg.
25.469 "
25.598 18/1/67 1 ano 18.7.68
1 ano 18.7.68
4936 1.2.68 Aprovação de Projeto
Deg.
6871 7/11/... Lei
0 meses 13.6.68
DEG.
...9-69

Resol. 1708 Item
" "
Estrada de Madureira (Soares)
Resol. 1708 Arts. 2º
" " Item
Estrada de Madureira
" " " "

1967 4
11.872/69 29/4/70
15.544/70 17/12/70

1968 56
1967 42 (Pelo proc. digo transferido para a ficha 1530.14.
1969 379
1967 265
1968 83

Resol. 1.970 Item "A"
Multa nº 3732
Estrada de Madureira
Multa nº 844
...de Construção
...3 19/169 (?)

conf. proc. 05/10590/79
52207/79 transf. p/ Mª de Guimarães
retif. o nº pl. proc. 12.253/7...

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE MONOS (?)
1833 NOVA IGUAÇU

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR			
166	1819/68	Territorial D'Oliveira	Paulo Cezar Villaça	Resid.		
167						
168						
169						
170						
171						
172						
173						
174						
175						
176						
177						

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
94				

Mod. 28 - Morlah S

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1891
1832
NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 37

DISTRITO

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO ESTR. DE MADUREIRA

LOCALIDADE N. EQUAÇU E C. SOARES

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
476	8421/f1	CECILIA PEREIRA DOS SANTOS		RESID.		120:31					351		ESTR. DE MADUREIRA	
477	6695/f1	JOAQUIM ALIPIO FILHO		"		49:61			33	V	94		R. PAULINA SANDER	
478	"	" " "		"		24:08			"	"	94	C/I	"	"
479	"	" " "		"		60:40			"	"	94	C/II	"	"
480	1987o/f1	MOISES SANDER		"		34:60			08	E	229		R. KATIA	
481	"			"		34:45			"	"	229	C/I	"	"
482	"			"		45:35			"	"	229	C/2	"	"
483	2046/f1	INACIO JOAO DA ROCHA		"		55:41			24	B	36			
484	1884/f1	AVELINO AUGUSTO COSME		LOJA E SALAS		230:80			01	E	386			
485	"	JOAO DA SILVA CUNHA		LOJA		35:00			"	"	390			
486	"	JOSE DA SILVA CUNHA		"		43:50			"	"	394			
487	"	" " "		RESID.		180:24			"	"	388	APTº	201	
488	"	" " "		"					"	"	388	"	202	
489	1636/f2	FELISBERTO DA SILVA CORREIA		LOJA		39:50					2969			
490	4008/f2	EMPRESA BRANTA PARAISO S/A		RESID.		86:18			03	59	106		AV. GERMINO PEREIRA DA SILVA	
491	3626/f2	OGEAS BRUST		"		44:50			31		1f43	C/I	AV. [illegible]	
492	"	" "		"					"		"	C/III	"	"
493	"	" "		"		60:00			"		1f53		"	"
494	"	" "		"		38:00			"		1f63		"	"
495	8025/f2	BRAZ RODRIGUES DE SOUZA		"		37:40			21	B	96		R. KATIA	
496	↑													
49f	8025/f2	BRAZ RODRIGUES DE SOUZA		"		37:40			21	B	96		R. KATIA	
498	p544/f5	ARLEDE DE OLIVEIRA MARTINS		"		15:62			04	H	169		R. JOAQUIM SERRA	
499														

DAS ORDENS 86 E 469

PASSOU PARA FICHA 339 ORDEM 447

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
476	28-7-71	3165 f	2-8-71	15 meses	28-10-72			1971	141					
477	29-10-71			LEGALIZAÇÃO				DECRETO Nº		41/69				
478	"			"	"			"	"	"				
479	"			"	"			"	"	"				
480	25-11-71	3855 2	30-11-71	CALCULADO COMO LICENÇA				1971	35					
481	"	"	"	"	"		"	"	"					
82	"	"	"	"	"		"	"	"					
483	15-12-71			03 ANOS	15-12-74									
484	02-02-72	6604	12-10-72	LEGALIZAÇÃO				1972	461					
85	"	6600	"	LICENÇA DE CONSTRUÇÃO				"	"					
486	"	"	"	"	"			"	"					
487	"	6603	"	"	"			"	"					
488	"	"	"	"	"			"	"					
489	"	"	"	"	"			"	"					
490														
491	25-04-72	4331 f	24-3-72	LEG: EX OFICIO		APOSTILA DE		NEGRÃO MARINS		DA ORDEM 113-				AV: ABILIO AUGUSTO FAJORA.
492	18-5-72	2154	22-6-72	LEGALIZAÇÃO				1972	23					CES: DE MADUREIRA
493		066	05-5-72	TRANSFERÊNCIA										
494		"	"	"										
495		"	"		"									
496		"	"		"									
497	6-7-72			LEGALIZAÇÃO										
498	14-4-75	27388	30/5/75	LEGALIZAÇÃO				1975	121					
499														

SEM EFEITO SER ORDEM 477 A 481 DA FICHA 359.

CES: DO AMBAI

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

370

DISTRITO 1ª

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 370

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
511.	João Soares da da Silva.	Forç. "	Rend.			47,86.		1914,40.	24.		128	*	Est. de Madureira	
512		Claudino Manoel dos Santos	" "	"		68,25		2,730,00.	14		68	"		
513.		Sebastião de Paula.	" "	"		56,55.		2262,00.	26.		138	" *		
514.		João dos Santos	" "	"		37,92.		1,516,80.	28		148	" *		
515.		Cumulio de Lima	" "	"		13,00.		520,00.	30.		158.	"		
516		Hermes Euzebio da Silva.	" "	"		30,00		1,200,00.	31.		159.	"		
517		" " "	" "	"		31,16.		1,246,40	31.		159.	fundos "		
518.		Porcidonia Mª do Carmo.	" "	"		53,64		2,145,60.	33.		169.	"		
519		Angelo Alexandre da Silva.	" "	"		35,00.		1400,00.	34.		178.	"		
520.		Jorge Marcelino de Oliveira	" "	"		59,85		2.394,00.	36.		188.	"		
521		Euclides Severo Filho.	" "	"		52,80		2,112,00.	37.		179.	"		
522		Amauri Vidal dos Santos	" "	"		34,67		1386,80.	39		189.	"		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
511	3.8.72							1972.						
512														
513														
514														
515														
516														
517														
518														
519														
520														
521														
522														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

390

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Centro dos

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DA
70	13384/55	Abilio Augusto Tavares	Antonio M. Almeida	Loja		24,00					568			
71	〃			〃							574	Est. de		
72	〃			〃							580	Madureira		
73	〃			〃							588			
74	〃			〃	3						596			
75	〃			〃							402			
76	〃			〃							406	R. Boa Vista		
77	〃			〃		61,80					410			
78	〃			〃							416			
79	〃			7 apts. – 5		603,55					578	Est. Madureira 5 apt.		
80	〃			〃	2						404	R. Boa Vista 2 apts.		
81	〃			〃		235					392	Est. Madureira 3		

Iniciativa vai caber Fazer a Parte 1º pav. 2º pav.

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

APPROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to.	DESPACHO	
12/12/55	18702	17/12/55	17/6/56		1646/56	2/1/57							Inicialmente vai construir o pav. Terreo (1º pav.) 9 lojas, sendo 5 lojas pi 400 de madureira e 4 lojas R B Vista
1	〃	〃	〃										
2	〃	〃	〃										
3	〃	〃	〃										
4	〃	〃	〃										
5	〃	〃	〃										
6	〃	〃	〃										
7	〃	〃	〃										
8	〃	〃	〃										
9	〃	〃	〃										
80	〃	〃	〃										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

RITO 1º

OCALIDADE MIGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE N[illegible]GUAÇU

SEMUR B — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO ESTRADA DE MIGUATRETA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
382	16198/68	MARIO PEDROSA LINS		C		50:37			1	A	2063			
383									2		2073			
384 X									3		2083			
385									4		2093			
386									2	B	2109	ESTRADA DE MIXDU		
387									1		2119			
388									1	C	2135			
389									2		2145			
390									3		2155			
391									4		2165			
392									12	A	26			
393									11		36			
394									10		46			
395									9		56			
396									26	D	76	CAMINHO EXISTEN		
397									25		86			
398									24		96			
399									23		106			
400									2	E	126			
401									1		136			
402									5	A	25			
403									6		35			
404									7		45	LEXL C		
405									8		55			

OBS: PEDIDO P/ TERRAPLENAGEM E ENGª TÉCNICA
INDE CON. LTDA DE ACORDO C/O PROC.
8957/69
LOTES 3 QUADRA C
" 4-2E3 " A / ESTRADA MIGUATRETA
" 1E2 " B /
" 10-11E12 " A - CAMINHO EXISTENTE
" 25 E 35 " A - CAMPOS LEXL
VISTORIADO PELO MESMO PROCESSO 11.116/70

TRANSFº P/ GERALDO BARANDÃO MIRANDA
PROC. 17575/75

TRANSFº P/ GERALDO BARANDÃO MIRANDA
PROC. 17575/75.

Vem FICHA 100
ORDEM 934

LITO
VERORDEM

Vexoud 1.136

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ	DEFINITIVA DESPACHO	
92	7/10/68	ISENTO		1 ANO	7/10/69			1968	366			21538/69	27/6/69	
												8957/69	27/6/69	
														17/8/10/70
												9290/71	25/6/70	
												8957/69	27/6/69	TRANSF.º PROC. 04-1006/76 ANGEL CARRETA IBANEZ GUIA 41444/76
												8957/69	27/6/69	TRANSF.º P/ JULIO MARTINS NETO CONF PROC. 05/3605/88 GUIA 65266/88
												9290/70	25/6/70	TRANSF.º PROC. 8442/72 P/ MARIA CRISTINA DE FARIA ROCHA LOPES - GUIA 4461/72 TRANSF.º PROC. 8442/72 P/ MARIA CRISTINA DE FARIA ROCHA GUIA 4461/72.
												8957/69		
												21536/69		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

390 DISTRITO 1º e 2º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 390

LOCALIDADE N. Iguaçu - Centro

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
274	H819/68	Territorial D'Oliveira P.a. Villaça		Resid		H8,10			25	F	186	R.J	Vilela	
275									24		196			
276									23		206			
277									22		216			
278									21		226			
279									20		236			
280									19		246			
281									18		256			
282									17		266			
283									16		276			
284									15		286			
285														

Pagou Taxa de expediente
nº 6999/68

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
274								1968	94					
275	6 8											10.765/73		
276													01/10/74	Cancelado carg. hip fiscal de 18/8/86 proc 05/2920/86.
277	3													
278	0													
279	4													
280														
281														
282														
283														
284														
5														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

390

DISTRITO 1º 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 39

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
262	4819/68	Terezinha D'Oliveira P. A. Villaça		Resid		48,10	Aprovitiva		26	D	62		R. J. Vieira	
263									25		72			
264									24		82			
265									23		92			
266									22		102			
267									21		112			
268									20		122			
269									19		132			
270									18		142			
271									28	F				
272									27					
273									26					

Pagar taxa de fiscalização para expediente s.o.

6998/68

Oliveira Neto

Proc. 6202/63 - aprovado

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 189

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
262	21/3/68			1 ano	21/3/69			1968	94			10.765/73	21/10/73	Transf. caus. proc. 10.765/73 para Arulsáen Pickler e s/m modificação de projeto pelo processo: 2009/023575 Ver ordens: 651, 1178
263														Transf. caus. proc. 10.765/73 para Joel da Mata Barros e s/m
264														Transf. para Agenor Cabrera Gonçalves e s/m, e Luiz A.C. Gonçalves e s/m Proc 10.765/73
265														
266														
267		caus. proc 05/5672/80, guia 63227/80 transf para Amalia dos Anjos M. Matos												Transf caus proc. 10.765/73 para Gervasio Alves Serabac e s/m Proc 10.765/73, Transf. para Waldemar Jesus Martins - guia 5612/74 Transf. para Altair Gradaveo e s/m proc 10.765/73 - guia 5612/74
268														
269														
270														
271														
272														
273														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

390

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Queimados

PREFEITURA [illegible] NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPA[illegible] DE URBANISMO

LOGRADOURO 90

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N. PAV. MENTO	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
310	4819/68	Territorial D'Oliveira C. Villaça		Resid.		48,10			12	F	271	R	Paulo Moreira	
311									13		281			
312									14		291			
313									3	E	30			
314									4		40			
315									5		50			
316									6		60			
317									7		70			
318									8		80			
319									9		90			
320									10		100			
321									11		110			

Pagou Taxas de Lic. de Produtos s/ 6999/68

Mod. 28

ACERVO DIGITAL MUNICIPAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		VISTORIA						OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLID.	PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
310	21/3/68			1 ano	21/3/64			1968	94					
311														
312														
313														
314														
315														
316														
317														
318														
319														
320														
321														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N. 390

DISTRITO

LOCALIDADE m. Igueaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Est. do Amorim

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
				ver obs										
932	6/2331/89	Antonio Rodrigues Pedro		loja		28,87					299 atual 305		R. Est. do Amorim	
933	6/1966/89	Itamar Alves Pacheco		resid	-	56,60					285		Est. do Amorim	
934	6/1966/89	Itamar Alves Pacheco		resid	-	91,80					285		Fundos Est. do Amorim	
935	6/2712/89	Const. Urb. e Pav. Serra Velha		resid	-	2.907,89 m²		{ver ordem 983}			de 945 a 781		Est. do Amorim	
936	6/4683/89	manoel Henrique Rodrigues matheiros		resid.		63,00			12	I	113		R. Kátia	
137	6/5021/90	Eleazar Souza Alves		resid		40,01			13	A	2870		fundos R. Est. madureira	
938	6/5021/90	Eleazar Souza Alves		resid.		34,20			13	A	2870		Est. madureira	
939	6/4619/89	marcelus marcos baranas		salão		22,17			4	D	2839		Prof. Plínio Augusto	Torres
940	6/53064/90	Francisco Xavier Fernandes Filho		loja e deposito		546,44			1 2 2 3		1380		Est. do Guandu	
941	5/1754/83	Iwalda menezes de Oliveira e Castro				92,08 184,16			17	F	2263	Apto 101	Est. de madureira	
942	5/1754/83	" " " "				92,08			17	F	2263	Apto terreo	Est. de madureira	
943	6/54845/90	Francisco Teixeira Cunha		Resid.		61,00			03	F	31		Paulo Miranda	

Mod. 7P

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
932	7/12/89	71284	25/7/89	licença de construção								06/506311/90	04/09/90	Obs nº 299 loja atual 305 loja, conf. proc 06/506311/90.
933	8/8/89	71953	30/8/89	Averb. Lei 1502/89										
934	8/8/89	71953	30/8/89	Averb. Lei 1502/89										
935	11/09/89	72894	29/9/89	1 ano e 3 meses	11/12/90	Lic. Construção						06/2717/89	21/02/91	Anotada a vistoria conf. proc. 06/2717/89, guia 920.64 em 21/02/91.
936	7/12/89	71399	2/2/90	3 anos	7/12/92	DISO LEGALIZAÇÃO Lei 1507/89								
937	9/2/90	77843	14/3/90	Averb. Lei 1507/89										
938	9/2/90	77843	14/3/90	Averb. Lei 1507/89										
939	08/11/89	75164	15/12/89	Averb. Lei 1507/89										
940	07/05/90	84635	31/05/90	Averb. Lei 1507/89										Averb.
941	21/7/84	80650	24/4/90	Averb. Lei 1507/89										
942	11	11	11	11	11	11	11							
943	12/06/90	85.045	10/7/90	Averb. Lei 1507/89										Averb.

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

390

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu e Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
298	4819/68	Territorial D'Oliveira P.A. Villaça		Resd		48,10			17		141		R Paulo Miranda	
299									1	F	161			
300									2		171			
301									3		181			
302									4		191			
303									5		201			
304									6		211			
305									7		221			
306									8		231			
307									9		241			
308									10		254			
309									11		261			

Pg/ taxa de arruamento 6999/68

Mod. 25

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEPIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
298	21/3/68			1 ano	21/3/69			1968	94			10.765/73	1/10/73	
299														
300														
301														
302														
303														
304														
305														
306														
307														
308														
309														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

570...

