

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2020.1	
Nome da Pasta	Arquivo de Plantas da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU
Número de Documentos	6
Quantidade e tipo de documentação	Uma planta de loteamento e cinco cópias
Dia/ Mês/Ano	26/08/1952
Série	***
Formato	***
Resumo	O acervo contempla tanto plantas residenciais e comerciais, quanto plantas de loteamento na cidade de Nova Iguaçu na primeira metade do século XX. Depositadas junto a Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMIF/Subsecretaria de Urbanismo de Nova Iguaçu, a documentação possui dados como nome do proprietário, logradouro, dimensões do terreno e profissional responsável pela obra. Dentre as plantas já digitalizadas, está o prédio da câmara Municipal, edificada em 1907 sendo posteriormente ocupado pela Prefeitura Municipal até sua demolição em 1964. Loteamento de bairros inteiros como Austin, Vila Anita e Caiçara. A maior parte da documentação

	encontra-se em bom estado, mas também pode conter marcas de dobraduras e desgaste pelo manuseio contínuo.
Palavras-Chave	Planta; Nova Iguaçu; Bairro Campo Alegre; Fazenda Campo Alegre; Queimados;
Notas explicativas	***

CAUTION

Ed. Vi. Balthazar Lorrain

ESC. 1:2000

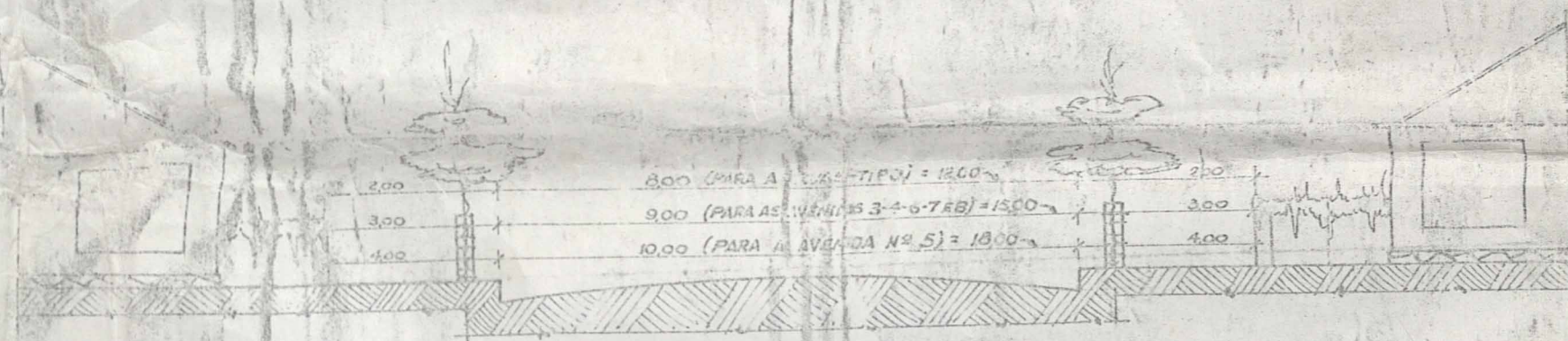
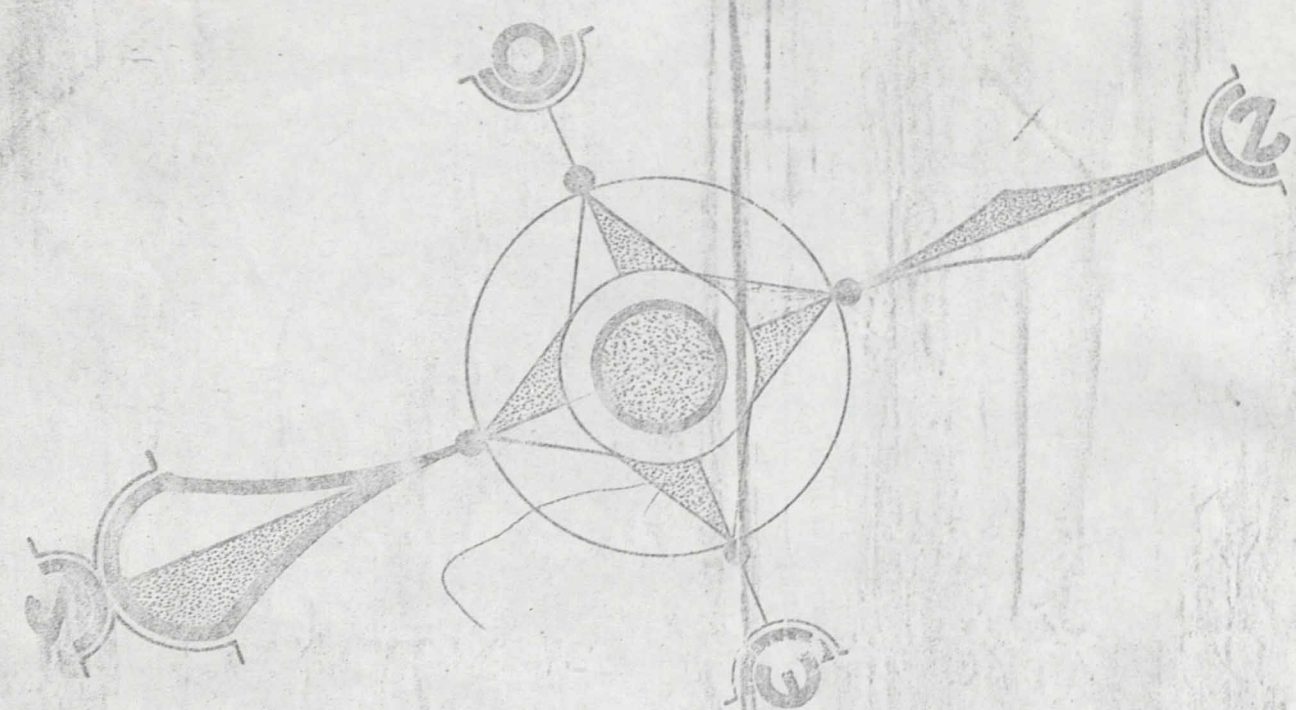
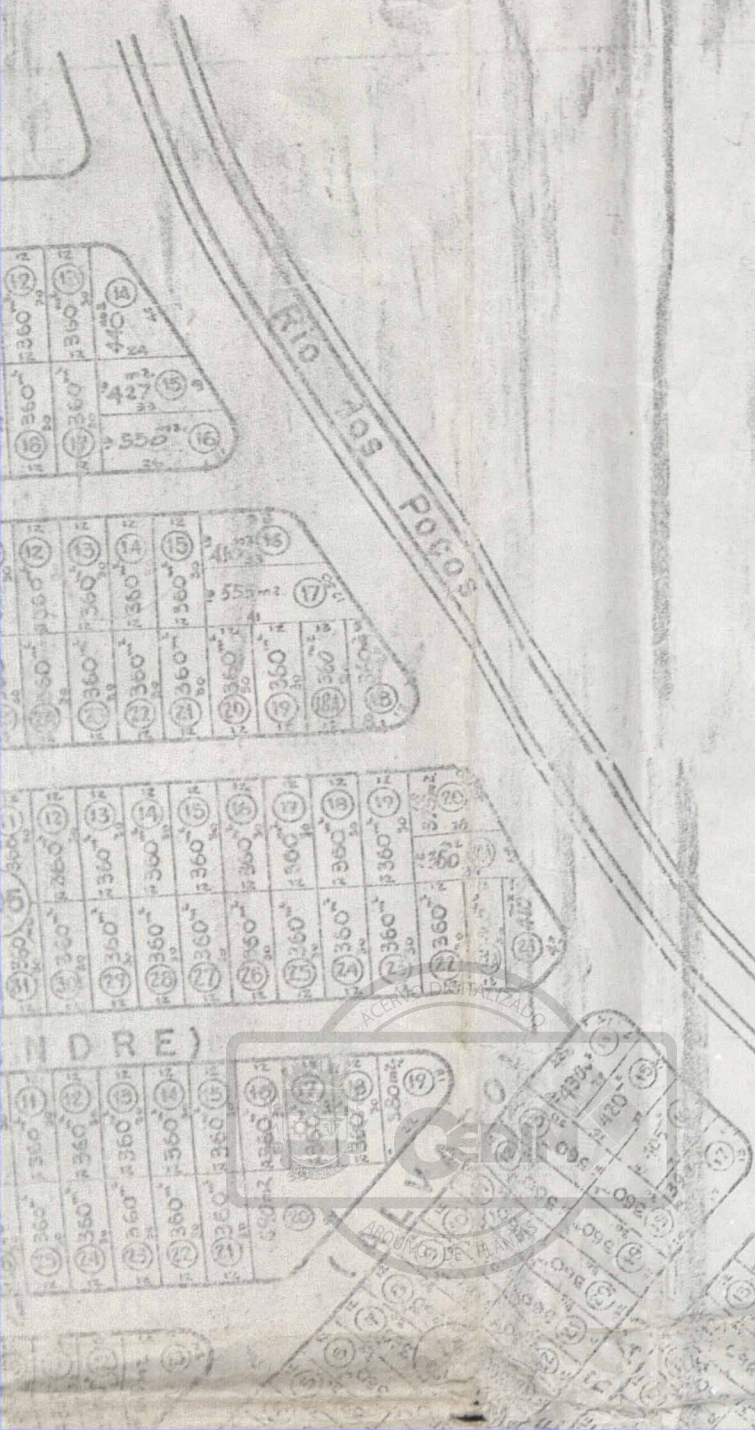
DESENHADO POR: *Walter Elias Dias - 31-5-52*