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Move- Iguaçu - Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Estª de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
													Queimados	
906	05/11.676/84	Waldir Jácomo da Silva		Resid.		72,65			2	G	1475	Estª de Madureira		
907	05/13.642/84	Francisco Ferreira dos Santos		resid.		66,00			7	K	302	pua Zuleika Kill		
908	05/5710/85	José de Melo Rodrigues		resid.		119,00			19	1	671	"	"	"
909	05/14.203/84	Getulio Montet		resid.		166,86					67	pua Dona Hoênia Vieira		
910	05/2544/85	Arlindo José da Silva		acréscimo		7.29			12	D	91	pua Paulo Miranda		
911	05/2544/85	Arlindo José da Silva		acréscimo		33.34			12	D	91 C/1	"	"	
912	05/14.207/84	João Luy de Queiroz Pinheiro	(calculado como licença - -)	bolégio		963,98	78.586.871.		8.540,00 m²		5.950	Av. Abilio Augusto Tavora.		
913	05/14.207/84	João Luy de Queiroz Pinheiro		bolégio		1.000,00 1.963,98					5.950			
914	5/14004/84	Joaquim Lopes da Silva Faiz	Jerod 3.140	loja		269,44			18	B	2034	Est. Madureira		
915	5/2029/86	Isolina Motta		resid		52,82			14	C	113	R. Joaquim Freire		
916	5/4469/84	Domina Francisca da Conceição Pinto		resid		46,18			5	7	7170	Av. Abilio Augusto Tavora		
917	5/4469/84	Domina F. da C. Pinto	ver ordem 1233	loja		53,21			5	7	1170	loja	"	"
918	5/2920/86	Paulo Roberto de Souza		acrésc		8.20			24	F	202	R. Joaquim [illegible]		

ACERVO DIGITALIZADO
NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
906	06-12-84	6941	03-6-85	12 meses	06-12-85			1985	90					
907	20/12/84	7051	28/5/85	Lei 638/82 - Legalização										
908	29/7/85	10329	09/8/85	Lei 638/82 - Leg.				1985	116					Queimados. Prédio edificado sobre uma área de 500,00m² remembrada conf. proc. 05/14.203/84.—
909	09/5/85	9157	09/7/85	Lei 638/82 - Leg.				1985	75					
910	10/4/85	9500	26/7/85	Lei 638/82 - Leg. acréscimo				1985	392					
911	10/4/85	9500	26/7/85	Lei 638/82 - Leg. acréscimo				1985	392					
912	08/10/85	13.941	25/10/85	- Calculado como licença				1985	180					
913	08/10/85	13.943	25/10/85	Lei 638/82 - Legalização				1985	180					
914	26/12/84	18545	3/2/86	" " "		"		1986	108					
915	23/6/86	24905	28/7/86	Lei 638/82 - Leg.				1986	194					Foi demolido 36,00 m2, onde foram demolidas as paredes internas para ser transformada em garagem e acesso ao apartamento de nº 101, e um banheiro pelo proc. 11/385230 Guia 13/01386107 em 17/12/14 " vem ordem 1236
916	27/9/84	11180	26/8/85											
917	27/9/84	11180	26/8/85	"		"								
918	28/8/86	27374	2/10/86	Lei 638/82 - Leg. acésc				1986	269					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

3º DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Centro

PREFEITURA MUNICIPAL [illegible] IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO [illegible] ANISMO

FICHA Nº 330

LOGRADOURO Rua Katia

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
334	H219/68	Territorial D'Oliveira Pinto e Vallaça		Resid		HB,10			24	E	240	R. Paulo Miranda		
335	"	"	"	"		"			25		250			
336	"	"	"	"		"			26		260			
337	"	"	"	"		"			27		270			
338	"	"	"	"		"			1	I	15	Rua Katia		
339	"	"	"	"		"			2		25			
340	"	"	"	"		"			3		35			
341	"	"	"	"		"			4		45			
342	"	"	"	"		"			5		55			
									6		65			
									7		75			
									8		85			

Vide proc. 06/4683/89

Pagou taxa de expediente

a 6999/68

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
334	21/3/68							1968	34					
335	〃							〃	〃					
336	〃							〃	〃					
337	〃							〃	〃					
338	〃							〃	〃					
339	〃							〃	〃					
342	〃							〃	〃					
343	〃							〃	〃					
9	〃							〃	〃					
	〃							〃						

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu e Comendador Soares

— DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390.

LOGRADOURO R. Katia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
772	05/12110/78	Angelo Alexandre da Silva		Resid.		77.00			34		178 c/I	R	José Vieira	
773	05/12591/78	Marco Aurélio dos Santos Nogueira	Leg dec. 1882	"		51.27			22	H	162		R. Dra Ramem	
774	"	"	"	"		28.38 / 79.65			22	H	162 c/1		Sepa	
775	05/990/79	Tereza Christina de Jesus		Resid.		91.08			6	B	1885		Av. Pedro Augusto	
776	"	Joaquim Hipólito Valente	Licença.	"		82,16			6	B	1885 sobr		Taiçoca. Proc. 06-2711-81.	
777	05/2303/79	Helena de Lima F. Profilo	Vistoria dec. 1942.	"		67.00			14	I	148 atual 139		R. Katia	
778	05/1529/79	Severino Abilio de Marcelles		"		48.28			26	—	142		R. Norma Vieira	
779	05/9662/79	Cintia Maria de Carvalho Moura.		"		54.00			17	A	170		Est. de Madureira	
780	05/8372/79	Jerussimo Ribeiro	Adapt. Predetária	"		64.08			1	A	27		R. Zeferino	
781	05/8459/79	Dalmo Moura Sá	Licença de Const.	"		66.30			7	B	2382		Est. de Madureira	
782	"	"	"	"		36.00			7	B	2382 c/I		"	
783	"	"	"	"		36.00			7	B	2382 c/II		"	
784	"	"	"	"		36.00			7	B	2382 c/III		"	
						174.30								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Mod. 20

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		VALIDADE		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
772	03-08-79	48132	29/8/79	12 meses	03-08-80			1979	104			4/6518/81	29/9/80	Jo. Soares
773	07-08-79	48619	05/09/79	Legalização				1979	401					
774				"										
775	08-08-79	112.224	21/3/83	—	—			1983	119	Sist., dec. 1972		5/4277/83	9-06-83	
776		112.227	21/3/83	1 ano	08-08-80							↓	↓	
777	24-08-79	63.440	3-7-80					1980		Sistoria dec.		1972.		
778	12-09-79	58874	31.3.80					1980	277	Sistoria, dec		1972.		
779	19-09-79	52450	29.11.79	Adap. Predetória.										
780	2/10/79	52142	12/11/79	Adapt. Predetória.				1979	469					Jo. Soares
781	4-10-79	52.958	23/11/79	Licença Const.				1979	466					
782	"			"										
783	"			"										
784	"			"										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

390

DISTRITO 1º 2º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
748	05/1468/79	Lenz Tostes dos Reis e João Sá Freitas		Resid.					1 e 2		250	apt.	305	
749	〃	〃	760 a 766	〃		〃			〃		〃	〃	306	
750	〃	〃	〃	〃		〃			〃		〃	〃	307	
751	〃	〃	〃	〃		〃			〃		〃	〃	308	
752	〃	〃	〃	〃		〃			〃		1º		Terreo	
753	05/1337/79	João Manuel C. Cupelo		〃		60.00			22		82			
754	05/12236/78	Celso Neves de Bruto		〃		66.00			5	B	2305		Est. madureira	
755	05/9699/78	Caixa Econ. Administração ADOR	Serg.	〃		35.20			1447		1461 c/1			
756	05/634/79	Rui Lopes Pimentel		〃		64.40			2	B	16098			
757	05/1357/79	Rita Gonzaga da Silva	Serv. Construção	〃		129.35			24	B	53	R	Fernando Isca	
758	05/2212/79	Stefania Szuro	Serv. Proletário	〃		66.00			26	1	1153		Est. madureira	
759	05/6011/79	Maria José	〃	〃		66.00			14	A	1140			

Mod. 2

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUCIONAL MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
748	8/2/79	39545	20/2/79	48 meses	8/2/83									
749	〃	〃	〃	〃	〃									
750	〃	〃	〃	〃	〃									
751	〃	〃	〃	〃	〃									
752	〃	〃	〃	〃	〃									
753	9/2/79	38966	16/1/79	3 anos	9/2/82									
754	16/2/79	#1773	18/4/79	3 anos	16/2/82									
755	19/2/79			Leg. sem efeito, passam pl. prc. loc. 544										
756	23/2/79	55329	1/1/80	adaptação prel.				1980	260					
757	9/3/79	#1190	26/3/79	15 meses	9/6/80			1979	133					
758	20/6/79	#6340	17/7/79	3 anos	20/6/82									
759	21/6/79	46453	16/7/79	3 anos	21/6/82									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

CAPITAL DE

ESCRITÓRIO — DIVISÃO DE — LOGRADOURO R. Kal

CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA
290											
rio Abreu Frederico	"C"		Coro		9000,00	19	F	241			R. Joaquim
storia dec. 1972	galpão	–	771,38	1.462,00	1.137.991,50	14 a 18	E	349			Est. de Madu
storia dec. 1972	resid.	–	61,75		55.698,50	34	M	20.018.			Est. de Madu
" "	"	–	35,40 / 96,95	902,00	31,950,40 / 87.448,90	"	"	20.018c/1			" " "
Cortez	resid	–	148,20	902	133.676.40	30	4	257			Rua 2º cic
Soldados	resid.	–	55,00	902.00	49.610,00	5	L	199			Rua Zulaika Kull
	c		66,00	–	2.000,00	20	F	2265			Av. Abilio Augusto
1882	resid.	–	88,95	902,00	80.232,90	2	A	1514			Est. de Madureira
Adapt. Proiet.	–		60,00	902,00	54.120,00 (ISENTO)	01	G	38			Estr. de Mad
	Resid		170,82		240.738.84	D	–	1695			" " "
	C		66,00	–	9.000,00	12	C	98			R. Joaquim V
	prod	–	75,41	902	68.019.82	2	5	118			Rua Est. de Madu
	"C"	–	66,00	–	9.000,00	1	A	2008			Est. de Madureira
	LOTA.		96,44		86.988,88	3	7	2150			LOTA C — Queimado
	Resid.					3	7	2150			Sobrado D
	Resid		106,00		96.153.20	AREA 4194,90		2485			Est. de Madureira
	LOTA.		0					1877	1877	LOTA	Aparelhagem
	Resid		697,2		796.574,40			16 Est.	Apto	101 e 102	
	"							16	"	201 e 202	
	"							16	"	301 e 302	
	LOTA		20,00		48.364,16	15	F	281			Est. Matriz
	Resid.		93,23			15	F	283			
	Resid		48,00	–		20			Rua	Galileu	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DO MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS

GUIA		LICENÇA						PROVISÓRIA		DE	
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
50654	12/10/79	3 anos	05-12-82		785						07/08/86
		—	—		786						Vitoria dec. 1972
		—	—		787						Vitoria dec. 1972
		—	—		788						" " "
53642	13.12.79	Vitoria, dec. 1972			789	1980	125				
		Adap. Evolutiva			790						
		3 anos	26/10/82		791						
		— Isenção —			792						
		Adapt. Projet.	"Lei 3.252"		793						
54848	03.01.80	12 meses	30.11.80		794	1980	91				
		3 anos	06/12/82		795						
62272	09.06.80	3 anos	20-12-82		796	1982	96				
55567	11.01.80	VITORIA			797						
		"	"		798	~~1980~~ 1986	~~42~~ 28				
					799	1986	28				
58283	18.3.80				800	1980	53				
					801						
60203	25.4.80	60 meses	26.03.85		802	1980	346				
					803						
					804						
		VITORIA			805						
		"	"		806						
		"Lei 3522" Leg			807						
77.350	5/01/81	3			808						

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO R. Kátia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMEN TESTADA
760	05/3480/79	Luiz Tostes dos Reis e João Bernardo Martins		Térreo				Ver Obs ampliações no verso da ficha as áreas			240 250		entrada pela R
761				penid	1º						240 250		Apart.º 101.102.103.104.
762				"	2º						240 250		Apart.º 201.202.203.204
763				"	3º						240 250		Apart.º 301.302.303.304
764				"	4º				área do apt.º 250 apt.º 204 e de 100,00 m² Proc 03/07872/99		240 250		Apart.º 401.402.4
765				"	5º				área do apt.º 250 apt 501 e de 100,00 m² Proc 09/23619/98		240 250		Apart.º 501.502.5
766				e cobertura							240 250		(cobertura)
767	05/14950/79	Nelson Ribeiro da Silva.		C	-	66,00	-	9.000.00	46	1	1942	050 Este	12m de Madureira
768	05/5451/79	Antonio Cirilo Reis		B	-	34,00	-	9.000,00	15	F	98		R. Kátia
769	05/4143/79	Valdete Elias Linheiro (Benfeitoria)		colégio primário	-	476,93	1462	700.790.86 diego 1.135.874.60	11 à 19	-	5950		Rua Abrílio Augusto de Oliveira
770	05/14143/79	Valdete Elias Linheiro.	Licença de construção	colégio	-	992,80	1462	1.451.473.60	11 à 19	-	5950		
771	05/2611/79	Nair Antunes de Souza.	(ver Obs)	C	-	66,00	-	9000.00	44	-	232	050	10 m

Obs a ficha

ACERVO DIGITAL DA CÂMARA DE NOVA IGUAÇU
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
26/4/79													Feita as anotações das áreas das unidades conforme Processo Nº 98/09/23.619
	44054	28/05/79	84 meses	26/4/83			1979	253					
06/79	6103	135.80	3 anos	21/06/82									
/07/79			3 anos	03/07/82									
26/07/79			—	—									
26/09/79			39 meses	26/10/82									
08/79	47859	22/8/79	3 anos	03/08/82									

Nº 240 Apt 101 - 95,60 m² + garagem 12,50 m² = 108,10 m²
Nº 240 Apt 102 - 95,60 m² + garagem 12,50 m² = 108,10 m²
Nº 240 Apt 103 - 95,60 m² + " 12,50 m² = 108,10 m²
Nº 240 Apt 104 - 97,80 m² + garagem 12,50 = 110,30 m²

Nº 240 " 105 - 97,80 m² + garagem 12,50 m² = 110,30 m²
" " 106 - 97,80 m² + garagem 12,50 m² = 110,30 m²
" " 201 - 95,60 m² + garagem 12,50 m² = 108,10 m²
" " 202 - 95,60 m² + garagem 12,50 m² = 108,10 m²

Nº 240 Apt 203 - 95,60 m² + garagem 12,50 m² = 108,10 m²
" " 204 - 97,80 m² + garagem - 12,50 m² = 110,30 m²
" " 205 - 97,80 m² + garagem - 12,50 m² = 110,30 m²
" " 206 - 97,80 m + garagem - 12,50 m² = 110,30 m

" " " 301 - 95,60 m² + garagem 12,50 m² = 108,10 m²
" " " 302 - 95,60 m² + " 12,50 m² = 108,10 m²
" " " 303 - 95,60 m² + " 12,50 m² = 108,10 m²
" " " 304 - 97,80 m² + " 12,50 m = 110,30 m²
" " " 305 - 97,80 m² + " 12,50 m² = 110,30 m²
" " " 306 - 97,80 m² + " 12,50 m² = 110,30 m²
" " " 401 - 95,60 m + " 12,50 m² = 108,10 m²
" " " 402 - 95,60 m² + " 12,50 m = 108,10 m
" " " 403 - 95,60 m² + " 12,50 m² = 108,10 m²
" " " 404 - 97,80 m² + " 12,50 m² = 110,30 m²
" " " 405 - 97,80 m² + " 12,50 m² = 110,30 m²
" " " 406 - 97,80 m + " 12,50 m² = 110,30 m²
" " " 501 - 95,60 m² + " 12,50 m² = 108,10 m²
" " " 502 - 95,60 m² + " 12,50 m² = 108,10 m²
" " " 503 - 95,60 m² + " 12,50 m² = 108,10 m²
" " " 504 - 97,80 m² + " 12,50 m² = 110,30 m²

Vistoriado conf. Art 268 da Cons. 98.09.23619 18.10.97

240 Apt 505 - 97,80 m² garagem - 12,50 m² = 110,30 m²
240 Apt 506 - 97,80 m² garagem - 12,50 m² = 110,30 m²

anotada a (cancelamento da Proibitoria) s/ Proc. 5/7715/80
Transf. de JAYR MORTINS DA SILVA Proc 5/7715/80 guia 68.560/80. (Pró Dio)

vistoria, conf. dec. 1972

5/5170/83. 6.f.83.

RET. A ÁREA PARA 66 m². } Proc. 5/5170/83.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1991

DISTRITO 1º 3ºº

LOCALIDADE N. Iguaçu e Bolsões

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO Av. Marechal

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMEN TESTADA
688	05/3099/78	Odenira Freire	Req Interg	Resid		4796		98 980.00	E	M	20		
689	05/6881/78	Ana Costa da Silva		C		55,47		9.000.00	11		49	0,50	10.00
690	fs41-fs	SAMUEL CARDOZO TEODORO.		Resid		50.34		2f-170.00	15	"A"	533		R. CARMEN S
691	05/6788/78	MANOEL ANTONIO DO NASCIMENTO FILHO		C		55,47		9.000.00	11	F	47	050	9,00
692	05/fs/9173	João Luiz da Silveira	Req	Resid		4599		48.749.40	22	D	510		10m
693	05/6172/78	Waldeira de Souza Martins	Req Const	C		52,05	100,00	5200,00	25	E	289		R Paula Lima
694	05/8154/78	Alberto José Felipe		C		55,47		9.000.00	2	B	116	050	12m
695	05/9394/78	JOSE MOREIRA DOS SANTOS	22 DEC 1882	Resid		7364		36.820.00	21	C	Joaquim		1/2
696	05/9390/78	ALFREDO PEDRO MOTTA	22 DECR. 1882	RESID		6640		33.200,00	15	B	121		
697	〃	〃 〃	〃	〃		4334		21670.00	15	B	121 C		
698	05/1406/78	Maryza Torres de Araujo	Leg.	C		62,70		33.350.00	23 V	K B	44	atual 050	56
699	05/8029/78	Zelia Silva de Souza	Legalização de acordo c/ decreto 1882	Resid		76x23	500,00	38.115,00	15	C	125	0,50	10,00

Conj. nº 31

ACERVO DIGITAL CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUCIONAL MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

ROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
	38.683	06/02/79					1979	101					
18/7/78	27.053	25-7-78	3 anos	18/7/81									Rua José Vieira (6 casas)
20-07-78	104.632	18/10/82	Leg.				1982.	645.					
3-8-78	23.346	18-8-78	3 anos 3/8/82										Rua Luizan
16-08-78	46456	18/7/79	Leg				1979	321					Rua Joaquim Vieira
31-08-78	30.943	28/09/78					1978	534					
19-09-78	31405	06-10-78	3 anos	19-09-81									Est. de Madureira
12-9-78	31.540	10/10/78					1978.	486					
24/9/78	31.380	04/10/78	decl	2 ANOS 1882			1978	465					Proc. 5/12.248/84. Retificação de Planta do Nº 121 - Planta 98/85 - (N. Fovação)
27/9/78				4/									Proc. 5/12.243/84. demolição N. 121 qd. Fls. 24.064/36 - 12.12.84
	54278	21.12.79.					1980	56					
06/10/78	31.647	17/10/78	Legalização				1978	496					Rua Joaquim Vieira

DISTRITO 1º Distrito

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu e Governador Soares

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Estrada de Madureira

FICHA N.º 390

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
676	4041/77	Benato Romano de Souza	"	Residência	"	71,52m²	"	"	22	D	52		R. Katia	
677	4041/77	Benato Romano de Souza	"	Residência	"	36,00m²	"	"	22	D	52 C/I			
678	2538/77	Nelson Serafim	"	Residência	"	109,43m²	"	"	6	B	2053			
679	4228/77	Ramiro da Costa Mello	"	Residência	"	376,50m²	"	"	8	C	59		Rua Junho Z Fernandes	
680	05/907/78	Adilson de Oliveira	"	Residência	"	50,40m²	"	"	22	F	33*		Rua Jomar	
681	1307/80	Ubirajara Diniz Machado	"	Residência	"	41,32m²	"	"	8	D	85			
682	1427/78	Joaquim dos Santos Soares	"	Resid. e loja	"	84,40m²	"	"	1	C	2956 e 2960.			
683	05/2451/77	José Ricardo Francisco	"	Resid. e loja	"	72,88m²	"	"	2	D	15			
684	05/2507/78	Elsio de Castro Almeida e Epitácio de Castro Almeida	"	Residência	"	85,53m²	"	"	25	F	192		Rua Joaquim Vieira	
685	05/1970/78	Arizete Monteiro Dias	"	Residência	"	55,47m²	"	"	23	D	59			
686	05/1389/78	Abigail Cotran da Cruz	"	Residência	"	93,55m²	"	"	16	D	927			
687	05/6027/78	João José Soares	"	Residência	"	55,47m²	"	"	8	G	82		Rua Joaquim Sepa	
688	05/3099/78	Oldemar Vieira	"	Residência	"	51,96m²	"	"	8	A	20			
689	05/6881/78	Ana Costa da Silva	"	Resid. "C"	"	55,47m²	"	"	11	-	49*			
690	7541/73	Samuel Candido Teodoro	"	Residência	"	50,34m²	"	Vr ord 6000	15	A	533		Rua Carmem Sepa	
691	05/6788/78	Manoel Antonio do Nascimento Filho	"	Resid. "C"	"	55,47m²	"	"	11	F	47			
692	11719/73	João Luiz da Silveira	"	Residência	"	45,99m²	"	"	22	D	110			
693	05/6172/78	Waldir de Souza Martins	"	Residência	"	52,08m²	"	"	25	E	284		Rua Paulo Miranda	
694	05/8154/78	Albino José Felipe	"	Resid. "C"	"	55,47m²	"	"	2	B	116			
695	05/9394/78	José Moreira dos Santos	"	Residência	"	73,64m²	"	"	21	C	-		Rua Joaquim Sepa	
696	05/9490/78	Alfredo Pedro Motta	"	Residência	"	66,40m²	"	"	15	B	121		Vr ord 8915	
697	05/9490/78	Alfredo Pedro Motta	"	Residência	"	43,34m²	"	"	15	B	121 Casa I			
698	05/1406/78	Moysés Ferraz de Araújo	"	Resid. "C"	"	62,70m²	"	"	23	K-B	44			
699	05/8029/78	Zélia Paiva de Souza	"	Residência	"	76,23m²	"	"	15	C	125			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
676	05/01/78	35559	15/12/78	LEGALIZAÇÃO	—	—	—	1979	43					R. Katia, foi anotada conforme planta Nº
677	05/01/78	35559	15/12/78	LEGALIZAÇÃO	—	—	—	1979	43					Nº 23/78, arquivada em 30.05.2005
678	—	—	—	LEGALIZAÇÃO	—	—	—	—	—					
679	16/02/78	80059	22/06/81	LEGALIZAÇÃO	—	—	—	1981	527					
680	21/02/78	20854	06/04/78	1 ANO	21/02/79	CONSTA DP. PROJETO Nº 322/75		—	—					
681	29/03/78	22985	27/4/78	LEGALIZAÇÃO		—	—	1978	255					Transferido para Maria Senhorinha Almeida Cruz forme processo de 7204/3229/79, Guia Nº 45466/79
682	05/04/78	23214	18/05/78					1978	233					
683	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
684	31/05/78	24660	19/06/78	LEGALIZAÇÃO		—	—	1978	305					Transferido para Elisio de Castro Pereira pelo processo de 7204/3230/79, Guia Nº 45475/79
685	09/06/78	24674	20/06/78	3 ANOS	09/06/81	—	—	—	—					
686	30/06/78	43259	23/05/79	LEGALIZAÇÃO		—	—	1979	83					
687	05/07/78	35067	06/12/78	3 ANOS	05/07/81	—	—	—	—					
688	—	38683	06/02/79	LEGALIZAÇÃO		—	—	1979	101					
689	18/07/78	27053	25/07/78	3 ANOS	18/07/81	—	—	—	—					RUA JOSÉ VIEIRA (COMENDADOR MACEDO).
690	20/07/78	104632	18/10/82	LEGALIZAÇÃO		—	—	1982	645					
691	03/08/78	23346	18/08/78	3 ANOS	03/08/81	—	—	—	—					RUA LUIZAN.
692	15/08/78	46456	18/07/79	LEGALIZAÇÃO		—	—	1979	321					RUA JOAQUIM VIEIRA.
693	31/08/78	30942	28/09/78	LICENÇA		—	—	1978	534					
694	19/09/78	31405	06/10/78	3 ANOS	19/09/81	—	—	—	—					ESTRADA DE JACAREPAGUÁ
695	19/09/78	31540	10/10/78	LEGALIZAÇÃO PELO DECRETO Nº 1882.				1978	486					
696	07/09/78	31380	04/10/78	LEGALIZAÇÃO PELO DECRETO Nº 1882.				1978	465					Pelo processo de 7205/12248/84, autenticação de Planta de 7121 - Planta 7218/85 (NOVA IGUAÇU).
697	27/09/78	31380	04/10/78	LEGALIZAÇÃO PELO DECRETO Nº 1882.				1978	465					Pelo processo de 7205/12248/84, deferido o projeto de 7121 Casa I, conforme guia 7224064/84 - 12.12.84
698	—	54278	21/12/79	LEGALIZAÇÃO		—	—	1980	56					
699	06/10/78	31647	17/10/78	LEGALIZAÇÃO		—	—	1978	496					RUA JOAQUIM VIEIRA.

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N. 390

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu e 1º Soares

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Katia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
821	20.218	Severino Antonio	Reg. Lei 352	resid.	—	48,75	—	—	11	H	70			
822	05-7130-80	Paulo Roberto Lemões		Resid		35.69			6	1	115 c/1		Est. madeira	
823	05/7132/80	Maria Monteiro Rodrigues		Resid		63,70			6	1	115		Est. de madeiro	
824	05-7488-80	Elvira Maria Oliveira dos Santos		Lota		85,00			10	D	2329			
825	〃	〃	〃	Resid		78.82		9.900,00	4	A	2327	Apto	101	
826	〃	〃	〃	〃		〃		〃	4	A	2327	11	102.	
827	05/5041/80	Adelgiza de Souza Mendonça		Resid	—	63,00			7	C	19 (atual 43)		Rua Joaquim Lisboa	
828	04/3145/80	José Ribamar Oliveira da Cruz.		C		66,00	—	9.000,00	10	B	22	+0,50	Est de madeira 10,00 m.	
829	05-7293-80	José Hilton da Silva Edwiges.		Resid.		64.75	—	9000,00	11	D	2.337	+0,50	10,00 m Est. de madeira	
830	05/6042/80	Maria dos Santos Pedro		Resid		65,17			8	1	1194	〃	—	—
831	05/8664/80	Adecil de Almeida		Resid		79,97			12	B	95	R. Joaquim Lisboa		
832	05/6888/80	João Paulo Oliveira		C		60.00			8	2	80	R. Carolina	Lemões	

cancelado pelo proc. 5/2538/81.

ACERVO DIGITAL DO MUNICÍPIO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
822	11-08-80	Isento		Leg. Lei 352										
822	14-08-80	Isento		Leg. Lei 352				1980	197					
823	15/8/80	Isento		Leg. Lei 352				1980	254					
824	20.08.80	65.898	28.8.80	15 meses	20.11.81			1980	156					
825	"	"	"	"	"			"	"					
826	"	"	"	"	"			"	"					
827	28/08/80	Isento		Leg. Lei 352				1981	200					
828	1/9/80	67.188	24.09.80	3 anos	1/9/83									
829	2/9/80	70.069	18/11/80	3 anos	2/9/83			1980	231					
830	4/9/80	Isento		Leg Lei 352										
831	16/9/80	67.208	26.9.80	Vistoria Lei 415				81	111					
832	23/9/80			(Lei 352)										

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

250

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu e Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA

LOGRADOURO Trav. [illegible]

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLET- RA	ALIN- ESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			
700	10.657/73	Severino de Abreu	Resg.	Resid.		69,36			23	F	280	R. Joa	
701	05/9364/78	Donato Avila	Resg. conf. dec. 1982	loja		20,90			13	B	2394	loja e Con	
702	"	"	"	"		27,33			"	"	"	loja	
703	"	"	"	Resid.		56,77			"	"	2316		
704	"	"	"	"		49,96			"	"			
705	"	"	"	"		33,12			"	"			
706	05/6173/78	Antonio Jorge Martins	"	"		91,20			27	E	256	R.	
707	05/10382/78	Demetrio Basile Anastasakis	Prospekta Consultoria e Planejamento	"		20,04			13		77	R. Cunha	
708	9801/78	Valter Rodrigues da Costa	Resg. dec. 1989	"		81,14			13	D	103	Joaqui	
709	05/10252/78	Jose Dionisio Ferreira	"	"		48,00			15	A	6013	R. Cordeiro	
710	05/11128/78	Alfredo Gomes da Costa	Prospekta Consultoria e Planejamento	"		103,12			9	C	264	Joaqui	
711	05/11371/78	Alexandre Ribeiro Bastos		"		41,76			12		85	R. C	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

AÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISORIA		DEFINITIVA		
	.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
8	31789	23/10/78		Isenç.			1978	487					
				4									
		14/2/79		4									
				4									
				4									
		22/12/78		11									
78	33346	6/11/78	18 meses	22/4/80			1979	92					
78	38575	2/2/79		Isenç.			1978	509					
78	38477	14/12/78		adap. proletaria									
78	41382	20/3/79		Isenç. aprov. projeto e Isenç. Lust.			1979	180					
8	33405	23/7/79	24 meses	27/11/80			1979	175					CANCELADO CONFORME PROC. 2006/050554

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

DISTRITO 1º

LOCALIDADE XI. IGUAÇU

FICHA N.º 390

LOGRADOURO ESTRÁ DE MADUREIRA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
250	4819/68	TERRITORIAL D'OLIVEIRA PINTO		RESID		48.10			11		85	RUA JOAQUIM VIEIRA		
251									12		95			
252									13		105			
253									14		115			
254									15		125			
255									5	G	255			
256									6		265			
257									7		275			
258									30	D	22			
259									29		32			
260									28		42			
261									27		52			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
250	21/3/68			1 ANO	21/3/69			1968	94					
251														
252														
253														
254														
255														
256														
257														
258												10765/73	1/10/73	TRANSFº P/ SEBASTIÃO BATONI CONTE E S/M GUIA 5612/74
259														TRANSFº P/ ALMIR DIAS DA SILVA E S/M GUIA 5612/74
260														TRANSFº P/ NEWTON ALVES MICLKIE DOR MINOX MICLKI BAR BOSA GUIA 5612/74
261														TRANSFº P/ ANITO DOS NEVES CORREIA GUIA 5612/74.

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICI

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRA

DISTRITO 5º

LOCALIDADE 359 N. Iguaçu

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH TESTADA
117	15.918/57	Maria Augusta Soares	Leg. ex. Ofício	Loja		56,10	—	—			3144				
118	"	"	"	"		24,10			18		3138 (FICANDO SEM EFEITO ESTE PREDIO)				
119	"	"	"	"		24,18			e		3140 casa I				
120	"	"	"	"		27,35			19		3140 Casa II				
121	"	"	"	"		29,00					3140 casa III				
						220,73	4 Predios somente								
122	16.043/58	Maria Madalena da Cruz	Sem efeito								L. Rural				
123	2426/57	Cia Brasileira de Explosivos	Legalização - Patrimônio	Loja		84,24	1.500,00	126.360,00	3	H	517				
124	16.228/58	Felix Catalano	Legalização	Resid.							195 antigo 109				
125	2967/59	Amine Mohamed Omar Deçuque	Leg. ex. ofício	antes de 44 - Transf. para Cia Reuni					CBS		716				
126	3127/59	Antonio Augusto Gaspar	Legalização	Loja e deposito		242,00	1.500,00	363.000,00			714				
127	"	"	"	Resid.	2º				11e		968	ver 64 92	0,30	24,00	
128	8120/53	Antonio Pereira de Araujo	Jeronimo B. Araujo	Galpão		182,00	1.500,00	273.000,00	12		2262	idem 162	0,50	64,62	
129	12.457/52	Voysete Barreto de Carvalho Mayer	Jeronimo B. A.	Depósito de Abastecimento		120,00	1.500,00	180.000,00	sem efeito		668 casa I		0,50	20,00	
130	8645/60	Licinio Augusto	Jeronimo B. Araujo	Resid.							668 casa III				
131	"	"	"	"					116		668 casa V				
132	"	"	"	"							668 casa VII				
133	"	"	"	"							668 casa IX				
134	"	"	"	"					IX		668 casa XI				
135	"	"	"	"							668 casa XIII				
136	"	"	"	"							686 casa XI Nº 165				
137	"	"	"	"							686 casa IX Nº 159				
138	"	"	"	"					118		686 casa VII Nº 155				
											686 casa VIII Nº 151				