ALLEGRE

DE PROPRIEDADE DO SNR. ERNESTO MOREIRA E
RITO DO MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU (QUEIMADOS).

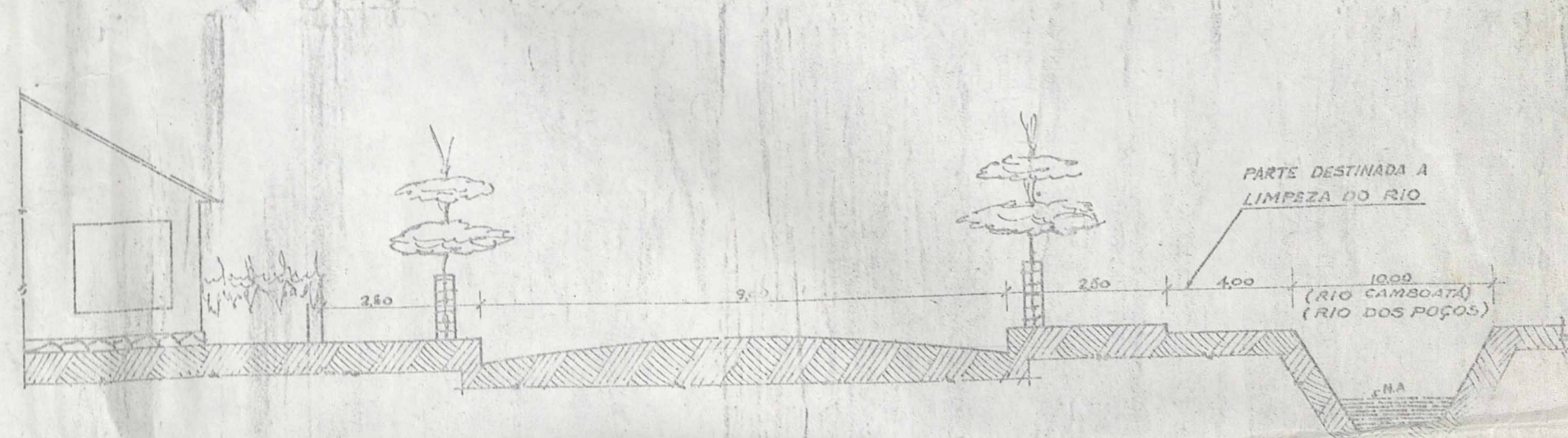
DE JANGIRO

DO



PERFIS PARA AS RUAS E AVENIDAS

S/ESCALA



PERFIL PARA A AVENIDA Nº 1

S/ESCALA



ÁREA NÃO LOTEADA
(ERNESTO MOREIRA & SUA FILHA)



ÁREA NÃO LOTEADA
(GENESTO MOREIRA e SUA esposa LIGIA MOREIRA)

APROVO, sujeitando-se o
Requerente ao cumprimento das
obrigações que assina e
assinou na D. A. o tal de

Em 26/18 50
Prefeito



- 439/50

BAIRD

CAMP

E SUA MULHER D^{NA}. OLGA MOREIRA, SITUADA NO 2º DIS

(QUEIMADOS) ESTADO DO RIO

ESC. 1: 2000



RIO CAMPO ALEGRE =

1º LOTEAMENTO DA FAZENDA CAMPO ALEGRE, DE PROPRIEDADE DO SNR. ERNESTO MOREIRA
SUA MULHER D^{NA}. OLGA MOREIRA, SITUADA NO 2º DISTRITO DO MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU
(QUEIMADOS) ESTADO DO RIO DE JANEIRO.