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Mod. 28

(Apr)ovação	Guia / Licença N.º	Data	Praso	Válida até	Porrogação Req.to	Válida até	Planta arquivada Data	N.º	Vistoria Provisoria Req.to	Despacho	Definitiva Req.to	Despacho	Observações
12.58	1257	20/3/59	Leg. ex. ofício				Aut. 630 de 20-4-58						Transferido pelo proc. nº 8698/61 para Henrique [illegible] de Souza [illegible] nºs 3.144 e 3.144 casas I, II e III
-//-	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	1257	20/3/59	"					"					
"	Cr$ 865,00		"					"					
"	"	"	"					"					
"			"					"					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
28.1.59	434	29.1.59					1958	117					
	Cr$ 1.588,00												
2.2.59	956	4.3.59	Legalização				Aut. 630 de 20.4.58		[illegible]				
			anotada a área 64,00 m² conf o proc. 07/20704/99										
29.4.59			Leg. ex. ofício										Estrada de Ambaí
18.5.59			Legalização										Multa nº 485
"			"	"									
24.8.59	4890 (Cr$ 3.271,00)	28/8/59	6 meses	24.2.60			8.10.59	105	4269/60	24/10/60			[illegible]
17-12-59							18.5.60	102	Sem efeito na ordem 162 dado pelo pirata (?) de obras o mau prazo para construir				
24.6.60					11100/61	24-7-61			Cr$ 26.200,00 11101	27-10-61	11101/61	26-9-61	
"					"	"			"	"	"	"	
"					"	"			"	"	"	"	
"	Cr$ 20.370,00				"	"	28.6.60	184	11101/61	27-10-61	"	"	
"	5248	4.7.60	6 meses	24.12.60	"	"			"	"	"	"	
"					"	"			"	"	"	"	
"					"	"			"	"	"	"	
"					"	"			"	"	"	"	
"					"	"			"	"	"	"	
"					"	"			"	"	"	"	
"					"	"			"	"	"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM – INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua general José

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu - C. Soares

LOGRADOURO Estrada de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
453	13039/68	Nancy Gomes Barbosa de Souza		Resid.		57,45				16	2232		atual 1328	
454	"	" "	" "	"		15,45			6	16	2242			
455	6319/69	Orlindo Francisco da Silva		Loja		161,90					2288			
456									1		2290			
457									2		2294			
458											2296			
459	12214/69	Evelina da Silva		resid.		55,47			10	C	732			
460	18869/69	Geraldo Rodrigues de Oliveira		"		55,47			27	58	524			
461	17394/69	Aparecido Sabino da Silva		"		55,47			04	E	48			
462	14/17/69	Expresso Nossa Senhora da Glória Ltda		"		126,90			1 3-4 7-8 9-10		6.900	sobrado		
463	"	"		"		160,00			1		6.900	fundos		
464	"	"		"		862,00			3-4-7 8-9- 10-11 12		6.900			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ to	DEFINITIVA DESPACHO	
453	31-07-69	7069	05-11-69	Legalização				1980	231					
454	"	7070		Leg. de acordo										Transf. p/ Paulo Sergio Gonçalves proc 05/1/1159/79 Guia 5858380.
455	29-08-69	—	—	6 meses	29-2-70									
456		—	—					Cancelado						
457		—	—					pelo mesmo						
458		—	—					proc. 6319/69.						
459	11-9-69	5101	15-9-69	3 anos	11-9-72									
460	24-11-69	8104	08-12-69	3 anos	24-11-72							05/12/023/79	13-09-79	
461	17-12-69	8473	17-12-69	3 anos	17-12-72									
462	12-02-70	10625	16-2-70	Legalização				1970	10					VER ORDEM 1179
463	"	"	"		"			"	"					
464	"	"	"		"			"	"					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 18

LOCALIDADE Nova Iguaçu e C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Rua Márcia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
821	20218	Severino Antonio	~"~	Resid. "C"	-	48,75m²	~"~		11	H	70			
822	05/7130/80	Paulo Roberto Simões	~"~	Resid. "C"	-	35,69m²	~"~		6	1	115 Casa I		Estrada de Jaqueira	
823	05/7131/80	Maria Monteiro Rodrigues	~"~	Residência	-	63,70m²	~"~		6	1	115		Estrada de Jaqueira	
824	05/7488/80	Elvira Maria Oliveira dos Santos	~"~	Loja	-	85,00m²	~"~		10	D	2329		Est. de Jaqueira	
825	05/7488/80	Elvira Maria Oliveira dos Santos	~"~	Residência	-	48,24m²	~"~		10	D	2327		Apto 101 - E. de Jaqueira	
826	05/7488/80	Elvira Maria Oliveira dos Santos	~"~	Residência	-		~"~		10	D	2327		Apto 102 - E. de Jaqueira	
827	05/5041/80	Adalgiza de Abreu Mendonça	~"~	Residência	-	63,00m²	~"~		7	C	79 (atual 431)		Rua Joaquim Vieira	
828	04/3145/80	Jose Ribamar Oliveira da Cruz	~"~	Resid. "C"	-	66,00m²	~"~		10	B	22		Est. de Jaqueira	
829	05/7293/80	José Hilton da Silva Edwiges	~"~	Residência	-	64,75m²	~"~		11	D	2337		Est. de Jaqueira	
830	05/6042/80	Nana dos Santos Pedro	~"~	Residência	-	65,17m²	~"~		8	1	1194		Est. de Jaqueira	
831	05/8664/80	Adecil de Almeida	~"~	Residência	-	79,97m²	~"~		1/2	B	95		Rua Joaquim Sepa	
832	05/6747/80	João Paula Oliveira	~"~	Resid "C"	-	60,00m²	~"~		8	2	80		Rua Carolina Sender	
833	05/11737/80	Alcenda José da Rocha	~"~	Resid "C"	-	66,00m²	~"~		3	-	233 *		Rua Márcia	
834	04/8193/80	Antonio José Cordeiro de Souza	~"~	Resid. "C"	-	16,48m²	~"~		6	C	235		Rua Kátia	
835	05/4168/81	Vilma Seppa Pinheiro	~"~	Resid "C"	-	66,00m²	~"~		5	B	15		Rua Joaquim Sepa	
836	05/987/81	Irany Pereira	~"~	Resid "C"	-	52,75m²	~"~		9	E	2661		Estrada de Jaqueira	
837	05/11681/78	Arlete de Oliveira Martins	~"~	Acréscimo	-	33,04m²	~"~		4	H	183		Rua Joaquim Sepa	
838	05/4860/80	Sebastião Josias de Melo e Outro	~"~	Acréscimo	-	118,45m²	~"~	Vereda 614	-	-	1599		Est. de Jaqueira	
839	05/2538/81	José Ribamar Oliveira Cruz	~"~	Residência	-	55,70m²	~"~		10	B	22		Rua Vitor Americo	
840	05/2538/81	José Ribamar Oliveira Cruz	~"~	Sobrado	-	55,70m²	~"~		10	B	22	Sobrado		
841	05/13946/79	Pedreira Santo Antonio Ltda.	~"~	Residência	-	35,71m²	~"~	Vereda 345	3	-	3793	Casa I	Estrada de Jaqueira	
842	05/13946/79	Pedreira Santo Antonio Ltda.	~"~	Residência	-	35,71m²	~"~		-	-	3793	Casa II		
843	05/13946/79	Pedreira Santo Antonio Ltda.	~"~	Residência	-	35,71m²	~"~		-	-	3793	Casa IV		
844	05/13946/79	Pedreira Santo Antonio Ltda.	~"~	Galpão	-	541,54m²	~"~		-	-	3793	Galpão I		

ACERVO DIGITALIZADO REGISTRO DE IMÓVEIS CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR INSTITUTO 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
821	11-08-80	ISENTO		LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352 -x-				–	–					
822	14-08-80	ISENTO		LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352 -x-				1980	197					
823	15-08-80	ISENTO		LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352 -x-				1980	254					
824	20-08-80	65898	28880	15 MESES	20-11-81			1980	156					
825	20-08-80	65898	28880	15 MESES	20-11-81			1980	156					
826	20-08-80	65898	28880	15 MESES	20-11-81			1980	156					
827	28-08-80	ISENTO		LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352 -x-				1981	200					
828	01-09-80	67188	24-09-80	03 ANOS	01-09-83			–	–					
829	02-09-80	10069	18-11-80	03 ANOS	02-09-83			1980	731					
830	04-09-80	ISENTO		LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352 -x-				–	–					
831	16-09-80	67708	26-09-80	–	–	–	–	81	111	–	–	VISTORIA LEI Nº 415 -x-		
832	23-09-80	–	–	LEGALIZAÇÃO LEI Nº 352 -x-				–	–					
833	01-04-81	73076	23-01-81	3 ANOS	01-04-84	–	–	–	–	–	–	05/316/86 12-03-86		
834	26-05-81	ISENTO	–	LEI Nº 352	–	–		1981	260					
835	22-07-81	81079												
836	30-07-81	ISENTO	–	LEI Nº 352				1981	382					Transferido para ELZA GONÇALVES DA SILVA, conforme processo nº 05/6549/85, GUIA Nº 14931 - 18-11-85 -x-
837	30-07-81	78842	02-06-81	– LEI Nº 415				1981	384					
838	10-06-81	81658	22-07-81	– VIST. DECRETO 1972 -x-				1981	444					Transformado de uso para Industria e conforme processo nº 05/6038 3/81 e Transf. de nome para Silvia Helena M. de Mello e Cecília Silva pelo processo nº 05/6038 3/81
839	29-06-81	83952	09-09-81	15 MESES 29-06-82				PLANTA Nº 116/81						
840	29-06-81	83952	09-09-81											
841	10-07-81	81566	22-07-81											
842	10-07-81	81566	22-07-81					PLANTA Nº 504/81						
843	10-07-81	81566	22-07-81	VISTORIA DECRETO Nº 1972										
A1	10-07-81	81566	22-07-81											

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

LOCALIDADE N. Iguaçu - Cabuçu SE DIST. LOGRADOURO Est. Madureira FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
82	13384/55	Cabulio Augusto Tavares	Antonio M Almeida	1 apt. 2							412	R. B. Vista	2 apt.º	
83	11612/56	Nelson Sobreira	Seg. ex ofício	Resid					4		1852			
84	"	"	"	"					4		1860	atual	1852 d/6	Proc 277/60
85	15144/56	Basilio dos Santos Trindade	Seg. ex ofício	"		47,50		Ver ord.	3		1743 d/I	atual	1753 d/2	
86	"	"	ver ord. #69	"		47.50		491 à 494	e		1743 d/III	atual	753 d/3	
	"	"		"		"			31		1743 d/V	conc. proc 277-60		
	"	"		"		60,00					1753			
89	17390/56	Jose Diamantino	Seg ex ofício	"		"			15	B	85	R. do Matto		
90	17361/56	Jose da Silva Trindade	"	"		"					1797	frente		
91	"	"	"	"		93,00					1797 d/I			
92	"	"	"	"		"					1797 d/II			
93	"	Nancy Gomes da Silva	"	"		42,00		Ver ord 453	6	16	2242	Est. Madureira		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
82	12/12/55	18707	17/12/55	17/6/56		11620/57	2/1/57	1955	242			1524/57	24/6/57	
83	16/11/56	12371	14/12/56		Leg. ex officio									
84	〃	〃				〃								
85	4/12/56					〃								
86	〃					〃								
87	〃	9753	30/01/58			〃								
88	〃					〃								
89	〃	146	8/1/57											
90	13/2/57	3891	15/4/57											
91	〃	〃	〃		Leg. ex officio									
92	〃	〃	〃											
93	26/4/57	4638	9/5/57		Leg. ex officio									Cart proc. 05/111155/78 - guia 58583/80 para Paulo Sergio Gonçalves

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu e Governador de Ité

...ISMO LOGRADOURO ...s de Madureira

FOLHA Nº 390

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
453	13039/68	Marcy Gomes Barbosa de Souza	〃	–	57,75m²	Jun/abril 93	〃	7	16	2242			
454	13039/68	Marcy Gomes Barbosa de Souza	〃	–	330,57m²	〃	Jun/abril 93	6	16	2242			
455	6319/69	Orlando Francisco da Silva	〃	–									
456	6319/69		〃	–									
457	6319/69		〃	–									
458	6319/69	Orlando Francisco da Silva	〃	–									
	12814/69	Zulmira da Silva	〃										
	18861/69	Geraldo Rodrigues de Oliveira	〃										
	17394/69	Aparecida Sobrino da Silva	〃										
462	14117/69	Expresso Nossa Sra da Glória Ltda	〃										
463	14117/69	Expresso Nossa Sra da Glória Ltda	〃										
	14117/69	Expresso Nossa Sra da Glória Ltda	〃										

TIPO DA CONSTRUÇÃO	
Residência	1
Galpão	2
Loja	3
Oficina	4
Barracão	5
Depósito	6
Garagem	7
Hotel	8
Casa de Diversões	9
Templo	10
Posto de Gasolina	11
Clube	12
Outras	13

Área total de: 1447,90m²

Cancelada as ordens 455 à 458, conforme Processo nº 6319/69 –

Atualmente nº 1328-

Foram demolidas: a metade direita do 1240 e a 1243 e demolição em 14/08/75

um prédio 1244

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	G		LICENÇA		PRORROGA				DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
453	31.07.69	7069	05.11.69	Legalização								
454	31.07.69	7070	-	Legalização de acréscimo								* Guia nº 58583/80 * Transf. para Paulo Sergio Gonçalves - Processo: 05/11155/79
455	29.08.69	-	-	6 meses	29.02.70							
456	29.08.69	-	-									
457	29.08.69	-	-									
458	29.08.69	-	-	6 meses	29.02.70							
459	11.09.69	5101	15.09.69	3 anos	11.09.72							
460	24.11.69	8104	08.12.69	3 anos	24.11.72							
461	17.12.69	8473	17.12.69	3 anos	17.12.72							
462	12.02.70	10625	16.02.70	Legalização				1970	10			
463	12.02.70	10625	16.02.70	Legalização				1970	10			
	12.02.70	10625	16.02.70	Legalização				1970	10			

Cancelado através do Processo nº 6319/91-1

Historiado pelo Processo 05/100231/79 18.09.79

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Recenseada (Cons)

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 395

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
226	4819/68	Territorial D'Oliveira Pinto		Resid.		48,10			6		205	Rua Joaquim Sep.		
227									7		215			
228									8		225			
229									9		235			
230		Cancelado proc. 5/2241/82							10	17	245			
231									30	C	22			
232									29		32			
233									28		42			
234									27		52			
235									26		62			
236									25		72			
237	4819/68	Territorial D'Oliveira Pinto		Resid.		48,10			24		82			

Mod. 28

ACERVO DIGITAL NOVA IGUAÇU
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
226	21/3/68	6999	21/3/68					1968	94					
227														
228														
229														
230				1 ano 21/3/69										
231														
232														
233														
234														
235														
236														
237	21/3/68	6999	21/3/68					1968	94					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 398

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
371	19519/68	Antonio Galvão	Leg	resid		55,03			20	C	3040	Est. de Madureira CC: 604		
372	20936/68	Oswaldo Pinto Machado	"	"		59,30			1	C	13	Est. da Cambuca		
373			"			14,84			1	C	622	Est. de Madureira		
374			"			20,53			1	C	624	"	"	"
375	8172/66	Empresa Granja Paraiso S/A	"			55,25			6	33	33	Av. Governino Pereira de S		
376	3043/69	Hildrudes Bachmann	"	Loja	1º	45,25			6	A	260		Rua Katia	
377			"	resid	2º	40,15			6	A	260	sobrado		
378			"	"	1º	44,61			6	A	260	fundo		
379	4884/69	João Lopes Loureiro	"	Loja e Deposito		42,25								
380	"	"	"	"										
381	14147/69	Manoel Pedro Nogueira	C/ Licença	Loja e quarto		71,67			12		1570	Est. de Madureira		
382	05/10380/84	MAGALI LUPPO CONDURU		Resid 126,55					7	A	07	Rua KATIA		
383	05/9784/83	Jorge Jacinto de Oliveira	Legalização	Salão 1		45,00			1	A	2499	Estrada de Madureira		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891 1933

QUARTEIRÃO	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTORIA PROVISÓRIA		HISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
371	16-10-68	14000	17-10-68	Leg.				1968	359					Multa nº 13598
372	5-11-68	14695	7-11-68	"				1968	367					pelo proc 20936/68 foi transf. pª Raimundo Alves Pereira. Multa nº 2871
373	"	"	"	"				"	"					
374	"	"	"	"				"	"					
25	11-02-69	18339	24-02-69	"										Pelo proc 8172/69 Transf. pª Giovanni Batista Gentile aqui 18338 em 24-02-69 multa nº 2472
	09-06-69	2132	9-06-69	"				1969	176					
	"	"	"	"				"	"					Multa nº 4877
378	"	"	"	"				"	"					
380														
381	05-01-71	23368	21-01-71	Calculado c/ Lei nº				1971	126					
382	14/09/84	15355	25/10/84	Lei nº 6314/82.										
	15/08/84	15231	20/9/84	Leg. Lei 6338/82										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3910

LOGRADOURO Estrada de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
748	14/110450592	José Freire de Lima		apart.º		41,85					659	apart.º 301		
749	"	" " " "		Resid		55,00					659	c/1		
750	"	" " " "		sala		12,51					659	sala 201		
751	14/110 1382/92	Sebastião Mendes Aprito		loja e sobrado		306,10			6	B	3000			
752	14/220022/92	Lauro Alves de Oliveira		escola		148,21			9		43	Rua José Vieira		
753	05/2822/88	Antonio Pinheiro de Magalhães		depósito		69,25			04		04	Est. de Madureira esq.		
754	"	" " "		loja		69,25			"		"	c/ Rua Costa		
755	05/3995/86	ARMANDO AHOLZA		Resid.		79,80			22	13	96	R. BRASIL		
756	11/90.179/87	Antonio dos Santos		Acresc.		17,33			5	A	2757	Av. Abilio A.		
757	"	" " "		Loja		40,80m²			5	A	2760	"		
758	"	" " "		Apto		77,35			5	A	2756	Apto		
759	"	" " "		Garagem		36,15			5	A				
760														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
48	25-09-91	99832	30-09-91	Legalização Lei 1507/89										
349	〃	〃	〃	〃	〃	〃								
350	〃	〃	〃	〃	〃	〃								
351	30-03-92	100980	19-04-92	Legalização Lei 1507/89										
352	06-02-92	100524	13-02-92	〃	〃	〃								
353	8	15	18											
354		8871/5	05/05/88	legalização										
355				〃										
36	19331	15/1/86		Leg: Lei 638/82.										
48	9400 105-65 00	19/3/91		Leg: Araes.										
	〃	〃		Legalização										
	〃	〃	〃	〃	〃									
	〃	〃	〃	〃	〃									
		〃	〃	〃	〃	〃								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

LOGRADOU

N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TE
48.10	30.00		1.443.00	26	D	62	RUA JOAQUIM VIEIRA			
				25		72				
			×	24		82				
				23		92				
				22		102				
				21		112				
				20		122				
				19		132				
				18		142				
				29	F	156				
				24	F	166				
				26		176				
				25		186				
				24		196				
				23		206				
				22		216				
				21		226				
				20		236				
				19		246				
				18		256				
				17		266				
				16		276				
				15		286				

Requisitado para Tesouraria
Av. Oliveira Bastos Proc. 6249/68
Guia 760 de 3-4-68
entrou em 22-3-968

Taxa de expediente
6999 de 21-3-68

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MULTIDISCIPLINAR
NOVA IGUAÇU 1891 1833

GUI … NÇA

Nº	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº
…8						1968	94

conf. proc. os/5672/80 guia 63 227/80
transf. pª Anália dos Anjos M. Matos

Jano 21/3/69

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

390

DISTRITO 1º - 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 390

LOGRADOURO Rua Katia

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
346	4813/68	Territorial D'Oliveira Reis e Villaça		Resid		48,10			9		95		Rua Katia	
347									10		105			
348									11		115			
349									12		125			
350									13		135			
351									14		145			
352									15		155			
353									16		165			
354									17		175			
355									18		185			
356									12	H	46			
357									11		56			

Para gozo taxa de 50% de 8/6666-0

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
346	21/03/68							1968	94					
347	〃							〃	〃					
348	〃							〃	〃					
349	〃							〃	〃					
350	〃							〃	〃					
351	〃							〃	〃					
352	〃							〃	〃					
353	〃							〃	〃					
354	〃							〃	〃					
355	〃							〃	〃					
356	〃							〃	〃					
357	〃							〃	〃					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO: nova Iguaçu

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
1210	14/023134	Alexandre Oliveira Menezes Sampaio	Resid.	ver 001	44,47m²			2999 casa XI	Av Abílio Augusto Távora Bloco V
1211	2000102870	Ramiro Nemâncio Aguerreiro Alves e Outros	Resid. Mista	ver ordem 1004	6.259,50m²				Rua Dr. de Medeiros

1211 Ordem 1210 09/17229870 Ramiro Nemâncio Aguerreiro Alves e Outros

8 Construtora Itala

7 (retificado pela Proc. 17/089631 Cons. Histórica fls. 55 v) Av. Abílio Augusto Távora nº 1100 fr

Av Abílio Augusto Távora

CONDOMÍNIO CHAMONIX- LOTE 03

AVENIDA ABILIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.207

Casas	Total m²	Área Privativa de construção (m²)	Fração Ideal	Equivalencia de terreno
1	83,47	41,29	0,00514	170,74
2	68,22	40,75	0,00507	136,62
3	68,22	40,75	0,00507	136,62
4	68,22	40,75	0,00507	136,62
5	68,22	40,75	0,00507	136,62
6	83,47	41,29	0,00514	170,74
7	83,47	41,29	0,00514	170,74
8	68,22	40,75	0,00507	136,62
9	68,22	40,75	0,00507	136,62
10	68,22	40,75	0,00507	136,62
11	68,22	40,75	0,00507	136,62
12	83,47	41,29	0,00514	170,74
13	83,47	41,29	0,00514	170,74
14	68,22	40,75	0,00507	136,62
15	68,22	40,75	0,00507	136,62
16	68,22	40,75	0,00507	136,62
17	68,22	40,75	0,00507	136,62
18	83,47	41,29	0,00514	167,16
19	83,47	41,29	0,00514	167,16
20	68,22	40,75	0,00507	136,62
21	68,22	40,75	0,00507	136,62
22	68,22	40,75	0,00507	136,62
23	68,22	40,75	0,00507	136,62
24	83,47	41,29	0,00514	167,16
25	83,47	41,29	0,00514	167,16
26	68,22	40,75	0,00507	136,62
27	68,22	40,75	0,00507	136,62
28	68,22	40,75	0,00507	136,62
29	68,22	40,75	0,00507	136,62
30	83,47	41,29	0,00514	167,16
31	78,16	45,90	0,00608	156,53
32	68,22	40,75	0,00507	136,62
33	68,22	40,75	0,00507	136,62
34	68,22	40,75	0,00507	136,62
35	68,22	40,75	0,00507	136,62
36	83,47	41,29	0,00514	167,16
37	83,47	41,29	0,00514	167,16
38	68,22	40,75	0,00507	136,62
39	68,22	40,75	0,00507	136,62
40	68,22	40,75	0,00507	136,62
41	68,22	40,75	0,00507	136,62
42	83,47	41,29	0,00514	167,16
43	83,47	41,29	0,00514	167,16

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1210	18/07/14	14/1010020 20	18/07/14	Duplicação de acréscimo	ver ord. 1068							Pav. Térreo 30,47 m², Pav. Superior 14 m² = total 44,47 m²
1211	21/05/14		21/05/14	Prorrogação de licença de construção 12 meses	21/05/15	(Prorrogado por mais um ano (21/05/16)		Guia 15/0076339B em 03/06/15				
1212	13/11/14	Isento de Taxas e Impostos por ser Motor de Programa minha casa minha vida	13/11/14	Vistoria definitiva (ver ord. 1189)								Composto por 196 unidades, sendo área total construída das unidades habitacionais com área de 8.036,18 m², guarita com área de 6,00 m², quiosque com área de 33,25 m², depósito, limp/adm com área de 28,15 m², com área total construída de 8.103,58 m²

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO: nova Iguaçu

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
Ordem 1213	09/17-2298	Arq. Paraboni Constituto Vitória Tola	Condomínio Residencial Chamonix - lote 3						Av. Abílio Augusto Távora

AVENIDA ABILIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.207

44	68,22	40,75	0,00507	136,62
45	68,22	40,75	0,00507	136,62
46	68,22	40,75	0,00507	136,62
47	68,22	40,75	0,00507	136,62
48	83,47	41,29	0,00514	167,16
49	83,47	41,29	0,00514	167,16
50	68,22	40,75	0,00507	136,62
51	68,22	40,75	0,00507	136,62
52	68,22	40,75	0,00507	136,62
53	68,22	40,75	0,00507	136,62
54	83,47	41,29	0,00514	167,16
55	83,47	41,29	0,00514	167,16
56	83,47	41,29	0,00514	167,16
57	163,49	41,29	0,00514	327,42
58	68,22	40,75	0,00507	136,62
59	83,47	41,29	0,00514	167,16
60	83,47	41,29	0,00514	167,16
61	68,22	40,75	0,00507	136,62
62	68,22	40,75	0,00507	136,62
63	68,22	40,75	0,00507	136,62
64	68,22	40,75	0,00507	136,62
65	83,47	41,29	0,00514	167,16
66	83,47	41,29	0,00514	167,16
67	68,22	40,75	0,00507	136,62
68	68,22	40,75	0,00507	136,62
69	68,22	40,75	0,00507	136,62
70	68,22	40,75	0,00507	136,62
71	83,47	41,29	0,00514	167,16
72	83,47	41,29	0,00514	167,16
73	68,22	40,75	0,00507	136,62
74	68,22	40,75	0,00507	136,62
75	68,22	40,75	0,00507	136,62
76	68,22	40,75	0,00507	136,62
77	83,47	41,29	0,00514	167,16
78	83,47	41,29	0,00514	167,16
79	68,22	40,75	0,00507	136,62
80	83,47	41,29	0,00514	167,16
81	86,67	41,29	0,00514	173,57
82	68,22	40,75	0,00507	136,62
83	68,22	40,75	0,00507	136,62
84	68,22	40,75	0,00507	136,62
85	68,22	40,75	0,00507	136,62
86	83,47	41,29	0,00514	167,16
87	83,47	41,29	0,00514	167,16
88	68,22	40,75	0,00507	136,62
89	68,22	40,75	0,00507	136,62
90	68,22	40,75	0,00507	136,62
91	68,22	40,75	0,00507	136,62
92	83,47	41,29	0,00514	167,16

Av. Abílio Augusto Távora nº 11.007
(retificado pelo proc. 17/102/96 31 Comp. vistoria fl. 55v
em 25/08/17)

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE INTERMEDIAÇÃO E ARQUIVAMENTO DE DOCUMENTOS LTDA
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1213	13/11/14	Isento de taxas e impostos por ser Prédio Tombado pelo Programa Minha Casa, Minha Vida	13/11/14	vistoria definitiva				(ver dos ordem 1212)				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
Ordem 1214	09/117298	Construtora Itala Empreendimentos Comerciais	Condomínio Residencial Chamonix - Lote 3						Av. Abílio Augusto Távora 1007 (Antigo nº 1100 conf. histórico fl 55 v Mat. 29631 Lº 2B fls 147)

AVENIDA ABILIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.207

93	83,47	41,29	0,00514	167,16
94	68,22	40,75	0,00507	136,62
95	68,22	40,75	0,00507	136,62
96	68,22	40,75	0,00507	136,62
97	68,22	40,75	0,00507	136,62
98	83,47	41,29	0,00514	167,16
99	175,82	41,29	0,00514	352,11
100	68,22	40,75	0,00507	136,62
101	83,47	41,29	0,00514	167,16
102	83,47	41,29	0,00514	167,16
103	68,22	40,75	0,00507	136,62
104	68,22	40,75	0,00507	136,62
105	68,22	40,75	0,00507	136,62
106	68,22	40,75	0,00507	136,62
107	83,47	41,29	0,00514	167,16
108	83,47	41,29	0,00514	167,16
109	68,22	40,75	0,00507	136,62
110	68,22	40,75	0,00507	136,62
111	68,22	40,75	0,00507	136,62
112	68,22	40,75	0,00507	136,62
113	83,47	41,29	0,00514	167,16
114	83,47	41,29	0,00514	167,16
115	68,22	40,75	0,00507	136,62
116	68,22	40,75	0,00507	136,62
117	68,22	40,75	0,00507	136,62
118	83,47	41,29	0,00514	167,16
119	83,47	41,29	0,00514	167,16
120	68,22	40,75	0,00507	136,62
121	68,22	40,75	0,00507	136,62
122	68,22	40,75	0,00507	136,62
123	68,22	40,75	0,00507	136,62
124	83,47	41,29	0,00514	167,16
125	83,47	41,29	0,00514	167,16
126	68,22	40,75	0,00507	136,62
127	68,22	40,75	0,00507	136,62
128	68,22	40,75	0,00507	136,62
129	68,22	40,75	0,00507	136,62
130	83,47	41,29	0,00514	167,16
131	83,47	41,29	0,00514	167,16
132	68,22	40,75	0,00507	136,62
133	68,22	40,75	0,00507	136,62
134	68,22	40,75	0,00507	136,62
135	83,47	41,29	0,00514	167,16
136	111,83	41,29	0,00547	223,96
137	68,22	40,75	0,00507	136,62
138	68,22	40,75	0,00507	136,62
139	68,22	40,75	0,00507	136,62
140	83,47	41,29	0,00514	167,16
141	83,47	41,29	0,00514	167,16

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
12 114	13/11/14	Junto as datas, e impostos por vai tratar da Programa minha casa minha vida	13/11/14	vistoria definitiva (ver dos ordem 1212)								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
Ordem 12115	09/17 22 98	Arquitetura Vida Arquitetura Comércio	Condomínio Residencial Chamonix - lote 3						Av. Abílio Augusto Távora

AVENIDA ABILIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.207

142	68,22	40,75	0,00507	136,62
143	68,22	40,75	0,00507	136,62
144	68,22	40,75	0,00507	136,62
145	68,22	40,75	0,00507	136,62
146	83,47	41,29	0,00514	167,16
147	83,47	41,29	0,00514	167,16
148	68,22	40,75	0,00507	136,62
149	68,22	40,75	0,00507	136,62
150	68,22	40,75	0,00507	136,62
151	68,22	40,75	0,00507	136,62
152	83,47	41,29	0,00514	167,16
153	78,16	45,90	0,00608	156,53
154	68,22	40,75	0,00507	136,62
155	68,22	40,75	0,00507	136,62
156	68,22	40,75	0,00507	136,62
157	83,47	41,29	0,00514	167,16
158	83,47	41,29	0,00514	167,16
159	68,22	40,75	0,00507	136,62
160	68,22	40,75	0,00507	136,62
161	68,22	40,75	0,00507	136,62
162	68,22	40,75	0,00507	136,62
163	83,47	41,29	0,00514	167,16
164	83,47	41,29	0,00514	167,16
165	68,22	40,75	0,00507	136,62
166	68,22	40,75	0,00507	136,62
167	68,22	40,75	0,00507	136,62
168	68,22	40,75	0,00507	136,62
169	114,58	41,29	0,00514	229,47
170	111,87	41,29	0,00514	224,04
171	68,22	40,75	0,00507	136,62
172	68,22	40,75	0,00507	136,62
173	68,22	40,75	0,00507	136,62
174	68,22	40,75	0,00507	136,62
175	189,02	41,29	0,00514	378,54
176	83,47	41,29	0,00514	167,16
177	68,22	40,75	0,00507	136,62
178	68,22	40,75	0,00507	136,62
179	68,22	40,75	0,00507	136,62
180	68,22	40,75	0,00507	136,62
181	83,47	41,29	0,00514	167,16
182	83,47	41,29	0,00514	167,16
183	68,22	40,75	0,00507	136,62
184	68,22	40,75	0,00507	136,62
185	68,22	40,75	0,00507	136,62
186	68,22	40,75	0,00507	136,62
187	83,47	41,29	0,00514	167,16
188	83,47	41,29	0,00514	167,16
189	68,22	40,75	0,00507	136,62
190	68,22	40,75	0,00507	136,62

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1215												
	13/11/14	Isento de taxas a cumbustos por ser Atalon do Programa Minha Casa Minha Vida		13/11/14								

vistoria definitiva (ver dos ordem 1212)

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE:

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO: Av. Abílio Augusto Távora

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
ordem 1216	09/1722298	Progressos Construtora Ltda	Condomínio Residencial Charmonix lote 3						→ Dep nº de porta 11007

AVENIDA ABILIO AUGUSTO TÁVORA Nº 11.207				
191	68,22	40,75	0,00507	136,62
192	68,22	40,75	0,00507	136,62
193	83,47	41,29	0,00514	167,16
194	83,47	41,29	0,00514	167,16
195	83,47	41,29	0,00514	167,16
196	98,95	41,75	0,00520	202,41
TOTAIS	14.858,22	8.036,10	1,00	

nº 11007 (certif proc 17/02/96 31 conf vistoria fl 55v tm 25/08/17 Av Abílio Augusto Távora