ESC. 1: 2000

1	4
2	3

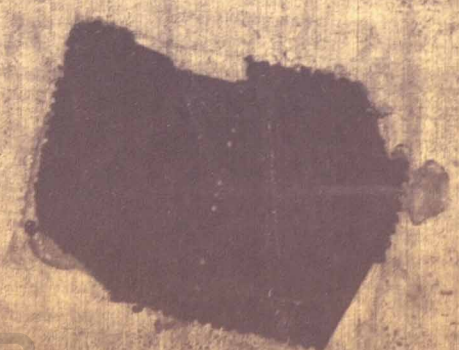
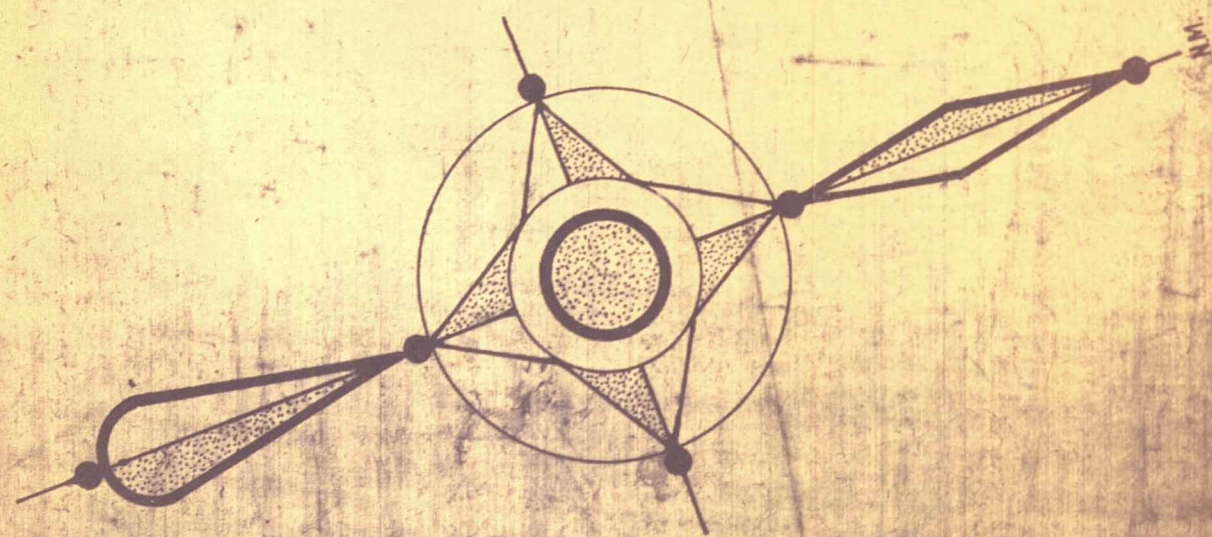
OS PROPRIETÁRIOS:

E. Ernesto Moreira

O ENG^º RESPONSÁVEL: *Wilson da Silva Maia*
CREA Nº 4412-D-5ª REGIÃO

DESENHADO POR: *Waldir Alves Dias* - 31-5-52





ÁREA NÃO LOTEADA
ERNESTO MOREIRA E SUA MULHER Dña OLGA MOREIRA



4 152
 Col. in water animal
 1868
 40347

BARRIO CAMPO ALEGRE

PLANTA DO 1º LOTEAMENTO DA FAZENDA CAMPO ALEGRE, DE PROPRIEDADE DO SR.
SUA MULHER D^{MA}. OLGA MOREIRA, SITUADA NO 2º DISTRITO DO MUNICÍPIO DE N
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
ESC. 1: 200



	1	4
2	3	5

FOLHA Nº 1 DO PLANO DE LOTEAMENTO DO CAMPO ALEGRE =

ANTIGO SÍTIO DA FAZENDA CAMPO ALEGRE, DE PROPRIEDADE DO SNR. ERNESTO MOREIRA E
 MARIA MOREIRA, SITUADA NO 2º DISTRITO DO MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇÚ (QUEIMADOS).