1217	11/008792	Pontal de NI Empreend Imob Ltda	Resid.		Cada unidade 56,76 m²	1 a 18	1	entrada 1 a 35	nº 12.000 Av. Abílio Augusto Távora
1218	"	"	"		"	1,2,5,6,9 e 12	6	2,4,6,8, 10,12,18 e 24	"
1219	"	"	"		"	1 a 12	7	2 a 24	"
1220	"	"	"		"	13 a 24	7	1 a 23	"
1221	"	"	"		"	1 a 12	8	2 a 24	"
1222	"	"	"		"	13 a 24	7	1 a 23	"
1223	"	"	"		"	1 a 39	9	2 a 78	"
1224	"	"	"		"	13 a 24	8	1 a 23	"
1225	"	"	"		"	1 a 10	5	1 a 19	"
1226	11/008792	Pontal de NI Empreend Imob Ltda	Resid.		Cada unidade 56,76 m²	1 a 27	2	entrada 1 a 53	nº 12.000 Av. Abílio Augusto Távora

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
1216	13/11/14	Isenta de taxas e impostos por ser tratar de PMCMV	13/11/14	vistoria definitiva								
1217	06/02/15	15/00603 968	06/02/15									Rua B
1218	"	"	"									Rua B
1219	"	"	"									Rua C
1220	"	"	"	vistoria definitiva								Rua C
1221	"	"	"									Rua D
1222	"	"	"									Rua D
1223	"	"	"									Rua E
1224	"	"	"									Rua E
1225	"	"	"									Rua F
1226	06/02/15	15/00603 968	06/02/15									Rua H

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu 290

PREFEITURA [illegible]NICIPAL DE NOVA IGU[illegible]

SEMURB — [illegible]ARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 39

LOGRADOURO R. Estr. de Ma[illegible]

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
630	05-1870/76	José Antonio Rodrigues dos Santos.	Valmiro H. Fernandes	galpão		246,00	150,00	42.900,00	2	B	2356	R. Estr. de Madureira		
631	05/1870/76	e Valter Rodrigues dos Santos							2	B			"	
632	05/1364/76	Nilton Souza da Silva	Legalização	Resid.		48,51	300,00	14553,00	1	J	153	Rua Katia		
633	1364/76	João Batista de Souza da Silva	Legalização	"		48,51	300,00	14.553,00	1	J	153 casa I			
634	05/1608/76	Fátima Helena de Oliveira e outros		C		60,00	150,00	9000,00	24	g	697	0,50	10,00	Afas fro 6.
635	05/2196/76	Edilson Ferreira Sobrinho	Valmiro H. Fernandes	Resid		97,98		29.394,00	12	D	1285	R. Estr. de Madur		
636	05/2159/76	Luiz Guilherme Carlet	Legalização	"		73,26	700,00	56.208,00	7	A	2776	R. Nilo Tavares		
637	"	"	Legalização	"		34,20	500,00	17.100,00	7	A	2776	Fundos		
638	2020/76	Antonio Gama da Silva	Legalização	"		57,20	360,00	17.160,00	423,	68	112	Av. Pimenta		
639	05/3222/76	Jorge Dias	Legalização	Resid.		74,10	300,00	22.230,00	28	C	44	R. Joaquim		
40	05/580/77	Indústria de Marmores	João Pereira de Andrade Cavaliere Ltda	galpão		4728,27	150,00	709.240,50			33300	R. Estr. de Madur		
41	1830/77	Valnita Discrizio	Legalização	Resid.		53,53		28.524,00	9	C	40	R. Carolina		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

Rua Estrada de Madureira 390 (ex-)

ITEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
/	22-9-76													
630	05/1870/76			18 meses	19-4-78									
	22-9-76													
	"													
	25-08-76								31					
632	05/1364/76	54.823	17-8-77	Leg.				1977						
	25-08-76			"					31					
633	05/1364/76													
	21-9-76													
	05/1608/76			3 anos	21/09/79									Rua Caminho Existente
	18-10-76													
	05/2196/76	907	14-6-77	1 ano	18-10-77			1977	193			05/032578	20/10/78	
	21-10-76													
	05/2159/76	21.757	10-4-78	Leg.				1978	193					
	21-10-76	"	"	"	"			"	"					Transf. p/ Carlos H. Pereira Esmeril
637	05/2159/76													proc. 4/3308/84 - fls. 15.967/84 - 16-7-84
	17-11-76	51-328												
638	2030/76	51.328	28-11-76	"				1976	338					
	-76	51500												
	22/76	51.500	30-11-76					1976	356					
	580/77	53-584	14-1-76					1976	380					sem efeito - ver ordem 642
	-06/77													
	/77	9232		Leg.				1978	34					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO .....

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. de Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
630	05/1870/76	José Antonio Rodrigues dos Santos e		GALPÃO		296,00			2	B	2356			
631	05/1870/76	Valter Rodrigues dos Santos							11	11	11			
632	05/1364/76	Hilton Souza da Silva		RESID.	1	46,51			1	1	153	R: Katia		
633	1364/76	João Batista de Souza da Silva		11		48,51			11	11	153	c/1		
634	05/1601/76	Cátima Helena de Oliveira e outros		11		60,00			24	G	697	R: Caminho	Existente	
635	05/2196/76	Edilson Ferreira Sobrinho		11		97,98			12	D	1285			
636	05/2159/76	Luiz Guilherme Carlet		11		71,26			7	A	2776			
637	11	11 11 11		11		34,20			7	A	2776	fundos		
638	2020/76	Antonio Gama da Silva		11		57,20			423	68	712			
639	05/3222/76	Jorge Dias		11		74,10			28	C	44	R: Joaquim Lajes		
640	05/580/77	Industria de Marmores Cavalheiro Ltda.		Galpão	SEM EFEITO VER ORDEM 642						33300			
641	1830/77	Valmito Dionizio		Assis		53,53			9	C	40	R: Carolina		

Mod. 23

ACERVO DIGITAL CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
630	22-9-76			18 MESES	19-4-78									
631	11			11	11									
632	25-8-76	54823	17-2-77	LEG.				1977	31					
633	11	11	11	11				11	11					
634	21-9-76			3 ANOS	21-9-79									
635	18-10-76	907	14-6-77					1977	193			5/10/23/76	29/10/76	
636	21-10-76	21757	10-4-76	LEG.				1978	193					Transf. p/ Carlos H. Pereira Campbell
637	11	11	11	11				11	11					Proc. 41/3708/84, Guia 15967/84
638	17-11-76	51326	28-11-76					1976	338					
639	18-11-76	51500	20-12-76					1976	356					
640	~~~~	~~~~	~~~~	~~~~	~~~~	SEM	EFEITO	~~~~	~~~~	~~~~	~~~~	~~~~	~~~~	~~~~
641	15-6-77	9232		LEG.				1978	34					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

PREFEITURA M[illegible] DE N[illegible]

LOCALIDADE M. Iguaçu — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SECÇÃO DE OBRAS [illegible]LARES 390 LOGR[illegible]

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	OBSERVAÇÕES
238	1819/68	Territorial D'Almeida Pinto (Egu Villaça)		238	Resid.		48.10	30.00	1443.00	23		92	RUA JOAQUIM SEARA			
239				239						22		102				
240				240						21		112				
241				241						20	C	122				
242				242						10	G	152				
243				243						9	11	262				
244				244						5	C	25	RUA JOAQUIM VIEIRA			
245				245						6		35				
246				246						7		45				
247				247						8		55				
248				248						9		65				
										10		75				
										11		85				
										12		95				
										13		105				
										14		115				
										15		125				
										5	G	255				
										6	11	265				
										7	11	275				
										30	D	22				
										29		32				
										28		42				
										27		52				

Pagou taxa

	GUIA		LI[...]		PRORROG.		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	Nº	DATA	PRASO	[...]ADOURO	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
68							1968	94					
3/68													
			1ano 21/3/69										
											10765/73	1-10-73	Transf: P/ Sebastião Baroni Conte e s/m. Guia 5612/74
											10765/73	1-10-73	Transf: para Alcmir dias da Silva e s/m. Guia n. 5612/74
											"	"	Transf: P/ Newton Alves Mielki e Dormunda Mielki Barbosa. Guia 5612/74
											10.765/73	1-10-73	Transf: P/ Anita dos Neves Correa Guia 5612/74

Mod. 28 - Moriah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

390

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu - Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
881	5/5684/83	Antonio dos Santos	ITORAES	Resid		153,97					225	abelio A. Tavares		
882	5/4091/83	José Abel P. Marques		"		66,00			11	A	3156	Est. Madureira		
883	5/6196/83	Adilson Pickler		"		59,72			26	D	62	Joaquim Vieira		
884	5/1752/83	José Camilo dos Santos		1		107,61					55	Marcos Costa		
885	5/1796/83	Mario Alves de Lemos		"		40,00			16	10	103	Carolina Soares		
886	5/6647/83	João Augusto de Oliveira e outros		"		126,00			35	Q²	320	Marcos Costa		
887	5/10055/83	Emp. Sto. Antonio de Mineração LTDA		"		154,38					3555	Abilio C. Tavares		
888	5/5143/83	Tiamen Alves Pacheco		"		40,12			10		285	Est. do Cumbari		
8895	429/84	Lemos Alves de Souza		"		66,00			1A	B	1A	Caminho Existente		
8,30	5/7392/83	José A. de Souza		"		75,50			10		248	R. Katu		
891	05/4277/83	Joaquim H. Valente		Loja		4					1383	Est. Madureira		
				"		35					1855			
892	"	"	"	"		"			24	F	1703	Joaquim Vieira		
		Roberto de Souza		Resid		6 Econ								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
331	21/7/83	1629	22/8/83	18 meses	22/1/85			1983	366			05/14485/84	9/1/85	
332	8/8/83	1396	23/8/83	3 anos	8/8/86									
333	19/7/83	2222	8/9/83		Lei 638			1983	469					
334	19/5/83	4616	25/10/83		11			11	141					
335	11/5/83	8144	6/12/83		11									
336	8/8/83	7613	26/12/83		Lei 638			1984	26					
337	15/12/83	7203			11			1984	36					
338	2/12/83	7864	28/12/83		11									
339	2/2/84	10682	13/3/84	3 anos	2/2/87									
340	30/9/83	7445	23/12/83					1984	47					
341	7/06/83	11198	26/3/84		Lei 638			1984	234					
342	11	11	11											
	14/2/84	11507	2/4/84	3 anos	14/2/87							05/33818/86	21/3/86	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 390 — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 3

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Est. Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
881	5/5684/83	Antonio dos Santos Moraes		Resid.		263.97	6.411.	155,60.			295.	Sobre o gosto	Taipa	
882	5/4091/83	José Abel Pereira Marques		C	-	66,00	35.640,00		11	A.	3156	Est. Madureira		
883	5/6196/83	NELSON PICKLER		Sobrec.	-	59,72			26	"D"	63.	Josefina	Vieira	
884	5/1752/83	JOSE CAMILO dos	Santos.	Resid.	-	107,61					55.	MARCOS	COSTA	
885	5/1796/83	Mario Neves de	Souza	C	-	66,00			26	1.A	103	CABRINA	Leo	VIEI
886	5/6647/83	João Augusto de Oliveira e	outros	Resid	-	128,00			35	92	320	Marcos	Costa	
887	5/10055/83	Emp. Sto. Antonio de Mineração Ltda		Resid	-	154,36					3595	Av. Joao Augusto		
888	5/5143/83	Flamar Alves Pacheco		C Resid		40,12			10	-	289	Est. do Ambrosio		
889	5/429/84	Lucia Alves de Souza		C.	-	66,00	35.640,00		1A	B	1	Caminho	Existente	
890	5/7392/83	José Alexandrino de Souza.		Resid	-	75,50			10	E	248	Rua	Katia	
891	5/12778/83	JOAQUIM	Hipolito Valente.	Lojas	-	2.904					1882	EST.	MADUREIRA	
892.						(66,00)					1885.			
893	5/177/84	Paulo Roberto de Souza.		C	-	66,00	35.640.00		24	F	202	Teixeira	Soares	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

APPROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISORIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
881	31-7-83.	1693	20.8.83.	18 meses.	21.01.85		1983.	366.			7/14.625/84.	21.1.85.	
882	5-8-83.	1356	23-8-83.	3 anos.	5-8-86.								
883.	15.7.83.	9952	5.983.	lei	638.		1983.	465.					
884.	15.5-83.	4616	21-10-83.	lei	638.		1983.	141.					
885.	11.5.83.	8144	6.01.83.	lei	638.								
886	8/8/83	7623	26-12-83	lei 638			1984	26					
887	15/12/83	7903	28/12/83	lei 638			1984	36					
888	2/12/83	7864	28/12/83	lei 638									
889	2/2/84.	10689	13/3/84	3 anos	2/2/87								
890	30/9/83	7445	23/12/83				1984	47					
891	7.6.83.	11.198	26/3/84	lei	638.		1984	234					
892	(	/	/	/			/	/					
893	14/2/84	11507	2/4/84	3 anos	14/2/87						21/03/86 05/338/86		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. Madureira

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTITUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
724	05/10765/78	Antonio Rocha Gracema Martins Fonte	Lesy	Resid		48,08			5	5	991		Rua Katia	
725	05/12300/78	Valeriano F. Nascimento	"	loja		78,50			29	141	loja		R. Ogasa	
726	05/12300/78	"	"	"		Resid		-		29	141	c/1		Vueira
727	05/12311/78	Jorge Antonio de Oliveira	"	"		30,00					115			
728	"	"	"	"		30,00					115 c/4			
729	"	"	"	"		28,50					115 c/ II			
730	05/9590/78	Mª Lucia O. da Conceição	"	"		22,80		Jexond. 1157	17	A	2866			
731	"	"	"	"		44,82			17	A	2866 c/1			
732	05/12710/78	Jose Domingos Lameira	"	"		87,00			3	A	27		R. Carmen Sep	
733	05/9334/78	Joaca Maria de Silva	"	"		69,55			1	C	238		R Joaquim Vieira	
734	05/12375/78	Abelardo de Barros	"	"		74,42			11	I	249		Rua Katia	
735	05/917/79	Francisco Vieira Faria	Leia Pro Oliveira	I		66,00			1		39		Est. Madu	
6	05/1763/79	Geraldo Maraglia	Vis Faria	"		160,94			28		53 c/5 - II - III - IV			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUCIONAL MULTIDISCIPLINAR UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
24	29/12/78	21477	30/3/79		Leg.			1979	70					
25	10/1/79	109058	7/1/83		1			1983	24					
26	11	1	11		1			1	1					
27	11	5113323	10/79		11			1980	201					
28	11				11			1	1					
29	11				11			1	1					
30	15/01/79				11									
31	11				11									
32	16/01/79	59762	18/11/80		11			1980	209					
33	24/1/79				11									
34	30/1/79	38879	16/2/79		11			1979	200					
35	30/3/79			3 anos	20/3/80									
	30/4/80				Vistoria									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu e Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.

LOGRADOURO Est. de ma

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAME TESTADA	ALINHAME DATA
919	5/3720/86	Lucenar Silva de Andrade		Resid.		66,00			26	F	182	R. Joaquim	Vieira	
920	5/2969/86	Joel Renão de Andrade		1ª		66,00			20	I	321	R. Tenente	Rib	
921	5/3237/85	Adilson de Souza Carvalho		comc		50,21			2	A	09	Est. do Aut		
922	5/322/87	Renovação Vestibulares Ltda		escola		3.555,41			área 6.972,59			av. Abilio A. Tavares		
923	05/2421/83	Otacilio Gomes de Azevedo		Resid.		39,95			25	II	93	R. Cardeal	Sem	
924	"	"	"	"		39,95			"	"	93	II	"	"
925	05/12903/84	Ivo Ozadó do Valle		"		111,37			19	B	2810	Est. do Ca		
926	05/1263/87	Braz Bezerra de Miranda		loja		33,23			01	C	1596	av. Abilio A. Tava		
927	"	"	"	"		44,21			01	C	1600	"		
928	05/3766/87	Mª Martins de Magalhães		Resid.		69,17			2 e 3	A	2254		"	
929	5/4245/87	Mª de Lourdes P. Braga		"		110,94			5	A	746		"	
930	05/3063/87	Arlindo Jose da Silva		"		50,01			12	D	91	Sabrado	R. Rub	2n
	11/2/24	Francisco Firmino Alves							37	B	2086	Est. do C		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
219	14/1/87	31817	12/2/87	3 anos	14/1/90							16/6/89	12/7/89	
320	14/3/86	32059	19/2/87	3 anos	14/8/89									
21	17/12/85	30911	14/1/87	lei	638 leg. acres.			1987	75					
22	6/5/87	33589	22/6/87	cap	de projeto			1987	127					
	6/9/83	33132	24/3/87	lei	638/82 leg.			1987	31					
	6/9/83	"	"		"			"	"					
	7/8/86	40668	17/8/86		"			1987	196					
6	3/8/87	41183	27/8/86		lei 638/82 leg.			"	216					
27	3/8/87	"	"		"			"	"					
28	15/10/87	44945	4/11/87		"			"	53					
329	01/12/87	47081	15/12/87	lei	638/82 leg.			1988	07					
	27/11/87	49315	26/1/88	lei	638/82 leg.			"	37					
	127	52386	23/3/88		"			"	7					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO Nº

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB – DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 390

LOGRADOURO Estrada de Madureira

N. DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N. DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
857	4/978/82.	Margarida Silva de Lima.		C	–	65.25			1	E	238			
858	5/3134/80	Manoel Guilherme Beaurtes.		C	–	45.75			20	–	98 Fundos.			
859	5/1283/82.	Manoel Guilherme de Oliveira.		C	–	64.50			27	V	45		Paulicéa Saudoso.	
860	5/4646/82.	Damiaõs Moreira da Nobrega.		Resid.	–	55.38.	35-640,00		22	–	26.		Prudente Moraes	
861	5/1660/82.	Jose Francisco Vaz.		Deres.	–	25.26					91.		Est. Madureira.	
862	5/5612/81.	Francisco José Duarte.		C	–	66.00			5	3	111			
863.	4/5962/81.	Osorio Guilherme Moren.		C		47.85			1	B.	2647.			
864.	5/502/83.	Inacio Rocha da Silva.		C	–	65.50			2	A	3151			
865	5/310/83.	Adauto Moreira da Silva.		C	–	57.61			4	E	3288.			
866.	A/15/6/81.	Antonio Jacob Filho.		Resid.	–	71.60			2	A	2757.			
867.	5/2105/82.	Edmundo Feliciano Gomes.			–	89.54			27	C	50		Joaquim Serra.	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
857	1/5/82.	99.870	3/7/82	Lei	572.			1982.	111					
858	5/5/82.	99.501	9/7/82.	lei	572.			1982.	120.					
859	27/11/82.	105.818	10/11/83.	lei	572.			1982.	151.					
860	13/12/82.	107.100	16/12/82.	3 anos.	13/12/85.			1983.	27.			5/ 29/6/83.	29/6/83.	
861	4/1/83.	108.307	11/01/83.	lei	638/82.			1983.	91.					
862	23/7/82.	110-413	28/1/83.	Lei	572.			1983.	75.					
863	8/12/82.	106.780	3/12/82.	lei	572.			1983.	81.					
864	24/1/83.	110.740	8/2/83.	lei	638.			1983.	93.					
865.	10/2/83.	111.693	25/2/83.	Lei	638.			1983.	33.					
866.	26/01/82.	112.183.	10/3/83.	lei	572.			1983.	114					
867.	2/03/83.	112.737	25/3/83.	lei	638.			1983.	137.					

Transf. p/ Alexandre de Oliveira Flores e Fabrício de Oliveira Flores conf. processo 5/3986/82 guia 32383 de 26.05.83

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. I. e C. Sonos

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Rua Gonçalves Ramos

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
833	05/7715/80	Jayr Martins da Silva		resid		200,00			N6	1	1942	Est.	Madureira	
834	05/3905/80	Antonio de Oliveira Vasconcelos	Vitoria e oliveira	resid	1º	72,05			11	D	125 Apto 101		R. Gonçalves Ramos	
835	05/3905/80	" " " "	"	resid	1º	59,70			11	D	125 Apto 102	R.	"	"
"	"	" " " "	"	depte	2º	82,67			11	D	125 apto 201			
836	05/6917/81	Thalia Tijuca Imoveis Ltda		resid		63,00			10	B	1550	Est.	de Madureira	
837	05/10926/80	José Francisco Vaz		resid		72,00			5		625	"	"	
838	5/4227/81	Fabio Campos Coutinho		"		28,50			10		343	"	"	
839	"	" " "		"		28,00			9	10	323	"	"	
840	5/10951/80	Francisco José de Souza		"		66,00			2	A	776 dt	Av. Abilio Augusto Tavora		
841	5/2943/81	Thalia Tijuca Imoveis Ltda		"		63,00			2	C	1650	Est.	Madureira	
842	"	" " "		"		63,00			3	C	1620			
843	5/2944/81	" " "		"										
844	5/2944/81	Thalia Tijuca Imoveis Ltda		"		63,00			1	A	1946	Est.	Madureira	
845	"	" " "		"		63,00			2	A	1930			

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 1833 NOVA IGUAÇU

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
833	05/11/80	68.562	14/10/81	15 meses	05/03/81			1980	183			05/45+1182	27/8/82.	
834	19/04/80	60.378	30/04/80					1980	369			05/3805/80	30/04/80	Anotada a vistoria conf. o processo requisitado, guia Nº 60.378 em 30/04/80
835	19/04/80	〃	〃					1980	369					
	〃	〃	〃					〃	〃					
836	10/03/81	24644	23/02/81	1 ano	10/03/82			1981	131			5/2774/81	05/06/81	
837	24/03/81	75492		1 ano	11/5/81			1981	48					
838	24/04/81	Junho		〃	352			1981	56					
839														
840	12/05/81	76579	06/04/82	3 anos	12/05/84									
841	08/07/81	79941	24/07/81	3 anos	08/07/84			1981	326			556440/81	15/09/81	
842	〃	〃	〃	〃	〃									
		(Sem efeito)												
843	15/07/81	79967						1981	339			51/6473/81	06/10/81	
		〃						〃	〃					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
1891

DISTRITO [illegible] PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU 370 FICHA N.

LOCALIDADE M. Iguaçu e 2º Sobras SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Est. [illegible]

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINH.
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA
833	05/4715/80	Jayo martins da Silva		resid.		200,00			46	1	1942	Est.	Mad.
834	05/3805/80	Antônio da Conceição Nascimento (Print. e outros)		"		72,05			11	D	125 Apto 101		R.
835	05/3805/80	" " "		resid.		59,70			11	D	125 Apto 102		R. "
836	05/3805/80	" " "		apart.º		22,67			11	D	125 " 201		" "
837	05/1697/81	Shalon Limoeiro Imobiliária LTDA		resid.		63,00			10	B	1550	Est.	do Mad.
838	05/10926/80	José Francisco Vaz		"		70,00			5		625	"	" "
839	05/12 27/81	Flávio Campos Coutinho		"		28,50			9	10	313	"	" "
840	"	" "		"		28,50			9	10	323	"	"
841	05/10951/80	Francisco José de Souza		"		66,00			2	A	776 c/II	Jar.	Mad.
842	05/2943/81	Shalon Limoeiro Imobiliária LTDA		"		63,00			2	C	1610	Est.	" "
843	"	" "		"		63,00			3	C	1600	"	" "
844	05/2944/81	" "		"		63,00							
845	05/2944/81	Shalon Limoeiro Imobiliária LTDA		"		63,00			1	A	1446	Est.	Mad.
846	"	" "		"		63,00			2	A	1450	"	" "
847	06/27510/79	FRANCISCO MEDEIROS		2 CASA		144,27			17	B	938	AV. HENRIQUE DUQUE	ESTRADA MANOEL
848				"		28,98					940		
etc.				sobrado		184,78					944		

PODER DIGITAL CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Mod.

AÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
05/11/80	68562	14/01/81	15 meses	05/02/81			1980	185			05/1578/80	07/8/80	
18/04/80	60378	30/04/80					1980	319			05/1805/80	30/04/80	Atendida à vistoria com o prazo requisitado, guia nº 60378 em 30/04/80
/80	"	"					"	"			"	"	
"	"	"					"	"			"	"	
2/03/81	74644	23/02/82	1 ano	10/03/82			1981	131			05/0774/81	05/04/82	
1/03/81	75492		Lei 415/81				1981	48					
/81	Isento		Lei 350										
							1981	56					
/81	76679	06/04/82	3 anos	12/05/84									
/81	77041	24/07/81	3 anos	08/07/84			1981	326			05/1540/81	15/04/81	
	"	"	"	"			"	"			"	"	
	(Sem efeito)												
07/81	79967						1981	339			05/1573/81	01/10/81	
	"	"					"	"			"	"	
46/02/90	77173	20/02/90	Isenção										
48													
49													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

N. IGUAÇU — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO R. IKA — FICHA

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALIN TESTADA
785	05/7714/79	JOÃO EUGENIO ABREU FREDERICO		RESID.		66,00			19	F	241	R: JOAQUIM	
786	05/10110/79	DANIEL SEBASTIÃO FELIX		GALPÃO		779,36			14 À 18	E	349	ESTR. DE MADU	
787	05/6680/79	ANTONIO GOMES FILHO		RESID.		61,75			34	M	20.018	"	"
788	"	"	"	"		35,20			11	"	20018 c/1	"	
789	05/9930/79	ANTONIO DE ALMEIDA COSTA		"		148,20			40	4	257	R: 1º DE M	
790	05/9647/71	BENEDITO ALVES DA SILVA		"		55,00			5	L	189	R: ZULEIKA	
	05/9948/79	CARLOS GARDEL DE MATTOS		"		66,00			20	F	2265	AV. ABILIO A.	
	/9353/78	LEVY MONTEIRO	(NA OBS)	"		185,95			2	A	1514	ESTR. DE MADU	
	05/4837/79	ADÃO ALVES DO REGO				60,00			01	G	38	"	"
7	05/10759/79	PAULO SERGIO DE AZEVEDO HUGUES		RESID.		179,82			B		1695	"	"
795	05/11880/78	ANTONIO AMARAL DOS REIS		"		66,00			12	C	98	R: JOAQUIM	
	05/9121/79	SEVERINO VICENTE BARBOSA		"		75,41			2	5	118	ESTR. DE MADU	
7	05/12967/79	GERALDO ROMÃO LOPES		"		66,00			1	A	3008	"	"
798	05/13183/79	JOÃO LOPES LOUREIRO		LOJA		96,44			3	7	7150	LOJA C - GUAR	
799	"	"	"	RESID.					"	"	7150	SOBRADO D	
800	05/13068/79	JORGE SILVA		"		106,60			AREA 4196	40	2485	ESTR. DE MA	
801	05/9127/79	DOMINGOS MOREIRA DA NOBREGA		LOJA		651,20					1877	AV. ABILIO A.	
				RESID							16	ENT. APTº 101	
				"							16	" 201 E	
				"							16	" 301 E	
805	05/9685/79	SEBASTIÃO GALDINO ALVES		LOJA		20,00			15	F	281	ESTR. DE MA	
806	"	"	"	RESID		33,75			"	"	283		
	05/11637/79	ITAMAR CAMILO DE SOUZA		"		48,00			20	G	47	R: ZULEIK	
		JOERCI JOSÉ DE SOUZA		"		66,00			8	E	176	AV.	

ACERVO DIGITALIZADO
NOVA IGUAÇU 1891
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

ÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISORIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
10-79	50654	17-10-79	3 ANOS	05/10/82	785								
10-79					786					DEC. 1972			
10-79	55309	9-1-80			787		1980	2		"	"		
"	"	"			788		"	"		"	"		
10-79	53642	13-12-79			789		1980	125		"	"		
10-79			ADAP. PROLETARIA		790								
10-79			3 ANOS	26-10-82	791								
11-79	55622	25/	LEG.		792								
1-79	ISENTO		ADAP. PROLETARIA	-LEI	352	793							
1-79	54840	03-1-80	12 MESES	30/11/80		794	1980	91					
12-79			3 ANOS	6/12/82		795							
12-79	77827	8-5-81				796	1982	96		DEC. 1972			
12-79	62272	9-6-80	3 ANOS	20-12-82		797							
-80	55567	11-1-80	Vistoria			798	1986	28					
"	"	"	"	1891		799	"	"					
1-80	53283	18380				800	1980	52			5/11/1983	25-10-83	
2-10	60203	25-4-80	60 MESES	26-2-85		801	1980	346					
						802							
						803							
2-80			Vistoria										
"			"										
80			LEG. LEI	352									
280	5/11/81		3 ANOS	27-5-83									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891

ANO [illegible] PREFEITURA MUNICIPAL

LOCALIDADE: Cl. Iguaçu 390 — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇ.

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALI TESTADA
571	4539/73	Inacio Francisco	Legalização	Resid.		75,26	40.00	3.011.00	6	115	914				
572	18.087/72	Antonio José Vieira	"	"		37,20	40.00	1.488,00	9	2	91				
573	6.896/73	Manoel da Rocha		Resid.		84,00	40,00	3360,00	14	H	106				
574	12.488/73	Ires Mendes Gomes		C		5547		448.00	18	A	2535			0,50	10.00
575	10.504/73	Marcelino José Coqueiro		Resid.		56,82	40.00	2.272,80	20	F	260				
576	14.337/73	Arnaldo de Oliveira e Aldeir Oliveira		Loja		3262	75.00	2.446,50	1	75	3				
577	15.940/73	Rozenda Jardim de Carvalho		C		55.47		448.00	130		1997			0,50	10 mts
578	16047/73	Reginel Pereira da Silva	Legalização	Resid.		6323	40,00	2.529,20	23	C	68				
579	18313/71	Claudio Alves Porto	"	"		59,10	40.00	2.364,00	6	G	135				
580	19957/73	Natanael Oliveira Santana		Garagem		19,95	40,00	798,00			242				
581	15-819/73	Ana Ribeiro Martins	(Vendas)	C		5547		448.00	1	H	141			0,50	10.00
582	20.729/73	Faustino Rodrigues Vergara	Legalização	Resid.		41,40	40.00	1.656,00	14	G	162				
583	20.034/73	José Amaro	"	"		4805	40,00	1.922,00	20	H	22				
584	17524/73	Avelino dos Anjos		Resid. e Garagem		30220	750,00	22.665,00			3045				
585	"	"	"	"		27,55	40,00	1.100,80			3045 15	"	"	"	"
586	19744/73	João Lopes Loureiro	Legalização	Resid.		5447	75,00	408,525	3	7	7150				
587	"	"	"	"		45,90	125,00	5.738,00	2	7	7136				
588	"	"	"	"		93,15	"	11.644,00	2	7	7136 fundos				
589	21.107/73	Avelino de Souza	Loja Aguinino	Depósito		34,71	75.00	2.603,00	1	75	3				
590	"	"	Legalização	Loja		53,71	"	4.031,00	1	75	7				
591	22938/73	Agostinho Hilário de Souza		Resid.	864	47,60	150,00	7.140,00	2	H	1.480				
592	12662/72	Adv. Diogenes Lourise	Legalização	Loja		4871	40,00	1948,40	34		7095				
593	"	"	"	"		55,00	40,00	2.200,00	11		7097				
594	"	"	"	"			40,00	408,00	11		7099				

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTRUMENTAÇÃO DISCIPLINAR UFRJ

ARQUIVADA							VISTORIA					
							PROVISÓRIA		DEFINITIVA			OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
15.371	14.5.73	Legalizado				1973	5		571			
33 66	12-11-73	Legalizado				1973	262		572			
18479	28.6.73	Legalizado				1973	116		573			
18105	12-7-73	36 meses	12/7/76						574			Estada de Madeireira - atual Dr. Abilio A. Tavora-b
6203	8-1-74	Legalizado				1973	542		575			
4156	23/11/73	"				1973	58		576			
2364	10/10/73	3 anos	26.09.76						577			Est de Madeireira - atual Abilio A. Ferreira
10.080	15-4-74	Legalizado				1973	615		578			Transf. p/ Manoel Guedes Damasio Proc. 5-2186-86 Guia 26.324 em 29-9-86
									579			
3303	5.11.73	Dr. Agnelo Nunes				1973	246		580			
32.574	26-9-75	3 anos	30/10/76			Passou para a ficha 2568, 2.			581	05/26536	15/10/76	Dr. Joaquim Sepa
9131	5.3.74	Legalizado	"			1973	599		582			
						1975	234		583			
14.213	30-7-74	Legalizado	"			1973	649		584			
10.213	7-4-74	"	"						585			
10214	19/11/74	"	"						586			Conforme Prot 05/12611/80 guia-57. PREDIO DEMOLIDO Nº 150 pelo proc 5711.523/80 - o predio Nº 7136. foi demolido - guia: 30.842/80)
						1974	86		587			
									588			
10.984	16-5-74	Dr. Agnelo Nunes							589			
10.985	" "	"	Legalizado			1973	93		590			
1517	25-1-74	1 Ano	22.1.75			1973	575		591	20012	21-10-74	
32.473	18.9.75	Leg.							592			
"	"	"	"						593			
"	"	"	"			1974	476		594			