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

ESC. 1: 200

OS PROPRIETÁRIOS:

Ernesto Moreira e Maria Moreira

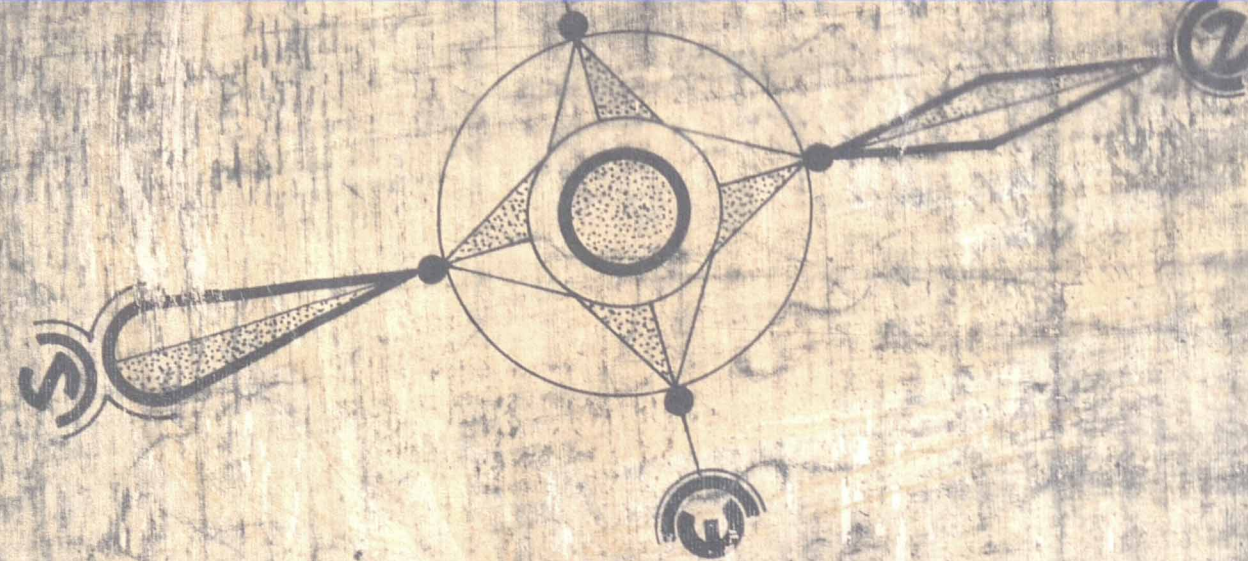
O ENGE. RESPONSÁVEL:

Walter da Silva Maia
 CREA Nº 44120-5A REGIÃO

DESENHADO POR:

Walter Alves Dias - 31.5.52





11068 LOTES - ÁREA	407.255,00 m ² .
ÁREA DAS RUAS	311.285,00 "
PRACAS e RES. FLORESTAL	255.670,00 "
ESCOLAS	25.000,00 "
IGREJAS	12.870,00 "
MERCADOS	5.610,00 "
ÁREA TOTAL =	1.119.250,00 "

ARROVEITAMENTO EM LOTES
72,1%

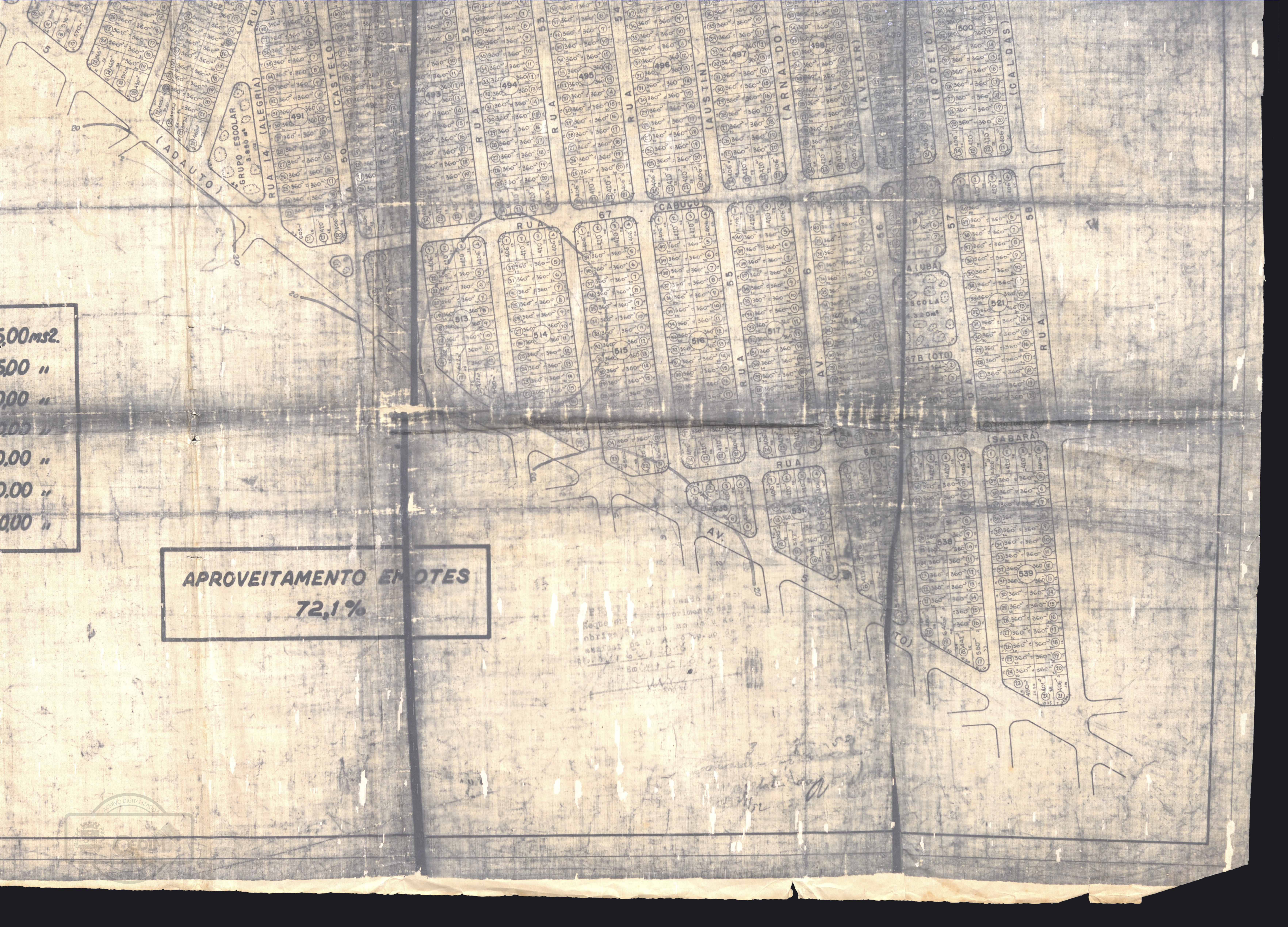


Requerimento de
obrigação de
obra de D. A. 0.000.000
de 1951
Em 1951

5,00ms2.
500 "
000 "
200 "
0.00 "
0.00 "
000 "

APROVEITAMENTO EM OTEOS
72,1%

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE NOVA FRANKFURTE
REQUERIMENTO Nº 123456789
DE 12/05/2016
AUTORIZAÇÃO Nº 123456789
DE 12/05/2016
EM 12/05/2016



BAIRRO CAMPO ALEGRE

PLANTA DO 1º LOTEAMENTO DA FAZENDA CAMPO ALEGRE, DE PROPRIEDADE DO SNR. ERNESTO MOREIRA E
SUA MULHER D^{NA}. OLGA MOREIRA, SITUADA NO 2º DISTRITO DO MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU (QUIMADOS).
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
ESC. 1:200

OS PROPRIETÁRIOS: *P. J. de M. S. S. S.*

O ENGE. RESPONSÁVEL: *Eng. J. de M. S. S. S.*



BATURO CAMPO ALEGRE

PLANTA DO 1º LOTEAMENTO DA FAZENDA CAMPO ALEGRE, DE PROPRIEDADE DO SNR. ERNESTO MOREIRA E SUA MULHER D^{MA} OLGA MOREIRA, SITUADA NO 2º DISTRITO DO MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇÚ (QUEIMADOS).

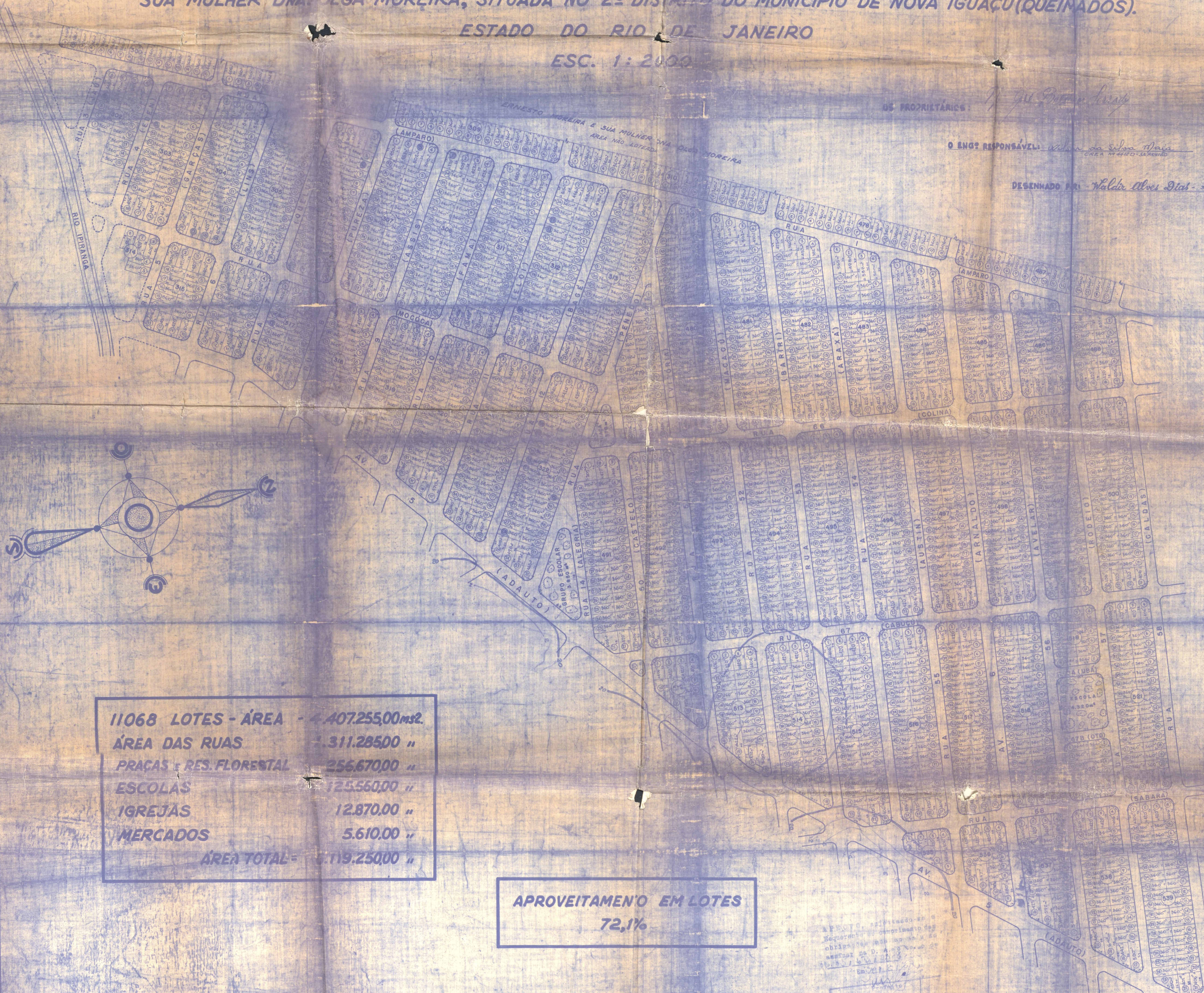
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

ESC. 1:2000

OS PROPRIETÁRIOS

O ENG^º RESPONSÁVEL

DESENHADO POR



11068 LOTES - ÁREA	- 4.407.255,00ms ² .
ÁREA DAS RUAS	- 311.285,00 "
PRACAS e RES. FLORESTAL	- 256.670,00 "
ESCOLAS	- 125.560,00 "
IGREJAS	- 12.870,00 "
MERCADOS	- 5.610,00 "
ÁREA TOTAL	- 5.119.250,00 "

APROVEITAMENTO EM LOTES
72,1%

APPROVED BY THE
Municipal Council of Nova Iguaçu
on 12/12/53
by the Mayor
Dr. A. A. de Azevedo

Colonização de Nova Iguaçu
1953
Eng.º A. A. de Azevedo

539

BAIRRO CAMPO ALEGRE

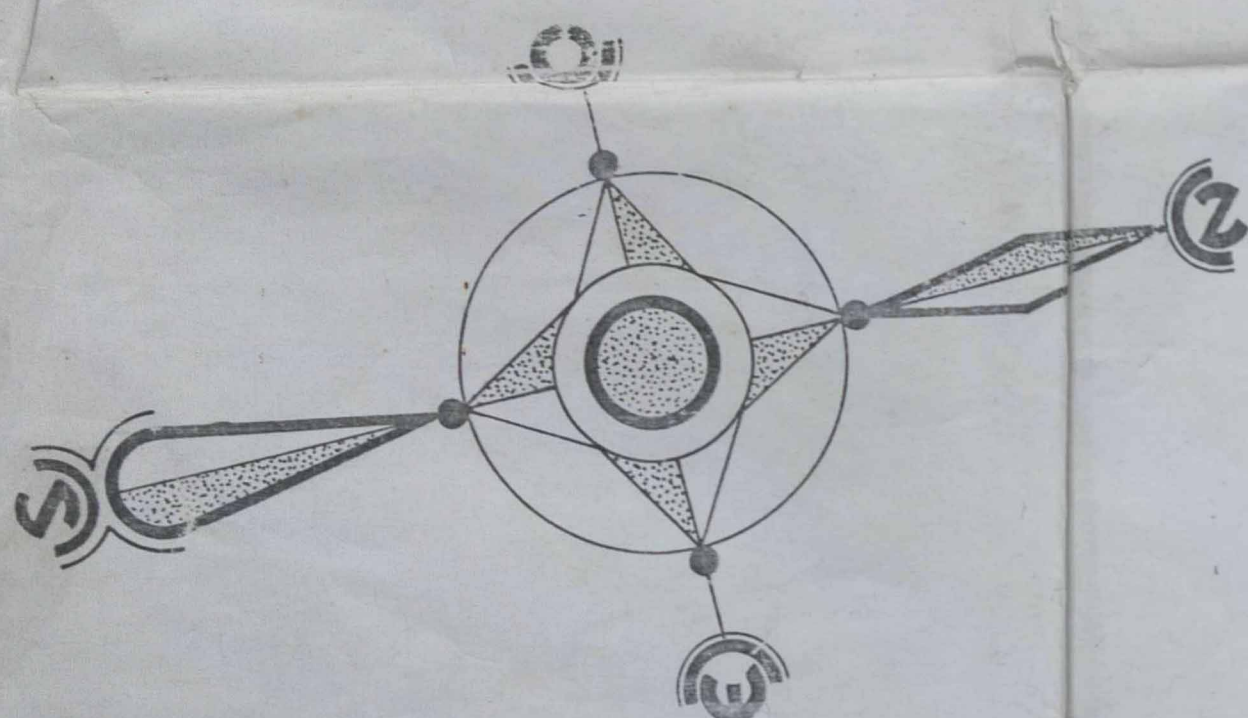
PLANTA DO 1º LOTEAMENTO DA FAZENDA CAMPO ALEGRE, DE PROPRIEDADE DO SNR. ERNESTO MOREIRA E SUA MULHER Dña. OLGA MOREIRA, SITUADA NO 2º DISTRITO DO MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇÚ (QUEIMADOS).
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

ESC. 1: 2000

OS PROPRIETÁRIOS:

O ENGE. RESPONSÁVEL: *Waldemar da Silva Maia*
CREA Nº 4412 - SÃO PAULO

DESENHADO POR: *Waldemar da Silva Maia* - 31-5-52



11068 LOTES ÁREA	- 4.407.255,00ms ²
ÁREA DAS RUAS	1.311.285,00 "
PRAÇAS E RES. FINESTAL	256.670,00 "
ESCOLAS	23.500,00 "
IGREJAS	12.870,00 "
MERCADOS	5.610,00 "
ÁREA TOTAL	= 6.119.250,00 "

APROVEITAMENTO EM LOTES
72,1%

A P. 130/52, sujeitando-se o
Requerente ao cumprimento das
obrigações que as leis e
estatutos da D. A. o tomam de
Em 10/10/52

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ARQUIVO DE PLANTAS