Mod. 28 - Morich Silva

ARQUIVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 396

LOGRADOURO Est. MADUREIRA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
881	5/2725/83.	Edicea Fernandes.		Mista.	—	51.66			26	Z	165.		MARCOS COSTA.	
882	5/1656/83.	Edith de Oliveira Borros. Sureal. 1008		"	—	52,26			27	Z	270	~	~	
883	5/2771/83.	Sebastião Silva Vieira.		"	—	52.46			26	5.	55.	Paulicéia Fernandes		
884.	5/2536/83.	Cicléa Beane da Motta.		"	—	45,00			6	E	3320		ADOLFO AUGUSTO RAMOS	
885	"	"	"	"	"	28.13.			"	"	3320	01.	"	"
886	5/3737/83.	Adilecio José de Lima.		Mista.		28,80		(vem 887)			99		Paulo Miranda	
887.	"	"	"	Dep. Restdo		10.56.					99 01.			
888.	5/3102/83.	Benedito Porfírio		C	—	54.73			5	C	182.	est.	MADUREIRA.	
889	5/3377/83	Valter de Oliveira	e outros	C	—	66.00			1	4	32		imperial	
890	"	"	"	C	—				1	4	36.			
891.	5/101/83.	Ramona Garcia Bercitez		Mista.	—	115,94					370.	Nilton Silva.		
892.	5/2826/83	Sergio Moraes de Carvalho.		C	—	46,00		3.640,00			3950	est. Madureira.		
893	5/4209/83.	Jaci Barbosa Aires.		Mista.	—	180,00			16	E.	261		Dom Jaime	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
881	1/7/83.	117.365	7/7/83.	lei	638.			1983	76.					
882	15/5/83.	117.386	8/7/83.	lei	638.			1983.	84.					
883	06.06.83.	118.183	28.7.83	lei 638.				1983	302.					
884	06-83	1023	11.8-83	lei	638			1983	105					
885.	〃	〃	〃	〃				〃	〃					
886	5-6-83	1155	11-8-83	lei	638.			1983	108					conf. Proc. E/2564/85. Área correta Nº 91.
887.	〃	〃	〃	〃				〃	〃					28.80 m².
888.	3-8-83.	2220	5.7.83.	lei	638.									
889	16.6.83	2253	12-8-83	lei	638.									
890	〃	〃	〃	〃										
891	25.2.83.	7199	21.12.83.	lei	638.			1984	11					
892.	10.11.83.	8048	2.1.84.	3 anos.	10.11.86.									
893	20.6.83.	8044	4.1.84.	lei	638.			1984	15.					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

ACERVO DIGITAL
CRI
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE CONTROLE DE OBRAS — LOGRADOURO

NÚMERO	NOME: PROPRIETÁRIO	NOME: CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	LOTE: N.º	LOTE: QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TESTADA
6	1.819/68 Territorial D'Oliveira Pinto (Cessão Villaça)	286			4810 30.00 1.443.00	5	D	21	RUA PAULO MIRANDA			
7		287				6		81				
8		288				7		41				
89	(Vide Obs)	289				8		51 *				
90		290				9		61				
291						10		71				
292						11		81				
293						12		91				
294	(Vide Obs) transf. p/ ANTONIO TAVARES DE SOUZA. Proc. 57.608/82 - juic. 16.758/84. 31-7-84.					13		101				
95						14		111				
96						15		121				
97						16		131				
98						17		141 *				
99						1	F	161				
300						2		171				
301						3		181				
302						4		191				
303						5		201				
304						6		211				
305						7		221				
306						8		231				
307						9		241				
308						10		251				
309						11		261				

Barão Tavares de Carvalho Proc. 6242/68 para Jean Jacques Fernando Pinto
Lote 4 Q. 21 - 3 GB (Adesão de 9/12/68)

GUIA		LICENÇA		PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
Nº	DATA	PRASO	VÁLID	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
68				1968	94					Guia nº: 5612/74
								10765/73	1-10-73	Pelo proc. 10765/73 Transf. p/ Jorge Wanderley P
								11	11	Transf: P/ Antonio Leite Cardoso de Almeida e Cezar Cardoso de Almeida e Benjamin Cardoso de
		Transf. P/ Graciema Barros Barreto Proc: nº 826/80 – guia. 10.869/80.						10765/73	1-10-73	Transf. P/ Graça Ignacio e S/m e Cia Ignacio e S/m e Marcio e S/m Guias 5612/74 e Proc. 10765/73
								10765/73	1-10-73	Transferido para Guias 5612/74
								10765/73	1-10-73	Dona Fustado Lobo Proc: 10765/73
								10765/73	1-10-73	Transf. P/ Ary Cardoso Guias 5612/74 Proc. 10765/73
								11	11	Transf: P/ Joaquim de Azeredo Coutinho Guias 5612/74 Proc. 10765/73
								11	11	Transferido para Proc: 10765/73
								11	11	Arlindo José da Silva Guias 5612/74
								11	11	Transf: P/ Marcio da Silva Lucas - S/m, e Bellarmino Pinheiro da Silva Guia 5612/74 proc. 10765/73
								11	11	Transf: P/ José Ramos Pito Guia 5612/74 Proc: 10765/73
								11	11	Transf: P/ Carlos Alberto Casanova Doreste Fretas - Guia 5612/74 Proc: 10765/73
								12	11	Transf: P/ Aracelle Seixas de Azeredo Coutinho Guias 5612/74 Proc: 10765/73
		Prazo 21/3/69						13	11	

Mod. 28 - Moriah Silva

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º — Recuperação

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
	4819/68													
214	4819/68	Serviço Social D'Oliveira Pinto		Resid.		48,0			10	B	75			
215									11		85			
216									12		95			
217									13		105			
218									14		115			
219									15		125			
220									16	B	135			
221									1	H	155			
222									2		165			
223									3		175			
224									4		185			
225	4819/68	Serviço Social D'Oliveira Pinto		Resid		43,10			5		195			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
Ver ord 866

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
214	21/3/68	6999	21/3/68					1968	94					
215														
216														
217														
218				1 ano 21/3/69										
219														
220														
221														
222														
223														
224														
225	21/3/68	6999	21/3/68					1968	94					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

LOCALIDADE N. IGUAÇU

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NO PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º PRÉD	SOLEIRA	TESTADA
358	4819/68	TERRITORIAL D'OLIVEIRA PINTO		RESID		48.10			8	6	86	RUA - XXTIX	
359									1	1	5	11 - XTXBCIX	
360									2	1	11		
361									3		21		
362									4		31		
363									19	C	52	RUA JAKELINE	
364									18		62		
365						37.75			17		65		
366						3.10			16		82		
367	14839/68	ANTONIO PINHEIRO ACOSTA		C		5.47			5	A	357	RUA XXTIX	
368	18210/68	ANTONIO GONCALVES DOS SANTOS		C		1			15	A	2120	ESTRA DE X	
369	17549/68	XLEBER DE REIS XTIAGO		B.ANTº		2.00			25	5	184	RUA PXILIX	
370	17782/68	FLAVIA GARCIA BENITES		C		15.47			17	L	370	11 - CXTINHO	
371	19519/68	ANTONIO GALVÃO		RESID		55.03			20	C	3040	EST. DE MXDUREI	
372	20936/68	OSWALDO PINTO MACHADO				59.30			1		13	EST. DX CXMBUCX	
373						14.84			1		622	11 DE XTXOUREI	
374						20.53			1		624	11 DX SILVA	
375	8172/66	EMPRSX GRAFICA PXTXISO S/A				55.25			6	33	33X	V. SEVERINO PEREIRA	
376	3043/69	HILTALIDES BXCHIXM				45.25				X	260	RUA - XXTIX	
377						40.15					260	SOBRADO	
378						44.64					260	FUNDOS	
379	4884/69	JOÃO LOPES LOUREIRO				42.25							
	"	"											
	74/69	XTXNOEL PEDRO NOGUEIRA				71.67			12		1570	ESTRA DE XIX	

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

GUIA			LICENÇA		PRORROGADA		ARQUIVADA		PROVISC		OBSERVAÇÕES
	N.º	TA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACH	
B 21/3/68	ISENTO		LEG				1968	94			
05/9/68			3 ANOS	05/9/71							
/9/68	14380	30/10/68	"	30/9/71							
0/68	17635	3/1/69	2 ANOS	18/10/70							
0/68			3 ANOS	15/10/71							
16/10/68	14000	17/10/68	LEG								
5/11/68	14695	7/11/68									
11/2/69	18339	24/2/69									
7/6/69	2132	19/6/69									
-1/1/71	23368	21/1/71	CXLC. C/ LICENÇ								
							1968	359			PELO PROC. 20936/68 FOI TRANSF.º
								367			P/ MAXIMINO XLVES PEREIRA
											PELO PROC. 8172/69 TRANSF.º P/ GIOVANNI BATISTA GENTILE GUIA 18338 EM 24/2/69.
					GUIA 42607 3542/71 30/9						
							1971				

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

340

DISTRITO

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEI

SEMI RE

FICHA N.º 390

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE DA CONSTRUÇÃO	PA MENTO	ABERTA	DO M²	TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
630	13.369/75	AUGUSTO ERNESTO DA ROCHA	LEG.	RESID		40.51			9	2	22			
631	20.110/75	ANTONIA BENEDITA GONZAGA LUCAS.		RESID		71,68			22	C	226	EST. DE MADUREIRA		
632	21.175/75	ABILIO RODRIGUES	LEG.	RESID		44,38			12	B	1201	C/1		
633	11	11 11	11	11		44,38			11	11	1202	C/2		
634	11	11 11	11	11		44,38			11	11	1203	C/3		
635	11	11 11	11	11		44,38		VER OBS	11	11	1204	C/4		
						177,52								
636	19722/75	ZULEICA NUNES MESQUITA		RESID		33,00			3	E	7889	RUA ABILIO AUGUSTO TAVORA		
637	20.110/75	ANTONIA BENEDITA GONZAGA LUCAS		RESID		71,68			22	C	226	EST. MADUREIRA		
638	11	JOAO LUCAS		—		—								
639	23672/75	MARIA REGINALDA DE FREITA	LEG.	RESID		61,49		"VER OBS"			3169	ABILIO A. TAVORA		
640	11	11 11	11	Casa		58,25		"VER OBS"			3179	" "		
641	05/6419/80	Nilton Jose Moraes		Residencial		83,17			01	G	36	R. Maria		

DE	APROVAÇÃO	GRAVADOURO N.º	GRAVADOURO DATA	VALOR	NOVA IGUAÇU	DATA	DEP	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
630	18.9.75	56.699	6/4/77	Leis		1977	139					
631	7/11/75			LEGALIZAÇÃO	S/ CRÉDITO							
632	18/11/75	36808	18/12/75	〃	〃	1975	461					
633	〃	〃	〃			〃	〃					
	〃	〃				〃	〃					
635	〃	〃				〃	〃					
636	25/11/75			LEGALIZAÇÃO								
637	25/11/75	36.581	22/12/75	LEGALIZAÇÃO		1975						
638	—	—	—	—		—						
639	16.02.76			〃								
640	〃			〃								
641	14/04/81	106323	25/5/81	Legalização								

Autorizo a demolição total da obra licenciada pelo Proc. de nº 06/323/94 - Guia de nº 1803341130 - BANERJ

Antonio Carlos Fonseca Mendes Jardim
Assessor de Cadastro
Matrícula n.º 677921-9 - PMNI - SEDUR

DEMOLIDOS CONFORME PROCESSO DE Nº 05/804/86 GUIA Nº 110054/93 - VER ORDEM 767 e 768 - + -

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE p. IGUAÇU C. SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE ...IGUAÇU — FICHA ...

SEMURB — DEPARTAMENTO DE ...URBANISMO — LOGRADOURO EST. MADUREIRA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINH. TESTADA	ALINH. D
713	05/31888/78	NIEMOR DOS SANTOS VERONEZIS	(dito)	Pmo.		54,72		27.375,00	4	B	407		EST. MADUREIRA	
714	05.11.593/78	fls. João Lopes Loureiro		LOJA		56,65		28395,00	3	7	7/30	LOJA		4
714	"	" " "		Resid	2	169,43		76390,00 54.640,00	3	7	7/30	Sob.		4
715	05/10341/78	Odimar Mafezinho B. Valente (Licença)		Resid	-	44100		35.700,00	44	B	1330		Rua Est de Madu	
716	05/10881/78	Luciano Rodrigues da Silva (Leg. dec. 1882)		Resid	-	45,05	500	22.525,00	28	F	15		Rua Joaquim Vieira Soares	
717	05/11233/78	Pedro Gomes de Souza = Legalização		Resid		61,56	500,00	30.780,00	14	H	241		atual nº 242	
718	"	" " "	"	Comercial		30,00 / 91,56	"	15.000,00 / 45.780,00	"	6	241	Comercial	atual nº 242	
719	05/12.122/78	Paulo Costa	Dec. 1882 Legalização	4	—	55,45	500,00	27.725,00	10	H	215	Joaquim Lopes		
720	05.12.308/78	fls. p/ Paulo Costa c/ Silva		Resid		91,26		76.658,00			53			
721	"	" " "		"		19,32		16.228,00			53	c/I		
722	"	" " "		1		23,71		20.000,00			53	c/II		
723	"	" " "		1		53,81		46.000,00			53	c/III		
						188,14		158886,00						

(C. SOARES)

R. 10

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DO HERRO
REGISTRO DE IMÓVEIS

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
	4-12-78	44109	31/5/79	Legalização				1979	88					
3		35666	19/12/78											
	06-12-78			15 meses	06-02-80			1978	172					
	8-12-78	66.863	10/9/80	Idem	8-12-82			1980	603			5/6815/81	13/11/81	
	12-12-78	37.353	03/01/79	legalização				1979	72					
17	15/12/78	41119	26/3/79	11				1979	265					Mª Carmen Sêga - Retificado o nº 1/242 e 244 conf. proc. 06/1367/81
18	11			11										a 6
19	18-12-78			legalização										
	19-12-78													
	11			11										
	11	35.866	26/12/78	11				1979	13					
	11			11										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 390

LOGRADOURO Est. Madureira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
712	05/09188/72	Nunes da Silva Vasconcelos	Seug	Resid.		54,75			4	B	407			
713	05/11592/78	Joaõ Soares Seabra		loja		56,65			3	7	7150	loja		
714	11	11	11	Resid		52,78			3	7	7150	sobrado		
715	05/11134/78	Odunes M. G. Vicente	Seic	"		45,00			4	B	1890			
16	05/10931/78	Luciano P. da Silva	Seug.	"		45,05			28	F	15	Joaquim Vie...		
17	05/11233/78	Pedro Gama de Souza	"	"		61,56			14	H	241 fundos 242			
718	"	"	"	"		30,00			1'	1'	241 c/1 - atual 242 c/1			
719	05/12122/78	Paulo Costa	"	"		55,46			10	H	215	Joaquim Sepe		
720	05/12208/78	Ana Costa da Silva		Resid.		91,26			11		53	R Joaõ Vicente		
1	"	"	"	"		19,32					53 c/1			
22	"	"	"	"		23,75					53 c/II			
723	"	"	"	"		53,81					53 c/III			

ACERVO DIGITAL MAB
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
712	4/12/78	44109	31/5/79		Averb.			1979	88					
713														
714	06/12/78	35666	19/12/78	15 Meses	06/03/80			1978	172					
715	13/12/78	66863	10/9/80	Laud	8/12/79			1980	603			5/68/12/61	12/12/61	
716	12/12/78	37353	3/1/79		Averb.			1979	72					
717	15/12/78		19/3/79					1979	265					
718	11	11	26/3/79		11									
719	18/12/78				Averb.									
720	19/12/78	35866	26/12/78					1979	13					ANOTA DX O Nº DX GUIA EM 35866/78
721	11	11	11		11			11	11					ANOTA DX A GUIA CONF. PROC. 05/12208/78
722	11	35866	26/12/78		11			1979	13					
		11	11		11			11	11					

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Morro Agudo e Comendador Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.

LOGRADOURO Est. de Madure...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAME. TESTADA	...
724	05/16/79	Luzinett de Jesus	Licença Sobtária	"C"	—	66,00	—	9.000,00	2	B	1360			
725	7385/79	Dorval coppito	Leg	R		329,6		16.480,00					Kata	
726	05/12131/	Ft. Paulo Dias Pereira		Resid		90,00		27.000,00	5	F	201	R.	PAULO DIAS	
727	05/12162/78	Francisco Lopes da Silva	Leg. dec. 1882	Resid.		50,00	900,00	45.100,00	3	I	213	R.	Katia	
728	05-468-78	Luiz Rosteles Gas Neves e João		Resid							250	Aptº	101	
729	Lourenço	Barreto									"	"	102	
730	"	"									"	"	103	
731	"	"									"	"	104	
732	"	"									"	"	105	
733	"	"									"	"	106	
734	"	"									"	"	107	
735	"	"									"	"	108	

CONTINUA NA FICHA 990 ORD 736

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
01/02/79			3 anos	01/02/82									
	10.460	16/03/79											
07-02-79	58 177	12.3.80	R/APTO/PROL.				1980	248					
08/02/79			Legalização										
08-02-79	39545	20/2/79	8 meses	08.02-83									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS